

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** osäühing OLIVERI POOD TARTUS

**registrikood:** 10062947

**tänava/talu nimi,** Narva mnt 92

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51008

**telefon:** +372 7333243

**faks:** +372 7333243

**e-posti aadress:** sirle@oliveripood.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Varud                            | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud        | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Oliveri Pood Tartus põhitegevus on naiste ja meeste valmisriiete, jalatsite ja galanteriikaupade jaekaubandus. Kaubanduspinnana kasutab osaühing oma bilansis olevaid kaupluse ruume ja ühte rendipinda kaubanduskeskuses. 2017.a. oli ettevõttel rendipinnal seoses remondiga kolimine ühelt müügipinnalt teisele ja see tekitas täiendavaid kulusid.

Osaühingu juhatuse on kahe liikmeline. Juhatuse liikmeid tasustatud ei ole.

Töötajate arv 2017.a. oli 9, sealhulgas osalise töötajaga oli 3 töötajat ja töötasudena arvestati 44301 eurot..

Ele Tonska

Juhatuse liige

Evald Tonska

Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 5 676          | 19 782         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 365          | 4 335          |         |
| Varud                                        | 151 196        | 154 991        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>161 237</b> | <b>179 108</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 385            | 1 387          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>385</b>     | <b>1 387</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>161 622</b> | <b>180 495</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 014         | 8 689          | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 014</b>  | <b>8 689</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>14 014</b>  | <b>8 689</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 560         | 25 560         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 560          | 2 560          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 128 686        | 128 960        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 198         | 14 726         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>147 608</b> | <b>171 806</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>161 622</b> | <b>180 495</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 251 400       | 272 590       | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -144 027      | -150 276      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -55 223       | -46 428       | 7       |
| Tööjõukulud                                 | -57 684       | -57 759       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0             | -903          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-5 534</b> | <b>17 224</b> |         |
| Intressitulud                               | 86            | 0             |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 2             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-5 448</b> | <b>17 226</b> |         |
| Tulumaks                                    | -3 750        | -2 500        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-9 198</b> | <b>14 726</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Oliveri Pood Tartus 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

#### Raha

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid.

#### Varud

Varud on bilansis kajastatud keskmise soetushinna meetodil. Varudes kajastuvad kaubad ostuhinnas.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Alates 01.01.2017.a. suurendati põhivarade arvelevõtmise alampiiri 639 eurilt 1000 eurini.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

#### Tulud

Müügist tulenevat tulu kajastatakse kaudsel meetodil peale kaupade üleandmist ostjale kuu keskmise realiseeritud hinnalisandi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse peale teenuse osutamist.

#### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit vaid väljamakstavaid dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

## Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 151 196    | 154 991    |
| Kokku varud            | 151 196    | 154 991    |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                     | 2 500      | 2 500      |
| Käibemaks                              | 2 998      | 3 478      |
| Üksikisiku tulumaks                    | 343        | 432        |
| Sotsiaalmaks                           | 894        | 1 068      |
| Kohustuslik kogumispension             | 55         | 53         |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 70         | 82         |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6 860      | 7 613      |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Maa | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Kokku   |
|---------------------|-----|----------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     |     |          |                         |                    |         |
| <b>31.12.2015</b>   |     |          |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 385 | 24 127   | 6 606                   | 6 606              | 31 118  |
| Akumuleeritud kulum |     | -24 127  | -5 451                  | -5 451             | -29 578 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 385 | 0        | 1 155                   | 1 155              | 1 540   |
|                     |     |          |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused |     |          | 750                     | 750                | 750     |
| Amortisatsioonikulu |     |          | -903                    | -903               | -903    |
|                     |     |          |                         |                    |         |
| <b>31.12.2016</b>   |     |          |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 385 | 24 127   | 1 439                   | 1 439              | 25 951  |
| Akumuleeritud kulum |     | -24 127  | -437                    | -437               | -24 564 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 385 | 0        | 1 002                   | 1 002              | 1 387   |
|                     |     |          |                         |                    |         |
| Muud muutused       |     |          | -1 002                  | -1 002             | -1 002  |
|                     |     |          |                         |                    |         |
| <b>31.12.2017</b>   |     |          |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 385 | 24 127   | 0                       | 0                  | 24 512  |
| Akumuleeritud kulum |     | -24 127  | 0                       | 0                  | -24 127 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 385 | 0        | 0                       | 0                  | 385     |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 904           | 904            |
| Maksuvõlad                       | 6 860         | 6 860          |
| Muud võlad                       | 6 250         | 6 250          |
| Dividendivõlad                   | 6 250         | 6 250          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 014</b> | <b>14 014</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 076         | 1 076          |
| Maksuvõlad                       | 7 613         | 7 613          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 689</b>  | <b>8 689</b>   |



## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 249 948        | 272 150        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>249 948</b> | <b>272 150</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Venemaa                                           | 1 452          | 440            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>1 452</b>   | <b>440</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>251 400</b> | <b>272 590</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Jaemüük                                           | 251 400        | 272 590        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>251 400</b> | <b>272 590</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                         | 2017          | 2016          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                             | 19 632        | 22 201        |
| <b>Energia</b>                          | <b>1 633</b>  | <b>1 919</b>  |
| Elektrienergia                          | 1 633         | 1 919         |
| Mitmesugused bürookulud                 | 4 645         | 4 174         |
| Lähetuskulud                            | 4 349         | 4 150         |
| Reklaamikulud                           | 2 984         | 737           |
| Valvekulud                              | 850           | 706           |
| Isikliku auto kasutamise kompensatsioon | 3 243         | 3 167         |
| Kommunaalkulud                          | 4 429         | 5 701         |
| Materjali kulud                         | 10 346        | 3 103         |
| Muud                                    | 3 112         | 570           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>55 223</b> | <b>46 428</b> |

Muutused kulude struktuuris on tingitud müügipinna ümberkolimisega ühelt pinnalt teisele. Muude kulude all on remondikulud summa 2832 euri.

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 44 301        | 44 300        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 13 383        | 13 459        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>57 684</b> | <b>57 759</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7             | 7             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 413 | 10 920 |
| Isikliku auto kasutamise kompensatsioon                                       | 3 243  | 3 167  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

osaühing OLIVERI POOD TARTUS (registrikood: 10062947) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELE TONSKA         | Juhatuse liige     | 18.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 128 686        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 198         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>119 488</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 15 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes | 47191      | 251400          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Ele Tonska     | 44012262727                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 11502 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Evald Tonska   | 33102132718                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 7029 EUR<br>(Lihtomand)      |
| sirle luisti   | 47207202718                               |                                     | 7029 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Telefon         | +372 7333243         |
| Faks            | +372 7333243         |
| E-posti aadress | sirle@oliveripood.ee |