

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Ojassar

registrikood: 10108655

tänavatalu nimi, Puiestee 12-4

maja ja korteri number:

alevik: Sõmeru alevik

vald: Sõmeru vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44201

telefon: +372 5037000, +372 3223507

e-posti aadress: info@ojassar.ee

veebilehe aadress: www.ojassar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE 2011.AASTA MAJANDUSAASTAL

OÜ Ojassaar on asutatud 1992.aasta augustis Sõmerul Lääne-Virumaal. Osaühingu põhitegevusalad on kõnniteede ehituse ning haljastuse projekteerimise ja rajamisega seotud tööd. Väikeses mahus osutatakse haljasalade hooldusteenust. Tegevus on hooajaline.

2011.aastal teostati tööd täies ulatuses Eesti Vabariigi piires. Varasematel aastatel on olnud objekte Saksamaal, Belgias ja Soomes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ojassaar juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara,

kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud

raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva

31.12.2011 ja aastaaruande koostamispäeva 22.03.2012 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande

koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval

perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ojassaar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	20 525	4 440
Nõuded ja ettemaksed	43 869	11 620
Varud	1 015	691
Kokku käibevara	65 409	16 751
Põhivara		
Materiaalne põhivara	38 411	43 230
Kokku põhivara	38 411	43 230
Kokku varad	103 820	59 981
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 025	11 473
Kokku lühiajalised kohustused	13 025	11 473
Kokku kohustused	13 025	11 473
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 899	3 899
Kohustuslik reservkapital	390	391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 218	45 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 288	-804
Kokku omakapital	90 795	48 508
Kokku kohustused ja omakapital	103 820	59 981

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	310 786	163 681
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-198 576	-91 060
Tööjõukulud	-62 866	-68 112
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 208	-4 978
Muud ärikulud	-1 862	-341
Ärikasum (kahjum)	42 274	-810
Finantstulud ja -kulud	14	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 288	-804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 288	-804

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	42 274	-810
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 208	4 978
Kokku korrigeerimised	5 208	4 978
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 249	11 034
Varude muutus	-324	524
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 551	-9 331
Laekunud intressid	14	6
Kokku rahavood äritegevusest	16 474	6 401
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-389	-1 426
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-389	-1 426
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 528
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 528
Kokku rahavood	16 085	3 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 440	993
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 085	3 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 525	4 440

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	3 899	391	45 022	49 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-804	-804
31.12.2010	3 899	391	44 218	48 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1	42 288	42 287
31.12.2011	3 899	390	86 506	90 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ojassaar 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule

elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Rendiarvestus.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	310 786	163 681
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	310 786	163 681
Kokku müügitulu	310 786	163 681
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 42111	310 786	163 681
Kokku müügitulu	310 786	163 681

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	40 585	49 401
Sotsiaalmaksud	13 470	17 959
Kokku tööjõukulud	54 055	67 360
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	9

Aruande digitaallkirjad

Osaühing Ojassaar (registrikood: 10108655) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE LIPSMÄE	Juhatuse liige	24.04.2012
Resolutsioon:	38453	
JAAN LIPSMÄE	Juhatuse liige	24.04.2012
Resolutsioon:	04121	
ANDO KÜTTIS	Juhatuse liige	29.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 288
Kokku	86 506
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Ettepanek - jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	310786	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Lipsmäe	35609125222	Eesti	61000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3223507
Mobiiltelefon	+372 5037000
E-posti aadress	info@ojassaar.ee
Veebilehe aadress	www.ojassaar.ee