

27-06-2005

1544 45075  
.....

*clw*

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### OÜ OPTIPRO

Majandusaasta algus : 01.01.2004

Majandusaasta lõpp : 31.12.2004

Äriregistri kood: 10125659

Aadress: JÜRI 19a VÕRU 65608

TELEFON: 78 21 886

FAKS: 78 21 886

Põhitegevusala : Optika ja optiliste vahendite tootmine, teenuste osutamine optika valdkonnas, optikatoodete ja- ja hulgimüük

Juhatuse liige: Bruno Lauri

Audiitor: Rimess Capital MRI OÜ

27-06-2005

.....

## SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaruande lisad.....	
Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3 Ettemaksed.....	10
Lisa 4 Maksud .....	10
Lisa 5 Varud .....	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara .....	11
Lisa 7 Kapitalirent .....	11
Lisa 8 Võlakohustused .....	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele .....	12
Lisa 10 Osakapital .....	12
AUDIITORI JÄRELOTSUS .....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK...	14
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele .....	15

27-06-2005

.....

## Tegevusaruanne

OÜ OptiPRO põhitegevus on optiliste vahendite tootmine, teenuste osutamine optika valdkonnas, mittespetsialiseeritud hulgi- ja jaekaubandus, ahendustegevus.


2004 aasta suurim muutus äriühingus oli, et Tallinnas avati uus filiaal Tallinna Kaubamaja Ilumaailmas 14.aprillil 2004.a.

Seoses uue kauplemiskoha avamisega soetati põhivara 456049 krooni eest. Müügitulu tõusis võrreldes 2003 aastaga 63% 9,3 miljoni kroonini ja äriühingu kasum suurenes ühe miljoni kroonini, millega võib rahule jääda, kuna see on viimaste aastate suurim müügitulu ja kasumi tõus.

Osaühingul on juhatus, töötajate keskmine arv 2004 .a. oli 20 inimest ning nende töötasu kogusummas 1 250 078 EEK, juhatuse liikmele töötasu ei ole makstud

Järgmisel majandusaastal on plaanis ettevõttel veelgi suurendada oma turuosa Eestis. 2005 aasta septembris avatakse Tartus uus kauplemiskoht. Filiaalis hakkab tööle 5 töötajat. Järgmise majandusaasta käibeks prognoositakse 11 miljonit ja kasumiks 1,3 miljonit krooni.

Juhatuses liige .....



27-06-2005

.....

**OÜ OptiPRO**

**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ OptiPRO juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

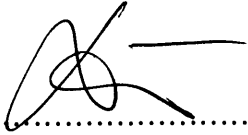
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004. ja aastaaruande koostamispäeva 02.05.2005 vahemikul.


Vara ja kohustusi on hinnatudkaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ OptiPRO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, 02. mail 2005.a.

B. Lauri   
.....  
Juhatus liige

V. Lauri   
.....  
Juhatus liige

27-06-2005

OÜ OPTIPRO

**BILANSS**

(kroonides)

	lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
<b>VARAD</b>			
<b>KÄIBEVARA</b>			
Raha ja pangakontod	1	491 569	350 338
Muud lühiajalised nõuded		-	34 630
Tulevaste perioodide kulud	3	8 409	4 308
Ettemaksed hankijatele		16 856	-
Müügilolevad varad	5	1 775 443	1 031 255
Käibevara kokku:		2 292 277	1 420 531
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	6	1 119 260	1 011 616
<b>VARAD KOKKU:</b>		<b>3 411 537</b>	<b>2 432 147</b>

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

**Lühiajalised kohustused**

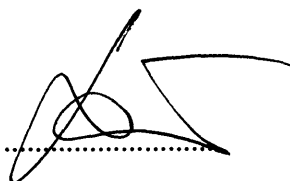
Pangalaenu (lühiajal. osa)		136 070	265 806
Võlad tarnijatele		210 516	122 682
Ostjate ettemaksed		43 803	-
Maksuvõlad	4	94 545	52 225
Võlad töövõtjatele	9	95 852	60 279
Lühiajalised kohustused kokku:		580 786	500 992
Pangalaenu (pikaajal. osa)		51 180	154 140
<b>Kohustused kokku:</b>		<b>631 966</b>	<b>655 132</b>

**Omakapital**

Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		9 070	9 070
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 727 945	1 241 890
Aruandeaasta kasum		1 002 556	486 055
<b>OMAKAPITAL KOKKU:</b>		<b>2 779 571</b>	<b>1 777 015</b>

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU: 3 411 537      2 432 147**

Juhatuseliige .....



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
"25" 05 2005 a. Ktoy  
Rimess Capital MRI OÜ

27-06-2005

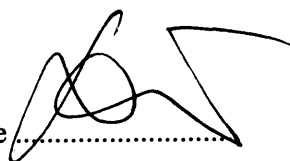
.....

OÜ OptiPRO

**KASUMIARUANNE**  
(kroonides)

	2004	2003
Müügitulu	9 304 423	5 710 042
Muu äritulu	242	165
Kaubad	4 355 501	2 637 635
Muud tegevuskulud	1 935 048	1 465 056
Tööjõu kulu		
Palgakulu	1 250 078	650 841
Sotsiaalmaks	418 776	218 032
Tööjõu kulu kokku	1 668 854	868 873
Põhivara kulum	319 051	222 592
<b>Ärikasum</b>	<b>1 026 211</b>	<b>516 051</b>
Intressikulud	- 23 655	- 29 996
<b>Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)</b>	<b>1 002 556</b>	<b>486 055</b>

Juhatuseliige .....



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
"25" 05 2005 a. ....  
Rimess Capital MRI OÜ

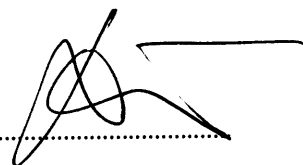
27-06-2005

OÜ OptiPRO

**Rahavoogude aruanne**

<b>Rahavood äritegevusest</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Puhaskasum	1 002 556	486 055
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	319 051	222 592
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 673	46 914
Varude muutus	- 744 188	- 275 408
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 23 166	56 413
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>567 926</b>	<b>536 566</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Materiaalse põhivara soetus	- 426 695	- 326 808
<b>Rahavood kokku</b>	<b>141 231</b>	<b>209 758</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks</b>	<b>350 338</b>	<b>140 580</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>141 231</b>	<b>209 758</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	491 569	350 338

Juhatuses liige .....



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
"25" 05 2005 a. ....  
Rimess Capital MR/ OÜ

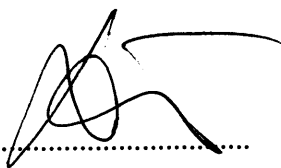
27-06-2005

.....

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2002</b>	<b>40 000</b>	<b>9 070</b>	<b>837 582</b>	<b>404 308</b>	<b>1 290 960</b>
Eelmise perioodi kasum			404 308	-404 308	
Majandusaasta kasum				486 055	486 055
<b>Saldo seisuga 31.12.2003.</b>	<b>40 000</b>	<b>9 070</b>	<b>1 241 890</b>	<b>486 055</b>	<b>1 777 015</b>
Eelmise perioodi kasum			486 055	- 486 055	-
Aruandeperioodi puhaskasum				1 002 556	1 002 556
<b>Saldo seisuga 31.12.2004.</b>	<b>40 000</b>	<b>9 070</b>	<b>1 727 945</b>	<b>1 002 556</b>	<b>2 779 571</b>

Juhatuseliige .....



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"85" 10.5. 2005 a. ....

Rimess Capital MRI OÜ



27-06-2005

.....

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ OptiPRO 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Varud võetakse arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaihingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ja alla 10 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kuludesse.

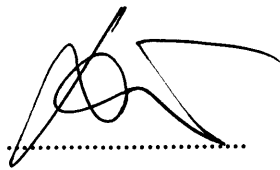
Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses ja kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel 20 % aastas.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik riskid on üle läinud ostjale, müügitehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Juhatuse liige .....



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" ..... 05. 2005 a. .... K. Toom .....  
Rimess Capital MR/ OÜ

27-06-2005

.....

**OÜ OptiPRO**

**Lisa 1 Raha ja pangakontod**

	31.12.2004.	31.12.2003.
Sularaha kassas	17 040	2 757
Pangakontod	474 529	347 581
<b>Raha ja pangakontod kokku</b>	<b>491 569</b>	<b>350 338</b>

**Lisa 2 Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2004.	31.12.2003.
Muud lühiajalised nõuded	-	34 630

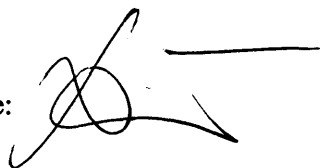
**Lisa 3 Ettemaksed**

	31.12.2004.	31.12.2003.
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8 406	4 308

**Lisa 4 Maksud**

	31.12.2004.	31.12.2003.
Võlg	Võlg	Võlg
Käibemaks	16 959	10 474
Üksikisiku tulumaks	29 830	16 899
Sotsiaalmaks	42 493	23 257
Kohustuslik kogumispension	1 773	
Töötuskindlustusmaks	1 895	
Erisoodustuselt tulumaks	703	703
Erisoodustuselt sotsiaalmaks	892	892
<b>Maksud kokku</b>	<b>94 545</b>	<b>52 225</b>

Juhatuseliige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05 2005 a. Kõrpe  
Rimess Capital MR/OÜ

27-06-2005

.....

<b>Lisa 5 Varud</b>	31.12.2004.	31.12.2003.
Müügiks ostetud kaubad	1 755 443	1 031 225

**Lisa 6 Materiaalne põhivara**

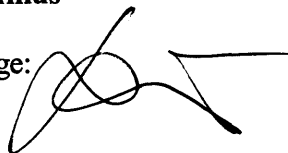
	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2003.</b>	<b>2 129 853</b>	<b>18 330</b>	<b>2 148 183</b>
Soetamine	238 388	188 307	426 695
<b>Soetusmaksumus 31.12.2004.</b>	<b>2 368 241</b>	<b>206 637</b>	<b>2 574 878</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2003.</b>	<b>1 118 237</b>	<b>18 330</b>	<b>1 136 567</b>
Aruandeaastal arvestatud kulum	290 809	28 242	319 051
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2004</b>	<b>1 409 046</b>	<b>46 572</b>	<b>1 455 618</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>	<b>1 011 616</b>	<b>-</b>	<b>1 011 616</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2004.</b>	<b>959 195</b>	<b>160 065</b>	<b>1 119 260</b>

**Lisa 7 Kapitalirent**

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>532 946</b>	<b>532 946</b>
Akumuleeritud kulum	112 778	112 778
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>420 168</b>	<b>420 168</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2004.</b>		
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>532 946</b>	<b>532 946</b>
Akumuleeritud kulum	192 722	192 722
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>340 224</b>	<b>340 224</b>

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" ..... 05. 2005 a. .... Kõrg.....  
Rimess Capital MRI OÜ

27-06-2005

**Lisa 8 Võlakohustused**


	Saldo 31.12.2004.	2005.a.	Tagasimakse tähtaeg 2006.a.
Pangalaen ( liising )	33 110	33 110	
Pangalaen ( lühiajal. osa )	102 960	102 960	
Pangalaen ( pikaajal. osa )	51 180		51 180

Kõik võlakohustused on Eesti kroonides.

	31.12.2004.	31.12.2003.
<b>Lisa 9 Võlad töövõtjatele</b>		
Võlad töövõtjatele	2 874	-
Puhkustasude reserv	92 978	60 279

	31.12.2004.	31.12.2003.
<b>Lisa 10 Osakapital</b>		
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osa nimiväärtus (kroonides)	100	100

Juhatuses liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25".....05. 2005 a. ....*Kterp*.....  
Rimess Capital MRI OÜ

27-06-2005

.....

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ OptiPRO juhatuse liikmete ettepanek on jaotada 2004.a. puhaskasum summas  
1 002 556 krooni alljärgnevalt:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| - jaotamata kasum           | 602 556 krooni |
| - maksta kasumist dividende | 400 000 krooni |

Juhatuses liige:



Bruno Lauri

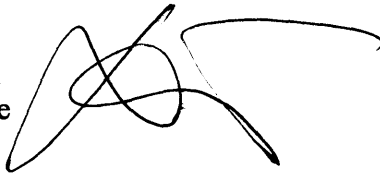
27-06-2005

.....

**Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele**

OÜ OptiPRO 2004 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse koosoleku poolt  
02.mail 2005.a.

Bruno Lauri  
Juhatuse liige



Varju Lauri  
Juhatuse liige



**27-06-2005**

.....

RIMESS CAPITAL MRI OÜ  
Riia 15B  
51010 Tartu, Estonia  
Tel + 372 742 7327  
Fax + 372 742 7311  
tartu@rimess.ee

Reg. kood 10987898  
KMKR nr 100872659

rimess@rimess.ee  
www.rimess.ee

## **Audiitori järeldusotsus**

### **OÜ OptiPro**

Oleme auditeerinud OÜ OptiPro 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 3 411 537 krooni ja finantstulemuseks 1 002 556 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ OptiPro finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tartus, 25. 05. 2005.a.

Raul Koni  
Vannutatud audiitor



Kersti Torp  
Vannutatud audiitor

