

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** osühing Nivoo

**registrikood:** 10086579

**tänava/talu nimi, Ilmatsalu tee 74  
maja ja korteri number:**

**küla:** Rahinge küla

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 61408

**telefon:** +372 5510238

**e-posti aadress:** mati.nivoo@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

OÜ Nivoo põhitegevus on maaparandus- ja teedeehitus ning remonttööd.

EMTAK 2008 järgi: 43122 - Maakuivendus ja -parandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus,

teedeehitus ja -remont.

2023 a. oli OÜ Nivoo realiseeritud toodangu maht 557 666 eurot, mis on 346 638 euro võrra väiksem eelmise aasta tasemest.

2022 a. oli OÜ Nivoo realiseeritud toodangu maht 904 304 eurot.

2024. a. loodetakse säilitada saavutatud turuosa.

Aruandeperioodil abistati kohalikke maaparandusühinguid maaparandustööde teostamisel. Lisaks ehitati keskkonnarajatisi ja teostati teehooldustöid.

2023 a. soetati põhivara 59 000 euro väärtuses.

2022. ja 2021. aastal ei investeeritud materiaalse põhivara soetamiseks.

OÜ Nivoo juhatuses on üks liige.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	314 753	76 624
Nõuded ja ettemaksed	78 578	411 741
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>393 331</b>	<b>488 365</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	266 045	276 988
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>266 045</b>	<b>276 988</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>659 376</b>	<b>765 353</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	190 783	146 251
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>190 783</b>	<b>146 251</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>190 783</b>	<b>146 251</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	23 008	23 008
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	543 282	424 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 509	169 169
<b>Kokku omakapital</b>	<b>468 593</b>	<b>619 102</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>659 376</b>	<b>765 353</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	557 666	904 304
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-332 984	-429 975
Mitmesugused tegevuskulud	-31 267	-31 181
Tööjõukulud	-208 269	-189 894
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 784	-77 100
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-84 638</b>	<b>176 154</b>
Intressikulud	-4 407	-5 090
Muud finantstulud ja -kulud	8	3
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-89 037</b>	<b>171 067</b>
Tulumaks	-11 472	-1 898
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-100 509</b>	<b>169 169</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühing Nivoo 2023 a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatud väikeettevõtte aruandena ja see on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuheid pankades.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

masinad ja seadmed	10-20% aastas,
muu inventar	20% aastas

Vara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgile. Amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal aruandekuupäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuste põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Maaparandusmasinad	10
Arvutustehnika	5
Muu inventar	5

### Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on arvestatud kasumieraldistest ja moodustab 10 % osakapitalist.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Kulud**

Kulud on aruandes arvestatud soetusmaksumuses ning periodiseeritud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse omanikku ja tema lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 868	73 868
Ostjatelt laekumata arved	73 868	73 868
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 954	3 954
Ettemaksed	756	756
Tulevaste perioodide kulud	756	756
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>78 578</b>	<b>78 578</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	411 069	411 069
Ostjatelt laekumata arved	411 069	411 069
Ettemaksed	672	672
Tulevaste perioodide kulud	672	672
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>411 741</b>	<b>411 741</b>

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0
Käibemaks	3 954		52 832
Üksikisiku tulumaks		2 722	2 238
Sotsiaalmaks		4 740	3 910
Kohustuslik kogumispension		110	94
Töötuskindlustusmaksed		326	259
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3 954</b>	<b>7 898</b>	<b>59 333</b>

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus		204 471	3 863	1 067 892	1 276 226	14 030	1 290 256
Akumuleeritud kulum		-113 684	-3 628	-804 826	-922 138	-14 030	-936 168
<b>Jääkmaksumus</b>		90 787	235	263 066	354 088	0	354 088
Amortisatsioonikulu		-15 863	-235	-61 002	-77 100		-77 100
<b>31.12.2022</b>							
Soetusmaksumus		204 471	3 863	1 067 892	1 276 226	14 030	1 290 256
Akumuleeritud kulum		-129 547	-3 863	-865 828	-999 238	-14 030	-1 013 268
<b>Jääkmaksumus</b>		74 924	0	202 064	276 988	0	276 988
Ostud ja parendused	6 500		2 034	50 307	52 341		58 841
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 500						6 500
Muud ostud ja parendused			2 034	50 307	52 341		52 341
Amortisatsioonikulu		-12 590	-373	-56 821	-69 784		-69 784
<b>31.12.2023</b>							
Soetusmaksumus	6 500	204 471	5 897	1 118 199	1 328 567	14 030	1 349 097
Akumuleeritud kulum		-142 137	-4 236	-922 649	-1 069 022	-14 030	-1 083 052
<b>Jääkmaksumus</b>	6 500	62 334	1 661	195 550	259 545	0	266 045

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68 876	68 876
Võlad töövõtjatele	12 228	12 228
Maksuvõlad	7 898	7 898
Muud võlad	101 781	101 781
Dividendivõlad	74 950	74 950
Muud viitvõlad	26 831	26 831
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>190 783</b>	<b>190 783</b>
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 903	7 903
Võlad töövõtjatele	13 256	13 256
Maksuvõlad	59 333	59 333
Muud võlad	65 759	65 759
Dividendivõlad	45 300	45 300
Muud viitvõlad	20 459	20 459
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>146 251</b>	<b>146 251</b>

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	557 666	904 304
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>557 666</b>	<b>904 304</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>557 666</b>	<b>904 304</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakuivendus ja -parandustööd	380 097	498 862
Teehooldustööd	94 226	81 792
Keskkonnarajatised	83 343	323 650
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>557 666</b>	<b>904 304</b>

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	143 352	228 809
<b>Energia</b>	<b>74 319</b>	<b>92 845</b>
Kütus	74 319	92 845
Alltöövõtutööd	36 253	54 620
Transpordikulud	12 884	0
Ekskavaatorite ja traktorite remont	66 176	53 324
Muud	0	377
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>332 984</b>	<b>429 975</b>

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	1 374	1 568
Kulud tehnikale	815	916
Kindlustusmaksed	2 030	1 975
Juriidilised kulud	392	360
Ekskavaatori kasutusrent	22 870	22 187
Muud tegevuskulud	3 786	4 175
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>31 267</b>	<b>31 181</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	155 726	142 102
Sotsiaalmaksud	52 543	47 792
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>208 269</b>	<b>189 894</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2024

osaühing Nivoo (registrikood: 10086579) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI VETEMÄE	juhatuse liige (juhataja)	20.03.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	543 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 509
<b>Kokku</b>	<b>442 773</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	442 773
<b>Kokku</b>	<b>442 773</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	543 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-100 509
<b>Kokku</b>	<b>442 773</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	557666	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7499373
Mobiiltelefon	+372 5510238
E-posti aadress	mati.nivoo@gmail.com