

02 -07- 2008

Liana Kaar

**OÜ KODUÕDE
TALLINN**

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Punane 61 13619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10827344
Telefon:	372 6 050 770
Faks:	372 6 050 774
E-mail:	medicum@medicum.ee
Interneti koduleht:	www.medicum.ee
Põhitegevusala:	Õendusabi osutamine (86903)
Audiitor:	Ksenia Lukkanen (KL Partners OÜ)
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

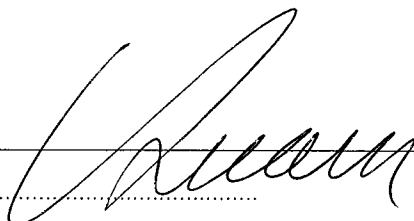
ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Maksuvõlad.....	14
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 9 Omakapital.....	17
Lisa 10 Müügitulu	17
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega.....	18
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	21

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Koduõde peamiseks tegevusalaks on õendus-hooldusabi osutamine kodus.

Äriühing on AS Medicum 100%-lise osaluse tütarettevõtja.

Juriidiline aadress:	Punane 61 13619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10827344
Telefon:	372 6 050 770
Faks:	372 6 050 774
E-mail:	medicum@medicum.ee
Audiitor:	Ksenia Lukkanen (KL Partners OÜ)



TEGEVUSARUANNE

OÜ Koduõde on loodud 2002.a. jaanuaris eesmärgiga osutada õendus-hooldusabi kodus.

2007. aastal oli OÜ Koduõde käive 10 miljonit krooni.. Võrreldes 2006 aastaga on käibe maht kasvanud 2,26 miljonit krooni seoses Eesti Haigekassa poolse finantseerimise mahu suurenemisega.

2007. aastal oli OÜ Koduõde keskmine töötajate arv 42 (2006 : 37) töötajat . 2007. a. oli töötajate palgakulu 7,2 (2006 : 5,1) miljonit krooni.

Koduõendus (home nursing care) on tervishoiusüsteemi tähtis osa . Koduõendus on teenuste kogum, mida osutatakse ägeda haiguse paranemisperioodis oleva kroonilist haigust põdeva või piiratud funktsionaalse võimekusega patsiendi raviks (arsti ettekirjutusel) ja/või efektiivsemaks toimetulekuks kodus keskkonnas.

Inimesel on õigus jääda oma koju ja säilitada oma elustiil, õigus olla informeeritud saadaolevatest teenustest ja nende saamise tingimustest, õigus säilitada privaatsus.

Koduõendus lähtub põhimõttest “elamine kodus” versus “saadud õendusabi asutuses”.

Koduõenduse põhiprintsiibid.

Eesmärk on inimeste elukvaliteedi tõstmine läbi kõrgekvaliteedilise teenuse andmise.

Koduõendustegevuse eesmärgid on

Patsiendile õendusabi teenuste osutamine patsiendi kodus.

Patsiendi olemasolevate oskuste säilitamise soodustamine.

Patsiendi tervise edendamine.

Patsientide ja nende lähedaste õpetamine ja nõustamine elamistoimingutega toimetulekuks. Praktiline abi koduskohandamiseks vastavalt patsiendi vajadustele (tõstukid, kepid jne.)

Suriija õendusabi ja lähedaste toetamine.

2007 aastal

Kvaliteetse koduõendusteenuse osutamiseks peavad õed oma teadmisi pidevalt täiendama. Selleks korraldatakse koolitusi. 2007 aasta jooksul peale individuaalsete koolituste on korraldatud ühiseid teabepäevi kuus korda. Palju on andnud koostöö Soome koduõendusala töötajatega. 2007 aastal korraldati õppereis Soome, kus väga põhjalikult tutvuti koduõendusteenusega. Samal eesmärgil toimus õppesõit Ida-Virumaale, kus toimus kogemuste vahetamine. Alustati arvutiõppega koduõdedele, muretseti 5 arvutikomplekti. Aktiivsemad õed täidavad koduõenduskaarti arvutis. Telliti tarvikute hoidmiseks spetsiaalsed kapid ja külmetuskapp vajalike ravimite hoidmiseks. Tänu meie poolt osutatud kvaliteetsele teenusele on kasvanud nõudlus koduõendusteenuse järgi.

2008 aastal

Eesmärk 2008 aastal: jätkata arvutikoolitusega, alustada elektroonilise koduõenduskaardi väljatöötamisega. Jätkata koduõdede koolitusega, erilise rõhuasetusega uroloogiliste ja kirurgiliste haigetele osutatud protseduuride suhtes. Viia läbi esmaabi koolitus kõigile õdedele. Laiendada tegevust, avada teenus Kodakondsus- ja Migratsiooniameti väljasaatmiskeskuses. Seoses kodutute varjupaiga kolimisega Kauge tn 4 aadressile Kopli 79 Sisustada tervisekabinet ja muuta teenuse suunda. Leida võimalusi uute teenusevormide avamiseks.



Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	9 956 973	7 697 059
Tulu kasv	29%	7%
Ärikasumi määr %	8%	14%
Puhaskasum	916 232	1 152 983
Puhasrentaablus	9%	15%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,85	3,52
ROA	14%	22%
ROE	17%	26%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Ärikasumimäär (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 18 toodud Koduõde OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Koduõde on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Arvi Vask

Tallinn,18. mai..... 2008

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
Initialed for identification purposes only.
Kuupäev/Date.....17.05.2008
Allkiri/Signature.....
OÜ KL Partners

Juhatuse liige.....

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	3 177 795	1 430 018
Nõuded ja ettemaksed	3	3 418 495	1 498 248
Varud		0	1 298
Käibevara kokku		6 596 290	2 929 564
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	2 198 709
Kinnisvarainvesteeringud	5	525 000	555 000
Materiaalne põhivara	6	73 873	67 937
Põhivara kokku		598 873	2 821 646
VARAD KOKKU		7 195 163	5 751 210
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8	1 359 029	831 308
Lühiajalised kohustused kokku		1 359 029	831 308
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		14 336	14 336
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 865 566	3 712 583
Aruandeaasta kasum		916 232	1 152 983
OMAKAPITAL KOKKU		5 836 134	4 919 902
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 195 163	5 751 210

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/Date.....19.05.2008
 Allkiri/Signature.....
 OÜ KL Partners

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	9 956 973	7 697 059
Muud äritulud		528	4 300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-246 305	-175 060
Mitmesugused tegevuskulud	12	-1 569 395	-1 298 471
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-5 439 617	-3 820 123
Sotsiaalmaks		-1 811 394	-1 264 785
Tööjõu kulud kokku		-7 251 011	-5 084 908
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	-75 465	-69 561
Muud ärikulud		- 25 444	-860
Ärikasum		789 881	1 072 499
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		126 351	80 484
Finantstulud ja -kulud kokku		126 351	80 484
Aruandeaasta puhaskasum		916 232	1 152 983

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for identification purposes only.
 Kuupäev/Date..... 19.05.2008
 Allkiri/Signature.....
 OÜ KL Partners

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		789 881	1 072 499
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	75 998	69 561
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		358 466	-682 537
Varude muutus		1 298	-1 298
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		527 721	111 514
Kokku rahavood äritegevusest		1 753 364	569 739
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-51 933	-10 995
Saadud intressid		46 346	480
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 587	-10 515
Rahavood kokku		1 747 777	559 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 430 018	870 794
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 747 777	559 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	3 177 795	1 430 018

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for identification purposes only.
 Kuupäev/Date.....19.05.2008
 Allkiri/Signature.....
 OÜ KL Partners

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	14 336	3 712 583	3 766 919
2006.a puhaskasum	0	0	1 152 983	1 152 983
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	14 336	4 865 566	4 919 902
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	916 232	916 232
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	14 336	5 781 798	5 836 134

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Alk kirjastatud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for identification purposes only.
 Kuupäev/Date..... 12.05.2008
 Alkiri/Signature.....
 OÜ KL Partners

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Koduõde 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende soetusväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis oodatava laekumise summas.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

E. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt (hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset

leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse kinnisvarainvesteeringu objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasuliku eluea jooksul amortiseeritakse kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 5% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-25% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
Initialed for identification purposes only.
Kuupäev/Date..... 19.05.2008
Allkiri/Signature.....
OÜ KL Partners

G. Kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt (kui lepingutes ei ole sätestatud teisiti) kasumiariandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuste osutamine toimub lepingute alusel. Teenuse osutamise lepingu tulu hõlmab algsest lepingus kindlaks määratud tasu ja lepingu täitmise käigus aset leidnud muudatusi lepingu mahus, täiendavaid kompensatsiooninõudeid ning täiendavaid tasusid, kusjuures nende realiseerimine peab olema tõenäoline ning neid peab olema võimalikult usaldusväärselt hinnata

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
Initialed for identification purposes only.
Kuupäev/Date..... 19.05.2008
Allkiri/Signature.....
OÜ KL Partners

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	3 177 795	1 430 018
Raha kokku	3 177 795	1 430 018

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	636 890	815 931
Muud lühiajalised nõuded	2 767 790	660 257
<i>s.h Nõuded emattevõtja vastu (lisa 13)</i>	<i>2 763 084</i>	<i>652 476</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>4 706</i>	<i>7 781</i>
Ettemaksed tulevaste perioodide kulude eest	13 815	22 060
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 418 495	1 498 248

Lisa 4 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik		
Ettevõtte tulumaks	0	30
Üksikisiku tulumaks	175 783	129 107
Sotsiaalmaks	318 252	229 827
Kohustuslik kogumispension	12 438	8 222
Töötuskindlustusmaks	7 782	5 462
Kokku (lisa 8)	514 255	372 648

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Ilkirjastatud ainult identifitseerimiseks. Initialed for identification purposes only.	
Kuupäev/Date.....	19.05.2008
Allkiri/Signature.....	<i>[Signature]</i>
OÜ KL Partners	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumus	600 000
Akumuleeritud kulum	-15 000
Jääkmaksumus	585 000

2006. a toimunud muutused

Amortisatsioonikulu	-30 000
---------------------	---------

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	600 000
Akumuleeritud kulum	-45 000
Jääkmaksumus	555 000

2007. a toimunud muutused

Amortisatsioonikulu	-30 000
---------------------	---------

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	600 000
Akumuleeritud kulum	-75 000
Jääkmaksumus	525 000

Kinnisvarainvesteering on hoone, mida hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuga ei teenita tulu ning kulusi ei ole.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
Initialed for identification purposes only.
Kuupäev/Date..... 19.05.2008
Allkiri/Signature.....
OÜ KL Partners

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	56 532	130 276	186 808
Akumuleeritud kulum	-26 980	-63 325	-90 305
Jääkmaksumus	29 552	66 951	96 503
2006. a toimunud muutused	10 995	0	10 995
Amortisatsioonikulu	-14 304	-25 257	-39 561
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	67 527	130 276	197 803
Akumuleeritud kulum	-41 284	-88 582	-129 866
Jääkmaksumus	26 243	41 694	67 937
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	33 759	18 174	51 933
Mahakandmised	0	-3 990	-3 990
Amortisatsioonikulu	-18 702	-26 763	-45 465
Mahakandmiste akumuleeritud kulum	0	3 458	3 458
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	101 286	144 460	245 746
Akumuleeritud kulum	-59 986	-111 887	-171 873
Jääkmaksumus	41 300	32 573	73 873

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ Koduõde rendib kasutusrendi tingimustel mitteeluruume, mis kasutatakse kontoriruumidena.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud mitteeluruumide kasutusrenti perioodi jooksul	238 173	228 266
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	1 470 000	960 000
<i>1-5 aastat</i>	245 000	240 000
	1 225 000	720 000

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for identification purposes only.
 Kuupäev/Date..... 19.05.2008
 Allkiri/Signature.....
 OÜ KL Partners

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	95 832	71 927
Võlad töövõtjatele	748 942	386 733
Maksuvõlad (lisa 4)	514 255	372 648
Võlad ja ettemaksed kokku	1 359 029	831 308

Lisa 9 Omakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni moodustab ühe (1) osa. Osaku eest maksti 40 000 krooni rahalise sissemaksega. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapital 160 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 5 781 798 (31. detsember 2006: 4 865 566) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 567 620 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 214 178 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 3 795 141 krooni, millega oleks kaasnud tulumaks summas 1 070 425 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Koduõde müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Õendusabi osutamine (EMTAK 86903)	9 775 023	7 603 235
Visiidimaks	181 950	93 824
Kokku	9 956 973	7 697 059

Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Meditiiniline materjal	212 546	160 213
Muud materjalid	15 329	9 938
Meditiiniline inventar	18 430	4 909
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	246 305	175 060

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Transpordikulud	1 030 766	722 518
Muud tegevuskulud	338 084	337 859
Kantselei- ja bürookulud	200 546	238 094
Muud tegevuskulud kokku	1 569 395	1 298 471

Juhatus liige.....

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
Initialled for identification purposes only.
Kui päev/Dato..... 19.05.2008
Allikiri/Signature.....
OÜ KL Partners

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Koduõde aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Koduõde emaettevõtja on AS Medicum, mis on registreeritud Eestis.

OÜ Koduõde on 2007. a ostnud (materjale, teenuseid, põhivara) ning saanud intressitulu järgmistelt seotud osapooltelt:

	2007	2006
Emaettevõtte	158 126	171 461
Teenuste ost kokku	158 126	171 461
Emaettevõtte	5 270	0
Inventari ost kokku	5 270	0
Emaettevõtte	80 004	80 004
Antud laenu intress kokku	80 004	80 004

Aruandeperioodil tegevjuhtkonnale arvestatud tasusi koos maksudega kokku summas 219 945 krooni (2006.a. tasusi ei ole makstud)

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtte (lisa 3)	2 763 084	652 476
Lühiajalised nõuded kokku	2 763 084	652 476
Emaettevõtte	0	2 198 709
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	0	2 198 709

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for identification purposes only.
 Kuupäev/Date.....19.05.2008
 Allkiri/Signature.....
 OÜ KL Partners



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Koduõde OÜ osanikule

Oleme auditeerinud osaühingu Koduõde raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 18 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Koduõde finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ksenia Lukkanen

Vannutatud audiitor

19. mail 2008

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Koduõde juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 916 232 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 916 232 krooni

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Koduõde 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt

06.06

..... 2008 otsusega, allkirjastamine 06.06..... 2008:

Juhatuse liige
Arvi Vask

