

L-12
Kull Mende

2002. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus	AKTSIASELTS NOMUR
Aadress	Niine 8 A – 17, Tallinn
Telefon	+372 05050665
Äriregistri kood	10056119
Majandusaasta	01.01.2002. – 31.12.2002.a.
Tegevjuht	Albert Keedus
Juhatuse esimees	Albert Keedus
Nõukogu liikmed	Krista Keedus Linda Keedus Helen Keedus

/2002.01.27

AS NOMUR

Juhatuse kinnitus

Juhatus on koostanud 2002.a tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS NOMUR vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on AS NOMUR jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AS NOMUR'I juhatus on kinnitanud esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatus ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järelootusest, läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Aktsionäride üldkoosolek *17. mail 2003* vaadates läbi 2002.a majandusaasta aruande otsustas kinnitada majandusaasta aruande.

Nimi

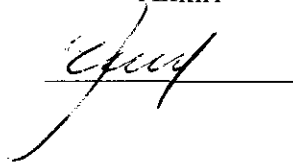
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Albert Keedus

juhatuse esimees



17.05.2003

17.05.2003



2002.a. tegevusaruanne.

AS NOMUR kanti äriregistrisse 09. juuli 1996.a.

AS NOMUR põhitegevus on kinnisvara – hoonete ja territooriumi rent. Kõrvalharuna arendatakse mesindust ja taluturismi.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest.

Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Juhatusel liikmele eraldi tasu ei makstud.

Tegevjuhile maksti töötasu 72 000 krooni.

Keskmine töötajate arv oli kolm, ning töötajatele maksti töötasu 2002.a. üldsummas 56 094.- krooni, millele lisandub 18 511.- krooni sotsiaalmaksu.

2003. a. jätkata olemasolevat tegevust.

2002. a. kasumi jaotamise aruanne

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001. a. lõpus	7271205
2002. a. aruandeaasta kasum (-kahjum)	-913 552
Reservkapital	40250
Dividendideks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002. a. majandusaasta aruande kinnitamist	6 397 903

17.11.2002

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Seisuga 31. detsember 2002.a.

	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.a.	Majandusaasta algul 01.01.2002.a.
AKTIVA (VARA)		
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	449 174	775 552
2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID		9 875
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	4 720	497
4. ETTEMAKSUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 949	22 478
4.2. Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud	2 517	3 910
KOKKU	8 466	26 388
5. VARUD		
5.1. Tooraine ja materjalid		36 464
5.2. Ettemaksed hankijatele		111 038
KOKKU	0	147 502
KÄIBEVARA KOKKU	462 360	959 814
PÕHIVARA		
6. MATERIAALNE PÕHIVARA		
6.1. Maa ja ehitised	2 389 010	2 389 010
6.2. Masinad ja seadmed	6 151 721	6 035 290
6.3. Muu inventaar	177 557	177 557
6.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-3 415 381	-2 761 375
6.5. Lõpetamata ehitus	1 060 897	950 153
PÕHIVARA KOKKU	6 363 804	6 790 635
AKTIVA KOKKU	6 826 164	7 750 449

10.12.2002

[Handwritten signature]

	Majandusaasta lõpul 31.12.2002.a.	Majandusaasta algul 01.01.2002.a.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
7. VÕLAD HANKIJATELE		
7.1. Hankijatele tasumata arved	4 401	6 502
8. MAKSUVÕLAD	9 264	18 132
9. VIITVÕLAD		
9.1. Võlad töövõtjatele	12 096	11 859
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	25 761	36 493
10. AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUS	402 500	402 500
10.1. Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus	402 500	402 500
10.2. Väljalastud aktsiate arv	35	35
10.3. Maksimaalselt lubatud aktsiate arv	35	35
11. KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	40 250	35 000
12. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	7 271 205	8 126 071
13. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-913 552	-849 615
Omakapital kokku	6 800 403	7 713 956
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	6 826 164	7 750 449

Handwritten signature

KASUMIARUANNE 2002.a.

	Aruande majandusaastal 01.01.2002.a. 31.12.2002.a.	Aruande majandusaastal 01.01.2001.a. 31.12.2001.a.
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	179 892	192 876
2. Muud äritulud	34 592	28 000
ÄRITULUD KOKKU	214 484	220 876
ÄRIKULUD		
3. Kaubad ja materjalid		36 464
4. Mitmesugused tegevuskulud	306 369	233 573
5. Tööjõu kulud	170 365	173 194
s.h. palgakulu	128 094	130 221
sotsiaalmaksud	42 271	42 973
6. Kulum		
s.h põhivara kulum	654 006	649 969
ÄRIKULUD KOKKU	1 130 740	1 093 200
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-916 256	-872 324
7. FINANTSTULUD		
7.1. Muud intressi- ja finantstulud	2 704	23 494
8. FINANTSKULUD		
8.1.kahjum valuutakursi muutusest		785
8.2. Muud kulud		
FINANTSKULUD KOKKU		785
KASUM (-KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	-913 552	-849 615
ARUANDEAASTA		
PUHASKASUM (-KAHJUM)	-913 552	-849 615

LISA 1

Raamatupidamise aastaruande koostamise alused.

AS Nomur 2002.a. raamatupidamise aasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustes mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Välisvaluutas fikseeritud kohustused hinnatakse aastaruande koostamisel ümber vastavalt bilansipäeval kehtivale Eesti Panga valuutakursile. Ümberhindamisest tingitud realiseerimata kasum või kahjum kajastaks kasumiaruandes. Realiseerimata kasum/kahjum hankijate võlgnevuse osa näidatakse kasumiaruandes kirjetel muud äritulud või muud ärikulud.

LISA 2

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded.

Maksude ettemaksed on summas	5 949.- krooni
1. Käibemaks	5 949.- krooni

LISA 3

Hankijatele tasumata arved on järgmised:

1. OÜ Cassandel	1 975.20
2. EMT AS	99.-
3. Eesti Energia AS	74.58
4. AS Express Post	252.-
5. K.Kull	2 000.-

KOKKU	4 400.78
-------	----------

12.5.03



LISA 4

Maksuvõlad kokku	9 264.- krooni
1. Sotsiaalmaks	5 726.- krooni
2. ettevõtte tulumaks	351.- krooni
3. isiku tulumaks	3 067.- krooni
4. tööstuskindlustus	120.- krooni

LISA 5

Aktiakapital aktsiaseltsis

AS NOMUR aktsiad osteti 1992. a. augustikuus hinnaga 300.- krooni.

1992. a. suurendati aktiakapitali 350 000.- kroonini. Emiteeritud on 35 aktsiat a' 10 000.- krooni.

1998. a. suurendati aktiakapitali 402 500.- kroonini, suurendati aktsia nimiväärtust aktsia a' 11 500.- krooni, aktsiate arv ei muutunud.

Dividende väljakuulutatud ei ole ega ka makstud.

Maksimaalselt lubatud aktiakapital põhikirja järgi 1 610 000.- krooni

	Aktiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Algbilanss	402500	35000	7276455	7713955
Erald.reservkapitali		5250	-5250	
Aruandeaasta Kasum(-kahjum)			-913 552	-913552
Lõppbilanss	402500	40250	6357 653	6800403

LISA 6

Neto realiseerimiskäive

2002. a. netokäive oli 179 891.60.- krooni ning kõik teenused osutati siseturul.

LISA 7

Puhkuse reserv on kajastatud bilansi viimsepäeva seisuga 5 715.- krooni

12.11.03



LISA 8

Materiaalse põhivara liikumine

	Maja. aasta algul	Soetamine	Müük	Maja. aasta lõpul	Maja. aasta kulum	Jääk- väärtus
Inventaar	177 557			177 557	11 968	165 589
Masinad ja seadmed	6 035 290	116 431		6 151 721	521 830	5 629 891
Ehitised	1 502 600			1 502 600	120 208	1 382 392
Maa	886 410			886 410		886 410
KOKKU	8 601 857	116 431		8 718 288	654 006	8 064 282

I grupi põhivara ehitisi amortiseeritakse amortisatsioonimääraga 8% aasta.

II grupi põhivara amortisatsioonimääraga 10% aastas

Väheolulise maksumusega kuni 15 000.- krooni või kasutusega alla ühe aasta on kantud kuludesse.

Maad ei amortiseerita.

Handwritten signature

Handwritten signature

LISA 9

Rahavoogude aruanne

	2001	2002
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum(-kahjum)	-849 615	-913 552
Põhivara amortisatsioon	649 969	654 006
Käibevara jääkide muutus	825	-171 076
Lühiajalised kohustuste jääkide muutus	-9 145	10 732
Kokku rahavood äritegevusest	-191 326	-99 202
Investeeringud		-110 744
Põhivara soetamine		-116 432
Kokku rahavood investeeringutest		-227 176
Kokku rahavood	-191 326	-326 378
Raha ja pank perioodi algul	966 878	775 552
Raha ja pank perioodi lõpul	775 552	449 174
Kokku	191 326	326 378



12.5.2002

MAJANDUSAASTA ARUANDE LÕPSÕNA JA ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaruande.

AS NOMUR kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelootusest ja kasumi aruandest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Nomur üldkoosolek 17. mail 2003.a.

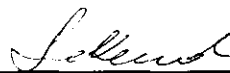
Tallinnas, 17.mai 2003.a.



Albert Keedus
Juhataja



Krista Keedus
Nõukogu liige



Linda Keedus
Nõukogu liige



Helen Keedus
Nõukogu liige

17.05.03 



AS NOMUR

Aktsionäride nimekiri 2002.a majandusaasta kinnitamise kuupäeva seisuga:

Aktsiate jaotus aktsionäride vahel

	Aktsia nimiväärtus	Aktsiate arv	Summa	Osalus %
1. Albert Keedus	11 500	1-30		
		31 – 34	391 000.-	97,14
2. Kersti Pädem	11 500	35	11 500.-	2,86

1. ALBERT KEEDUS Harju maakond Anija vald Raudoja küla
Isikukood 34411020220

Aktsiad omandatud 1992.a 1 -30
1993.a 31 – 34

2. Kersti PÄDEM Luise 28 - 6 Tallinn
Isikukood 45007190215

Aktsiad omandatud 1992.a. 35

Aktsiatähti välja antud ei ole

Kersti Pädem

Keedus