

303191

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

|                         |                         |                   |
|-------------------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Äriregistri kood</b> | <b>Linn või maakond</b> | <b>30-06-2008</b> |
| 1 0 4 6 0 5 0 1         | Tallinn                 | Imbi Hunt         |

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2007

Majandusaasta algus

31.12.2007

Majandusaasta lõpp

|                                                                    |                       |             |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Ettevõtte nimetus</b><br>(kirjapildis suured ja väikesed tähed) | OÜ MAOKANDJA          |             |
| <b>Aadress</b><br>(tänav, küla, alevik, linn)                      | Viru tn.21<br>Tallinn |             |
|                                                                    | 1 0 1 4 8             | Maakond     |
| <b>E-mail aadress</b>                                              |                       |             |
| <b>Tegevjuht</b><br>(ees-, ja perekonnanimi, amet)                 | Ranner Stamm          |             |
| <b>Telefon</b>                                                     | <b>Mobiiltelefon</b>  | <b>Faks</b> |
| 6311429                                                            | 5526600               | 6311429     |

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| <b>Lisatud dokumendid</b> | <b>Osanikude nimekiri</b> |
|---------------------------|---------------------------|

# OÜ MAOKANDJA

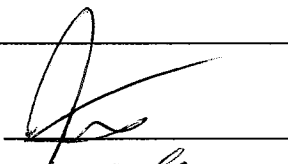
## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses ühega käesoleva seaduse § 17 nimetatud raamatupidamistavast ja Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige



kuupäev 10.06.2008

Juhatuse liige



kuupäev 10.06.2008

## SISUKORD

2.Juhatuse deklaratsioon.

3.Sisukord.

4.Tegevusaruanne.

5.Bilanss.

6.Kasumiaruanne.

7.Kasumi jaotamise ettepanek.

8.Rahavoogude aruanne.

9.Omakapitali muutuste aruanne.

10.Aastaruande lisad:

Lisa 1.Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte.

Lisa 2.Kasutatud arvestuspõhimõtted.

11.Lisa 3.Raha.

Lisa 4.Varud.

Lisa 5.Põhivara.

12.Lisa 6.Maksuvõlad.

Lisa 7.Kapitalirendi kohustused.

Lisa 8.Osakapital.

Lisa 9.Müügitulu.

Lisatud dokumendid: osanikude nimekiri.

2007.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Maokandja põhitegevuseks on toitlustamine.  
Põhitegevusala kood 56101.

OÜ-le kuulub restoran Kalle Kusta asukohaga  
Viru tn.21 Tallinnas. Restoranis on võimalik  
tellida lajas valikus roogasid, karastusjooke  
ja alkoholi. OÜ tegevus toimub rendipindadel.  
2007.a. aastal realiseerimise netokäive  
moodustas 2598702 krooni.  
Aruandeperioodil arvestati palkades kokku  
757338 krooni, seahulgas tegevjuhile 180000 krooni.  
Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 10.

28.02.2008.a. toimus juhatuse liikmete vahetus.

Juhatuse esimees



OÜ Maokandja

**BILANSS**  
( kroonides)

|                                           | Lisa | 31.12.2007 | 01.01.2007 |
|-------------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>AKTIVA</b>                             |      |            |            |
| Raha                                      | 3    | 428298     | 198198     |
| Varud                                     |      |            |            |
| Müügiks ostetud kaubad                    | 4    | 92052      | 141705     |
| Põhivara                                  |      |            |            |
| Materiaalne põhivara                      | 5    | 164269     | 409712     |
| Põhivara kulum                            |      |            |            |
| AKTIVA (varad) kokku                      |      | 684619     | 749615     |
| <b>PASSIVA</b>                            |      |            |            |
| Kohustused                                |      |            |            |
| Lühiajalised kohustused                   |      |            |            |
| Lühiajalised laenud                       |      |            | 43545      |
| Võlad tarnijatele                         |      | 29167      | 13972      |
| Võlad töövõtjatele                        |      | 92130      | 82324      |
| Maksuvõlad                                | 6    | 64113      | 60963      |
| Kapitalirendi kohustused                  |      |            | 49793      |
| Kohustused kokku                          |      | 185410     | 250597     |
| <b>OMAKAPITAL</b>                         |      |            |            |
| Osakapital nimiväärtuses                  |      | 400000     | 400000     |
| Kohustuslik reservkapital                 |      | 2875       | 2875       |
| Eelmiste perioodide                       |      |            |            |
| jaotamata kasum                           |      | 96143      | 93615      |
| Aruandeaasta kasum                        |      | 191        | 2528       |
| Omakapital kokku                          |      | 499209     | 499018     |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b> |      |            |            |
| KOKKU                                     |      | 684619     | 749615     |

## KASUMIARUANNE

## SKEEM 1

| ÄRITULUD                                                                    | Lisa<br>nr. | kroonides                 |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                             |             | Aruande<br>majandusaastal | Eelmisel<br>majandusaastal |
|                                                                             |             | <b>2007</b>               | <b>2006</b>                |
| <b>MÜÜGITULU</b>                                                            |             | 2598702                   | 2352900                    |
| <b>Muud äritulud</b>                                                        |             | 180                       | 125                        |
| <b>Kapitaliseeritud väljaminekud oma<br/>tarbeks põhivara valmistamisel</b> |             |                           |                            |
| <b>Valmis- ja lõpetamata toodangu<br/>varude jääkide muutus</b>             |             |                           |                            |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>                                  |             | 711101                    | <b>599100</b>              |
| <b>Muud tegevuskulud</b>                                                    |             | 594618                    | 702848                     |
| <b>Tööjõu kulud</b>                                                         |             | 1043088                   | 978797                     |
| a. Palgakulu                                                                |             | 782338                    | 734280                     |
| b. Sotsiaalmaksud                                                           |             | 258403                    | 244517                     |
| c. Pensionikulu                                                             |             | 2347                      |                            |
| <b>Põhivara kulum ja väärtuse langus</b>                                    |             | 249884                    | 69752                      |
| <b>Muud ärikulud</b>                                                        |             |                           |                            |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                                                   |             | 191                       | 2528                       |
| <b>FINANTSTULUD JA KULUD</b>                                                |             |                           |                            |
| Finantstulud ja kulud tütarettevõtete<br>aktsiatelt ja osadelt              |             |                           |                            |
| Finantstulud ja kulud sidusettevõtete<br>aktsiatelt ja osadelt              |             |                           |                            |
| Finantstulud ja kulud muudelt pikaajalistelt<br>finantsinvesteeringutelt    |             |                           |                            |
| Kasum ja kahjum valuutakursi muutustest                                     |             |                           |                            |
| Muud intressi- ja finantstulud ja kulud                                     |             |                           |                            |
| <b>FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU</b>                                          |             |                           |                            |
| <b>KASUM (-KAHJUM)<br/>MAJANDUSTEGEVUSEST</b>                               |             | 191                       | 2528                       |
| <b>Tulumaks</b>                                                             |             | 0                         | 0                          |
| <b>ARUANDEAASTA<br/>PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>                                |             | 191                       | 2528                       |

2007.AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

|                                                          |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006 a.lõpus   | 96143        |
| Reservkapitali moodustamiseks                            | 2875         |
| 2007.aasta aruandeaasta kasum (-kahjum)                  | 191          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. | 96334        |
| Majandusaasta aruande kinnitamist                        | 10.06.2008.a |

Juhatuse esimees

juhatuseliikme allkiri



## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                                               | 2007           | 2006          |
|---------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                                 | <b>192</b>     | <b>2528</b>   |
| Puhaskasum (+)                                                | 249884         | 69752         |
| Põhivara amortisatsioon (+)                                   |                |               |
| Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (-), kahjum(+)      |                |               |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum -, kahjum +)           |                |               |
| Kasum (kahjum) põhivara likvideerimisest (kasum -, kahjum +)  |                |               |
| Kasum (kahjum) investeringutest (kasum -, kahjum +)           |                |               |
| Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus                          |                |               |
| Aktsiad ja muud väärtpaberid (-, +)                           |                |               |
| Nõuded ostjate vastu (-, +)                                   |                |               |
| Mitmesugused nõuded (-, +)                                    |                |               |
| Viitlaekumised (-, +)                                         |                |               |
| Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-, +)                  |                |               |
| Varud (-, +)                                                  | +49653         | -34169        |
| Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus                        | -43545         |               |
| Võlakohustused (+, -)                                         |                |               |
| Ostjate (tellijate) ettemaksed (+, -)                         |                |               |
| Võlad hankijatele (+, -)                                      | +15195         | -6854         |
| Mitmesugused vxlad (+, -)                                     |                |               |
| Maksuvõlad (+, -)                                             | +3150          | -28952        |
| Viitvõlad (+, -)                                              | +9806          |               |
| Lühiajalised eraldised (+, -)                                 |                |               |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud (+, -)            |                |               |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                           | <b>284335</b>  | <b>2305</b>   |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>                             |                |               |
| Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)           | +32846         |               |
| Investeeringute müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)    |                |               |
| Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)         | -37288         |               |
| Põhivara rekonstrueerimisel tegelikult makstud rahasummad (-) |                |               |
| Investeeringut rahastatud kapitalaalehitusse (-)              |                |               |
| Investeeringut rahastatud aktsiatesse ja osakutesse (-)       |                |               |
| <b>Kokku rahavood investeeringutest</b>                       | <b>-4442</b>   |               |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>                             |                |               |
| Võetud pikaajalist laenu (+)                                  |                |               |
| Tasutud pikaajalist laenu (-)                                 | -49793         | -43545        |
| Laekunud raha aktsiate emissioonist (+)                       |                |               |
| Väljamakstud dividendid (-)                                   |                |               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>                       | <b>-49793</b>  | <b>-43545</b> |
| <b>KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD</b>                               |                |               |
| <b>D.RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>                                     | <b>+230100</b> | <b>-41240</b> |
| 1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2007.                     | 198198         | 239438        |
| 2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2007.                     | 428298         | 198198        |
| <b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>                                 | <b>+230100</b> | <b>-41240</b> |



## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                                | Aktσια-<br>või<br>osa-<br>kapital | Üle-<br>kurss | Oma-<br>aktsiad | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku         |
|--------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------|----------------------------------------|--------------------|---------------|
| <b>Saldo 01.01.2006</b>        | <b>400000</b>                     |               |                 | <b>2875</b>                            | <b>93615</b>       | <b>496490</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  |                                   |               |                 |                                        | 2528               | 2528          |
| Väljakuulutatud dividendid     |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| Reservkapitali<br>suurendamine |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| Emiteeritud aktsiakapital      |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| <b>Saldo 31.01.2006</b>        | <b>400000</b>                     |               |                 | <b>2875</b>                            | <b>96143</b>       | <b>499018</b> |
| <b>Saldo 01.01.2007</b>        | <b>400000</b>                     |               |                 | <b>2875</b>                            | <b>96143</b>       | <b>499018</b> |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum  |                                   |               |                 |                                        | 191                | 191           |
| Väljakuulutatud dividendid     |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| Emiteeritud aktsiakapital      |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| Tühistatud omaaktsiad          |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| Tagasiostetud omaaktsiad       |                                   |               |                 |                                        |                    |               |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>        | <b>400000</b>                     |               |                 | <b>2875</b>                            | <b>96334</b>       | <b>499209</b> |



**LISA 1**

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

**LISA 2 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

**1. Välisvaluuta**

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

**2. Varud**

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO /või kaalutatud keskmise soetuishinna/ meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus.

**3. Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

**4. Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 2000 krooni, kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned ja rajatised 50 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 10-20 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

**5. Kasutus- ja kapitalirent**

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.



## 6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

## 7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

## 8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja pvhivara allahindlus, pvhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum pvhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

### LISA 3 RAHA

|                   | 31.12.2007    |  |  | 31.12.2006    |  |  |
|-------------------|---------------|--|--|---------------|--|--|
|                   |               |  |  |               |  |  |
| Kassa             | 394393        |  |  | 40969         |  |  |
| <b>pangakonto</b> | <b>33905</b>  |  |  | <b>157229</b> |  |  |
| <b>Kokku</b>      | <b>428298</b> |  |  | <b>198198</b> |  |  |

### LISA 4 VARUD

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### LISA 5 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

| Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid | Aasta algul | Sissetulek |           | Väljaminek |           |              | Aasta lõpul | Akumu leeritud kulum |
|----------------------------------------------|-------------|------------|-----------|------------|-----------|--------------|-------------|----------------------|
|                                              |             | kokku      | s.h. uued | kokku      | s.h. müük | alla-hindlus |             |                      |
| 1. Materiaalne põhivara                      |             |            |           |            |           |              |             |                      |
| 1.1. Maa                                     |             |            |           |            |           |              |             |                      |
| 1.2. Hooned, ehitised                        |             |            |           |            |           |              |             |                      |
| 1.3. Masinad ja seadmed                      | 1069150     | 37288      | 37288     |            | 32846     | 306052       | 767540      | 603271               |
| 1.4. Inventar                                |             |            |           |            |           |              |             |                      |
| 2. Immateriaalne põhivara                    |             |            |           |            |           |              |             |                      |
| Kokku põhivara                               | 1069150     | 37288      | 37288     | 1106438    | 32846     | 305052       | 767540      | 603271               |

## OÜ Maokandja

### Lisa 6.Maksuvõlad

| Maksuliigid               | 31.12.2007 | 01.01.2007 |
|---------------------------|------------|------------|
| Käibemaks                 | 4364       | 988        |
| Sotsiaalmaks              | 41604      | 40838      |
| Tulumaks                  | 16553      | 17363      |
| Koh.kogumispensioni makse | 506        | 717        |
| Töötuskindlustusmakse     | 1086       | 1057       |
| KOKKU                     | 64113      | 60963      |

### Lisa 7.Kapitalirendi kohustused.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.Võetud arvele 06.11.2002-30.11.2007.a.

kapitalirendilepigu nr.221106MA alusel Fiat Ducato, soetusmaksumus 338898 krooni.

Kapitalirendikohustused:

Saldo 31.12.2006 49793 krooni.

Tagasimakse tähtaeg 2007.

Intressimäärad 8,8%

Rohkem kohustusi ei ole.

Lepingu oleme lõpetatud ja kauba oleme tagastanud.

### Lisa 8. Osakapital

Osakapital koosneb 10-st aktsiast 4000 krooni,mitterahaline sissemaks 200000 krooni ja rahaline sissemaks 196000 krooni.

### Lisa 9.Müügitulu

| Tegevusala    | 2007.a. | 2006.a. | 2005.a. |
|---------------|---------|---------|---------|
| Toitlustamine | 2598702 | 2352900 | 2942961 |
| Piirkond      |         |         |         |
| Eesti         | 2598702 | 2352900 | 2942961 |

2007.a.aastaaruanne kinnitati  
10 juuni 2008.a.

Juhatuse esimees



Ranner Stamm

## Osanike nimekiri

28.02.2008.a. toimus juhatuse liikmete vahetus.

Mati Pentus, isikukood 34501280240, ei ole enam juhatuse liige.

Uued juhatuse liikmed on:

1. Harry Nurmik, isikukood 35809290276.

1. Ranner Stamm, isikukood 36112060270.

Osakapital on 400000.- EEK, mis on jagatud 10 osaks. Ühe osa väärtus on 4000.-EEK.

OÜ Hotlink omab 50 %, mille väärtus on 200000.- EEK.

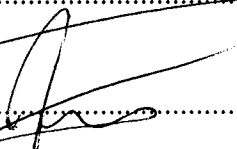
Merje Burget, isikukood 46905240227, omab 25%, mille väärtus on 100000.- EEK.

Ranner Stamm, isikukood 36112060270, omab 25%, mille väärtus on 100000.-EEK.

Juhatuse liige.....

Ranner Stamm

Kuupäev.....10.06.2008

Juhatuse liige.....

Harry Nurmik

Kuupäev.....10.06.2008