

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01.06.2004

1364 35900



OÜ OLARET

10018981

2003.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01 ja lõpp 31.12.

Soinaste 1 - 5 Ülenurme vald Tartumaa 61701

tel.7 422787, fax 7422 889

Juhataja: Olev Lomp

Põhitegevusala: veoteenused

Lisatud: üle 10% osanike nimekiri
audiitori järeldusotsus

01.06.2004

Sisukord

	lk.
1. 2003.a.majandusaasta aruanne	1
2. Majandusaasta aruande kinnitamine	2
3. Tegevusaruanne	3
4. Bilanss	4
5. Kasumiaruanne	5
6. Rahavoogude aruanne	6
7. Omakapitali muutuste aruanne	7
8. Raamatupidamise aastaaruande lisad	8,9
9. Osanike nimekiri	10
10.Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad	11
11.Audiitori järeldusotsus	12

01.06.2004

OÜ OLARET

juhatatuse otsus

Nr. 1

Tartus, 20.02.2004.a.

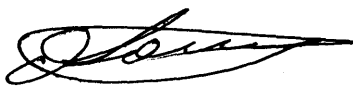
2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMINE

Läbi vaadanud 2003.a. majandustegevuse aruande, juhatus otsustab:

1.Kinnitada 2003. aasta majandustegevuse ja raamatupidamise aruanne, kus bilansi maht on 3.215.619.- EEK näidates kasumit 521.629.-EEK

2)Kasum jätta jaotamata.

juhatuse liige: Olev Lomp



juhatuse liige: Sulev Lomp



juhatuse liige: Eha Lomp



01.06.2004

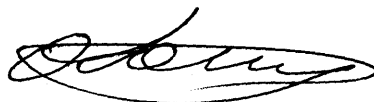
2003.a. tegevusaruanne.

OÜ Olaret registreeriti äriregistrisse 04.04.1996. a.. Põhitegevuseks on veoteenuste osutamine. Selleks on soetatud transpordivahendeid 3.798.631- EEK väärtuses, selle hulgas 2003.a. 582.270.- EEK

Võrreldes 2002. aastaga suurenes veoteenuste maht summaliselt 41,3 %. Rentaabluse tase vaid 8%. See on tingitud mitmest põhjusest: amortisatsioonisummade suurenemisest seoses tehnika ostuga, renditud ruumide remondist vastvalt lepingule, kütuse hindade muutumisest ja veokite remondisummade suurenemisest, sest senini on ostetud vaid kasutatud tehnikat. Ka pidevalt muutuv kütuse hind avaldab mõju. Üha tugev konkurents sunnib rakendama väiksemat kasumi marginali. Seoses konteinerite ladustamise teenuse pakkumisega ja veokite arvu suurenemisega suurenes ka töötajate arv.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Keskmine töötajate arv 2003.a. oli 12. Töötasu maksti 451856.- EEK. Juhatuse liikmetele ei makstud töötasu.

Tegevjuht: Olev Lomp



01.06.2004

OÜ OLARET majandusaasta aruanne 2003.a.

Bilanss seisuga 31.12.2003.a	2003.a.	2002.a.
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakonto (lisa2)	572 307	237 436
Ostjatelt laekumata arved	695 138	306 848
Muud lühiajalised nõuded	144 137	244 137
Ettemaks	8 000	0
Käibevara kokku	1 419 582	788 421
Põhivara		
Põhivara	3 798 631	3 216 361
Akumuleeritud kulum	2 002 594	1 559 036
Põhivara kokku	1 796 037	1 657 325
Aktiiva (varad) kokku	3 215 619	2 445 746
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Tagatiseta võlakohustus (lisa 11)	236 320	249 321
Tarnijatele tasumata arved	203 000	104 709
Maksuvõlad (lisa 7)	69 446	21 319
Võlad töötajatele (lisa 8)	21 093	26 822
Dividendivõlad	0	50 000
Muud viitvõlad	144 391	23 833
Viitvõlad kokku	234 930	121 974
Kohustused kokku	674 250	476 004
Omakapital		
Osakapital (lisa 9)	900 000	900 000
Kohustuslik reservkapital	160 819	160 819
Eelnevate aastate jaotamata kasum	958 922	273 834
Aruandeaasta kasum	521 629	635 089
Omakapital kokku	2 541 369	1 969 742
Passiva (kohustused ja omak.) kokku	3 215 619	2 445 746

01.06.2004

OLARET OÜ

Kasumiaruanne (skeem 2)

	2003.a.	2002.a.
Müügitulu	6 536 411	4625068
Müüdnud teenuste kulu	6 021 299	3991407
Brutokasum	515 112	633661
Intressitulu	6 517	1428
<u>Aruandeaasta puhaskasum</u>	<u>521 629</u>	<u>635089</u>

Olare

01.06.2004

OÜ Olaret 'i rahavood äritegevusest ja investeerimisest

A. Rahavoog äritegevusest	2003.a	2002.a..
1. Puhaskasum	521.629	635.089
2. Põhivara amortisatsioon	443.558	287.635
3. Bilansirühmade muutused		
nõuded ostjate vastu	- 388.290	81.999
ettemaks	- 8.000	0
mitmesugused nõuded	0	6.012
varud	0	11.186
tagatiseta võlakohustus	- 13.001	- 49.999
võlad tarnijatele	98.291	- 13.540
viitvõlad	162.956	20.045
antud laen	100.000	- 244.137
K o k k u rahavoog äritegevusest	917.141	734.290
B. Rahavoog investeerimisest		
1. Seadmete ostmisel tasutud rahasummad	- 582.270	- 757.152
2. Müüdud põhivahendid	0	0
K o k k u rahavoog investeerimisest	- 582.270	-757.152
K o k k u ettevõtte rahavoog (A + B)	334.871	- 22.862
E. Ettevõtte rahajäägi muutus		
1. Kassa ja pangakonto jääk 01.01	237.436	260.298
2. Kassa ja pangakonto jääk 31.12.	572.307	237.436
K o k k u rahajäägi muutus	334.871	- 22.862



01.06.2004

OÜ Olaret'i omakapitali muutuste aruanne.

	Osakapi- tal	reserv	jaot.-ta kasum	Kokku
31.12.2001.a.	700.000	160.819	523.834	1.384.652
dividendid			- 50.000	- 50.000
emission	200.000		- 200.000	0
2002.a. kasum			635.089	635.089
31.12.2002.a.	900.000	160.819	908.923	1.969.742
v.maks.-ta div.			50.000	50.000
2003.a.kasum			521.629	521.629
31.12.2003.a.	900.000	160.819	1.480.552	2.541.369



01.06.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamise tavaga. OÜ Olaret kasutab kasumiaruande skeemi nr.2

Lisa 2.Raha ja pangakontod

Kassa	802.-
Pank	571.505.-
Raha kokku	572.307.-

Lisa 3 Nõuded ostajate vastu on bilansis 695.139.-EEK.
Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid ei ole. Arveldused inventeeritud.

Lisa 4. Antud laen on lühiajaline , aastaintressiga 4,7 %

Lisa 5 Materiaalset põhivara

	masinad ja seadmed	akumul. kulum	k o k ku
seis 01.01.2003.a.	3.216.361	1.559.036	1.657.325
soetatud	582.270		582.270
mahakandmine			0
majandusaasta kulum		443.558	- 443.558
seis 31.12.2003.a.	3.798.631	2.002.594	1.796.037



01.06.2004

Lisa.6 Tarnijatele tasumata arved :

Siin on näidatud võlgnevus kahe hankija osas, kelledele
tasumise tähtaeg on jaanuaris, mil ka arved tasuti.

Lisa 7 Maksuvõlgadena on kajastatud: käibemaks summas
49.466.-, isiku tulumaks 6849.-, töötuskindlustus 444.- , sots.maks
12.507.- ja kogumispension 180.-

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

Siin on näidatud puhkusekohustus töötajatele 21.093- EEK

Lisa 9 Osakapitali

OÜ Olaret on kantud äriregistrisse 900.000.- osakapitaliga .Muudatusi
osakapitalis aruandeperioodil ei olnud.

Lisa 10 Realiseerimise netokäive geograafilises lõikes:

Teenuseid osutati ainult Eesti Vabariigis.

Lisa 11 Tehingud osapooltega.

Siin on näidatud tagatiseta võlana omanike laen.

Eloep

01.06.2004

.....

OÜ OLARET osanikud, kes omavad 50% osakapitalist 2003.aasta
majandusaasta aruande kinnitamisel:

Olev Lomp Hiie t. 22 Tartu 51006 ID 37009252712
450.000.- EEK

Sulev Lomp Hiie tn.22 Tartu 51006 ID 37009252723
450.500.- EEK

Stoney

01.06.2004

OÜ OLARET

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTA-
ARUANDELE JA ALLKIRJAD.

Käesolvaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et ühingu 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- kajastab ühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus – meetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga.
- OÜ Olaret on jätkuvalt tegutsev.

20.02.2004.a.

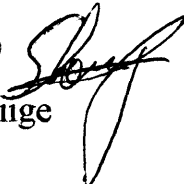
O.Lomp

Juhatuse liige



S.Lomp

juhatuse liige



E.Lomp

juhatuse liige





AB Koolmeister ja Ko OÜ
Reg. kood 10251772 Pepleri tn 32, 51010 Tartu
Tel./fax (07) 420246 e-post: abkok@abkok.ee

TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUD

01.06.2004

Audiitori järeldusotsus osaühing Olaret osanikele.

Olen kontrollinud osaühing Olaret 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Audiitortegevuse seadusega ja auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud seadus ja eeskiri nõuavad, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Olaret finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning 2003 aasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Tartus, 24. mai. 2004.

Galina Fedulajev
audiitor
(tunnistus 382)