

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osaühing NORE EHITUS

registrikood: 10165067

tänava nimi, Pärnu mnt 386
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

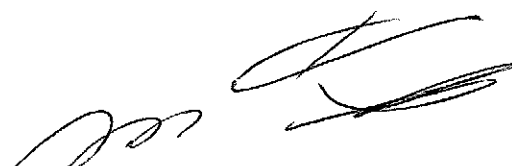
postisihtnumber: 11612

telefon: +372 6721149

e-posti aadress: nore.nore@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15



Tegevusaruanne

2011. majandusaastal oli osaühingu NORE EHITUS müügitulu 68 520 eurot. Müügitulu kasvas võrreldes 2010. majandusaastaga 635%. Tõusu põhjustasid üldine majanduse elavnemine, seejuures eriti ekspordi oluline kasv ja üsnagi edukas aasta põllumajanduses. Üldises majandusolude paranemise tingimustes kasvas oluliselt nõudlus meie poolt pakutavate teenuste järele.

Rahaliste kohustuste täitmisel kreditoride ees on osanikud osaühingut abistanud isiklike säästudega majandusaasta esimestel kuudel, ülejäänud osas aastast on õnnestunud laenukohustused täita osaühingu majandustegevuse arvelt.

Osaühingu NORE EHITUS ainsaks juhatase liikmeks oli kuni 17.11.2011 Toomas Kosenko. Juhatase liikmele maksti 2011.aastal 4253 eurot juhatase liikme tasu, millele lisandus 1404 eurot sotsiaalmaksu.

Alates 17.11.2011 on juhatusse lisandunud uus juhatase liige Mati Põldroos.

Peamised finantssuhtarvud	2011	2010
Müügitulu	68 520	9 322
Puhaskasum	5 032	-3 497
Käibe kasv (%)	635,04	-37,45
Kasumi kasv (%)	243,89	-250,73
Puhasrentaabilus (%)	7,34	-37,51
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,68	0,29
ROA (%)	9,61	-7,14
ROE (%)	20,02	-17,40

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Toomas Kosenko

Juhatase liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

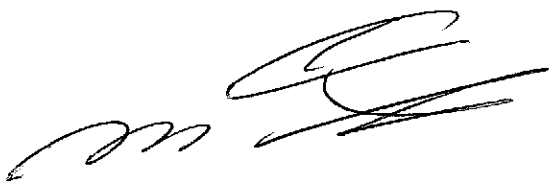
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 520	30	2
Nõuded ja ettemaksed	10 826	3 856	3
Varud	4 167	4 167	5
Kokku käibevara	18 513	8 053	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	33 837	40 957	6
Kokku põhivara	33 837	40 957	
Kokku varad	52 350	49 010	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 561	27 654	7,8
Võlad ja ettemaksed	5 655	306	9
Kokku lühiajalised kohustused	27 216	27 960	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	948	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	0	948	
Kokku kohustused	27 216	28 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 097	-2 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 032	-3 497	
Kokku omakapital	25 134	20 102	
Kokku kohustused ja omakapital	52 350	49 010	

Kasumiaruanne

(eurodes)

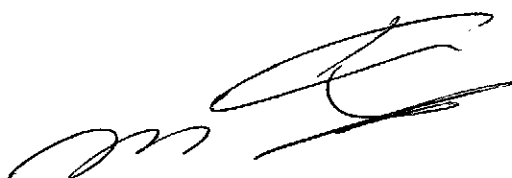
	2011	2010	Lisa nr
Muugitulud	68 520	9 322	11
Muud äritulud	395	577	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 454	-2 156	13
Mitmesugused tegevuskulud	-7 287	-2 753	14
Tööjõukulud	-5 657	-167	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 120	-7 504	6
Muud ärikulud	-17	-168	16
Ärikasum (kahjum)	5 380	-2 849	
Finantstulud ja -kulud	-348	-648	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 032	-3 497	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 032	-3 497	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

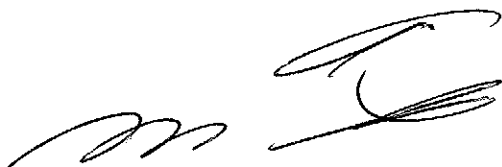
	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Äikasum (kahjum)	5 380	-2 849	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 120	7 504	6
Kokku korrigeerimised	7 120	7 504	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 970	-2 045	
Varude muutus	0	-4 167	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 349	-915	
Kokku rahavood äritegevusest	10 879	-2 472	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 060	13 245	
Saadud laenude tagasimaksed	-150	-256	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 950	-10 180	
Makstud intressid	-349	-648	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 389	2 161	
Kokku rahavood	3 490	-311	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30	341	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 490	-311	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 520	30	2




Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapitali nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	639	-2 605	23 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 497	-3 497
31.12.2010	25 565	639	-6 102	20 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 032	5 032
Muud muutused omakapitalis	-5	0	5	0
31.12.2011	25 560	639	-1 065	25 134




Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine Informatsioon

Osaühingu NORE EHITUS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Osaühing NORE EHITUS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris osaühing NORE EHITUS sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajalised nõuded võetakse algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukonta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendiga võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus ja- remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud tööead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- * muud masinad ja seadmed 10-20%
- * muu põhivara 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümber klassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kahe teist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või kui ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte legevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011.a.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute

mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamisel mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	3 520	30
Kokku raha	3 520	30

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 500	2 994	
Ostjateilt laekumata arved	10 500	2 994	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	457	4
Ettemaksed	146	187	
Muud ettemaksed	180	218	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 826	3 856	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	408	0	196
Üksikisiku tulumaks	0	128	0	26
Sotsiaalmaks	0	201	0	42
Ettemaksukonto jääk	0		457	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	737	457	264

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas 3 ja maksuvõlad on kajastatud lisas 9.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	4 167	4 167
Kokku varud	4 167	4 167

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009			
Soetusmaksumus	77 152	1 385	78 537
Akumuleeritud kulum	-28 691	-1 385	-30 076
Jääkmaksumus	48 461	0	48 461
Amortisatsioonikulu	-7 504	0	-7 504
31.12.2010			
Soetusmaksumus	77 152	1 385	78 537
Akumuleeritud kulum	-36 195	-1 385	-37 580
Jääkmaksumus	40 957	0	40 957
Amortisatsioonikulu	-7 120	0	-7 120
31.12.2011			
Soetusmaksumus	77 152	1 385	78 537
Akumuleeritud kulum	-43 315	-1 385	-44 700
Jääkmaksumus	33 837	0	33 837

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	3 831	3 831	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	3 831	3 831	0	0	8

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	14 782	13 834	948	0	
Kapitalirendikohustused kokku	14 782	13 834	948	0	8
Renditud varade bilansiline jääkmaksumus					
		2011	2010		
Masinad ja seadmed		33 728	40 588		
Kokku		33 728	40 588		

Kapitalirendile on võetud teleskooplaadur FARESIN 17.40C maksumusega 68 600 eurot. Lepingu lõpptähtaeg on 30.01.2012. 2008.aasta oktoobris võeti maksepikendust 3 kuuks (okt.2008-dets.2008). Kapitalirendi alusvaluutaks on EUR ja keskmine intressimäär on 6 kuu Euribor + 2,15%.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	3 831	3 831	0	0	7
Muud laenukohustused					
Omaniku laen	17 730	17 730	0	0	
Muud laenukohustused kokku	17 730	17 730	0	0	
Laenukohustused kokku	21 561	21 561	0	0	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	14 782	13 834	948	0	7
Muud laenukohustused					
Omaniku laen	13 820	13 820	0	0	
Muud laenukohustused kokku	13 820	13 820	0	0	
Laenukohustused kokku	28 602	27 654	948	0	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 086	30	
Võlad töövõtjatele	608	0	
Maksuvõlad	737	264	4
Muud võlad	224	12	
Muud viitvõlad	224	12	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 655	306	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	25 560	25 565
Osade arv (tk)	4	4

Seisuga 31.12.2011.a. jaguneb ettevõtte osakapital neljaks osaks:

- * 1 osa nimiväärtusega 14 058 eurot
- * 1 osa nimiväärtusega 6 390 eurot
- * 1 osa nimiväärtusega 3 195 eurot
- * 1 osa nimiväärtusega 1 917 eurot

Ettevõtte pole jaotamata kasumit, mistõttu potentsiaalne tulumaksukohustus ettevõttele puudub.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 520	9 322
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 520	9 322
Kokku müügitulu	68 520	9 322
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 77321 Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	27 020	9 322
EMTAK 46611 Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete müük	41 500	0
Kokku müügitulu	68 520	9 322

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	395	577
Kokku muud äritulud	395	577

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	41 000	0
Muud	2 454	2 156
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	43 454	2 156

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

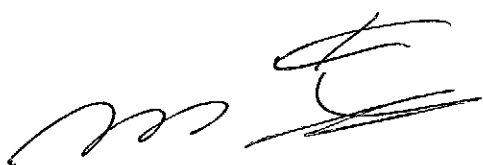
(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	7	11
Lähetuskulud	51	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	48
Raamatupidamiskulud	722	767
Posti- ja sideteenusekulud	317	318
Autokulud	5 752	1 136
Kindlustuskulud	352	383
Muud	68	90
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 287	2 753

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Paigakulu	4 253	126
Sotsiaalmaksud	1 404	41
Kokku tööjõukulud	5 657	167




Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	17	168
Kokku muud ärikulud	17	168

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-349	-648
Intressikulu kapitalirendilt	-349	-648
Kokku finantstulud ja -kulud	-348	-648

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2011	2010
Arvestatud tasu	4 253	167

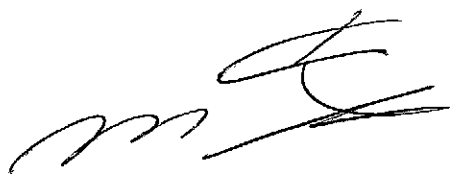
Ettevõtte osanikud on ettevõttele andnud laenu kogusummas 17 730 eurot.

Seisuga 31.12.2009 oli omanike laen 831 eurot.

2010.aastal kohustus suurenes 12 989 euro võrra ja seisuga 31.12.2010 oli laenu kogusumma 13 820 eurot.

2011.aastal kohustus suurenes 3910 euro võrra ja seisuga 31.12.2011 on laenu kogusumma 17 730 eurot.

Vaata ka lisa nr. 8.



Aruande allkirjad

osaühing NORE EHITUS (registrikood: 10165067) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Toomas Kosenko

Mati Põldroos

Allkirjastaja roll

Juhatuseliige

Juhatuseliige

Kuupäev ja allkiri

15.05.2012

15.05.2012

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing NORE EHITUS (registrikood: 10165067) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Liia Kimmel	Sisestaja	16.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 032
Kokku	-1 065
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 065
Kokku	-1 065

Juhatuse hinnangul on võimalik katta kahjumit järgmisel perioodil tekkivast kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	27020	39.43%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	41500	60.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Põldroos	36704160256	Kadaka pst 61A, Eesti	14058 EUR
Alessandro Del Bono	17.04.1974	Ome, Itaalia	6390 EUR
Marko Põldroos	39012280266		1917 EUR
Toomas Kosenko	34710180337	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6721149
E-posti aadress	nore.nore@mail.ee