

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Nivoo

registrikood: 10086579

tänavanimi, maja nr., küla: Ilmatsalu tee 74, Rahinge küla

vald: Tähtvere vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61408

telefon: +372 5510238

faks: +372 7499373

e-posti aadress: mati.nivoo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Tulumaks	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Nivoo põhitegevus on maaparandus ja teede ehitus ning remonttööd.

EMTAK 2008 järgi: 43122 - Maakuivendus- ja -parandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus, teedeehitus ja -remont.

2014.a oli OÜ Nivoo realiseeritud toodangu maht 621 tuhat eurot.

2013.a oli OÜ Nivoo realiseeritud toodangu maht 452 tuhat eurot, mis on eelmise aasta tasemest

169 tuhande euro võrra suurem. 2015.a loodetakse säilitada saavutatud turuosa.

Aruandeperioodil abistati kohalikke maaparandusühinguid maaparandustööde teostamisel.

Teostati töid matkaradade hooldamisel ja korrastamisel.

2013. aastal investeeriti materiaalse põhivara soetamiseks 54 tuhat eurot.

2014. aastal investeeriti materiaalse põhivara soetamiseks 243 tuhat eurot.

Osaühing Nivoo olulisemad finantssuhtarvud :

Näitaja	2014.a	2013.a
Käibe kasv %	37,41	22,85
Brutokasumi määr %	17,88	3,19
Puhasrentaabilus %	16,45	1,31
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,60	2,06
Koguvara rentaabilus ROA %	19,78	1,53
Omakapitali tootlus ROE %	30,98	1,56

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = (müügitulu 2014 - müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Brutokasumi määr % = brutokasum / müügitulu * 100

Puhasrentaabilus % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohusutsed

ROA % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE % = puhaskasum / omakapital * 100

Oü Nivoo juhatuses on üks liige, kelle tööd tasustatakse juhatuse liikme lepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	58 734	127 423	
Nõuded ja ettemaksud	123 550	62 515	2
Kokku käibevara	182 284	189 938	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	334 392	196 999	3
Kokku põhivara	334 392	196 999	
Kokku varad	516 676	386 937	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 851	0	4
Võlad ja ettemaksud	104 076	92 221	5
Kokku lühiajalised kohustused	113 927	92 221	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	37 854	0	4
Kokku pikaajalised kohustused	37 854	0	
Kokku kohustused	151 781	92 221	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	23 008	23 008	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 896	262 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 179	5 914	
Kokku omakapital	364 895	294 716	
Kokku kohustused ja omakapital	516 676	386 937	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	621 154	452 034	8
Muud äritulud	22 885	834	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-275 552	-197 815	10
Mitmesugused tegevuskulud	-6 542	-5 192	11
Tööjõukulud	-167 813	-160 933	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-83 083	-74 512	
Kokku ärikasum (-kahjum)	111 049	14 416	
Intressikulud	-366	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	110 685	14 420	
Tulumaks	-8 506	-8 506	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 179	5 914	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	111 049	14 416
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 083	74 512
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-22 885	-834
Kokku korrigeerimised	60 198	73 678
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-61 035	25 392
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 335	15 776
Laekunud intressid	2	4
Makstud intressid	-366	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-3 190
Kokku rahavood äritegevusest	101 197	126 076
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-194 886	-54 346
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 000	834
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-149 886	-53 512
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-20 000	-12 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 000	-12 000
Kokku rahavood	-68 689	60 564
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 423	66 859
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68 689	60 564
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 734	127 423

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	23 008	294 982	320 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 914	5 914
Makstud dividendid				-32 000	-32 000
31.12.2013	2 556	256	23 008	268 896	294 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)				102 179	102 179
Makstud dividendid				-32 000	-32 000
31.12.2014	2 556	256	23 008	339 075	364 895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Nivoo 2014.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

masinad ja seadmed	10-20% aastas,
muu inventar	20% aastas

Vara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgile. Amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuste põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Maaparandusmasinad	10
Arvutustehnika	5
Muu inventar	5

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud kasumieraldistest arvestusega 10 % osakapitali suurusel.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandes arvestatud soetusmaksumuses ning periodiseeritud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikku ja tema lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	118 464	118 464
Ostjatelt laekumata arved	118 464	118 464
Muud nõuded	3 446	3 446
Laenu nõuded	3 446	3 446
Ettemaksed	1 640	1 640
Tulevaste perioodide kulud	1 640	1 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 550	123 550
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 349	58 349
Ostjatelt laekumata arved	58 349	58 349
Muud nõuded	3 446	3 446
Laenu nõuded	3 446	3 446
Ettemaksed	720	720
Tulevaste perioodide kulud	720	720
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 515	62 515

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	73 497	3 628	619 640	696 765	14 030			710 795
Akumuleeritud kulum	-18 061	-2 423	-460 905	-481 389	-12 241			-493 630
Jääkmaksumus	55 436	1 205	158 735	215 376	1 789			217 165
Ostud ja parendused			46 846	46 846		7 500	7 500	54 346
Muud ostud ja parendused			46 846	46 846		7 500	7 500	54 346
Amortisatsioonikulu	-12 102	-413	-61 455	-73 970	-542			-74 512
31.12.2013								
Soetusmaksumus	73 497	2 066	657 217	732 780	14 030	7 500	7 500	754 310
Akumuleeritud kulum	-30 163	-1 274	-513 091	-544 528	-12 783			-557 311
Jääkmaksumus	43 334	792	144 126	188 252	1 247	7 500	7 500	196 999
Ostud ja parendused		1 288	241 303	242 591				242 591
Muud ostud ja parendused		1 288	241 303	242 591				242 591
Amortisatsioonikulu	-12 102	-628	-69 811	-82 541	-542			-83 083
Müügid			-22 115	-22 115				-22 115
Ümberklassifitseerimised			7 500	7 500		-7 500	-7 500	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			7 500	7 500		-7 500	-7 500	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	73 497	3 354	803 081	879 932	14 030	0	0	893 962
Akumuleeritud kulum	-42 265	-1 902	-502 078	-546 245	-13 325			-559 570
Jääkmaksumus	31 232	1 452	301 003	333 687	705	0	0	334 392

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	45 000	834
Muud masinad ja seadmed	45 000	834
Kokku	45 000	834

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	47 705	9 851	37 854	
Laenukohustused kokku	47 705	9 851	37 854	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 874	15 874	
Võlad töövõtjatele	21 147	21 147	
Maksuvõlad	11 359	11 359	6
Muud võlad	55 696	55 696	
Dividendivõlad	55 696	55 696	
Kokku võlad ja ettemaksed	104 076	104 076	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 085	22 085	
Võlad töövõtjatele	22 920	22 920	
Maksuvõlad	6 710	6 710	6
Muud võlad	40 506	40 506	
Dividendivõlad	40 506	40 506	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 221	92 221	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 575	1 702
Üksikisiku tulumaks	1 865	1 625
Sotsiaalmaks	3 439	2 966
Kohustuslik kogumispension	203	171
Töötuskindlustusmaksed	277	246
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 359	6 710

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	621 154	452 034
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	621 154	452 034
Kokku müügitulu	621 154	452 034
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakuivendus- ja -parandustööd	621 154	452 034
Kokku müügitulu	621 154	452 034

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	22 885	834
Kokku muud äritulud	22 885	834

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	164 456	98 846
Energia	70 181	69 902
Kütus	70 181	69 902
Alltöövõtutööd	37 479	25 830
Muud	3 436	3 237
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	275 552	197 815

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 907	1 263
Lähetuskulud	224	307
Koolituskulud	1 611	550
Kulud tehnikale	1 960	1 680
Kindlustusmaksed	840	1 116
Muud	0	276
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 542	5 192

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	125 560	121 453
Sotsiaalmaksud	42 253	39 480
Kokku tööjõukulud	167 813	160 933
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	32 000	8 506	32 000	8 506
Eesti	32 000	8 506	32 000	8 506
Kokku	32 000	8 506	32 000	8 506

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 446

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	14 450	13 731

OÜ Nivoo loeb seotud osapoolteks juhatuse liiget ja tema lähisugulasi.
Aruandeperioodil maksti juhatuse liikmetasu vastavalt sõlmitud lepingule.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

osaühing Nivoo (registrikood: 10086579) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI VETEMÄE	juhatuse liige (juhataja)	29.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 179
Kokku	339 075
Katmine	
Dividendideks	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	307 075
Kokku	339 075

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 179
Kokku	339 075
Katmine	
Dividendideks	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	307 075
Kokku	339 075

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	621154	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Vetemäe	35611092750	Rahinge küla, Tähtvere vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7499373
Mobiiltelefon	+372 5510238
E-posti aadress	mati.nivoo@gmail.com