

316150

Harju Maakohus
Tõuselauskond
SISSE TULNUD

Garaaži-Hooneühistu Tammsaare tee 129A
Reg.nr.80036650

07 -07- 2006

1934

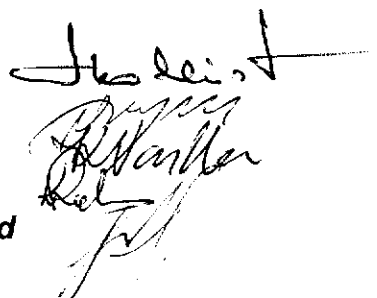
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2007

Majandusaasta lõpp
31.12.2007

Juhatus koosseis:
esimees
liikmed:

T.Kollist
A.Kauge
K.Vaikla
K.Roben
L.Puurand



PÕHJA MAKSU- JA TOLLIKESKUS
Asjaajamise talitus

30 -06- 2008

SAABUNUD
Reg nr. 1

Ettevõtte nimi: Garaaži-Hooneühistu Tammsaare tee 129A
Äriregistri number : 80036650
Aadress : Tammsaare tee 121-10 Tallinn

2007.a. RAAMATUPIDAMISBILANSS

Periood 01.01.2007 - 31.12.2007

AKTIVA	kroonides	
	Majandusaasta lõpus	Majandusaasta alguses
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	11872	10107
KÄIBEVARA KOKKU	11872	10107
PÕHIVARA		
Maa	3478000	3478000
Garaažiboksid	2270000	2270000
Kulum	- 317800	- 272400
PÕHIVARA KOKKU	5430200	5475600
AKTIVA KOKKU	5442072	5485707
PASSIVA		
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Riigimaksud	887	0
Võlad hankijatele	285	271
Sihtkapital	5430200	5475600
Tulem eelm.aastast	9837	6280
Tulem jooksv.aastal	863	3556
PASSIVA KOKKU	5442072	5485707

Juhatuse esimees

Toomas Kollist

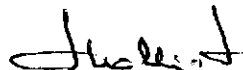


Garaaži-Hooneühistu Tammsaare tee 129A
Reg.nr.80036650

TULUDE - KULUDE ARUANNE
01.01.2007 - 31.12.2007

TULUD	kroonides
1.Liikmetelt laekunud liikmemaksu	36000
2.Liikmetelt laekunud koristuskulud	50
3.Laekunud panga intressid	22
4.Muud põhitegevuse tulud	45400
KOKKU TULUD	81472
KULUD	
1.Palgad	18530
2.Sotsmaks	6115
3.Töötuskindlustusmaksed	57
4.Elektrienergia	2843
5.Maamaks	4334
6.Muud kulud	3330
7.Põhivara kulum	45400
KOKKU KULUD	80609
TULEM	863

Juhatuse esimees Toomas Kollist



Garaaži-Hooneühistu Tammsaare tee 129A
Reg.nr. 80036650

2007.a. aastaaruande lisad

1.MATERIAALNE PÕHIVARA

kroonides

	alg- maks.	eelm.a. kulum	2007.a. kulum	
jääkmaksumus				
a. maa	3478000	0	0	3478000
b.garaažiboks	2270000	272400	45400	1952200
--				
Põhivara kokku	5478000	272400	45400	5430200

Garaažibokside amortisatsiooninormiks aastaks on 2 %

2. VÕLAD HANKIJATELE

a) Eesti Energia detsembrikuu 2007.a. elektri eest 285.10 krooni

3. RIIGIMAKSUD

a)Tulumaks	353
b)Sotsmaks	529
c)Töötuskindlustusmaks	5
KOKKU	887

Riigimaksud on arvestatud 2007.a. detsembrikuu töötasudelt, mis kantakse üle Maksuametile jaanuarikuul 2008.

Juhatuse esimees

Toomas Kollist



Garaaži-Hooneühistu Tammsaare tee 129A
Reg.nr.80036650

RAHAVOOGUDE ARUANNE

1.Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest

1.1.Tulemi mõju rahavoogudele	+ 863.15
1.3.Aruandeaastal väljamaksmata kulud	+ 901.29

1.Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest + 1764.44

Rahavoogude muutused kokku + 1764.44

Garaaži-Hooneühistu Tammsaare tee 129A
Reg.nr,80036650

Seletuskiri 2007.a. aastaaruande juurde

Kokku laekus liikmemakse 36000.- 2007a. liikmemaksu võlgnevust ei ole. Ühistu liikmetelt laekus koristamise kulude katteks 50.-
Liikmemaksudest on tasutud palgad,sotsmaks,töötuskindlustusmaks, maamaks,elektrienergia eest, hooneühistu registreerimise kulud,ning mitmesugused jooksvad kulud.
Koristamise eest laekunud 50.- on kulutatud garaažibokside juures heakorratööde läbiviimiseks.

AKT

Garaazi-hooneühistu Tammsaare tee 129A revideerimise kohta

Tallinnas

26.veebruar 2008

Garaazi-hooneühistu Tammsaare tee 129A finantstegevuse kontrolli teostas Linda Aguraiuja (nõusolek alates 2007), millest olid teadlikud ja andsid selgitusi ühistu esimees T.Kollist ja raamatupidaja U.Raud. Kontrollitav ajavahemik hõlmas perioodi 01.01.2007 kuni 31.12.2007.a.

Kontrollimiseks esitatud dokumendid:

- 1.Majandusaasta aruanne 2007.a. kohta
- 2.Raamatupidamisbilanss 2007.a.
- 3.Tulude-kulude aruanne 01.01.2007 - 31.12.2007.a.
- 4.Pearaamat
- 5.Kassa sissetuleku ja väljamineku orderid koos kuludokumentidega
- 6.Töövõtulepingud
- 7.Palgalehed tehtud välja maksete kohta
- 8.Maksuametile esitatavad deklaratsioonid
- 9.Maksuameti poolt saadud isikukontode väljavõtted maksuliikide lõikes.

Kontrollitaval perioodil 27.09.2007 esitati Garaaziühistu poolt taotlus Harju Maakohtu TLK Mittetulundusühingute ja sihtasutuste registri-osakonnale registri kande muudatuste tegemiseks, mille tulemusena endise GÜ Tammsaare tee 129A nimetuseks kinnitati Garaazi-hooneühistu Tammsaare tee 129A. Notariaalselt kande muudatus kinnitati 13.11.2007. Nimetatud muudatus tingis asjaolu, et raamatupidamise dokumentidel on kajastatud uus nimetus ning varasema perioodi osas esineb nimetus GÜ Tammsaare tee 129A. Registrikood ning arvel-duskonto pangas ei muutunud.

Rahaliste vahendite laekumine ja kasutamine.

Kontrollimise käigus tehti ka pistelist kontrolli rahaliste vahendite laekumise kohta ja nende kaetust algdokumentidega. Rahaliste vahendite liikumiseks kasutati sularahakassat ja Hansapangas arvelduskontot. Rahaliste vahendite jääk aruande perioodi lõpuks (31.12.2007) moodustas summa 11872.-krooni, mis ühtus ka raamatupidamise bilansis kajastatud andmetega.

Aruande perioodil laekus rahalisi vahendeid 36072.-krooni, millest

- 1.Põhilise osa moodustas liikmemaksud 36000.-krooni, mis vastavalt üldkoosoleku otsusega ühe ühistu liikme kohta moodustas 500.-krooni.

- 2.Ühistu liikmelt laekunud koristustasu 50.-krooni

- 3.Panga intressi 22.-krooni

Tehtud kulutusi kontrollitaval perioodil 35209.-krooni suuruses summas millest:

- 1.Töötasudeks 18530.- krooni

- 2.Sotsmaks, töötuskindlustusmaksed 6172.- krooni

3. Maamaks 4334.- krooni

4. Elektrienergia eest 2842.-krooni

5. Muud kulud 3330.-krooni

Kõik väljaminekud on dokumenteeritud ja nõuetekohaselt vormistatud. Lepinguliste töötajatega on sõlmitud töövõtulepingud. Töötasudelt arvestatud ja kinnipeetud tulumaks ning töötuskindlustusmaksed on õigeaegselt ja täielikult üle kantud. Samuti on ülekantud ka arvestatud sotsimaks ja töötuskindlustusmaksed. Maksude arvestamisel ja ülekandmisel puudusi kindlaks ei tehtud.

2007.a. majandusaasta aruanne (bilansi maht seisuga 31.12.2007.a. on 5442072.-krooni) kajastab õigesti Garaazi-hooneühistu Tammsaare tee 129A finantsseisundit.

Kontrollija L. Aguraiuja

