

XXI SAJANDI KONSULTATSIOONID OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ
Äriregistrikood:	10687713
Aadress:	Mõttuse 36, 10620 Tallinn
Telefon:	514 7243
Faks:	514 7243
Elektronpost:	10687713@eesti.ee
Põhitegevusala:	majandusalased konsultatsioonid ning nõustamine, investeeringustegevus (EMTAK 6430)
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007
Tegevjuht:	Erki Mölder

Lisatud dokumendid:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Majandusaasta aruanne	2
Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Võetud laenud.....	12
Lisa 6 Lühiajalised kohustused	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused	14
Juhataja allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri.....	17

Tegevusaruanne

2007. aasta oli firmale seitsmes täispikk majandusaasta. Tulude kogumaht ületas miljoni krooni piiri, millest suurima osa moodustas dividenditulu. Realiseerimise netokäive oli 1 271 krooni. Firma kulubaas on jätkuvalt minimaalne – peamised kulud on seotud bürootarvete ning sidekuludega, vajadusel ostetakse teenused sisse. Töölepinguid firma sõlminud pole, mistõttu palgakulusid 2007.a. polnud.

Selts omab osalust Eesti juhtivas biotehnoloogiafirmas Quattromed AS omades selle aktsiakapitalist 36,8%. 2007.aastal otsustas Quattromed AS aktsionäride koosolek maksta aktsionäridele dividende 100 krooni iga aktsia kohta kogusummas 3 007 000 krooni ning sellega teenis äriühing 1 107 300 krooni tulu. Enamus dividendimaksetest laekus 2007. aasta jooksul ning viimane osamakse laekus 2008. aasta veebruaris. Laekunud tulusid kasutati laenukohustuste tagasimaksmiseks.

Peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	2007.a.	2006.a.
Müügitulu (tuh kr)	1271	84215
Brutokasum (tuh kr)	-31522	38420
Puhaskasum (tuh kr)	989874	54838
Kasumi kasv (%)	1705.1	508.8
Puhasrentaablus	77881.5	65.1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.28	0.02
ROA	35.9	2.3
ROE	86.3	34.8

Bilansipäeva ja tegevusaruande koostamisel ajaperioodil 2007.a. andmeid mõjutavaid muid olulisi sündmusi pole juhatajale teadaolevalt toimunud.

Tallinnas, 7. aprillil 2008.a.

/allkirjastatud digitaalselt/

Erki Mölder
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- äriühing on jätkuvalt tegutsev.

/allkirjastatud digitaalselt/

Erki Mölder
Juhatuse liige

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA**31.12.2007 01.01.2007****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	Lisa 2	61395	43990
Dividendivõlad		376482	0
Muud lühiajalised nõuded		0	34
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	5441	0
KÄIBEVARA KOKKU		443318	44024

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 4,9	2312895	2312895
------------------------------------	----------	---------	---------

AKTIVA KOKKU		2756213	2356919
---------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlad aruandvatele isikutele			7327
Võetud laenud	Lisa 5	1451564	1765902
Muud lühiajal. Kohustused	Lisa 6	157055	425970
KOKKU		1608619	2199199

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

KOHUSTUSED KOKKU		1608619	2199199
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	Lisa 11	40000	40000
Reservid		4000	4000
s.h. kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste per. jaotamata kasum		113720	58882
Aruandeaasta kasum		989874	54838
OMAKAPITAL KOKKU		1147594	157720

PASSIVA KOKKU		2756213	2356919
----------------------	--	----------------	----------------

Kasumiaruanne

		2007 aasta	2006 aasta
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	Lisa 7	1271	84215
ÄRITULUD KOKKU		1271	84215
ÄRIKULUD			
Tegevuskulud		32793	45795
ÄRIKULUD KOKKU		32793	45795
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-31522	38420
FINANTSTULUD			
		1107432	91965
Kasum tehingutest väärtpaberitega		0	91831
Saadud dividendid		1107300	0
Muud intressi- ja finantstulud		132	134
FINANTSKULUD		86036	75547
Intressikulud		86036	75547
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		989874	54838

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum	989874	54838
Lühiajaliste nõuete muutus	-381889	17458
Lühiajaliste kohustuste muutus	-276242	5531
Laenukohustuste muutus	-314338	1175955
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	17405	1253782
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	2257485
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	0	2257485
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	0	0
Rahavoogude muutus kokku:	17405	-1003703

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (kahjum)	Omakapital kokku
31.12.2000	40 000	0	0	156 655	196 655
31.12.2001	40 000	4 000	152 655	136 813	333 468
31.12.2002	40 000	4 000	289 468	3 931	337 399
31.12.2003	40 000	4 000	293 399	64 286	401 685
31.12.2004	40 000	4 000	357 684	-298 694	102 990
31.12.2005	40 000	4 000	58 990	-108	102 882
31.12.2006	40 000	4 000	58 882	54 838	157 720
31.12.2007	40 000	4 000	113 720	989 874	1 147 594

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

XXI Sajandi Konsultatsioonid OÜ 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised investeeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdnud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raha ja rahakäive

Rahavood põhitegevusest on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantseerimistegevuse rahavoog on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2007
Kassa	46 449	38 828
Pangakontod	14 946	5 162
KOKKU	61 395	43 990

Lisa 3 Maksud

	31.12.2007		01.01.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 441	0	0	0
KOKKU	5 441	0	0	0

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Väärtpaberi nimetus	Nimiväärtus	Soetamisväärtus	Osaluse suurus
Quattromed aktsia	1 107 300	2 312 895	36,8%
KOKKU	1 107 300	2 312 895	

Lisa 5 Võetud laenud

Osapool	Võlgnevus seisuga 31.12.2007	Intress	Tähtaeg
Rein Mölder	1108302	5,5%	2008
Erki Mölder	343262	5,5%	2008
KOKKU	1451564		

Lisa 6 Lühiajalised kohustused

Sisaldavad 157 055 krooni ulatuses võetud laenudega seotud intressikohustusi. Kõigi kohustuste täitmise tähtaeg saabub 2008.a. jooksul.

Lisa 7 Müügitulu

Nii aruandeaastal kui ka eelmisel aastal saadi müügitulu finantsnõustamise teenuse osutamisest (EMTAK 6619)

Müügitulu geograafiliselt:

	2007	2006
Eesti	1271	84 215
KOKKU	1271	84 215

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Aruandeperioodil võeti osanikult laenu 427 953 krooni aastase intressimääraga 5,5% ja tasuti laenu 342 291 krooni. Aruandeaasta lõpus oli äriühingu võlakohustus osaniku ees 367995 krooni, millest 343262 krooni oli põhivõlg ning 24 733 krooni oli intressivõlg. Aruandeperioodil tasuti osaniku pereliikmele 2006. aastal võetud laenu summas 375000 krooni. Aruandeaasta lõpus oli äriühingu võlakohustus laenuandja ees 1 240 624 krooni, millest 1 108 311 krooni oli põhivõlg ning 157 055 krooni oli intressivõlg.

Lisa 9 Sidusettevõtete aktsiad

Nimi	Quattromed AS
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	biotehnoloogia
Aktsiate arv 31.12.2006	11 073
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk)	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad (tk)	0
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	11 073
Osalus 31.12.2006	36,80%
Osalus 31.12.2007	36,80%
Soetusmaksumus 31.12.2006	2 312 895
Aruandeaastal soetatud aktsiad	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 312 895

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1103594 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Sidusettevõtte Quattromed AS poolt saadud dividenditulult on tulumaks tasutud. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendide välja maksta maksuvabalt.

Lisa 11 Osakapital

	Ühe osa nimiväärtus	31.12.2007		01.01.2007	
	EEK	Kogus	Summa	Kogus	Summa
Osad	40000	1	40000	1	40000
KOKKU	X	1	40000	1	40000

2007. aastal täiendavaid osasid ei emiteeritud.

Juhataja allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele

Äriühingu juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

/allkirjastatud digitaalselt/

Erki Mölder
Juhataja

Kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk sesuga 31.12.2006	113720
2. 2007. aasta kasum	989874
3. Kohustuslikku reservi	0
4. Jaotatav kasum	1103594
4. Maksta dividende	- 250000
5. Jaotamata kasumi jääk	853594

/allkirjastatud digitaalselt/

Erki Mölder

Juhataja

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Osanike nimekiri:

Nimi:	Erki Mölder
IK:	37505200298
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	40 000

/allkirjastatud digitaalselt/

Erki Mölder
Juhataja

Majandusaasta aruande allkirjad

XXI sajandi konsultatsioonid OÜ (registrikood: 10687713) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Erki Mölder (Juhatuse liige) - kinnitanud 04.07.2008