

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Nowap

registrikood: 10014003

tänava/talu nimi, Nortsu tee 8a
maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44317

telefon: +372 5515789, +372 3220521

e-posti aadress: info@nowap.ee

veebilehe aadress: www.nowap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

OÜ NOWAP asutati 1991. aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele 27. aktiivne tegevusaasta.

Osaühingu peamine tegevusala oli 2018. aastal ehitustegevus ja 2019. aastal planeeritakse jätkata ehitusvaldkonnas.

Ehituse projektijuhtimise ja peatöövõtuga tegelev OÜ NOWAP on arenenud aasta-aastalt koos oma klientidega, pakkudes neile mõistlikke lahendusi ning head nõu. Meil on väga hea meel, et meil on mitmeid püsitellijaid, sest see näitab meie usaldusväärsust. Soovime olla tellijale professionaalne partner äri-, teenindus- ja tootmispindade arendamisel ning seda nii ehitusel kui ka ümberehitusel. Äripindade remondi- ja uuendamiste peatöövõtu teenuse pakkumine täna moodustabki suurema osa meie käibest.

Peamised finantsuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

Ettevõtte üldine eesmärk 2018. aastaks oli olemasolevate turupositsioonide kindlustamine.

2018. aastal moodustas OÜ NOWAP müügitulu 1 286 667 eur, võrreldes eelmise aastaga müügitulu kasvas 206 385 eur. Ettevõtte kasumiks kujunes 2018. aastal 37 805 eur. Müügitulu kasvu põhjuseks võiks pidada tootmis- ja laohoonete ehituse kasvavat nõudlust.

Peamised finantsarvud	2018	2017
Müügitulu (tuh eur)	1 287	1 080
Tulu muutus	19%	111%
Ärikasumi määr	3%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2	2
ROA	7 %	1%
ROE	9%	1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

Tulu muutus (%)=(müügitulu₂₀₁₈-müügitulu₂₀₁₇)/müügitulu₂₀₁₇*100

Ärikasumi määr(%)= ärikasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)= puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%)= puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamiskohustuslase tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ NOWAP ostab olulisemad ehitusmaterjalid kohalikelt tarnijatelt.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

2018. aastal olulisi investeeringuid ei olnud ega ole ka planeeritud 2019. aastal.

Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2019. aastaks.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Arveldused klientide ja tarnijatega toimuvad eurodes, ettevõtte puuduvad laenukohustused, mistõttu valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk on madal.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

OÜ NOWAP keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 16. Töötajate töötasude üldsumma aruandeaastal oli 181 tuhat eurot, millest juhataste liikme töötasu oli 11 tuhat eurot.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Ülevaade eeldatavatest arengusuundadest järgmisel majandusaastal

2019. eesmärk jätkuvalt ehitada tootmishooneid, töid mõjutab majanduse tsüklisisus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 203	14 939	
Nõuded ja ettemaksed	105 515	15 162	
Varud	105 094	114 899	
Kokku käibevarad	226 812	145 000	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	323 297	330 247	
Kokku põhivarad	323 297	330 247	
Kokku varad	550 109	475 247	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 600	30 800	4
Võlad ja ettemaksed	94 878	55 622	3
Kokku lühiajalised kohustised	123 478	86 422	
Kokku kohustised	123 478	86 422	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	2 595	2 595	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	383 731	379 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 805	3 958	
Kokku omakapital	426 631	388 825	
Kokku kohustised ja omakapital	550 109	475 247	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 286 667	1 080 282
Muud äritulud	0	5 421
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-810 512	-770 329
Mitmesugused tegevuskulud	-172 445	-95 774
Tööjõukulud	-248 802	-202 662
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 106	-12 925
Muud ärikulud	0	-55
Ärikasum (kahjum)	37 802	3 958
Intressitulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 805	3 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 805	3 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NOWAP 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas tehinguid tehtud ei ole.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Arvestuspõhimõtted jäid eelmise arvestusperioodiga samaks.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 286 667	1 080 282
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 286 667	1 080 282
Kokku müügitulu	1 286 667	1 080 282
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitustööd	1 286 667	1 063 934
muud	0	16 348
Kokku müügitulu	1 286 667	1 080 282

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	184 429	150 631
Sotsiaalmaksud	62 345	50 916
haigusraha	2 027	1 115
Kokku tööjõukulud	248 801	202 662
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajaline laen	30 100	32 300	31.12.19

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajaline laen	66 850	42 050	31.12.18

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	10 552	9 300

OÜ NOWAP aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2019

Osaühing Nowap (registrikood: 10014003) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEILI SIPSAKAS	Juhatuse liige	26.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	383 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 805
Kokku	421 536
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	421 536
Kokku	421 536

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	383 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 805
Kokku	421 536
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	421 536
Kokku	421 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1286667	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leili Sipsakas	45905095222	Näpi alevik, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220521
Mobiiltelefon	+372 5515789
Mobiiltelefon	+372 5515789
E-posti aadress	info@nowap.ee
Veebilehe aadress	www.nowap.ee