

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26. 06. 2008

296042

Diana Bräutigam

AS AUTO 100
TALLINN

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Auto 100 AS

Majandusaasta aruanne 2007

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Auto 100 AS peamiseks tegevusalaks on Skoda Auto A.S., Automobili Lamborghini S.p.A., Bentley Motors Ltd. ja Lotus Cars Ltd. toodete import, hulgi- ja jaemüük, hooldus ja garantiiteenindus.

Auto 100 AS annab seiswa 31.12.2007 tööd 47 töötajale.

Auto 100 AS emaettevõtteks on Adole Invest AS, mis on registreeritud Eestis.

Ärinimi:	Auto 100 AS
Äriregistri number:	11127264
Käibemaksukohuslase number:	EE101000200
Juridiline aadress:	Paldiski mnt. 73/Pirni 1, Tallinn 10621, Eesti Vabariik
Telefon:	+3726 808 222
Faks:	+3726 808 223
E-mail:	info@skoda.ee
Interneti kodulehekülg:	http://www.skoda.ee
Põhitegevusala:	autode müük
Aruandeaasta algus	01.01.2007
Aruandeaasta lõpp	31.12.2007
Tegevjuht:	Janek Aavik
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	2
Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksuvõlad	17
Lisa 5 Varud.....	18
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	19
Lisa 7 Immateriaalne põhivara.....	20
Lisa 8 Laenukohustused	21
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	21
Lisa 10 Kapitalirent ja kasutusrent	22
Lisa 11 Omakapital	22
Lisa 12 Müügitulu.....	23
Lisa 13 Müüdnud kaupade kulud	23
Lisa 14 Üldhalduskulud.....	24
Lisa 15 Muud äritulud	24
Lisa 16 Muud ärikulud.....	24
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	24
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	26
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused	26
Sõltumatu Audiitori aruanne	28
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	30
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	31

TEGEVUSARUANNE

Auto 100 AS peamiseks tegevusalaks on Škoda kaubamärki kandvate sõidukite müük, müügi ja hoolduse korraldamine kogu Eesti Vabariigis. Auto 100 AS on Tsehi Vabariigis asuva Škoda sõidukite tootja Škoda Auto a.s. ainuke otsepartner ja esindaja Eesti Vabariigis.

Lisaks Škoda sõidukitele alustas ettevõtte 2007 aasta juunis uute markide, Lamborghini ning Lotuse sportautode, maaletoomist. Tootjatehastega sõlmitud kokkulepete järgi on Auto 100 AS nende markide ainuesindaja Balti regioonis ning Soome Vabariigis. Aasta lõpuks rajati uus sportautode salong aadressil Mustamäe tee 6B, Tallinn ning käivitati mõlemale margile kõikidele tootjatehase standarditele ning nõuetele vastav järeleteenindus. 2007 müüdi kokku 3 sportautot.

Auto 100 AS koos oma diileritega (Suve Auto AS Pärnus, Aasta Auto AS Tartus, Viru Rahvaauto AS Jõhvis, ning Linna Auto AS Viljandis) müüs aastal 2007 kokku 1529 uut Škoda sõidu- ja tarbeautot, mis võrreldes 2006 on 459 sõidukit enam. Võrreldes aastaga 2006 oli müügikasv 30%. Turuosaks saavutati 4,9%, millega asus Škoda 2007 aastal Eesti Vabariigi uute sõidukite müügis 6 kohal. Enimmüüdud mudel oli Škoda Octavia II. 2006 oli Škoda 10-ndal positsioonil.

Ettevõttel valmis 2007 uus Škoda sõidukite müügi- ja hoolduskeskus Tallinnas, aadressil Pirni 1, olles ainuke omataoline lähiriikides. Lisaks suurele uute autode salongile ja teenindusele ning muudele autoettevõttega seotud funktsioonidele sisaldab hoone ka teisele korrusele ehitatud spetsiaalset kasutatud autode salongi ning administratsiooni ruume. Hoones on ca. 3500 m² netopinda ja töökohad loodud 50 inimesele. Hoonesse ning sisseseadmesse investeeriti ca. 60 miljonit EEK.

Seisuga 31.12.2007 töötas ettevõttes 47 inimest (31.12.2006 32 inimest). Töötajatele maksti 2007. aastal töötasudena 8 997 114 krooni (2006. aastal 5 584 709 krooni). Juhatuse liikme tasudena maksti välja 2007. a. 1 490 833 krooni (2006. aastal 600 000 krooni).

Aastal 2008 soovime laiendada oma tegevust Jõhvis, kus kevadel valmib uus salong Škoda sõidu- ja tarbeautodele. Lisaks alustame Bentley kaubamärki kandvate sõidukite müüki ning järelehooldust Eesti Vabariigis. 2008 on plaan on müüa 1600 uut Škoda sõidu ja tarbeautot ning 15 sportautot. Planeeritav käive 430 miljonit Eesti krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

		2007	2006
Müügitulu		372 805 806	254 052 170
Puhaskasum/-kahjum		8 689 557	6 880 255
Puhasrentaabilus	= puhaskasum/müügitulu*100 =	2,3%	2,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	= käibevara/lühiajalised kohustused =	1,08	1,01
ROA	= puhaskasum/varad kokku*100 =	5,5%	6,7%
ROE	= puhaskasum/omakapital kokku*100 =	29,4%	33,0%

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 27 toodud Auto 100 AS-i 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Auto 100 AS-i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Auto 100 AS on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Janek Aavik

juhatuse esimees

21.04.2008

Jussi Pämpuu

juhatuse liige

21.04.2008

Olari Vokk

juhatuse liige

21.04.2008

Juhatus liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials L.P.
Kuupäev/date 23.04.08.
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

BILANSS

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	4 191 718	2 721 982
Nõuded ja ettemaksed	3	8 411 161	13 209 171
Varud	5	68 271 332	36 872 914
Müügiootel põhivara		0	189 981
Käibevara kokku		80 874 211	52 994 048
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	79 851 196	48 924 231
Immateriaalne põhivara	7	797 268	895 418
Põhivara kokku		80 648 464	49 819 649
VARAD KOKKU		161 522 675	102 813 697
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Laenukohustused	8	35 554 072	18 809 296
Võlad ja ettemaksed	9	38 354 061	33 619 039
Lühiajalised eraldised		1 165 710	328 922
Lühiajalised kohustused kokku		75 073 843	52 757 257
Pikaajalised laenukohustused	8	56 940 025	29 237 190
Pikaajalised kohustused kokku		56 940 025	29 237 190
KOHUSTUSED KOKKU		132 013 868	81 994 447
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital		15 000 000	15 000 000
Kohustuslik reservkapital		1 500 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		4 319 250	-1 061 005
Aruandeaasta puhaskasum		8 689 557	6 880 255
OMAKAPITAL KOKKU	11	29 508 807	20 819 250
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		161 522 675	102 813 697

Juhatusel liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initiaailid/initials L.P.
 Kuupäev/date 23.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KASUMIARUANNE

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu	12	372 805 806	254 052 170
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13	-346 964 836	-239 429 003
BRUTOKASUM		25 840 970	14 623 166
Turustuskulud		-5 082 463	-2 601 664
Üldhalduskulud	14	-7 195 163	-3 572 563
Muud äritulud	15	92 130	94 605
Muud ärikulud	16	-197 952	-345 778
ÄRIKASUM KOKKU		13 457 522	8 197 767
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-3 738 116	-764 564
Muud finantstulud ja -kulud		-1 029 849	-552 948
Finantstulud ja -kulud kokku		-4 767 965	-1 317 512
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		8 689 557	6 880 255


 Juhatuselige

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initialed L.P.
 Kuupäev/date 23.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	2007	2006
Ärikasum	13 457 522	8 197 767
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioonikulu	2 987 895	1 112 202
Kasum-kahjum põhivara müügist	-92 130	-281 297
Äritegevusega seotud nõuete muutus	4 300 552	-7 650 760
Varude muutus	-24 531 037	-20 667 605
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3 920 706	-1 416 701
Makstud muud finantskulud	-1 048 929	-557 384
Makstud intressid	-3 738 116	-764 564
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-4 743 537	-22 028 342
 Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	 -44 667 102	 -27 045 518
Materiaalse põhivara müük	4 962 510	3 680 778
Antud laenud	500 000	0
Saadud intressid	19 080	4 436
RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-39 185 512	-23 360 304
 Saadud laenud	 19 170 267	 26 035 942
Laofinantseering	9 491 842	6 290 980
Arvelduskrediit	-2 224 458	4 572 833
Laekumine müügi-tagasirenditehingutest	27 496 924	5 388 945
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 535 736	-3 467 773
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	45 398 839	38 820 927
RAHAVOOG KOKKU	1 469 790	-6 567 719
 RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE ALGSALDO	 2 721 928	 9 289 647
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	1 469 790	-6 567 719
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE LÖPPSALDO	4 191 718	2 721 928

Juhatuses liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	L. P.
Kuupäev/date	23.04.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku oma- kapital
31.12.2005	15 000 000	0	-1 061 005	13 938 995
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	6 880 255	6 880 255
31.12.2006	15 000 000	0	5 819 250	20 819 250
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	1 500 000	-1 500 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	8 689 557	8 689 557
31.12.2007	15 000 000	1 500 000	13 008 807	29 508 807

Täiendav teave on toodud lisas 11.

Juhatuse liige

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials L. P.
 Kuupäev/date 23.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of Identification only	
Initsiaalid/initials	L.P.
Kuupäev/date	23.04.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Auto 100 AS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Auto 100 AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste

nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on ettevõttes kasutusel kui uute sõidukite laofinantseeringu finantsvahend. Varude müüjal säilib varude tagasiostukohustus maksimaalselt kuue kuu jooksul ning seda kajastatakse kui finantseerimistehingut (st varude tagasisel võetud laenu), mitte kui müüki. Varu ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analüütiliselt muudele laenukohustustele, Bilansis on faktooring kajastatud netosummana. Kulu faktooringust kajastatakse finantskuluna (analoogiliselt intressikulule).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	L.P.
Kuupäev/date	23.04.08
Erikoost/checked by: J. Jämsä	

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise hetkest kuni vara valmimiseni. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
• Ehitised ja rajatised	20 aastat,
• Masinad ja seadmed	5 aastat,
• Sõidukid	5 aastat,
s.h. kapitalirendina soetatud vastavalt rendi perioodile,	
• Muu materiaalne põhivara	3 aastat,
• Maa	ei amortiseerita

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Vara amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Immateriaalse põhivara grupp**Kasulik eluiga**

- Tarkvara, litsentsid

3 aastat

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalist või immateriaalist põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtusel (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiootel põhivara“.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Müügi-tagasirendi tehingud

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Tehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirenditehing on sõlmitud kasutus- või kapitalirendi tingimustel ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitehing toimus turuhinnas või mitte.

Kui müügi-tagasirenditehingus on tagasirent sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut: "müüdnud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogselt tavaliste kapitalirendilepingutega. Kui müügi-tagasirenditehingus on tagasirent sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui tavalist ostu-müügitehingut, kusjuures tekkinud kasum/kahjum kajastatakse kohe, välja arvatud järgmistel juhtudel:

- Kui müügihind on vara õiglasest väärtusest madalam ning madal hind kompenseeritakse tulevaste turuhinnast madalamate rendimaksetega - sellisel juhul kajastatakse müügihinna ja vara õiglase väärtuse vahe bilansis tulevaste perioodide kuluna ja amortiseeritakse kulusse proportsionaalselt rendimaksetega eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.
- Kui vara müügihind on kõrgem kui vara õiglane väärtus - siis kajastatakse õiglast väärtust ületav summa bilansis tulevaste perioodide tuluna ja amortiseeritakse tulusse eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.



Initiaallid/initials	L.P.
Initiaallid/initials	
Kuupäev/date	23.04.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Kasutusrentide puhul, mille korral vara õiglane väärtus on müügi-tagasirenditehingu hetkel bilansilisest maksumusest madalam, kajastatakse õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahe koheselt kahjumina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Garantii

Skoda sõiduautodele kehtib kaheaastane läbisõidupiiiranguta garantii alates esmasest registreerimise kuupäevast ja garantiikulud kompenseerib Skoda Auto A.S.. Vastav garantiitulu ja -kulu kajastuvad perioodi kasumiaruandes ning garantiinõuded tasumata garantiitööde eest bilansis. Auto 100 AS annab enda poolt müüdnud Skoda sõiduautodele lisagarantii 3. aastaks või läbisõiduni kuni 120 000 kilomeetrit. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks

21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

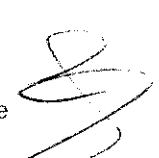
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustab ettevõtte kohustusliku reservkapitali. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



Initsialiseeritud ainult identifiitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	L. P.
Kuupäev/date	23.04.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	72 444	26 026
Pangakontod	4 119 274	2 695 956
Raha kokku	4 191 718	2 721 982

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	5 165 599	10 028 542
Nõuded ostjate vastu kokku	5 165 599	10 028 542
Nõuded emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu	1 859 474	2 255 902
Muud lühiajalised nõuded, s.h.:	372 669	490 873
<i>Garantiinõuded Skoda Auto A.S. vastu</i>	372 669	487 779
<i>Nõuded töötajate vastu</i>	0	3 094
Muud lühiajalised nõuded kokku	2 232 143	2 746 775
Kindlustuskulude ettemaks	78 943	60 763
Muude kulude ettemaks	934 476	373 091
Ettemaksed teenuste eest kokku	1 013 419	433 854
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 411 161	13 209 171

Täiendav teave emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgruppi ettevõtete seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 17.

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	11 377	9 462
Käibemaks	2 936 854	1 393 001
Üksikisiku tulumaks	478 112	248 716
Sotsiaalmaks	802 709	405 872
Kohustuslik kogumispension	26 841	12 233
Erisoodustuse tulumaks	6 337	1 634
Töötuskindlustusmaks	16 133	10 093
Kokku	4 278 363	2 081 011

Info maksuvõlgade osas lisas 9.

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initialed	L.P.
Kuupäev/date	23.04.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 5 Varud

Varude grupp	31.12.2007	Osa%	31.12.2006	Osa%	Muutus
Sõiduautod	46 557 785	70%	33 824 034	93%	38%
Luksusautod	13 160 968	20%	0	0%	100%
Varuosad jms.	4 442 110	7%	1 990 896	5%	123%
Kasutatud autod	2 520 098	4%	432 119	1%	483%
Müügiks ostetud kaubad kokku	66 680 961	100%	36 247 049	100%	84%
Ettemaksed hankijatele	1 590 371		625 865		
Varud kokku	68 271 332		36 872 914		85%

Igakuiste ja aastalõpu varude inventuuride käigus kajastati lao puudujääkide ning varude osalise kasutuskõlbmatuse tõttu kuludes 27 560 krooni väärtuses kaupa (2006: aastal 6 097 krooni).

Auto 100 AS pole 2007. ega 2006. aastal varusid alla hinnanud.

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 12 535 534 (31. detsembri 2006. a. seisuga 7 144 045) krooni.

Info laenu tagatiseks panditud varude kohta vt lisa 18.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Sõidukid	Muu põhivara	Lõpetamata ehitis/ ettevõtte	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	6 265 452	226 108	1 742 363	1 127 527	0	9 361 450
Akumuleeritud kulum	0	0	-14 607	0	0	-14 607
Jääkmaksumus	6 265 452	226 108	1 727 756	1 127 527	0	9 346 843
2006. a. toimunud muutused						
Sissetulek	304 884	496 399	5 400 630	424 321	37 567 886	44 194 120
Ostud	304 884	496 399	5 400 630	424 321	37 567 886	44 194 120
Väljaminek	-325 977	-89 056	-3 731 217	-470 482	0	-4 616 732
Müügid	0	0	-3 548 518	0	0	-3 548 518
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-325 977	-89 056	-182 699	-470 482	0	-1 068 214
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	6 570 336	722 507	3 594 475	1 551 848	37 567 886	50 007 052
Akumuleeritud kulum	-325 977	-89 056	-197 306	-470 482	0	-1 082 821
Jääkmaksumus	6 244 359	633 451	3 397 169	1 081 366	37 567 886	48 924 231
2007. a. toimunud muutused						
Sissetulek	63 812 987	3 270 389	6 483 568	2 572 077	-37 553 886	38 585 135
Ostud	26 259 101	3 270 389	6 483 568	2 572 077		38 585 135
Ümberklassifitseerimine	37 553 886	0	0	0	-37 553 886	0
Väljaminek	-1 425 054	-385 103	-5 069 342	-778 672	0	-7 658 170
Müügid	0	0	-4 870 380	0	0	-4 870 380
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-1 425 054	-385 103	-198 962	-778 672	0	-2 787 790
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	70 383 323	3 992 896	5 207 663	4 123 925	14 000	83 721 807
Akumuleeritud kulum	-1 751 031	-474 159	-396 267	-1 249 154	0	-3 870 611
Jääkmaksumus	68 632 292	3 518 737	4 811 396	2 874 771	14 000	79 851 196

Kapitalirendi tingimustel võetud põhivara on toodud alljärgnevalt varaliikide lõikes:

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Sõidukid	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	0	3 594 475	3 594 475
Akumuleeritud kulum	0	0	-197 306	-197 306
Jääkmaksumus	0	0	3 397 169	3 397 169
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	7 019 325	1 705 550	5 207 663	13 932 538
Akumuleeritud kulum	-87 346	-145 228	-396 267	-628 841
Jääkmaksumus	6 931 979	1 560 322	4 811 396	13 303 697

Kapitalirendikohustuste kohta on toodud info lisa 8

Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Tarkvara litsentsid	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	939 407	939 407
Akumuleeritud kulum	-43 989	-43 989
Jääkmaksumus	895 418	895 418
2007. a. toimunud muutused		
Sissetulek	101 955	101 955
Ostud	101 955	101 955
Väljaminek	-200 105	-200 105
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-200 105	-200 105
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 041 362	1 041 362
Akumuleeritud kulum	-244 094	-244 094
Jääkmaksumus	797 268	797 268

Lisa 8 Laenukohustused

	Tagasi maksta			Tagasimakse		Intressi määr
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-10 aastat	tähtaeg		
						1% + Nordea juriidiliste isikute arvelduslaenu baasmäär
Arvelduslaen	2 348 375	2 348 375	0	tähtajatu		
Laofinantseerimine	23 280 569	23 280 569	0	2008. a.		5,5%
Kapitalirendikohustused (Lisa 10)	21 391 108	6 451 582	14 939 526	2010. a.		4-6%
Pikaajaline pangalaen	37 004 209	3 473 546	33 530 663	2016. a.		0,75%+ EURIBOR 1 kuu
Laenu ja intressikohustus emaeettevõttelt (Lisa 17)	8 469 836	0	8 469 836	2009. a.		5%
	92 494 097	35 554 072	56 940 025			

	Tagasi maksta			Tagasimakse		Intressi määr
	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-10 aastat	tähtaeg		
						1% + Nordea juriidiliste isikute arvelduslaenu baasmäär
Arvelduslaen	4 572 833	4 572 833	0	tähtajatu		
Laofinantseerimine	13 788 727	13 788 727	0	2007. a.		5-5,5%
Kapitalirendikohustused (Lisa 10)	3 648 984	447 736	3 201 248	2009. a.		4-6%
Pikaajaline pangalaen	26 035 942	0	26 035 942	2016. a.		0,75%+ EURIBOR 1 kuu
	48 046 486	18 809 296	29 237 190			

Valdav osa Auto 100 AS kohustustest on võetud eurodes. Nordea Pangast võetud arvelduslaenu limiit on summas 7 820 000 krooni. Hansa Liising Eesti AS-ist võetud laofinantseerimise limiit on 24 999 997 krooni (1 597 791 EUR-i) (31.12.2006. a. 15 000 000 krooni). Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 18.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	29 974 275	28 561 634
Võlad töövõtjatele	1 472 369	792 360
Maksuvõlad (Lisa 4)	4 278 363	2 081 011
Muud võlad (Lisa 17)	1 232 906	1 369 185
Saadud ettemaksud	1 396 149	814 849
Kokku	38 354 061	33 619 039

Lisa 10 Kapitalirent ja kasutusrent**Kapitalirent (Ettevõtte kui rentnik)**

	Ehitused	Masinad ja seadmed	Sõidukid	KOKKU
2007				
Kapitalirendi põhiosamaksed	885 343	294 050	7 356 343	8 535 736
2006				
Kapitalirendi põhiosamaksed	0	0	3 467 718	3 467 718

Kasutusrent (Ettevõtte kui rentnik)

Auto 100 AS rendib hoonestusõiguslepingu alusel maad Eesti Talleks AS-ilt aadressil Paldiski mnt. 73/Pirni 1, Tallinn. Aruandeperioodil maksis ettevõtte renti 726 042 (2006. a. 0) krooni.

Auto 100 AS rendib rendilepingu alusel maad Eesti Talleks AS-ilt aadressil Paldiski mnt. 71, Tallinn. Aruandeperioodil maksis ettevõtte renti 1 026 303 (2006. a. 712 800) krooni.

Auto 100 AS rendib rendilepingu alusel ruume Saksa Auto AS-ilt aadressil Mustamäe tee 6b, Tallinn. Aruandeperioodil maksis ettevõtte renti 318 365 (2006. a. 0) krooni.

Kasutusrent (Ettevõtte kui rendileandja)

Auto 100 AS rendib rendilepingu alusel ruume Saksa Auto AS-ile aadressil Paldiski mnt. 71, Tallinn. Aruandeperioodil sai ettevõtte renditasu 798 906 (2006. a. 0) krooni.

Auto 100 AS juhtkonna hinnangul ei erine müügi- ega renditingimused nende tehingute osas olulisel määral tingimustest tavalistes müügi- ja renditehingutes.

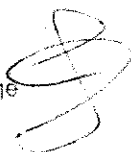
Lisa 11 Omakapital

Ettevõtte aktsiakapital üldsummas 15 000 000 krooni jagunes nii 31.12.2006 kui ka 31.12.2007 seisuga 1 500 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 krooni. Aktsiakapitali võib ilma põhikirja muutmata suurendada kuni 60 000 000 kroonini, mis on aktsiaseltsi maksimumkapital.

2007. moodustati jaotamata kasumist 1 500 000 krooni suurune kohustuslik reservkapital

2006. ja 2007. aastal dividende välja ei kuulutatud.

Juhatusel liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialed/initials L. P.

Kuupäev/date 23.04.08

Prüüvarehuse/Coopers, Tallinn

Ettevõtte tingimuslik tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 13 008 807 (31. detsember 2006: 5 477 779) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 10 276 958 krooni (31. detsembril 2006: 4 272 668 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 731 849 krooni (31. detsembril 2006: 1 205 111 krooni).

Lisa 12 Müügitulu

EMTAK	Tegevusala	2007	Osa- kaal	2006	Osa- kaal
45111	Skoda autode müük	307 303 417	82%	221 666 045	87%
45111	Luksusautod müük	9 876 233	3%	0	0%
45311	Varuosade ja tarvikute müük	33 648 571	9%	18 187 307	7%
45201	Autode teenindus	8 296 926	2%	5 213 986	2%
45111	Kasutatud autode müük	13 382 417	4%	8 876 435	3%
	Muud tulud	298 241	0%	108 397	0%
	Kokku	372 805 806	100%	254 052 170	100%

Enamus (üle 99%) ettevõtte müügist nii 2006 kui ka 2007 aastal toimus Eestis.

Lisa 13 Müüdnud kaupade kulud

	2007	2006	Muutus
Ostetud kaubad	328 527 216	229 383 760	43%
Tööjõukulud	11 315 400	6 884 925	64%
Põhivara amortisatsiooni kulu	3 169 867	975 443	225%
Rent ja ruumide haldusega seotud kulud	2 169 110	1 154 258	88%
Infosüsteemikulud	344 443	190 232	81%
Töövahendite kulud	840 064	393 487	113%
Transpordikulud	460 629	327 318	41%
Muud tegevuskulud	138 108	119 580	15%
Kokku	346 964 836	239 429 003	45%

Juhatusel liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials L.P.
 Kuupäev/date 23.04.08.
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 14 Üldhalduskulud

	2007	2006	Muutus
Tööjõukulud	4 368 378	2 237 186	95%
Põhivara amortisatsioon	675 136	261 235	158%
Muud kulud	1 239 697	495 290	150%
Transpordikulud	220 143	209 455	5%
Infosüsteemikulud	32 568	18 133	80%
Rent ja ruumide haldusega seotud kulud	446 333	288 423	55%
Töövahendite kulud	212 909	62 841	239%
Kokku	7 195 163	3 572 563	101%

Lisa 15 Muud äritulud

	2007	2006	Muutus
Kasum põhivara müügist	92 130	38 880	137%
Muud äritulud	0	55 725	-100%
Kokku	92 130	94 605	-3%

Lisa 16 Muud ärikulud

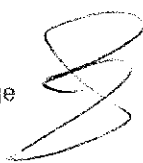
	2007	2006	Muutus
Kahjum põhivara müügist	0	9 583	-100%
Kahjum valuutakursi muutustest	95 674	108 616	-12%
Muud ärikulud	27 843	227 578	-88%
Tasutud leppetrahvid ja maksuintressid	48 204	0	100%
Maamaks	26 231	0	100%
Kokku	197 952	345 778	-43%

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

Auto 100 AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud),
2. Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted),
3. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials L. P.
 Kuupäev/date 23.04.08.

Auto 100 AS emaeetevõtja on Adole Invest AS, mis on registreeritud Eestis ja kuulub omakorda võrdsetes osades Eestis registreeritud Eesti Talleks AS kontserni ning Taanis registreeritud Semler Holding A/S kontserni.

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud

Auto 100 AS on aruandeaastal juhatusel maksnud tasusid 1 490 833 (2006. aastal 600 000) krooni. Nõukogule maksti tasusid 231 556 krooni (2006. aastal nõukogule tasusid ei makstud).

Kauba ostu- ja müügitehingud

Auto 100 AS on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevas mahtudes:

Osapoole kirjeldus	Ost		Müük	
	2007	2006	2007	2006
Omanikke (emaettevõtte ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)	0	0	11 942	13 564
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaeettevõtte teised tütarettvõtted)	4 792 367	890 243	56 379 206	18 287 391
Tegevjuhtkond ning nende lähedased pereliikmed	0	0	32 296	35 123
Kaupade ost müük kokku	4 792 367	890 243	56 423 444	18 336 078
Omanikke (emaettevõtte ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)	380 165	230 227	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaeettevõtte teised tütarettvõtted)	1 928 012	2 062 408	0	0
Põhivara ost-müük kokku	2 308 177	2 292 635	0	0
Omanikke (emaettevõtte ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)	3 062 195	1 150 209	5 661	481 328
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaeettevõtte teised tütarettvõtted)	1 829 148	339 811	517 830	167 964
Tegevjuhtkond ning nende lähedased pereliikmed	0	0	19 902	13 574
Teenuste ost-müük kokku	4 891 343	1 490 020	543 393	662 866
Omanikke (emaettevõtte ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)	219 836	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaeettevõtte teised tütarettvõtted)	0	0	6 135	0
Intress kokku	219 836	0	6 135	0
Kokku	12 211 723	4 672 898	56 972 972	18 998 944

Juhatusel liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials L.P.
 Kuupäev/date 23.04.08.
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilansipäeva seisuga olid Auto 100 AS nõuete (Lisa 3) ja kohustuste (Lisa 9) saldod seotud osapooltega järgmised:

Nõuded:

Osapoole kirjeldus	Lühiajaline	
	31.12.2007	31.12.2006
Omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud	80 742	73 200
Tegevjuhtkond ning nende lähedased pereliikmed	2 417	3 316
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emettevõtte teised tütaretevõtted)	1 745 898	2 182 702
Kokku	1 829 057	2 259 218

Kohustused:

Osapoole kirjeldus	31.12.2007		
	Lühiajaline	Pikaajaline	KOKKU
Omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)	38 143	8 469 836	8 507 979
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emettevõtte teised tütaretevõtted)	1 265 262	0	1 265 262
Kokku	1 303 405	8 469 836	9 773 241

Nõudeid seotud osapoolte vastu ei ole 2007. aastal ega ka 2006. aastal alla hinnatud. Auto 100 AS arvelduskonto Hansapangas kuulub Eesti Talleks AS kontsemikonto koosseisu. Vastavalt kontsemikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

Auto 100 AS poolt võetud laenukohustustele (31. detsembri 2007 seisuga 62 633 153 krooni) on järgnevad tagatised:

1. Hoonestusõigusele aadressiga Pirni 1, Tallinnas (Harju Maakohtu Kinnistuosakonna Tallinna linna kinnistusjaoskonna registriosa nr. 1921201) on seatud hüpoteek Nordea Bank Finland Plc kasuks hüpoteegisummaga 48 100 000 krooni. Tagatisvara bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2007 on 57 252 772 krooni.
2. Laofinantseerimise kohustuse tagatiseks on varud summas 1 597 791 eurot ehk 24 999 997 krooni.
3. Kommertspant ettevõtte varudele summas 7 820 000 krooni, mis seatud Nordea Bank Finland Plc kasuks.

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.



Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/Initials	L. P.
Kuupäev/date	23.04.08

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Varade müügil läbi liisingufirmade on sõlmitud tagasiostukohustusega lepingud, kuid ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tõenäoline, et tagasiostukohustusest tingitud vara võiks tekitada tulevikus kulusid või müüki alla tagasiostetava vara väärtuse.

Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials L. P.
Kuupäev/date 23.04.08.
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Auto 100 aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Auto 100 (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanouetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte on aruandeaasta müügitulude koosseisus kajastanud autode müüki, mille osas ostjal on lepingujärgne õigus kauba tingimusteta tagastamiseks ning nende tagastamine on pigem tõenäoline. Vastavalt RTJ-le 10 'Tulu kajastamine' on tegemist olukorraga, mille puhul olulised omandiga seotud riskid ei ole müüjalt üle läinud ning müügitulu ei kajastata. Tehingut tuleks kajastada vastavalt RTJ-le 9 'Rendiarvestus' kasutusrendi tehinguna, mille kohaselt kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse ettevõtte bilansis põhivarana ning tehingust laekunud raha kajastatakse kohustuste koosseisus, amortiseerides saadud raha ja tagasiostukohustuse summa vahe rendiperioodi jooksul lineaarselt tulusse. Meie hinnangul on ettevõtte aruandeperioodi müügitulu ülehinnatud 14,8 miljoni krooni võrra ning kaubakulu ülehinnatud 16,8 miljoni krooni võrra, põhivara kulum on alahinnatud 2,6 miljoni krooni võrra. Ettevõtte põhivara on seisuga 31. detsember 2007 alahinnatud 10,6 miljoni krooni võrra ja kohustused alahinnatud 11,2 miljoni krooni võrra. Aruandeperioodi kasum ja omakapital seisuga 31. detsember 2007 on ülehinnatud 0,6 miljoni krooni võrra.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus* kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

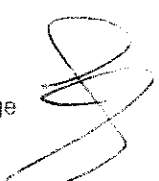


Kristi Hõrrak
Vannutatud audiitor

23. aprill 2008

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Auto 100 AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta 2007. a. puhaskasum summas 8 689 557 krooni jaotamata ja suunata kogu summa eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Auto 100 AS juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Janek Aavik

juhatuse esimees



21.04.2008

Jussi Pämpuu

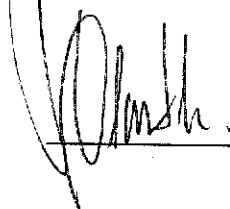
juhatuse liige



21.04.2008

Olari Vokk

juhatuse liige



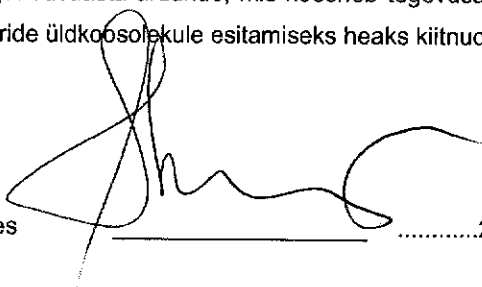
21.04.2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Andres Sarri

nõukogu esimees


.....2008

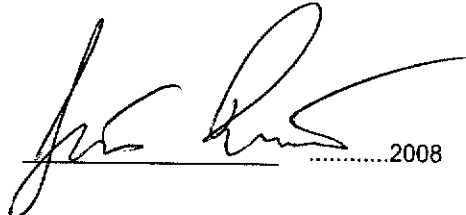
Peeter Värnik

nõukogu liige


08.04.2008

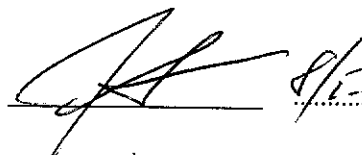
Jüri Riives

nõukogu liige


.....2008

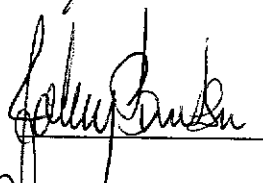
Jan Christiansen

nõukogu liige


8.5.2008

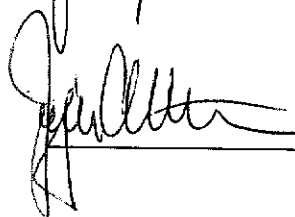
Johnny Berntsen

nõukogu liige


8.5.2008

Jorgen Christiansen

nõukogu liige


8.5.2008