

291949
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

19 -06- 2008

Silvi Kaarest

.....

OÜ KEMITEK

2007. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Rapla 8/10 Tallinn 11312
Äriregistri kood	Eesti 10577002
Telefon:	6747040
Faks:	6747041
E-mail:	info@kemitek.ee
Interneti koduleht:	www.kemitek.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Raha	18
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	18
Lisa 4 Maksud	19
Lisa 5 Varud	19
Lisa 6 Tütarettevõtted	20
Lisa 7 Materiaalne põhivara	21
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 9 Laenukohustused	22
Lisa 10 Omakapital	23
Lisa 11 Müügitulu	23
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 13 Konsolideerimata finantsaruanded	24
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	34
Juhatuse allkiri 2007 majandusaasta aruandele	35

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ KEMITEK peamiseks tegevusalaks on professionaalsete puhastusvahendite, tarvikute ja pabertoodete müük.

OÜ KEMITEK annab tööd 18 töötajale Eestis, 14 töötajale Leedus ning 6 töötajale Lätis. Kokku töötab kontsernis 38 inimest.

Juriidiline aadress:	Rapla 8/10 Tallinn Eesti
Registri kood	10577002
Telefon:	6747040
Faks:	6747041
E-mail:	info@kemitek.ee
Audiitor:	Kaja Riisenberg



Juhatuseliige

TEGEVUSARUANNE

OÜ KEMITEK põhitegevuseks on professionaalsete puhastusvahendite, tarvikute ja pabertoodete müük tootlustusasutustele, hotellidele ning autokeemia müük autopesulatele.

2006 aasta lõpuks omas OÜ Kemitek 90 % SIA Kemiteki ja UAB Kemiteki osadest, sama osalus on tütarettevõtetes ka majandusaasta lõpul. Konsolideeritud grupikäive moodustas 2007 aastal 43 447 844 krooni, 2006 aastal oli vastav näitaja 32 229 953 krooni.

2007 aastal oli grupi käive kasv 35 % ja samaks ajaks planeeriti 40% käive kasvu, seega võib tegelikku tulemust heaks lugeda.

Aruandeaasta konsolideeritud kasum moodustas 1 709 196 krooni, vastav näitaja eelmisel majandusaastal oli 387 678 krooni. 2007 aasta lõpu seisuga töötas grupis 38 töötajat, nende töötasu kulud koos maksudega moodustasid 10 353 202 krooni, 2006 aasta lõpul oli töötajaid 32 ja töötasukulu moodustasid 8 071 697 krooni.

Juhatuse liikme töötasu koos maksudega lõppenud majandusaastal oli 384 484 krooni.

2008 aastal prognoositakse 15 % käibe kasvu, arvestades juba reaalse majanduslangusega balti regioonis.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Brutokasum	4,74	2,37
Varade rentaablus	12,02	3,43
Omakapitali rentaablus	44,20	18,58
Maksevõime üldine tase	1,42	1,09

Valemid:

Brutokasum(%) = ärikasum/müügitulu*100

Varade rentaablus(%) = puhaskasum/varad kokku*100

Omakapitali rentaablus(%) = puhaskasum/omakapital*100

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused



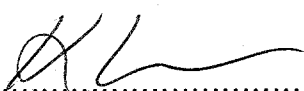
Kaido Maandi
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 33 toodud OÜ KEMITEK 2007 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ KEMITEK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


.....
Juhatus liige
(Kaido Maandi)

Tallinn, 17. juul 2008

Bilanss (konsolideeritud)
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	749,803	511,715
Nõuded ja ettemaksud kokku	3	4,898,116	3,925,149
Nõuded ostjate vastu	3	4,641,537	3,744,913
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	16,363	1,925
Muud lühiajalised nõuded	3	99,074	57,209
Ettemaksed teenuste eest		141,142	121,102
Varud	5	7,382,475	6,176,389
Käibevara kokku		13,030,394	10,613,253
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	1,527,016	1,227,705
Immateriaalne põhivara	8	87,313	102,674
Põhivara kokku		1,614,329	1,330,379
VARAD KOKKU		14,644,723	11,943,632
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	2,903,586	3,959,066
Võlad ja ettemaksed kokku		6,241,275	5,777,985
Võlad tarnijatele		4,430,624	4,491,613
Võlad töövõtjatele		799,054	558,854
Maksuvõlad	4	1,011,597	727,518
Lühiajalised kohustused kokku		9,144,861	9,737,051
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9	1,515,545	0
Pikaajalised kohustused kokku		1,515,545	0
KOHUSTUSED KOKKU		10,660,406	9,737,051
Omakapital			
Vähemusosalus		83,063	31,254
Emaettevõtte osanikele kuuluv omakapital	10	85,000	85,000
Ülekurss		659,625	659,625
Kohustuslik reservkapital		8,500	8,500
Elumiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		1,422,202	1,019,308
Aruandeaasta kasum/kahjum		1,709,196	387,678
Realiseerimata kursivahe		16,731	15,216
OMAKAPITAL KOKKU		3,984,317	2,206,581
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		14,644,723	11,943,632


 Juhatuse liige

Kasumiaruanne (SKEEM 1) (konsolideeritud)
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	43,447,844	32,229,953
Muud äritulud		99,665	129,438
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-22,763,177	-16,350,698
Mitmesugused tegevuskulud		-7,923,384	-6,558,979
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-7,937,379	-6,105,183
Sotsiaalmaks		-2,415,823	-1,966,514
Tööjõu kulud kokku		-10,353,202	-8,071,697
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-358,730	-351,541
Muud ärikulud		-91,541	-262,324
Ärikasum/kahjum		2,057,475	764,152
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-283,215	-277,509
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-12,259	-2,650
Muud finantstulud ja -kulud		-996	-3,356
Finantstulud ja -kulud kokku		-296,470	-283,515
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1,761,005	480,637
Tulumaks		0	70,724
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		1,761,005	409,913
s.h: Emaettevõtte aktsionäride või osanike osa puhaskasumist		1,709,196	387,678
Vähemusomanike osa kasumist		51,809	22,235


 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		2,057,475	764,152
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	358,730	351,541
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	-98,975
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-972,967	-1,631,011
Varude muutus		-1,206,086	-1,125,931
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		463,290	1,595,947
Makstud intressid		-283,215	-289,502
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-70,724
Finantstulude-ja kulude valuutakursside vahe		-14,426	0
Kokku rahavood äritegevusest		402,801	-504,503
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-642,680	-440,076
Materiaalse põhivara müük		0	241,526
Tütarettevõtete müük		0	4,487
Saadud intressid		1,171	5,987
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-641,509	-188,076
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1,132,893	500,000
Saadud laenude tagasimaksed		-698,287	-601,490
Arvelduskrediidi muutus		25,459	987,010
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		460,065	885,520
Rahavood kokku		221,357	192,941
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		511,715	303,558
Raha ja raha ekvivalentide muutus		221,357	192,941
Realiseerimata kursivahe		16,731	15,216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		749,803	511,715



Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital							Vähe- mus- osalus	Kokku
	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Aruande aasta kasum/ kahjum			
Saldo seisuga 31.12.2006									
Saldo 2006.a aastaaruandes	85,000	659,625	0	8,500	1,019,308	402,894	2,175,327	31,254	2,206,581
2006.a. kasum					387,678	-387,678			0
Välismaiste tütar- ja sidusettevõtete ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed	0	0	0	0	15,216	-15,216	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	0	1,709,196	1,709,196		1,709,196
Välismaiste tütar- ja sidusettevõtete ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed	0	0	0	0	0	16,731	16,731	0	16,731
Kasum (vähemusosalus)								51,809	51,809
Saldo seisuga 31.12.2007	85,000	659,625	0	8,500	1,422,202	1,725,927	3,901,254	83,063	3,984,317



Juhatuses liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KEMITEK 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

1. Konsolideerimine

1.1. Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütar-ettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ KEMITEK (emaettevõtte) ning tema tütar-ettevõtete SIA KEMITEK, UAB KEMITEK finantsnäitajad.

Vajadusel on tütar-ettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtte-tele. Välismaiste majandusüksuste tulude, kulude ja rahavoogude ümberarvestamisel välisvaluutast eesti kroonidesse kasutatakse nende tekkimise päeva kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse omakapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.



Juhatusel liige

1.2. Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

2. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

4. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja

Juhatusel liige



sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatab neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatab teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

5. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatuse liige



Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

7. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtete aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

8. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud summa, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhatuse liige



Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-5% |
| • Tootmiseseadmed | 10-20% |
| • Muud masinad ja seadmed | 15-30% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 30-50% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

9. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulevavad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Juhatuse liige



Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 20-50%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-50%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks.. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

10. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

11. Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Juhatuse liige



Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

12. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

12.1. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

13. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuse liige



Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

14. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

15. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

16. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuse liige



18. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

19. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

20. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	189,009	34,854
Pangakontod	560,794	476,861
Raha kokku	749,803	511,715

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	4,641,537	3,744,913
s.h Ostjatelt laekumata arved	4,648,307	3,762,013
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6,770	-17,100
Muud lühiajalised nõuded	99,074	57,209
Nõuded ja ettemaksed kokku	4,740,611	3,802,122

Aastaaruande koostamise päevaks on ostjatelt laekumata arved tasutud.

Juhatuse liige



Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	76,840	0	76,871
Käibemaks	0	414,205	1,321	282,453
Üksikisiku tulumaks	0	177,279	517	79,828
Sotsiaalmaks	0	323,189	0	276,715
Kohustuslik kogumispension	0	12,595	0	4,861
Töötuskindlustusmaks	0	6,720	0	2,567
Saastemaks	13,804	0	87	0
Pakendimaks	0	0	0	1,704
Tagatistasu	0	769	0	0
Ressursimaks	2,559	0	0	2,519
Kokku	16,363	1,011,597	1,925	727,518

Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	837,637	1,202,308
Valmistoodang	293,005	564,252
Müügiks ostetud kaubad	2,549,250	1,573,539
Dosaatorid	3,702,583	2,836,290
Varud kokku	7,382,475	6,176,389

Juhatuse liige



Lisa 6. Tütarettevõtted

OÜ KEMITEK osalused järgmistes tütarettevõtetes:

	UAB Kemitek	SIA Kemitek	Kokku	
Asukoht	Leedu Vabariik	Läti Vabariik		
Põhitegevusala	hulgikaubandus	hulgikaubandus		
Osaluse % aasta alguses	90	90		
Soetusmaksuamus	40,844	40,421	81,265	
Firmaväärtus		52,974	52,974	
Tütarettevõtte osad 31.12.2006	40,844	93,395	134,239	
Osaluse % aasta lõpus	90	90	0	
Soetusmaksumuses	40,844	40,421	81,265	
Firmaväärtus	0	52,974	52,974	
Tütarettevõtte osad 31.12.2007	40,844	93,395	134,239	

Juhatuse liige



Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	48,531	910,959	759,662	47,333	1,766,485
Akumuleeritud kulum	-1,962	-78,046	-420,117	0	-500,125
Jääkmaksumus 31.12.2005	46,569	832,913	339,545	47,333	1,266,360
2006. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	294,677	192,731	-47,333	440,075
Müüdud põhivara	0	-178,700	0	0	-178,700
Mahakantud põhivara	0	-30,429	-190,359	0	-220,788
Amortisatsioonikulu	-5,886	-137,219	-193,075	0	-336,180
Müüdud põhivara kulum	0	36,150	0	0	36,150
Mahakantud põhivara kulum	0	30,429	190,359	0	220,788
Soetusmaksumus 31.12.2006	48,531	996,507	762,034	0	1,807,072
Akumuleeritud kulum	-7,848	-148,686	-422,833	0	-579,367
Jääkmaksumus 31.12.2006	40,683	847,821	339,201	0	1,227,705
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	349,628	293,052	0	642,680
Mahakantud põhivara	0	-8,675	-329,559	0	-338,234
Müüdud põhivara	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-5,886	-142,672	-192,911		-341,469
Mahakantud põhivara kulum	0	8,675	327,659		336,334
Soetusmaksumus 31.12.2007	48,531	1,337,460	725,527	0	2,111,518
Akumuleeritud kulum	-13,734	-282,683	-288,085	0	-584,502
Jääkmaksumus 31.12.2007	34,797	1,054,777	437,442	0	1,527,016

Juhatuse liige



Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Firma-väärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	52,974	76,807	129,781
Akumuleeritud kulum	0	-11,746	-11,746
Jääkmaksumus 31.12.2005	52,974	65,061	118,035
2006. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	0	-15,361	-15,361
Soetusmaksumus 31.12.2006	52,974	76,807	129,781
Akumuleeritud kulum	0	-27,107	-27,107
Jääkmaksumus 31.12.2006	52,974	49,700	102,674
2007. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	0	-15,361	-15,361
Soetusmaksumus 31.12.2007	52,974	76,807	129,781
Akumuleeritud kulum	0	-42,468	-42,468
Jääkmaksumus 31.12.2007	52,974	34,339	87,313

Lisa 9. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud	1,184,238	1,184,238	0	0	14.04.2008	6%
Pikaajalised laenud	1,515,545	0	1,515,545	0	05.12.2011	6 kuu euribor +2%
Kokku	2,699,783	1,184,238	1,515,545	0		

Ettevõtte võlakohustused on eesti kroonides, eurodes ja leedu littedes, mis aruandes on konverteeritud eesti kroonidesse. Kommertspant OÜ KEMITEK vallasvarale on summale kaks miljonit (2 000 000) krooni.

OÜ-KEMITEK-l oli alates 13.11.2007 tähtajaga kuni 13.11.2008 avatud arvelduslaenu limiit summas 1 900 000 krooni, seisuga 31.12.2007 oli sellest kasutatud 1 719 348 krooni. Arvelduskrediidi intress eelneval perioodil oli 5,3 ja viimase lepinguga 7,7 %.

Juhatuse liige



Lisa 10. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	85,000	85,000
Osade arv (tk)	3	3

Kahe osa nimiväärtus on 40 375 krooni ja 1 osa nimiväärtus 4 250 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimum kapitali suuruseks ükssada kuuskümmend tuhat (160 000) krooni.
2007. aastal osanikele dividende ei ole makstud.

Lisa 11. Müügitulu

OÜ Kemitek müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	16,738,247	14,208,260
Läti	9,639,661	5,558,787
Rootsi	3,985,062	3,714,233
Leedu	12,998,546	8,647,729
Soome	86,328	100,944
Kokku	43,447,844	32,229,953

EMTAK kood- 46442 puhastusvahendite hulgimüük.

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

OÜ KEMITEK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lavida AB-lt osteti aruandeaastal kaupu 8 014 915 krooni eest, teadaolevalt ei ole ostudel kasutatud turuhinnast kõrgemaid hindu. Müüdud on Lavida AB-le 142 330 krooni eest. Aruandeaasta koostamise päevaks on kõik arved tähtajaliselt tasutud.

UAB Kemitekile müüdi kaupu aruandeperioodil 4 648 200 krooni väärtuses ja SIA Kemitekile 2 852 393 krooni eest.

Juhatuse liige



Lisa 13. Konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss OÜ KEMITEK
(kroonides)

		31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		33,885	45,765
Nõuded ostjate vastu		2,066,898	1,890,885
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		5,169,344	4,661,513
Ettemaksed teenuste eest		63,502	56,142
Varud		3,479,302	3,793,811
Käibevara kokku		10,812,931	10,448,116
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud (tütarettevõtte osad)	6	134,239	134,239
Materiaalne põhivara		1,216,503	1,058,743
Immateriaalne põhivara		34,339	49,700
Põhivara kokku		1,385,081	1,242,682
VARAD KOKKU		12,198,012	11,690,798
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		2,868,186	3,959,066
Võlad tarnijatele		1,061,271	995,527
Võlad tütarettevõtetele		0	3,553
Võlad konserniettevõtetele		2,788,876	3,287,304
Võlad töövõtjatele		620,065	485,437
Maksuvõlad		540,567	361,017
Lühiajalised kohustused kokku		7,878,965	9,091,904
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		673,135	0
Pikaajalised kohustused kokku		673,135	0
KOHUSTUSED KOKKU		8,552,100	9,091,904
Omakapital		85,000	85,000
Ülekurss		659,625	659,625
Kohustuslik reservkapital		8,500	8,500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		1,845,769	1,751,085
Aruandeaasta kasum/kahjum		1,047,018	94,684
OMAKAPITAL KOKKU		3,645,912	2,598,894
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12,198,012	11,690,798

Juhatuse liige



Kasumiaruanne (SKEEM 1)
 (kroonides)

		2007	2006
Müügitulu		28,310,231	23,325,789
Muud äritulud		99,651	128,872
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-17,305,351	-13,610,131
Mitmesugused tegevuskulud		-4,198,253	-4,418,637
Tööjõu kulud			
Palgakulu		3,922,952	-3,411,080
Sotsiaalmaks		-1,287,171	-1,122,598
Tööjõu kulud kokku		-5,210,123	-4,533,678
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-272,214	-304,247
Muud ärikulud		-91,541	-222,619
Ärikasum/kahjum		1,332,400	365,349
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-283,215	-277,865
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-2,167	0
Muud finantstulud ja -kulud		0	7,200
Finantstulud ja -kulud kokku		-285,382	-270,665
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1,047,018	94,684
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		1,047,018	94,684

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	1,332,400	365,349
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	272,214	304,247
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist	0	-98,975
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-691,204	-2,591,576
Varude muutus	314,509	96,547
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-122,059	1,305,239
Makstud intressid	-283,403	-277,865
Kahjum valuutakursi muutustest(konverteerimine)	-2,167	0
Kokku rahavood äritegevusest	820,290	-897,034
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-414,613	-325,323
Materiaalse põhivara müük	0	241,526
Tütarettevõtete müük	0	4,496
Saadud intressid	188	7,200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-414,425	-72,101
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	500,000
Saadud laenude tagasimaksed	-443,204	-601,490
Arvelduskrediidi muutus	25,459	987,010
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-417,745	885,520
Rahavood kokku	-11,880	-83,615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45,765	129,380
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11,880	-83,615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33,885	45,765

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku		
Saldo seisuga 31.12.2005									
Saldo 2005.a aastaaruandes	85,000	659,625	0	8,500	0	1,751,085	2,504,210		
2006.a puhaskasum	0	0	0	0	0	94,684	94,684		
Saldo seisuga 31.12.2006									
Saldo 2006.a aastaaruandes	85,000	659,625	0	8,500	0	1,845,769	2,598,894		
Aruandeaasta puhaskasum						1,047,018	1,047,018		
Saldo seisuga 31.12.2007	85,000	659,625	0	8,500	0	2,892,787	3,645,912		

Juhatusel liige



Bilanss UAB KEMITEK

(kroonides)

		31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		316,479	108,930
Nõuded ostjate vastu		1,547,246	1,114,505
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		58,380	85,430
Maksude ettemaksud		13,804	603
Muud lühiajalised nõuded		40,231	56,092
Ettemaksed teenuste eest		21,244	0
Varud		3,303,995	1,933,553
Käibevara kokku		5,301,379	3,299,113
Põhivara			
Materiaalne põhivara		199,630	41,578
Põhivara kokku		199,630	41,578
VARAD KOKKU		5,501,009	3,340,691
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		35,400	0
Võlad emaettevõttele		3,169,098	2,741,586
Võlad kontserniettevõtetele		0	6,212
Võlad tarnijatele		365,738	34,880
Võlad töövõtjatele		63,773	0
Maksuvõlad		238,802	211,185
Lühiajalised kohustused kokku		3,872,811	2,993,863
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		842,410	0
Pikaajalised kohustused kokku		842,410	0
KOHUSTUSED KOKKU		4,715,221	2,993,863
Omakapital		45,316	45,316
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		301,512	-248,140
Aruandeaasta kasum/kahjum		438,960	549,652
OMAKAPITAL KOKKU		785,788	346,828
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5,501,009	3,340,691

Juhatuse liige



Kasumiaruanne (SKEEM 1)

(kroonides)

		2007	2006
Müügitulu		13,188,577	8,763,068
Muud äritulud		14	566
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-6,640,829	-4,091,464
Mitmesugused tegevuskulud		-2,903,010	-1,601,516
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2,431,083	-1,798,454
Sotsiaalmaks		-750,922	-630,390
Tööjõu kulud kokku		-3,182,005	-2,428,844
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-25,540	-6,453
Ärikasum/kahjum		437,207	635,357
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		430	-6,847
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		1,323	-4,781
Muud finantstulud ja -kulud			-3,353
Finantstulud ja -kulud kokku		1,753	-14,981
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		438,960	620,376
Tulumaks		0	70,724
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		438,960	549,652

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	437,207	635,357
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25,540	6,453
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-424,275	-546,424
Varude muutus	-1,370,442	-907,709
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	843,548	1,409,363
Makstud intressid, muud	0	-15,172
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-70,724
Kokku rahavood äritegevusest	-488,422	511,144
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-183,592	-37,772
Saadud intressid	1,753	191
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-181,839	-37,581
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1,132,893	0
Saadud laenud tagasimaksed	-255,083	-441,230
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	877,810	-441,230
Rahavood kokku	207,549	32,333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	108,930	76,597
Raha ja raha ekvivalentide muutus	207,549	32,333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	316,479	108,930

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku	
Saldo seisuga 31.12.2005								
Saldo 2005.a aastaaruandes	45,316	0	0	0	0	-248,140	-202,824	
2006.a puhaskasum /-kahjum								
2006.a puhaskasum /-kahjum	0	0	0	0	0	549,652	549,652	
Saldo seisuga 31.12.2006								
Saldo 2006.a aastaaruandes	45,316	0	0	0	0	301,512	346,828	
Aruandeaasta puhaskasum						438,960	438,960	
Saldo seisuga 31.12.2007	45,316	0	0	0	0	740,472	785,788	

Juhatuse liige



Balanss SIA KEMITEK

	31.12.2007	31.12.2006
VARAD		
Käibevara		
Raha	399,439	357,020
Nõuded ostjate vastu	963,980	739,523
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	0	9,846
Maksude ettemaksud	2,559	1,322
Muud lühiajalised nõuded	58,843	1,321
Ettemaksed teenuste eest	56,396	64,756
Varud	931,965	894,117
Käibevara kokku	2,413,182	2,067,905
Põhivara		
Materiaalne põhivara	110,883	127,384
Asutamisväljaminekud	0	0
Põhivara kokku	110,883	127,384
VARAD KOKKU	2,524,065	2,195,289
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	520,287
Võlad emaettevõttele	1,953,149	1,414,312
Võlad kontserniettevõtetele	58,865	86,155
Võlad tarnijatele	214,739	173,903
Võlad töövõtjatele	115,216	73,417
Maksuvõlad	232,228	155,316
Lühiajalised kohustused kokku	2,574,197	2,423,390
KOHUSTUSED KOKKU	2,574,197	2,423,390
Omakapital	44,945	44,945
Elmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-273,046	-172,494
Aruandeaasta kasum/kahjum	178,145	-100,775
Kursivahe	-176	223
OMAKAPITAL KOKKU	-50,132	-228,101
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2,524,065	2,195,289

Juhatusel liige



Kasumiaruanne (SKEEM 1)
 (kroonides)

		2007	2006
Müügitulu		9,654,658	5,282,519
Muud äritulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-6,471,648	-3,531,711
Mitmesugused tegevuskulud		-969,974	-703,698
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1,583,344	-895,649
Sotsiaalmaks		-377,730	-213,526
Tööjõu kulud kokku		-1,961,074	-1,109,175
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-60,976	-40,841
Ärikasum/kahjum		190,986	-102,906
Finantstulud ja -kulud			
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-13,582	2,131
Muud finantstulud ja -kulud		741	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-12,841	2,131
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		178,145	-100,775
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		178,145	-100,775

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	190,986	-102,906
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60,976	40,841
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-265,010	-608,650
Varude muutus	-37,848	-441,983
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	671,094	1,368,704
Makstud intressid, valuuta kursside muutus	-13,582	0
Kokku rahavood äritegevusest	606,616	256,006
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-44,475	-76,981
Asutamiseväljaminekud	0	0
Osakapitali sissemaks	0	0
Saadud intressid	741	2,131
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43,734	-74,850
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	78,060
Tasutud laenud	-520,287	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-520,287	78,060
Rahavood kokku	-520,287	259,216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	357,020	97,581
Raha ja raha ekvivalentide muutus	42,595	259,216
Valuuta kursside muutuste mõju	-176	223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	399,439	357,020

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurs	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku		
Saldo 2005.a aastaaruandes	44,945	0	0	0	0	-172,494	-127,549		
2006.a puhaskasum /-kahjum	0	0	0	0	0	-100,775	-100,775		
Valuutakursside muutuste mõju						223	223		
Saldo 2006.a aastaaruandes	44,945	0	0	0	0	-273,046	-228,101		
Aruandeaasta kahjum(-)						178,145	178,145		
Valuutakursside muutuste mõju						-176	-176		
Saldo 2007.a aastaaruandes	44,945	0	0	0	0	-95,077	-50,132		

Juhatus liige



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KEMITEK vaba omakapital on 31.detsembril 2007 järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 422 202
kasum aruandeaasta majandustegevusest	1 725 927
kokku jaotamata kasum	3 148 129

OÜ KEMITEK juhatus teeb ettepaneku jätta vaba omakapital jaotamata.



Kaido Maandi

Juhatuse liige

Juhatuse allkiri 2007. majandusaasta aruandele

OÜ KEMITEK 2007. majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
17.juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 17.juuni 2008



.....
Kaido Maandi.
Juhatuse liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE (JÄRELDUSOTSUS)

OÜ KEMITEK registrikoodiga 10577002 omanikele

Oleme auditeerinud OÜ KEMITEK konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 33, on kaasatud käesolevale aruandele.

Tegevjuhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Tegevjuhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamis hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanoõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ KEMITEK finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 bilansimahus 14 644 723 krooni ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 16.juunil 2008.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor
tunnistus 157,14.05.1992.aastast



Kaja Riisenberg

Osaühing Roland
Registreeritud audiitor
12.12.2000.aastast

Tehnika 5 Saku
Harjumaa 75501

E-post: asroland@neti.ee
Tel. 6728 576, fax 6728 577