

299303

Kristina Robam

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

27-06-2008

OÜ PILLEARU

2007. aasta majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007.a.

Ärinimi: OÜ Pillearu

Registrikood: 11064173

Aadress: Tagadi tee 1 Kurtna küla Saku vald 75503 Harjumaa

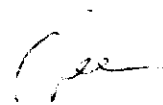
Telefon: 52 33 356

e-post: pille@pillearu.ee

veebilehe aadress: www.pillearu.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja</i>	
<i>hindamisalused.....</i>	<i>9</i>
<i>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 4. Materiaalne põhivara</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 7. Juhatusete ja nõukogule makstud tasud.....</i>	<i>11</i>
OÜ PILLEARU OSANIKE NIMEKIRI	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14



Tegevusaruanne**Sissejuhatus**

2007. aastal jätkus OÜ Pillearu äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks konsultatsiooniteenuste ja majutusteenuse pakkumisega.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aasta käive moodustas 201056 krooni. Käibest moodustas 48,5% majutusteenus, 45,3% raamatupidamisteenuste osutamine ja psühholoogiline nõustamine/teraapiateenus 6,22%.

OÜ Pillearu tegevus toimus 100% Eestis.

OÜ Pillearu ärikasum (-kahjum) kujunes 549 krooni, milles ettevõtte 2007. aasta põhivarade kulum oli 44915 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	201056	241 127
Tulu kasv	-16,6%	50,6%
Puhaskasum (kr)	549	36 240
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.097	0,26

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Investeeringud

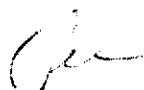
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 243 596.- krooni, mis moodustus majutusteenuse pakkumiseks ehitatud hoone kasutusse võtmine.

Personal

OÜ Pillearu juhatuse töötasid moodustasid majandusaastal koos kohustuslike maksudega kokku 57 282.- krooni.

Aruandeaasta töötajate keskmine arv = 0.

Töötajate töötasu üldsumma = 0.

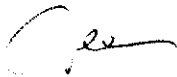


Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pillearu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste mahu suurendamine, eelkõige majutusteenuse pakkumise osas. Prognoositav käive 2008.aastaks on 385 000.- krooni, mille reaalsus seisneb 2007.aasta lõpul sõlmitud pikaajaline rendileping.

Pille Teearu

juhatuse liige



20.06.2008.a.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Pillearu raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pillearu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on OÜ Pillearu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi

Ametinimetus

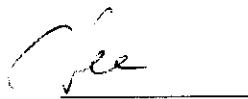
Allkiri

Kuupäev

Pille Teearu

.....

juhatuse liige

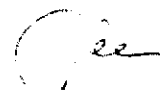
20.06.2008.

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
(kroonides)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		667	7843
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	24610	16600
Muud tulevaste perioodide kulud			52498
Maksude ettemaksed	3	3918	43336
Käibevara kokku		29195	120277
Põhivara			
Pikaajaline finantsinvesteering		13572	
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud		13572	
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		13572	
Materiaalne põhivara	4		
Maa ja ehitised		243596	
Masinad ja seadmed		146046	285363
Muu inventar		22246	29872
Lõpetamata ehitus		-	203369
Põhivara kokku		425460	518604
VARAD KOKKU		454655	638882
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajaline laen		75000	268860
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		29123	42003
Võlad tarnijatele		8140	8836
Maksuvõlad	3	1040	0
Viitvõlad		188729	138405
Lühiajalised kohustused kokku		302032	458104
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		107367	136071
Pikaajalised kohustused kokku		107367	136071
Kohustused kokku		409399	594175
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4707	-29359
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		549	34066
Omakapital kokku		45256	44707
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		454655	638882

Kasumiaruanne

(kroonides)		Lisa	2007	2006
Teenuste müügitulu		6	201056	241127
Kokku			201056	241127
Ärikulud				
Kaubad, toore, materjal, teenused			98668	99920
Muud tegevuskulud			80946	70748
Üldhalduskulud			57282	42794
Põhivara kulum ja väärtuse langus			44915	47836
Kokku			281811	261298
Ärikasum			-80755	-20171
Finantstulud ja -kulud				
	Intressikulud		-6600	-6697
	intressitulud		44	16
Muud finantstulud			87860	60918
Kokku finantstulud ja -kulud			81304	54237
Kasum (-kahjum) majandustegevusest			549	34066
ARUANDEAASTA PUHASKASUM				
(-KAHJUM)			549	34066



Rahavoogude aruanne

(kroonides)		Lisa	2007	2006
Ärikasum (-kahjum)			-80755	-20171
Finantstulud ja -kulud			81304	54237
Kasum (-kahjum) majandustegevusest			549	34066
Rahavood äritegevusest				
Ostjatelt laekumata käibemaksualused arved			-8010	-4859
Tulevaste perioodide kulud			52498	-41998
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)			-38564	47836
Lühiajalised laenud			-53860	218600
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksmine järgmisel perioodil			-12879	1841
Võlad tarnijatele			-696	7057
Maksuvõlad			40457	-42488
Muud viitvõlad			-89676	96129
Rahavood äritegevusest kokku			-110730	312118
Rahavood investeerimisest				
Muud pikaajalised nõuded			-13572	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost			145280	-186441
Ettemaksed materiaalse põhivara eest				-176239
Rahavood investeerimisest kokku			131708	-362680
Rahavood finantseerimisest				
Laenud, kapitalirendi kohustused			-28704	24118
Rahavood finantseerimisest kokku			-28704	24118

Rahavood kokku	-7176
Raha perioodi lõpul	667
Raha perioodi algul	7843
 Muutus	 -7176

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Algsaldo 31.12.2006	40000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4707	44707
Aruandeperioodi puhaskasum		549	549
Saldo 31.12.2007	40000	5256	45256

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Pillearu 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pillearu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

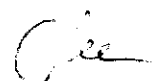
Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	24 610
Kokku	24 610

Maksetähtaeg võlgnevusel jaanuar 2008.a.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus
Käibemaks	3918	-
Üksikisiku tulumaks		120
Sotsiaalmaks		941
Erisoodustuse tulumaks	33	-
Kohustuslik kogumispension		12
Kokku	3951	1073

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	-	371949	38136	203369	
Soetused	243596	-	-		243596
Lõpetama ehituse arvelevõtmine	-	-	-	-203369	-203369
Müük		185508			-185508
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	243596	186441	38136	-	468173
Akumuleeritud kulum ja allahindlused:	-	-	-	-	-
Eelmiste perioodide amortisatsioonikulu	-	3107	8263		11370
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	37288	7627	-	44915
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	243596	146046	22246	-	411888



Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent***Ettevõtte kui rentnik******Kasutusrent***

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot ja puhastusseadet. Aruandeaastal kajastati kuludes auto kasutusrendimakseid summas 29292 krooni ja puhastusseadme kasutusrendi makseid summas 12711 krooni.

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

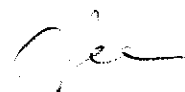
(kroonides)

EMTAK kood	Tegevusala	2007
55103	Külalistemaja	97557
69202	Raamatupidamisteenus	91000
86909	Psühholoogiline nõustamine, teraapia	12500
	Kokku	201056

Piirkond	2007
Eesti 100%	201056
Kokku 100%	201056

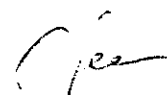
Lisa 7. Juhatusale ja nõukogule makstud tasud

OÜ Pillearu on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 57 282.- krooni.



OÜ Pillearu osanike nimekiri

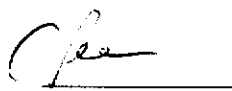
Nimi	Elukoht	Isikukood	Osa suurus	Sissemakse aeg
Pille Teearu	Veerenni põik 1F, Tallinn 11313	45912220277	40 000	06.08.2004
KOKKU			40 000	



Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on 20.juunil 2008 koostanud OÜ Pillearu majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Pille Teearu	juhatuse esimees		20.06.2008.a.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4707
Jooksva aasta kasum	549
Jaotamata kasumi jääk	5256

OÜ Pillearu juhatus teeb ettepaneku jaotada jaotamiskõlbulik kasum järgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	5256 krooni
Kokku	5256 krooni

20.juuni 2008.a.

Pille Teearu
Juhatuse esimees

