

291947
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -06- 2008

Anne MAZURENKO

OÜ LUSVENA

*majandusaasta aruanne
31. detsembril 2007 lõppenud
majandusaasta kohta*

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Ettevõtte nimetus	OÜ LUSVENA
Äriregistri number	10065393
Aadress	Õismäe tee 30-36, Tallinn 13512
Tegevjuht	Vladimir Aleksejev
Telefon	051 07 303
Põhitegevusala	ehitus

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
TEGEVUSARUANNE	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
BILANSID	6
KASUMIARUANDED	8
RAHAVOOGUDE ARUANDED	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
<i>Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED</i>	<i>11</i>
<i>LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA</i>	<i>13</i>
<i>LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD</i>	<i>13</i>
<i>LISA 4. OSAKAPITAL</i>	<i>14</i>
<i>LISA 5. MÜÜGITULU</i>	<i>14</i>
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15

OÜ LUSVENA

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ LUSVENA tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LUSVENA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ LUSVENA varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ LUSVENA seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

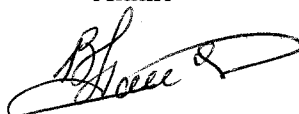
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamise kuupäevani 26. aprill 2007.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lusvena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus
Vladimir Aleksejev	Juhatuse liige

Allkiri



Kuupäev

30.05.2008

OÜ LUSVENA alustas tegevust 06.juulil 1994.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitus, kaubanduslik vahendustegevus, juriidilised ja majandusalased konsultatsioonid.

Bilansimahuks seisuga 31.12.2007 kujunes 118 980 krooni.

Juhataja hinnangul on OÜ LUSVENA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

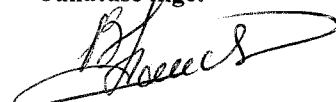
Firma juhatus koosneb ühest liikmest. Aruandeaastal juhatajale tasu ei makstud.

Vladimir Aleksejev

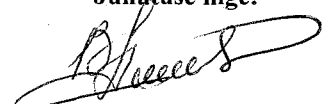
Juhataja



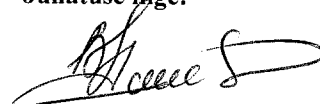
VARAD	Lisa	31.12.2006 EEK	31.12.2007 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		21 651	31 504
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved		0	18 000
Ettemaksed Maksude ettemaksed	3	534	534
Käibevara kokku		22 185	50 038
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	149 661	149 662
Akumuleeritud põhivara kulum		-52 788	-80 720
Kokku		96 873	68 942
Põhivara kokku		96 873	68 942
VARAD KOKKU		119 058	118 980



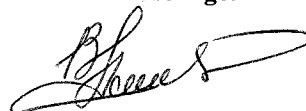
	Lisa	31.12.2006 EEK	31.12.2007 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		58	0
Maksuvõlad	3	0	0
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		4 230	0
Muud viitvõlad		0	0
Kokku		4 288	
Lühiajalised kohustused kokku		4 288	0
Kohustused kokku		4 288	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		54 802	70 770
Aruandeaasta kahjum		15 968	4210
Omakapital kokku		114 770	118 980
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		119 058	118 980



	Lisa	2006 EEK	2007 EEK
Äritulud			
Müügitulu	5	215 970	58 810
Äritulud kokku		215 970	58 810
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		7 430	0
Mitmesugused tegevuskulud		150 274	26 480
Tööjõu kulud		14 656	0
Palgakulu		11 200	0
Sotsiaalmaksud		3 360	0
Töötuskindlustusmaksed		96	0
Põhivara kulum	2	21 955	27 932
Muud ärikulud		5 695	188
Ärikulud kokku		200 010	54 600
Ärikasum		15 960	4 210
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		8	0
Finantstulud ja -kulud kokku		8	0
Kasum majandustegevusest		15 968	4 210
Aruandeaasta puhaskasum		15 968	4 210



	Lisa	2006 EEK	2007 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)		15 968	4 210
Puhaskasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum	3	21 955	27 932
 Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		136 000	-22 289
Mitmesugused nõuded		-534	-18 000
Võlad hankijatele		-347	4289
Mitmesugused võlad		-67 201	0
Maksuvõlad		-293	0
 Rahavood äritegevusest kokku		105 548	9 853
 RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	3	-89 661	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		0	0
 RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-89 661	0
 Rahavood finantseerimistegevusest kokku		0	0
 Rahavood kokku		15 887	9 853
 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES		5 764	21 651
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS		21 651	31 504



	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2005	40 000	4 000	54 802	13 241	98 802
2004. aasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			15 968	13 241	0
31. detsember 2006	40 000	4 000	70 770	15 968	114 770
2005. aasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			15 968		0
Reservide suurendamine	0	0	0	0	0
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	4 210	4 210
31. detsember 2007	40 000	4 000	114 770	4 210	118 980



Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Lusvena (edaspidi ka "Firma") 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamiselused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

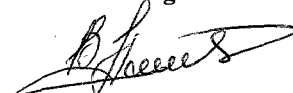
Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega üle 5 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

➤ seadmed – 20% aastas.



Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

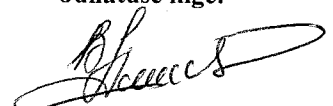
Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.



LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

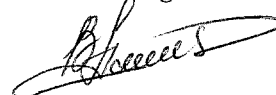
Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Akumuleeritud kulum	Kokku EEK
Aasta alguses	50 000	10 000	-52 788	29 167
Soetamine	89 661		0	0
Parendused väljaminekud	0			
Müük	0		0	0
Mahakandmine	0		0	0
			-27 932	-27 932
Majandusaasta kulum	0	0		
Müüdnud ja mahakandud põhivara kulum			0	0
Aasta lõpus	139 661	10 000	-80 720	68 941

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2006 EEK	31.12.2007 EEK
Maksude ettemaksed		
Sotsiaalmaks	428	428
Töötuskindlustusmakse	106	106
Maksuintressid	0	0
Kokku	534	534
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	0
Kokku	0	0



LISA 4. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2007 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis koosneb kolmest osast.

LISA 5. MÜÜGITULU

Müügitulu on teenitud Eestis ning jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006 EEK	2007 EEK
Ehitus ja remont	215 970	58 810
Kokku	<u>215 970</u>	<u>58 810</u>



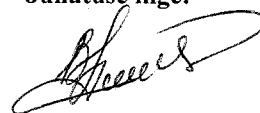
OÜ Lusvena juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasumi summas 4 210 krooni järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 4 210 krooni.

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 30 mai. 2008 on

Vladimir Aleksejev

Juhatuse esimees



OÜ Lusvena osanik:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osad	Osaluse %
Vladimir Aleksejev	Tallinn	35405170333	1 osa nimiväärtusega 39 800 krooni	99,5%

