

300126

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27 -06- 2008

Silvi Kaarest

2007. MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007.a.

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007.a.

ärinimi HOONEÜHISTU ASULA III

registrikood: 80048162

tänava nimi,
maja: Asula
2C

linn: Tallinn

postisihtnumber: 11312

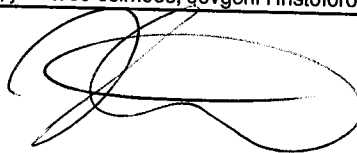
maakond: Harjumaa

telefon: (+372) 53 45 19 88

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- 1.Revidendi AKT
- 2.Osanike nimekiri

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



ASULA III HÜ
Reg.nr. 80048162
Asula tn.2C, Tallinn, 11312

SISUKORD

Tegevusaruanne	2
Juhatuse kinnitus	3
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raha	9
Lisa 2. Arveldused GU liikmetega	9
Lisa 3. Kassa-ja pangakonto rahajäägide muutus	10
Aastaruanne allkirjad	11
Lisa:	
Revidendi AKT	12
Osanike nimekiri	13

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Iristoforov



ASULA III HÜ
Reg.nr. 80048162
Asula tn.2C, Tallinn, 11312

2006. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Garaažiuhistu ASULA III on registreeritud kuupäevast 11.09.98.a.-st
Mittetulundusühingute ja Sihtasutuste registris.

03.11.2007 on esindatud umberregistreerimise dokumentid garaažiuhistu hooneühistuks.
Uus pühikiri on kinnitatud 03.11.2007.a.

Juhatuse koosseis:

juhatuse esimees	Jevgeni Hristoforov, isikukood 34312220267, elukoht Tallinn
juhatuse liige	Andres Käosoo, isikukood 37903240327, elukoht Tallinn
juhatuse liige	Aleksandr Tverdovski, isikukood 37811294210, elukoht Tallinn
revident	Ljudvig Moller, isikukood 34411160276, elukoht Tallinn

Garaažiuhistu liikmete nimekiri moodustab 34 liiget.
2007.a. Garaaži/hobneühistu palgal kedagi ei olnud.

Remonditööd ei tehtud 2007.aastal.

Tegelik kassa saldo on seisuga 31.12.2007.a. summas **177,75 EEK**

Jevgeni Hristoforov

Andres Käosoo

Aleksandr Tverdovski

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov

ASULA III HÜ
Reg.nr. 80048162
Asula tn.2C, Tallinn, 11312

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

2007. Aastaruanne on koostatud vastavuses hea raamatupidamisetavaga ja kajastab õigesti ja õiglaselt garaažiuhistu finantsseisundit ja majandustulemusi. Hooneuhistu on jätkuvalt tegevus iseseisva juriidilise isikina.

Juhatuse esimees Jevgeni Hristoforov

Juhatuse liige Andres Käosoo

Juhatuse liige Aleksandr Tverdovski

Kinnitan, juhatusesimees, Jevgeni Hristoforov

ASULA III HÜ
 Reg.nr. 80048162
 Asula tn.2C, Tallinn, 11312

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Seisuga 31.Detsember 2007.a.

Kroonides (komakohata)

	31,12,2007	01,01,2007
A K T I V A (V A R A D)		
Käibevara		
Raha (Lisa 1,3)	42 846	3 791
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded HÜ liikmete vastu (Lisa 2)	3 540	2 100
Muud lühiajalised nõuded	13	0
KOKKU	3 553	2 100
Varud		
Ettemaksed tarnijatele	529	0
KOKKU	529	0
Käibevara KOKKU	46 928	5 891
A K T I V A (V A R A D) KOKKU	46 928	5 891

P A S S I V A (K O H U S T U S E D J A N E T O V A R A)

KOHUSTUSED

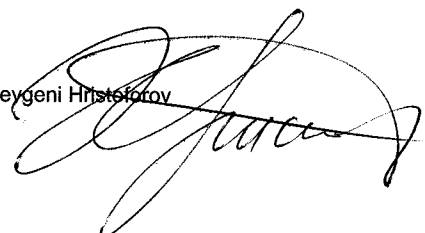
Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed		
Ettemaksed liikmetest	1 200	0
Võlad tarnijatele	156	214
Muud viitvõlad	25	0
KOKKU	1 381	214
Lühiajalised kohustused KOKKU	1 381	214
KOHUSTUSED KOKKU	1 381	214

NETOVARA GARAAŽIÜHISTUS

Osakapital	40 120	0
Akumuleeritud elmiste perioodide tuleml (+ , -)	5 677	5431
Aruandeaasta tuleml (+ , -)	-250	246
NETOVARA GARAAŽIÜHISTUS KOKKU	45 547	5 677
PASSIVA (KOHUSTUSED JA NETOVARA) KOKKU	46 928	5 891

Kinnitan, juhatuses esimees, Jevgeni Hristoforov



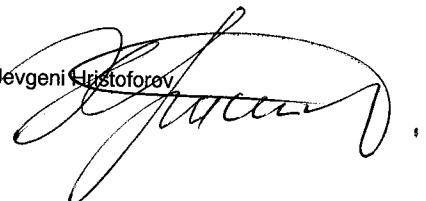
ASULA III HÜ
 Reg.nr. 80048162
 Asula tn.2C, Tallinn, 11312

2007.a. TULEMIARUANNE

Kroonides (komakohata)

	Aruande majandusaastal 01.01.07-31.12.07	Eelmisel majandusaastal 01.01.06-31.12.06
TULUD		
Liikmetelt saadud tasud		
Aastaliikmemaksed (Lisa 2)	17 000	10 200
TULUD KOKKU	17 000	10 200
KULUD		
Teenused	-83	-1 144
Muud tegevuskulud	-17 180	-8 810
KULUD KOKKU	-17 263	-9 954
PÕHITEGEVUSE TULEM	-263	246
Finantstulud-ja kulud		
Intressitulud	13	0
Finantstulud-ja kulud KOKKU	13	0
ARUANDEAASTA TULEM	-250	246

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



ASULA III HÜ
 Reg.nr. 80048162
 Asula tn.2C, Tallinn, 11312

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Kroonides (komakohata)	
	2007.a.	2006.a.
Rahavood tegevusest		
Aruandeaasta TULEM (+,-)	-250	246
<i>Põhitegevusega seotud käibevara muutus</i> suurenemine (-), vähenemine (+)		
Nõuded HÜ liikmete vastu (Lisa 3)	-1 440	-1 500
Muud nõuded	-13	0
Varud	-529	
<i>Põhitegevusega seotud käibevara muutus KOKKU</i>	<i>-1 982</i>	<i>-1 500</i>
<i>Põhitegevusega seotud kohustuste muutus</i> suurenemine (+), vähenemine (-)		
Ettemaksed liikmetelt	1 200	
Võlad tarnijatele	-58	-701
Muud viitvõlad	25	0
<i>Põhitegevusega seotud kohustuste muutus KOKKU</i>	<i>1 167</i>	<i>-701</i>
Rahavood tegevusest KOKKU	-1 065	-1 955
Rahavood finantseerimisest		
Osakapitali moodustamine	40 120	0
Rahavood tegevusest KOKKU	40 120	0
RAHAVOOD KOKKU	39 055	-1 955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	3 791	5 746
Raha ja raha ekvivalendid muutus (Lisa 3)	39 055	-1 955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 846	3 791

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov

ASULA III HÜ
 Reg.nr. 80048162
 Asula tn.2C, Tallinn, 11312

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Aruandeaasta tulem (-/+)	Netovara KOKKU
Saldo 31.12.2005.a			5 431
Aruandeaasta TULEM (+/-)		246	246
Saldo 31.12.2006.a		246	5 677
Osakapital	40120		40 120
Aruandeaasta TULEM (+/-)		-250	-250
Saldo 31.12.2007.a	40120	-250	45 547

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

HÜ ASULA III 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded HÜ liikmete vastu

Nõuetena HÜ liikmete vastu kajastatakse ühingu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Arvestus on peetud nominaalmaksumuses. Allahindlust tehtud ei olnud.

Võlad tarnijatele

Arvestus on peetud nominaalmaksumuses.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud alustades aruandeaasta tulemust.

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



LISA 1. Raha

	31.12.07	31.12.06
Sularaha kassas	178	2 178
Pangakontod	42 668	1 613
Raha KOKKU	42 846	3 791

LISA 2. Arveldused HÜ liikmetega.

2007.a. 2006.a.

Saldo 01.01.2007.a.	-2100	-600
Osakapitali sissemaksete kohustused	-40 120	0
Osakapitali sissemaksed	36 580	0
2007 Aruandeaasta liikmemaksete kohustused	-17 000	-10 200
2006.Aruandeaasta liikmemaksete sissemaksed	2 100	0
2007.Aruandeaasta liikmemaksete sissemaksed	17 000	8 700
Aruandeaasta liikmemaksete ettemaksed	1 200	0
Saldo 31.12.2007.a.	-2 340	-2 100

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov

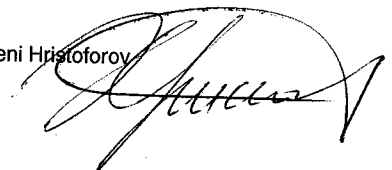


LISA 3. Kassa-ja pangakonto rahajäägide muutus

Kroonides (komakohata)

	2007.a.	2006.a.
KASSA - ja PANGAKONTO ALGUSEKS	3 791	5 746
TULUD		
Eelmiste aasta liikmemaksed	2 100	0
Aruandeaasta liikmemaksed (makstud)	18 200	8 700
Osakapitali sissemaksed	36 580	0
TULUD KOKKU	56 880	8 700
KULUD		
<i>El/energia (makstud)</i>	581	1 207
Muud tegevuskulud	17 244	9 448
Auto kasutamise kulude kompensatsioon	6 000	5 000
Maamaks	2 301	2 939
Pangateenused	27	9
Umberregistreer.HÜ-ks kulud	7 266	0
Muud kulud	1 650	1 500
KULUD KOKKU	17 825	10 655
KASSA - ja PANGAKONTO RAHAJÄÄK KOKKU	42 846	3 791

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



ASULA III HÜ
Reg.nr. 80048162
Asula tn.2C, Tallinn, 11312

2007.a. majandusaasta aruande ALLKIRJAD

Meie, ASULA III HÜ juhatuse liikmed oleme koostanud 2007.a. Tegevusaruanne, raamatupidamisaruanne, tulemiaruanne, rahavoogude aruanne ja lisad.

ASULA III HÜ 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku protokolliga
21.06.08 kuupäevast

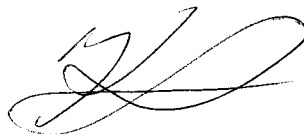
Jevgeni Hristoforov
isikukood 34312220267
Juhatuse esimees



Tallinn

21.06.08-a.

Andres Käosoo
isikukood 37903240327
Juhatuse liige



Tallinn

21.06.08

Aleksandr Tverdovski
isikukood 37811294210
Juhatuse liige



Tallinn

21.06.08

Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



ASULA III HÜ
Reg.nr. 80048162
Asula tn.2C, Tallinn, 11312

A K T

Hooneühistu ASULA III KASSA INVENTUURI kohta

Seisuga 31.12.07.a.

Käesolev AKT on koostanud inventeerimiskomisjoni poolt kassa inventuuri kohta

Komisjoni koosseis:

esimees

HÜ ASULA III revident Ludvig Moller

liikmed

juhatuse liige Andres Käosoo

juhatuse liige Aleksandr Tverdovski

viis läbi inventuuri.

1. Kassaraamatu järgi SALDO on summas **177,75 EEK**

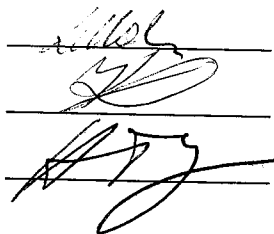
2. Tegelik kassa SALDO seisuga 31.12.2007.a. on summas **177,75 EEK**

Inventeerimise käigus komisjoni ei avastanud **PUUDUJÄÄGI ja ÜLEJÄÄGI.**

Komisjoni esimees

liige

liige



Kinnitan, juhatuse esimees, Jevgeni Hristoforov



HOONEÜHISTU ASULA III reg.80048162 LIIKMETE NIMEKIRI

Boksi nr.	Ühistu liige
1	Kuusiku Investeeringu OÜ, (Tammiku Arendus OÜ) Andreas Henn Ostmaa Allan Meltsas
2	Mesenberg OÜ Juho Karu
3	(Kuusiku Investeeringu OÜ), Tammiku Arendus OÜ Andreas Henn Ostmaa Allan Meltsas
4	Ljubov Zazulina
5	ISP OÜ Allan Meltsas
6	Ludvig Moller
7	Vladimir Pribõtkin
8	Jevgeni Zazulin
9	Vladimir Tsvetkov
10	Aleksandr Tverdovski
11	Jesper Parve
12	Petras Radžiūnas
13	Irina Eklund
14	Meseberg OÜ Juho Karu
15	Viktor Deforž
16	Jevgeni Hristoforov
17	Oleg Nikolajev
18	Aleksandr Zaporoztsev
19	Viktor Školnik
20	Roman Jospa
21	EMET Maja OÜ, Allan Meltsas Juho Karu
22	Igor Gulko
23	Andres Käosoo
24	Aleksandr Tomski
25	Lev Babuškin
26	Jevgeni Silin
27	Euroimmobiliare AS Massimo Guerrini
28	Allan Meltsas
29	Allan Meltsas
30	Allan Meltsas
31	Aleksandr Povilaitis
32	Valeri Zhuravlev
33	Aleksander Marmontov
34	ISP Grupp Osühing

Juhatuse esimees

