

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing NAERIS

registrikood: 10066402

tänava/talu nimi, Kiriku tee 9

maja ja korteri number:

küla: Jõelähtme küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74202

telefon: +372 6081636

e-posti address: naeris@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 9 Laenuõuded	11
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 11 Bioloogilised varad	13
Lisa 12 Kapitalirent	13
Lisa 13 Laenukohustised	14
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Naeris OÜ alustas tegevust 1991. aastal.

Ettevõtte põhitegevus on teravilja – (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimseemnete kasvatus.

2022. aasta müügitulu oli 1 010 666 eurot ja 2021. aasta müügitulu oli 772 411 eurot.

Naeris OÜ tähtsamad majandusnäitajad		2022	2021
Müügitulu		1 010 666	772 411
Tulu kasv		30,85	16,71
Ärikasum		738 425	265 765
Puhaskasum		1 102 924	310 037
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	$\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustised}}$	6,33	2,07
Maksevõime kordaja	$\frac{\text{raha} + \text{laekumata arved}}{\text{lühiajalised kohustised}}$	3,65	1,31
Võlakordaja	$\frac{\text{kohustised kokku}}{\text{varad kokku}}$	0,14	0,25

Ettevõtte on jätkusuutlik.

Taimekasvatuse tootmine on hooajaline. Sellest sõltuvalt on käibevahendite vajadus suur ja müügitulu laekub teisel poolaastal – aasta lõpu seisuga peab olema enam kui poole aasta tegevuskulude kate. Hooajalisusest tulenevalt on keeruline võtta tööle põhikohaga töötajaid, sest talvekuudel ei ole neile tööd.

Ettevõttele valuutakursside ja börsikursside muutumine mõju ei avalda. Ka intressimäärade muutumise mõju ei saa osutada oluliseks, sest EURIBOR – ga seotud kohustis ei ole suur summa.

Taimekasvatusega kaasnevad mõningased keskkonnamõjud, kuid tootmistegevuse keskkonnamõjud on pideva kontrollimise all. Keskkonnainspektsiooni poolt ettekirjutisi tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	96 661	30 862	2
Nõuded ja ettemaksud	539 435	258 922	3
Varud	330 915	14 825	4
Bioloogilised varad	134 392	128 110	11
Kokku käibevarad	1 101 403	432 719	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	705 546	351 877	6
Finantsinvesteeringud	102 210	102 210	8
Nõuded ja ettemaksud	305 272	308 272	3
Materiaalsed põhivarad	1 370 606	1 458 923	10
Kokku põhivarad	2 483 634	2 221 282	
Kokku varad	3 585 037	2 654 001	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	61 140	102 275	13
Võlad ja ettemaksud	112 854	106 378	14
Kokku lühiajalised kohustised	173 994	208 653	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	316 512	454 742	13
Võlad ja ettemaksud	1 000	0	14
Kokku pikaajalised kohustised	317 512	454 742	
Kokku kohustised	491 506	663 395	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 987 794	1 677 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 925	310 037	
Kokku omakapital	3 093 531	1 990 606	
Kokku kohustised ja omakapital	3 585 037	2 654 001	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 010 666	772 411	16
Muud äritulud	281 773	189 972	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	175 336	-22 274	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	6 282	3 160	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	6 075	-13 216	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-571 618	-504 379	18
Mitmesugused tegevuskulud	-50 282	-46 513	
Tööjõukulud	-47 039	-46 885	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70 996	-66 487	
Muud ärikulud	-1 772	-24	
Ärikasum (kahjum)	738 425	265 765	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	353 669	42 235	7
Intressitulud	23 499	17 308	
Intressikulud	-13 041	-15 524	
Muud finantstulud ja -kulud	373	253	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 102 925	310 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 925	310 037	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Naeris 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel.

Raamatupidamise aastaaruande majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuses ja bioloogilised varad õiglase väärtuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist. Ettevõtte majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud vormil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha on kassas olev sularaha ja arvelduskontode jääk.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastuvad Loo Laenu-Hoiuühistu osakud, eAgronom Investment Holding OÜ osad ja sissemaksed soetusmaksumuses Veski Paas OÜ osakapitali.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse kajastuvad kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatele laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Arvestuses kasutatakse nii kaalutud keskmise kui ka FIFO meetodit. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud".

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talvilja oras).

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta, v.a. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 eurot, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul, kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele.

Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul, kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatavalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	10-50
Masinad ja seadmed	5-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nõudisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt

rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui selle laekumine on praktiliselt kindel. Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel näidatakse saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

OÜ Naeris käsitleb seotud osapooltena:

1. osaühingu juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid;
2. eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	96 661	30 862
Kokku raha	96 661	30 862

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	537 596	537 596	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	537 596	537 596	0	0	
Laenuõuded	304 772	0	304 772	0	9
Ettemaksed	2 339	1 839	0	500	
Tulevaste perioodide kulud	1 839	1 839	0	0	
Muud makstud ettemaksed	500	0	0	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	844 707	539 435	304 772	500	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	242 580	242 580	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	242 580	242 580	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 032	6 032	0	0	5
Laenuõuded	314 772	7 000	307 772	0	9
Ettemaksed	3 810	3 310	0	500	
Tulevaste perioodide kulud	3 310	3 310	0	0	
Muud makstud ettemaksed	500	0	0	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	567 194	258 922	307 772	500	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	134 679	0
Lõpetamata toodang	8 255	2 180
Valmistoodang	187 981	12 645
Kokku varud	330 915	14 825

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 678	6 032	0
Üksikisiku tulumaks	0	6 526	0	4 880
Erisoodustuse tulumaks	0	1	0	1
Sotsiaalmaks	0	1 647	0	1 046
Kohustuslik kogumispension	0	25	0	26
Töötuskindlustusmaksed	0	120	0	76
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	9 997	6 032	6 029

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	474 250	217 030
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	231 296	134 847
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	705 546	351 877

Sidusettevõtte bilansiline väärtus seisuga
31.12.2022 - 164 421
31.12.2021 - 67 972

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määrad (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10449273	Haljava OÜ	Eesti	Piimakarjakasvatus	60	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Haljava OÜ	217 030	0	0	0	257 220	0	474 250
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	217 030	0	0	0	257 220	0	474 250

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa raamatupidamise seaduses väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2020	101 250	960	102 210
31.12.2021	101 250	960	102 210
31.12.2021			
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2021	101 250	960	102 210
31.12.2022	101 250	960	102 210

Lisa 9 Laenuõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Haljava OÜ	304 772	0	304 772	0	4%	EUR	31.12.2024	3
Laenuõuded	304 772	0	304 772	0				
31.12.2021								
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud osapool(ed)	314 772	7 000	307 772	0	4%	EUR	31.12.2024	
Laenuõuded	314 772	7 000	307 772	0				

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020								
Soetusmaksumus	1 104 854	108 148	46 018	829 752	875 770	6 235	34 221	2 129 228
Akumuleeritud kulum	0	-36 647	-21 076	-746 192	-767 268	-6 235	0	-810 150
Jääkmaksumus	1 104 854	71 501	24 942	83 560	108 502	0	34 221	1 319 078
Ostud ja parendused	18 574	12 250	26 007	164 300	190 307	0	0	221 131
Amortisatsioonikulu	0	-4 697	-11 599	-45 241	-56 840	0	0	-61 537
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 898	0	0	-4 950	-4 950	0	-11 901	-19 749
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2021								
Soetusmaksumus	1 120 530	120 398	72 024	961 442	1 033 466	6 235	22 320	2 302 949
Akumuleeritud kulum	0	-41 344	-32 674	-763 773	-796 447	-6 235	0	-844 026
Jääkmaksumus	1 120 530	79 054	39 350	197 669	237 019	0	22 320	1 458 923
Ostud ja parendused	0	0	0	5 000	5 000	0	0	5 000
Amortisatsioonikulu	0	-5 599	-13 766	-51 632	-65 398	0	0	-70 997
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	0	-22 320	-22 320
31.12.2022								
Soetusmaksumus	1 120 530	120 398	72 024	951 956	1 023 980	6 235	0	2 271 143
Akumuleeritud kulum	0	-46 943	-46 440	-800 919	-847 359	-6 235	0	-900 537
Jääkmaksumus	1 120 530	73 455	25 584	151 037	176 621	0	0	1 370 606

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Maa	0	5 949
Masinad ja seadmed	0	4 000
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	22 320	11 901
Kokku	22 320	21 850

Lisa 11 Bioloogilised varad (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad	Kokku	
	Vili	
31.12.2020	124 949	124 949
Soetused	398 822	398 822
Müügid	-395 661	-395 661
31.12.2021	128 110	128 110
Soetused	639 663	639 663
Müügid	-633 381	-633 381
31.12.2022	134 392	134 392

Lisa 12 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
OP Corporate Bank plc	108 000	25 000	83 000	0	2,20%+euribor	EUR	05.09.2025
Luminor Liising AS	26 264	5 946	20 318	0	2,59%+euribor	EUR	16.11.2025
SEB Liising AS	88 382	17 976	70 406	0	1,49%+euribor	EUR	24.03.2026
Kapitalirendikohustised kokku	222 646	48 922	173 724	0			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
OP Corporate Bank plc	133 000	25 000	108 000	0	2,20%+euribor	EUR	05.09.2025
Luminor Liising AS	32 058	5 794	26 264	0	2,59%+euribor	EUR	16.11.2025
SEB Liising AS	106 358	17 976	88 382	0	1,49%+euribor	EUR	24.03.2026
Kapitalirendikohustised kokku	271 416	48 770	222 646	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	124 606	163 048
Kokku	124 606	163 048

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
OP Corporate Bank plc	11 700	11 700			2,20%+euribor	EUR	05.09.2023
Lühiajalised laenud kokku	11 700	11 700					
Pikaajalised laenud							
Harju MV järelmaks	5 158	518	2 568	2 072	5%	EUR	10.08.2052
Eraisik	8 148	0	8 148	0	0%	EUR	31.12.2024
Odratera OÜ	130 000	0	130 000	0	3%	EUR	31.12.2027
Pikaajalised laenud kokku	143 306	518	140 716	2 072			
Kapitalirendikohustised kokku	222 646	48 922	173 724	0			
Laenukohustised kokku	377 652	61 140	314 440	2 072			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
OP Corporate Bank plc	31 642	31 642	0	0	2,20%+euribor	EUR	10.10.2022
OP Corporate Bank plc	18 917	18 917	0	0	2,20%+euribor	EUR	10.11.2022
OP Corporate Bank plc	13 692	1 992	11 700	0	2,20%+euribor	EUR	05.09.2023
Harju MV järelmaks	14 715	954	4 108	9 653	5%	EUR	10.08.2052
Eraisik	6 635	0	6 635	0	0%	EUR	31.12.2023
Odratera OÜ	200 000	0	200 000	0	3%	EUR	31.12.2027
Pikaajalised laenud kokku	285 601	53 505	222 443	9 653			
Kapitalirendikohustised kokku	271 416	48 770	222 646	0			
Laenukohustised kokku	557 017	102 275	445 089	9 653			

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	7 856	7 856	0
Võlad töövõtjatele	6 273	6 273	0
Maksuvõlad	9 997	9 997	0
Muud võlad	88 728	88 728	0
Intressivõlad	5 565	5 565	0
Dividendivõlad	83 163	83 163	0
Saadud ettemaksed	1 000	0	1 000
Muud saadud ettemaksed	1 000	0	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	113 854	112 854	1 000

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	9 134	9 134	0
Võlad töövõtjatele	2 487	2 487	0
Maksuvõlad	6 029	6 029	0
Muud võlad	88 728	88 728	0
Intressivõlad	5 565	5 565	0
Dividendivõlad	83 163	83 163	0
Kokku võlad ja ettemaksed	106 378	106 378	0

Lisa 15 Sihtfinantseerimine (eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	0	35 037	35 037	0
Piirkondlik mullakaitse toetus	0	675	675	0
ÜPT põhimakse	0	85 121	85 121	0
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	38 879	38 879	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	159 712	159 712	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	159 712	159 712	0

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	0	35 247	35 247	0
Piirkondlik mullakaitse toetus	0	672	672	0
ÜPT põhimakse	0	90 680	90 680	0
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	41 323	41 323	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	167 922	167 922	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	167 922	167 922	0

Kõik saadud toetused on finantseeritud Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Ameti poolt.

ÜPT on põllumajanduslik otsetoetus. Keskkonnasõbralik toetus makstakse keskkonnasõbraliku majandamise tingimuste vastavuse korral.

Toetusi määratakse ELÜ PS-1 4 peatüki 1 jagu alusel. Nõuetele vastav taotleja on aktiivne põllumajandustootja ja jätkuvalt tegutsev.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 010 666	772 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 010 666	772 411
Kokku müügitulu	1 010 666	772 411
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili, raps ja uba	962 061	710 990
Köögivilid ja taimed	5 470	7 259
Teenused	43 135	54 162
Kokku müügitulu	1 010 666	772 411

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 000	9 949	
Tulu sihtfinantseerimisest	167 922	159 712	15
Rendi- ja üüritulu	6 300	6 640	
Kasvava metsa raieõiguse müük	80 000	0	
Muud	22 551	13 671	
Kokku muud äritulud	281 773	189 972	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 851	0
Müüdnud teravilja kulud	474 420	426 887
Masinate ja seadmete hoolduskulud	81 351	75 618
Muud	3 996	1 874
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	571 618	504 379

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	35 488	35 131
Sotsiaalmaksud	11 550	11 754
Kokku tööjõukulud	47 038	46 885
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tütarettevõtjad	1 016	1 021
Sidusettevõtjad	75	118
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	336 476	226 419
Kokku nõuded ja ettemaksud	337 567	227 558
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 148	206 635
Kokku laenukohustised	138 148	206 635
Võlad ja ettemaksud		
Tütarettevõtjad	0	59
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 320	3 407
Kokku võlad ja ettemaksud	4 320	3 466

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tütarettevõtjad	304 772	307 772
Kokku nõuded ja ettemaksud	304 772	307 772

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	326 772	0	19 000	307 772	14 074
Sidusettevõtjad	0	7 000	0	7 000	118
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	56 297	156 297	0	1 688
Kokku antud laenud	426 772	63 297	175 297	314 772	15 880

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	307 772	0	3 000	304 772	12 669
Sidusettevõtjad	7 000	1 000	8 000	0	75
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	89 800	89 800	0	0
Kokku antud laenud	314 772	90 800	100 800	304 772	12 744

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	280 174	83 141	156 680	206 635	7 487
Kokku laenukohustised	280 174	83 141	156 680	206 635	7 487

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	206 635	3 013	71 500	138 148	5 251
Kokku laenukohustised	206 635	3 013	71 500	138 148	5 251

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	1 973	0	0	5 335	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	932 269	0	22 320	821 803	0	11 902
Kokku müüdid	934 242	0	22 320	827 138	0	11 902

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122 985	82 649	0	130 125	80 929	0
Kokku ostetud	122 985	82 649	0	130 125	80 929	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	1 360	2 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2023

osaühing NAERIS (registrikood: 10066402) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT RIISBERG	Juhatuse liige	07.03.2023
AIVAR TREIBERG	Juhatuse liige	07.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing NAERIS osanikele.

Oleme üle vaadanud osaühing NAERIS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing NAERIS finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeauditori number: 372

AVAC Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number: 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

08.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing NAERIS (registrikood: 10066402) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	08.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 987 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 925
Kokku	3 090 719

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1010666	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Riisberg	36710182727	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Vaike Treiberg	46903052729	Eesti	1278 EUR (Ühisomand)
Aivar Treiberg	36801142736	Eesti	1278 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6081636
E-posti aadress	naeris@hot.ee