

Majandusaasta aruanne

Äriniimi:	OÜ Nipernaadi
Äriregistri kood	10009491
Aadress:	Mäepealse 12-29, 12619 Tallinn
Telefon:	56 989 217
Elektronpost:	urmas.saarem@mail.ee
Põhitegevusala:	Ehitusteenused (43299)
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2008
Tegevjuht:	Urmas Saarem

Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri
--------------------	--

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksukohustused.....	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Müügitulu.....	13
Lisa 7 Kaubad ja teenused	13
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

Tegevusaruanne

OÜ Nipernaadi registreeriti Tallinna Linnakohtu Registriosakonnas 09.02.1996.a.

2008. aasta põhitegevuseks olid ehitusteenused.

Aruandeaastal moodustas müügitulu 758 801 krooni, mis on 34% rohkem kui 2007.aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007	2006
Müügitulu	758 801	565 151	294 716
Puhaskasum, -kahjum	73 305	-266 338	5 681
Puhasrentaablus	9,7%	-	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3.31	2,07	11,04
ROA	29%	-1%	1%
ROE	40%		1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Aruandeperioodil töötas ettevõttes 3 töötajat, kellele arvestati tasudeks kokku 153 996 krooni, mis sisaldab ka juhatuse liikmele makstud tasusid summas 59 228 krooni.

Urmas Saarem juhatuse liige 26.06.2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Nipernaadi tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nipernaadi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Nipernaadi on jätkuvalt tegutsev.

Urmas Saarem juhatuse liige 26.06.2009

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	199 861	208 520
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	5 074	18 880
Käibevara kokku		204 935	227 400
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	14 151	16 964
Põhivara kokku		14 151	16 964
VARAD KOKKU		219 086	244 364

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		4 220	26 935
<i>Võlad töövõtjatele</i>		19 156	11 214
<i>Maksuvõlad</i>	4	29 768	14 845
<i>Muud võlad</i>		8 862	56 962
<i>Kokku</i>		62 006	109 956
Lühiajalised kohustused kokku		62 006	109 956
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		23 124	23 124
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		31 284	337 622
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		62 672	-266 338
Omakapital kokku		157 080	134 408
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		219 086	244 364

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	6	758 801	565 151
Muud äritulud		0	10 354
Äritulud kokku		758 801	575 505
Ärikulud			
Kaubad ja teenused	7	342 638	347 301
Mitmesugused tegevuskulud		126 597	143 019
Tööjõukulud		205 307	203 878
<i>palgakulu</i>		153 996	152 945
<i>sotsiaalmaksud</i>		51 311	50 933
Kulum	5	10 823	14 391
Muud ärikulud		135	105 794
Ärikulud kokku		685 500	814 383
ÄRIKASUM, -KAHJUM		73 301	-238 878
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressitulud</i>		4	16
Kokku finantstulud ja – kulud		4	16
Kasum, -kahjum enne maksustamist		73 305	-238 862
Tulumaks		10 633	27 476
ARUANDEAASTA KASUM, -KAHJUM		62 672	-266 338

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum, -kahjum		73 301	-238 878
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	10 823	14 391
Kahjum põhivara mahakandmisest	5	0	105 794
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		13 806	48 479
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		47 950	73 758
Makstud ettevõtte tulumaks		-10 633	-27 476
Kokku rahavood äritegevusest		39 347	-23 932
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-8 010	0
Saadud intressid		4	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 006	16
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-40 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 40 000	-100 000
RAHAVOOD KOKKU		-8 659	-123 916
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		208 520	332 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-8 659	-123 916
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		199 861	208 520

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	23 124	431 942	495 066
Aruandeperioodi puhaskasum			5 680	5 680
Saldo 31.12.2006	40 000	23 124	437 622	500 746
Aruandeperioodi puhaskahjum			-266 338	-266 338
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
Saldo 31.12.2007	40 000	23 124	71 284	134 408
Aruandeperioodi puhaskasum			62 672	62 672
Väljakuulutatud dividendid			-40 000	-40 000
Saldo 31.12.2008	40 000	23 124	93 956	157 080

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Nipernaadi 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

<i>Materiaalse põhivara grupp</i>	<i>Kasulik eluiga</i>
-----------------------------------	-----------------------

Muu inventar	2 - 3 aastat
--------------	--------------

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulu maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	199 633	208 194
Pangakontod EEK	228	326
Kokku	199 861	208 520

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	5 074	18 880
Kokku	5 074	18 880

Lisa 4 Maksukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	8 526	2 352
Kinnipeetud tulumaks	4 094	3 052
Sotsiaalmaks	11 101	6 750
Kogumispension	467	227
Töötuskindlustusmakse	264	207
Ettevotte tulumaks	5 316	2 257
Kokku	29 768	14 845

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	183 418	33 000	27 131	243 549
Soetused	-	-	-	0
Müük ja mahakandmised	-183 418	-33 000	-	-216 418
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0	0	27 131	27 131
Soetused	-	-	8 010	8 010
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	0	0	35 141	35 141
Akumuleeritud kulum seisuga				
31.12.2006	72 276	33 000	1 124	106 400
Aruandeperioodi kulum	5 348	0	9 043	14 391
Müük ja mahakandmised	-77 624	-33 000	-	-110 624
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	0	0	10 167	10 167
Aruandeperioodi kulum	-	-	10 823	10 823
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	0	0	20 990	20 990
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	111 142	0	26 007	137 149
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	0	16 964	16 964
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	0	0	14 151	14 151

Lisa 6 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2008	2007
Ehitusteenused, 43299	747 291	539 820
Transporditeenused, 4942	11 510	8 500
Kokku	758 801	565 151

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2008	2007
Eesti	758 801	565 151
Kokku	758 801	565 151

Lisa 7 Kaubad ja teenused

	31.12.2008	31.12.2007
Ostetud kaubad	342 637	344 656
Ostetud teenused	0	2 645
Kokku	342 637	347 301

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Nipernaadi tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Urmas Saarem juhatuse liige 26.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	31 284
2008. aasta puhaskasum	62 672

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 93 956

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks 75 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 18 956

Urmas Saarem juhatuse liige 26.06.2009

**OÜ Nipernaadi, registrikood 10009491,
aadressiga Mäepealse 12-29, 12619 Tallinn
Osanike nimekiri**

Seisuga

Kuupäev: 26.06.2009

Jrk.nr.	Osaniku nimi, isikukood	Osaniku aadress	Osa nimiväärtus
1.	Urmas Saarem, 35901160212	Tallinn	40 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10009491	Osaühing NIPERNAADI	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	urmas.saarem@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 56989217

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Urmas Saarem	35901160212	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	747291	98.48	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing NIPERNAADI (registrikood: 10009491) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Urmas Saarem (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009