

303409

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2008

Imbi Hunt

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

TAMPE ARENDUS OÜ

2007. aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	Kinnisvara arendus,transport.
Aadress	Roo tee 1 Kelvingi Viimsi vald 74001 Eesti Vabariik
Registrikood	11343631
Telefon	5027787
Faks	
E-post	gunnar@tampe.ee
Aruandeaasta algus	01.02.2007.a
Aruandeaasta lõpp	31.12.2007.a
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	*kasumi jaotamise ettepanek *aktsionäride nimekiri

Juhatuse liige

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

Lehekülgede register

	Lk nr.
Sisukord.....	1
Tegevusaruanne.....	2
AS Tampe 2007 majandusaasta raamatupidamise aruanne	3
Juhatuse deklaratsioon 2007 majandusaasta raamatupidamise aruande juurde	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Raha ja pangakontod Lisa 1	9
Põhivara Lisa 3	10
Maksud Lisa 2	11
Pikaajalised võlakohustused Lisa 4	12
Kasumijaotuse aruanne.....	13
Juhatuse allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	14



Tampe Arendus OÜ**2007.a. AASTA TEGEVUSARUANNE**

Tampe Arendus OÜ 2007.a. Bilanss on tasakaalus 19452849 krooni, näidates aasta kahjumit 52322 krooni. Ettevõtte töötas esimest aastat ning juhatuse liige Gunnar Tamm töötas teises ettevõttes. Seega ei olnud Tampe Arendus OÜ veel täie jõuga tööle rakendatud. Samuti oli küllaldaselt tegevust ka uute investeeringute otsimise, kontrolli ning rakendamisega.

Ettevõtte on muretsenud oma töö ja teenuste rakedndamiseks kaks uut transpordivahendit ja on plaanis 2008.aastal autoparki veelgi täiendada.

Investeeringutest on mahutatud 7,5 miljonit Alvarelli Invest OÜ kaudu Saaremaal asuvasse puhkekompleksi, selle laiendamise eesmärgil ja ühtlasi tulutoovamaks arendamiseks Osaluse suurus on 50%.

Kõike eeltoodut kokkuvõttes on Tampe Arendus OÜ jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Juhatuse liige**Gunnar Tamm**

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

Kinnitus raamatupidamise kõikehõlmavuse ja raamatupidamispõhimõtete kohta

Käesoleva kirja eesmärk on kinnitada ettevõtte juhtkonna seisukohta selles, et

Tampe Arendus OÜ aruanne seisuga 31.12.2007.a mis näitab 2007.a kahjumit

52322 krooni ja bilansi kogumahtu 19452849 krooni, on koostatud tuginedes kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

Kinnitan kogu ettevõtte käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist.

- * Ettevõtte tegevjuhtina olen täiesti teadlik oma vastutusest aastaaruande koostamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- * Mul ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleks mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- * Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval on kajastatud aastaaruandes.
- * Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

BILANSS		Algbilanss	
		31.12.2007	1.02.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	62786	40000
Ostjatelt laekumata arved		35400	0
Nõuded ostjate vastu		35400	0
Viitlaekumised			
Muud viitvõlad		0	0
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 4	10918737	0
Ettemakstud kulud		0	0
Maksude ettemaksed	Lisa 2	140506	0
Kokku ettemaksed ja nõuded		11094643	40000
VARUD			
Tooraine ja materjal			
Ettemaksed hankijatele			
Kokku käibevara		11157429	40000
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3	7500000	0
Materiaalne põhivara		795420	0
Kokku põhivara		8295420	0
Kokku varad		19452849	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		51790	0
Lühiajalised võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasi- maksed järgmisel perioodil.		0	0
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		0	0
Muud viitvõlad		0	0
Kokku lühiajalised kohustused		51790	0
Pikaajalised võlakohustused		10918737	
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 4	8494644	0
Kokku pikaajalised kohustused		19413381	
Kohustused kokku		19465171	0
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Reservid		0	0
Eelmiste perioodide kasum		0	0
Aruandeaasta kasum		-52322	0
Kokku omakapital		-12322	40000
Kokku kohustused ja omakapital		19452849	40000

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

skeem 1

KASUMIARUANNE

31.12.2007

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive	79160
Muud tulud	0
Äritulud kokku	79160

ÄRIKULUD

Kaubad	
Mitmesugused tegevuskulud	23173
Tööjõukulud	0
palgakulud	0
sotsiaalmaksud	0
töötuskindlustus	0
Kulum	
põhivara kulum	50343
Muud ärikulud	
Kokku ärikulud	73516
ÄRIKASUM	5644

FINANTSTULUD

Muud intressi- ja finantstulud	0
--------------------------------	---

FINANTSKULUD

	57966
Intressikulud	54966
Muu finantskulud	3000

KASUM

-52322

TULUMAKS

PUHASKASUM

-52322

Juhatuse liige

 Gunnar Tamm

OÜ Tampe Arendus

2007.a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa kapital	Eelm.per- de jaotamata kasum	Reserv- kapital	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.02.07.a	40000	0	0	0	40000
Makstud dividendid					0
Eelmise perioodi kasum	0	0	0	0	0
2007.a. kasum				-52322	-52322
Seisuga 31.12.07.a	40000	0	0	-52322	-12322

Vastavalt OÜ Tampe Arendus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160000 kr.
 Osaku nimiväärtus on 100 krooni. Osakute arv on 400 tk.
 2007.aastal täiendavaid osakuid ei emiteeritud.

Juhatusel liige

Gunnar Tamm

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE**2007.a.**

Kasum	-52322
Materiaalse põhivara kulum	50343
Kokku kasumi mõju rahavoole	-1979

Rahavood nõuete ja kohustuste muutustest

Nõuded ostjate vastu	-35400
Pikaajalised nõuded	-10918737
Maksete ettemaksed	-140506
Tulevaste perioodide kulud	
Varud	0
Ettemaksed hankijatele	0
Tagatiseta võlakohustus	0
Võlgnevus hankijatele	51790
Ostjate ettemaksed	0
Maksuvõlad	0
Võlad töövõtjatele	0
Viitvõlad	0
Intressid	
Kokku nõuete ja kohustuste muutus	-11042853

Investeermistegevuse rahavood

Põhivara soetamine	-845763
Pooleliolev ehitus	
Liisingutasud	
Kokku investeermistegevus	-845763

Finatseermistegevuse rahavood

Saadud pikaajalisi laene	19413381
Finantsinvesteeringu soetus	-7500000
Tagasimakstud lühiajalisi laene	
Makstud dividende	
Kokku finatseermistegevus	11913381

Kokku muudatused rahavoogudes

Kokku muudatused rahavoogudes	22786
Rahajäägi muutus	22786
Rahajääk perioodi alguses	40000
Rahajääk perioodi lõpul	62786

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

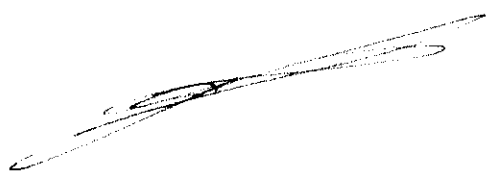
Tampe Arendus OÜ**2007.a majandusaasta aruanne****Lisa 1
Algbilanss
1.02.2007****Raha ja pangakontod****31.12.2007**

Raha pangakontol ja kassas

62786

40000

Kokku**62786****40000**



Tampe Arendus OÜ

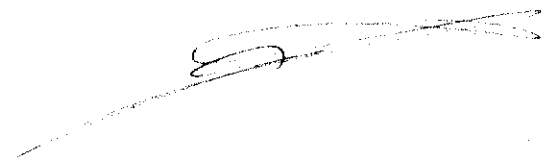
2007.a majandusaasta aruanne

PÕHIVARA

Lisa 3

Aasta alguseks		Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpu	
Põhivara	Kulum					jääk	
Materiaalne põhivara							
Masinad ja seadmed			845763			845763	
Arvestatud kulumit			-50343			-50343	
Pikaajaline finantsinvesteering			2300000			2300000	
Kokku	0	0	3095420		0	3095420	
Põhivara jääkväärtus	795420						

Kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.



Tampe Arendus OÜ

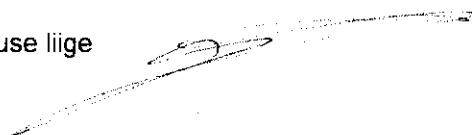
2007.a majandusaasta aruanne

Maksud

Lisa 2

	1.02.2007	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2007	
	Ettemaks	Tähtaeg ees	Saldo	Ettemaks	
1.Käibemaks	0		140506	140506	
2.Kinnipeet.tulumaks	0	0	0	0	
3.Sotsiaalmaks	0	0	0	0	
4.Tulumaks,v.a. erisoodustustelt			0	0	
5.Töötuskindlustus	0	0	0		
6.Pensionikindlustus	0	0	0		
7.Maamaks					
Kokku	0	0	140506	140506	0

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

Tampe Arendus OÜ

Lisa 4
2007.a majandusaasta aruanne

Pikaajalised võlakohustused ja pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

Pikaajaline laen kapitaalimahutuseks ja finantsinvesteeringuks

Laenu andja	Saadud	Intress
ATM Haldus OÜ	10918737	
AS Tampe	2671434	3,50%
Kokku	13590171	

Saadud omanikelt

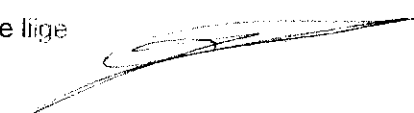
Omanike laen	5823210	3,50%
--------------	---------	-------

Kokku saadud pikaajalist laenu 19413381

Pikaajaline võlgnevus

Nemery OÜ 10,918.737

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

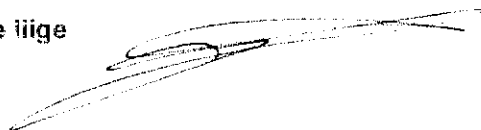
KASUMIJAOTUSE ARUANNE

Vastavalt Juhatuse otsusele

Otsustati:

2007.a kuna ettevõtte alles 2007.a rajati ning pole veel jõudnud tööd alustada, jaotada kahjum 52322 krooni järgnevatele kahele tööaastale, seega 2008.a katta 26161 krooni ning 2009.a samuti 26161 krooni. Ettevõtte on igali lõõvimeline ning jätkusuutlik.

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

Tampe Arendus OÜ

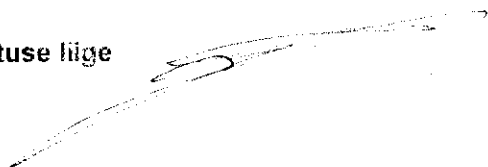
2007. a majandusaasta aruanne

Juhatuse allkiri 2007. a majandusaasta aruandele

Tampe Arendus OÜ 2007. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanik

28. veebruaril 2008. aasta otsusega, allkirjastamine 28. veebruaril 2008. a

Juhatuse liige



Gunnar Tamm

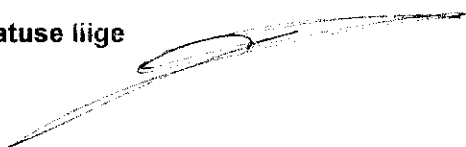
Tampe Arendus OÜ

2007.a majandusaasta aruanne

OSANIKE NIMEKIRI

GUNNAR TAMM	kood 37211200218	osakuid nimiväärtusega 100 kr 400 tk
	Kokku	osakuid nimiväärtusega 100 kr.400 tk.

Juhatuse liige



Gunnar Tamm