

2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	OÜ KOTI VARA
Registreerimisnumber:	11142565
Aadress:	Nõmme tee 54 -14
Telefon ja fax:	51 87 607
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
EMTAK	68329
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Ettemaksed	9
Lisa 2 Osakapital osauhingus	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	11

OÜ Koti Vara tegevusaruanne 2007. aasta kohta

OÜ Koti Vara alustas majanduslikku tegevust alates 23.05.2005. Ettevõtte realiseerimise netokäive 2007 aastal oli 0 krooni. OÜ Koti Vara juhatuse töö ei ole eraldi tasustatav.

Sarnaselt 2006. aastale 2007. majandusaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. Töölepingu alusel töötavaid inimesi ettevõttes majandusaasta jooksul ei olnud. Töötasusid võlaõiguslike lepingute alusel ei makstud.

Juhatuse liige.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1-13 esitatud Koti Vara OÜ 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Koti Vara OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.06.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Koti Vara OÜ on jätkuvalt tegutsev

Juhatuse liige:

Piret Väljataga
isikukood:47211250210

.....

Tallinn 20.06.2008

KOTI VARA OÜ KASUMIARUANNE 01.01.07. - 31.12.07

	2007	2006
Müügitulu		
Realiseerimise netokäive	0	0
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	0	0
Kokku ärikulud	0	0
Äritulud		
Kokku äritulud	125	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	125	0
Kasum (kahjum) enne maksustamist	125	0
Aruandeaasta kasum	125	0

Juhatuse liige.....

KOTI VARA OÜ

Majandusaasta aruanne 2007

KOTI VARA OÜ BILANSS 31.12. 2007

	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	36 525	36 400
Ettemakstud tulevaste per kulud	23 600	23 600
<i>Käibevara kokku</i>	<i>60 125</i>	<i>60 000</i>
AKTIVA KOKKU:	60 125	60 000
PASSIVA		
<i>Omakapital osaühingus</i>		
Osakapital	60000	60000
<i>Aruandeaasta kasum</i>	<i>125</i>	<i>0</i>
<i>Omakapital kokku</i>	<i>60 125</i>	<i>60 000</i>
PASSIVA KOKKU	60 125	60 000

Juhatus liige.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

	2007	2006
1. Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	125	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist	0	0
Rahavoogude käibekapitali muutused	0	0
Rahavoog äritegevusest	0	0
Rahavoogude muutused kokku	125	0
Raha aruandeperioodi algul	36400	36400
Raha aruandeperioodi lõpul	36525	36400
Raha muutus	125	0

Juhatuse liige.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Omakapitali liikumine	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Saldo 23.05.2005	60 000	0	0	0	60 000
Saldo 31.12.005	60 000	0	0	0	60 000
Saldo 31.12.2006	60 000	0	0	0	60 000
Saldo 31.12.2007	60 000	0	0	125	60 125

Koti Vara OÜ-l on üks omanik.

Juhatuse liige.....

OÜ Koti Vara aastaaruande lisad majandusaastale seisuga 31.12.2007

OÜ Koti Vara raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Raamatupidamisseaduses fikseeritud raamatupidamisstandarditele ja printsiipidele.

Lisa 1- Ettemaksed

Ettemakstud tulevaste perioodide tulu on tekkinud ettemaksest kinnistu detailplaneeringu koostamise eest. Tööde lepingujärgne valmimine on kavandatud aastasse 2008.

Lisa 2 - Osakapital osaühingus

Osakapital on makstud rahas ettevõtte pangaarvele, suurus 60 000 krooni.

Lisa 3 – müügitulu

Ettevõtte müügitulu aastal 2007 on 0 krooni.

Juhatuse liige.....

KOTI VARA OÜ

Majandusaasta aruanne 2007

OÜ Koti Vara 2007. a kasumijaotuse ettepanek

Aruandeaasta kasum OÜ Koti Varal on 125 krooni.

Aruandeaasta kasum 125 EEK suunata kohustuslikku reservkapitali.

Juhatus liige.....

KOTI VARA OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

Juhatus allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud, läbi vaadanud ja heaks kiitnud aruandeperioodi
01.01.2007-31.12.2007 a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Piret Väljataga juhatus liige

Osanike Nimekiri

1. Piret Väljataga elukoht: Tallinn, isikukood: 47211250210 , osalus 100%

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Koti Vara (registrikood: 11142565) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Piret Väljataga (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008