

30 -06- 2005

26 lk. 46928
Rau

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2004

ÄRINIMI

OSAÜHING MIHKEL X

Äriregistri nr

10087002

Aadress

61503 Elva, Valga mnt. 25b

Telefon

7456 566

Mobiiltelefon

5045 791

Fax

7356 162

E- mail

mihkelx@online.ee

Põhitegevusala

hüdrotehnilised rajatised

Majandusaasta

01.01.-31.12.2004

Audiitor

Vilja Kübar

Juhatuse esimees

Toomas Treial

Liikmed

Avo Aim

Jüri Hansing

Toivo Hansing

Rein Rehme

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi

1. audiitori järeldusotsus

2. omanike nimekiri

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2005

SISUKORD

.....

SISUKORD.....	2
2004. AASTA TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	11
LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU.....	14
LISA 3. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD.....	15
LISA 4. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	15
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	16
LISA 6. VÕLAKOHUSTUSED.....	16
LISA 7. KAPITALIRENT.....	17
LISA 8. MAA HÜPOTEEGIMAKS	18
LISA 9. LAENUD ERAISIKULTEL.....	18
LISA 10. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED.....	18
LISA 11. VIITVÕLAD.....	19
LISA 12. OMAKAPITAL.....	19
LISA 13. MÜÜGITULU.....	19
LISA 14. MUUD ÄRITULUD.....	19
LISA 15. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED.....	20
LISA 16. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	20
LISA 17. MUUD ÄRIKULUD.....	21
LISA 18. INTRESSITULUD JA -KULUD.....	21
LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	21
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	23
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2004.A. ARUANDELE.....	24

30 -06- 2005

2004. A. TEGEVUSARUANNE

Osaühing Mihkel X põhitegevuseks on maaparandus, vee- ning kanalisatsioonitorustike, reovee väikepuhastite jt. keskkonnarajatiste ehitamine ja rekonstrueerimine. Suuremateks objektideks olid 2004. aastal Elva linna Kruusa ja Muru tänava ristmiku sademevee juhtimise süsteem, Kadrina valla ja Puhja alevi elamurajoonide vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus, Härjanurme kalakasvatuse rekonstrueerimine, Otepääl tänavate vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus.

Realiseerimise netokäive oli 10,4 miljonit krooni, mis on 12,4% suurem kui 2003. aastal. Prognoositud käibe suurenemist ei õnnestunud saavutada mitmel põhjusel: ehitusturule tuli mitu uut ettevõtet ja üldehitajate jõuline ning edukas esinemine vee- ja kanalisatsioonitrasside ehituste pakkumistel. 2004. aasta lõpetasime kahjumiga 0,8 miljonit krooni (2003. aasta kahjum 0,5 miljonit krooni), kahjumi tekkimine on põhjustatud müügitulude vähenemisest, sisseostetava materjali ja kütuse hinna tõusust ning palkade kasvust (tõus 20%). Kulumi suurenemise on tinginud investeeringud uutesse tootmisvahenditesse.

1998. aastal moodustasime nelja ettevõttega aktsiaseltsi Hüdroehitus. AS Hüdroehituse realiseerimise netokäive oli 11,8 miljonit krooni (kahanemine 17 %) ja kahjum 97,8 tuhat krooni (2003. aastal kasum 5,4 tuhat krooni). Käibe vähenemise põhjused on sarnased emaettevõttega.

2004. aasta majandustegevust iseloomustab tihenev konkurents ehitusturul. Seoses sellega suurenevad vajadused investeerida tootmisvahenditesse. 2004. aastal investeerisime materiaalsesse põhivarasse 10 000 krooni, liisisime ekskavaator-laaduri Terex ja maksime liisingumakseid ja hüpoteeki 442 512.-

Materiaalsesse põhivarasse plaanime investeerida kuni 100 000.-

Ehituse mahtu loodame suurendada kuni 20%. Äritegevuse suurenemisele aitavad kindlasti kaasa Euroliidu toetused keskkonnainvesteeringutesse (vesi, kanalisatsioon, prügimäed jms.).

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. 2003. aastal alustasime ISO rahvusvahelise juhtimis- ja keskkonnavalase sertifikaadi taotlemist, 2004. aastal on protsess jätkunud, 2005. aasta varakevadel loodame pälvida ISO 9001 Kvaliteedijuhtimissüsteemide ja ISO 14001:1998 Keskkonnujuhtimissüsteemide sertifikaadid. Seoses

sertifikaatide taotlemisega on tulnud pöörata palju tähelepanu keskkonnahoiule ja vahendite ökonoomsele kasutamisele.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2004. aastal sai valmis ka koduleht www.mihkelx.ee .

30 -06- 2005

.....

Juhatus koosneb viiest liikmest, juhatuse liikmetele eritasu makstud ei ole. Töötajate töötasu üldsumma oli 2 283 790.- , aasta keskmine töötajate arv oli 22. Kõik juhatuse liikmed töötavad Mihkel X OÜ-s.

Juhatuse esimees



Toomas Treial

30 -06- 2005

.....

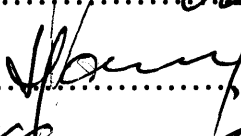
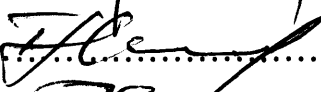
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 21 toodud OÜ Mihkel X 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Mihkel X on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees		Toomas Treial
Juhatuse liige		Avo Aim
Juhatuse liige		Jüri Hansing
Juhatuse liige		Toivo Hansing
Juhatuse liige		Rein Rehme

30 -06- 2005

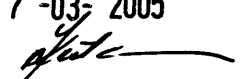
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

Bilanss	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 411	214 131
Ostjatelt laekumata arved	2	818 182	371 897
Mitmesugused nõuded	2,19	32 319	3 087
Viitlaekumised - intressid		120	122
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3,10	31 511	32 348
Käibevara kokku		884 543	621 585
Põhivara			
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	2	23 524	85 276
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	230 299	262 896
Materiaalne põhivara	5	2 443 794	2 150 999
Põhivara kokku		2 697 617	2 499 171
AKTIVA KOKKU		3 582 160	3 120 756
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6-9,19	479 270	266 092
Võlad tarnijatele		908 006	259 270
Võlad sidusettevõtjatele	19	0	2 295
Maksuvõlad	10	219 971	171 392
Viitvõlad		367 037	313 170
Lühiajalised kohustused kokku		1 974 284	1 012 219
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6-9	507 978	208 669
Pikaajalised kohustused kokku		507 978	208 669
Kohustused kokku		2 482 262	1 220 888
Omakapital osäühingus			
Osakapital nimiväärtuses	12	860 000	860 000
Kohustuslik reservkapital		86 000	86 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		953 868	1 454 911
Aruandeaasta kasum		-799 970	- 501 043
Kokku omakapital		1 099 898	1 899 868
KOKKU PASSIVA		3 582 160	3 120 756

allkirjastatud identifitseerimiseks

07 -03- 2005

6


 audiitor Vilja Kübar

30 -06- 2005

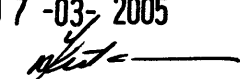
KASUMIARUANNE

.....

	Lisa	2004	2003
Müügitulu	13	10 415 240	9 266 217
Muud äritulud	14	61 357	7 864
Kaubad, toore, materjal, teenused	15	-6 616 831	- 5 990 849
Mitmesugused tegevuskulud	16	-981 427	- 615 151
Tööjõukulud:			
Palgakulu		-2 317 620	- 1 940 434
Sotsiaalmaksud		-798 235	- 672 516
Kokku tööjõukulud		-3 115 855	- 2 612 950
Kulum - põhivara kulum	5	-477 205	- 494 867
Muud ärikulud	17	-10 696	- 17 409
ÄRIKASUM		-725 417	- 457 145
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõttelt	4	-32 597	1 797
Intressitulud ja -kulud	18	-41 956	- 45 695
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-74 553	- 43 898
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		-799 970	- 501 043
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-799 970	- 501 043

allkirjastatud identititseerimiseks

07 -03- 2005


audiitor Vilja Kübar

30 -06- 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2004	2003
1. Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
1.1. Ärikasum	-758 014	-455 348
Korrigeerimine - põhivara müügisum (-)	- 5 932	- 2 542
makstud intressid	-42 356	- 45 817
saadud intressid	400	122
sidusettevõtte kasum(kahjum)	32 597	-1 797
Kokku 1.1.	-773 305	- 505 382
1.2. Põhivara amortisatsioon	477 205	494 867
1.3. Deebitoride väärtuse muutus (vastandmärgiga)		
1.3.1. Nõuded ostjate vastu	-446 285	- 297 341
1.3.2. Pikaajalised nõuded ostjate vastu	61 752	- 85 276
1.3.2. Mitmesugused nõuded	-29 232	259 406
1.3.3. Viitlaekumised	2	402
1.3.4. Ettemakstud tulevperioodide kulud	837	-1 627
1.3.5. Varud	0	86 828
1.3. Deebitoride väärtuse muutus kokku	-412 926	-37 608
1.4. Kreditoride väärtuse muutus		
1.4.1. Tarnijatele tasumata võlad	648 736	189 833
1.4.2. Sidusettevõtjatele tasumata võlad	-2 295	265
1.4.3. Maksuvõlad	48 579	- 12 390
1.4.4. Viitvõlad	53 867	121 813
1.4. Kreditoride väärtuse muutus kokku	748 887	299 521
KOKKU 1.1 + 1.2 + 1.3.+ 1.4.	38 861	251 398
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	39 861	251 398
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
2.1. Ostetud põhivara	-10 000	-112 076
2.2. Makstud liisingut	-427 885	-235 377
2.3. Tasutud maa hüpoteek	-14 628	- 7 314
2.3. Saadud põhivara müügist	5 932	2 542
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-446 581	- 352 225

allkirjastatud identiteetseerimiseks

30 -06- 2005

.....

C RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	2004	2003
3.1. Saadud laenud	195 000	
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	195 000	0

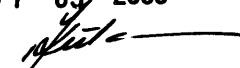
RAHAVOOD KOKKU = A + B + C = 39 861 – 446 581 + 195 000 = - 211 720

	2004	2003
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.	2 411	214 131
01.01.	214 131	314 958
MUUTUS	-211 720	- 100 827

	2004	2003
Rahavood äritegevusest	39 861	251 398
Rahavood investeerimistegevusest	-446 581	-352 225
Rahavood finantseerimistegevusest	195 000	0
KOKKU	-211 720	-100 827

allkirjastatud identiteetseerimiseks

07 -03- 2005


auditor Vilja Kübar

30 -06- 2005

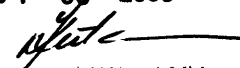
.....

OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2002	860 000	86 000	1 445 839	9 072	2 400 911
2002.a. kasum			+ 9 072	-9 072	
31.12.2003	860 000	86 000	1 454 911	- 501 043	1 899 868
2003.a.kahjum			-501 043	+501 043	
31.12.2004	860 000	86 000	953 868	-799 970	1 099 898

allkirjastatud identifitseerimiseks

07 -03- 2005


audiitor Vilja Kübar

30-06-2005

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Mihkel X raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

OÜ Mihkel X kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

2004. aastaga võrreldes erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid sidusettevõtte vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

allkirjastatud identiteetseerimiseks

07-03-2005

30 -06- 2005

Varud

Varude kantakse kuludesse nende ostumomendil soetusmaksumuses, materjali ostetakse vastavalt objektide kalkulatsioonidele ja tagavarasid ei tekitata. Aasta lõpul inventeeritakse vajadusel kasutamata materjali jääk.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulisuse mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20 kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse soetusmomendil kuludesse ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- ◆ Ehitised ja rajatised 3 – 5 %
- ◆ Masinad ja seadmed 10 – 25 %
- ◆ Muu inventar 10 – 50 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

alkirjastatud identifitseerimiseks

30 -06- 2005

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud alla- ega üleshindlusi ja amortisatsiooninormide muudatusi.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimakse jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte tulumaks

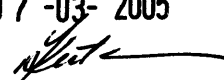
Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatapidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on kuulutatud või millal need välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

2004. aastal dividende arvestatud ja välja makstud ei ole.

aalkirjastatud identiteetseerimiseks

07 -03- 2005


auditor Villia Kübar

30 -06- 2005

Finantskohustused

.....

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Väljateenitud puhkusekohustus on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, samas perioodis kajastatakse tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulu kajastatakse siis, kui intressi laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Vastavalt ehitusettevõtete omavahelisele tööettevõtulepingule kuulub 2,5% lepingu hinnast väljamaksmisele peale garantiiaja lõppu või pärast panga või kindlustusseltsi vastava garantiikirja (garantiiaja tagatise) väljastamist samale summale. Garantiiaja kestus 2 aastat. Seoses garantiiperioodiga (vastavalt lepingule kuni 2 aastat) lükkub edasi osade arvete tasumine ja need tasutakse pärast garantiiaja lõppu. Arved, mille tasumise tähtaeg on üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste ostjatelt laekumata arvete all.

Aasta kestel on maha kantud lootusetu võlgnevus 319.-

alkikirjastatud identititseerimiseks

07 -03- 2005

auditor Vilja Kübar

30 -06- 2005

Teenuste eest	31.12.2004	31.12.2003
Tellijad		
Lühiajaline osa	818 182	371 897
Pikaajaline osa	23 524	85 276
Kokku	841 706	457 173
Sidusettevõtte	32 319	0
Kokku	874 025	457 173

LISA 3. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

	31.12.2004	31.12.2003
Kindlustus, perioodika	31 454	32 291
Maksude ettemaksed LISA 10	57	57
Kokku	31 511	32 348

LISA 4. PIKAAJALISED FINANTSINVESTSEERINGUD

Sidusettevõtte AS Hüdroehitus

	Tükki	Summa
Aktsiate arv aasta algul 01.01.2003 soetusmaksumuses	100	33 500
investeering		227 599
Kokku	100	261 099
Osaluse % aasta algul 01.01.2003	33,5	
2003. aasta kapitaliosaluse kasum		1 797
Aktsiate arv 31.12.2002 soetusmaksumuses	134	33 500
Bilansiline maksumus 31.12.2003		262 896
Osaluse % aasta lõpus 31.12.2003	33,5	
2004. aasta kapitaliosaluse kasum		-32 597
Aktsiate arv 31.12.2004 soetusmaksumuses	134	33 500
Investeering		196 799
Bilansiline maksumus 31.12.2004		230 299
Osaluse % aasta lõpul 31.12.2004	33,5	

AS Hüdroehitus 2004. a. kasumi jaotamise otsusega dividende ei makstud.

allkirjastatud identititseerimiseks

07 -03- 2005

audiitor Vilja Kübar

30 -06- 2005

LISA 5. PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

.....

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
01.01.2004 soetusmaksumuses	81 267	277 763	3 223 905	649 215	4 232 150
Akum. kulum	0	-198 854	-1 542 327	-339 970	-2 081 151
Jääkmaksumus 01.01.2003	81 267	78 909	1 681 578	309 245	2 150 999
Ostmine				10 000	10 000
Liising			760 000		760 000
Kokku sissetulek			760 000	10 000	770 000
Müük			-100 000		-100 000
(müügihinna)			(-5 932)		(-5 932)
ümbergrupeerimine			390 503	-390 503	0
Ümbergrupeerimise kulum			193 224	-193 224	0
Aruandeaasta kulum	0	5 088	415 012	57 105	477 205
31.12.2004 soetusmaksumuses	81 267	277 763	4 274 408	268 712	4 902 150
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		203 942	2 054 618	199 796	2 458 356
Jääkmaksumus 31.12.2004	81 267	73 821	2 219 790	68 916	2 443 794

Müüdnud põhivara jääkmaksumus on 0.

LISA 6. VÕLAKOHTUSTUSED

		Laenujääk 31.12.2004		
		Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5a	Kokku
Kapitalirent	LISA 7	269 642	471 408	741 050
Maa hüpoteek	LISA 8	14 628	36 570	51 198
Laen eraisikutelt	LISA 9	195 000		195 000
Kokku		479 270	507 978	987 248

		Laenujääk 31.12.2003		
		Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5a	Kokku
Kapitalirent	LISA 7	251 464	157 471	408 935
Maa hüpoteek	LISA 8	14 628	51 198	65 826
KOKKU		266 092	208 669	474 761

alkikirjastatud identititseerimiseks

30 -06- 2005

.....

Võlakohustused	Saldo 31.12.2003	Saadud	Tagasi- makstud	Saldo 31.12.2004
Liising Sampo	408 935		253 210	155 725
Maa hüpoteek	65 826		14 628	51 198
Liising Sampo	0	760 000	174 675	585 325
Kokku	474 761	760 000	442 513	792 248

LISA 7. KAPITALIRENT

	Jääk 31.12.2004			Makse- tähtaeg	Intressi- määr
	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5 aastat	Kokku		
Masinad ja seadmed					
Liising Sampo	155 724		155 724	15.07.2005	6,579
Liising Sampo	113 918	471 407	585 325	30.07.2009	6,215
Kokku	269 642	471 407	741 049		

Finantskitsendused : 1. edasirentimise keeld;

2. kohustuslik kindlustus taastamisväärtuses.

Kapitalirendilepingu fikseeritud intress muutub iga kuue kuu tagant seoses uue EURIBORI määra kehtestamisega. Inressimäär : 6 kuu EURIBOR + 2,215 %
aastas

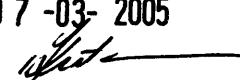
Eritingimused : informatsiooni kohustus Euroopa Arengu- ja Rekonstruktsiooni
Panga (EBRD) ees ja keskkonnavalaste nõuete täitmine.

	Masinad ja seadmed				
	Soetus- maksumus	Akum. kulum 01.01.2004	Majandusaasta kulum	Akum. kulum 31.12.2004	Jääkväärtus 31.12.2004
Liebherr	818 000	129 522	81 800	211 322	606 678
Terex	760 000	0	31 667	31 667	728 333
Kokku	1 578 000	129 522	113 467	242 989	1 335 011

	Jääk 31.12.2003			Makse- tähtaeg	Intressi- määr
	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku		
Masinad ja seadmed					
Liising Sampo	251 464	157 471	408 935	15.07.2005	6,668

allkirjastatud identifitseerimiseks

07 -03- 2005


 audiitor Vilja Kübar

30 -06- 2005

LISA 8. MAA HÜPOTEEGIMAKS

.....

	Jääk 31.12.2004			Makse- tähtaeg	Intressi- määr
	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1- 5 a	Kokku		
Maa	14 628	36 570	51 198	10.01.2008	10

Maa asub Tartu maakonnas Rõngu vallas Kalme külas suurusega 14690 m².

Maa eest on tasutud enne ostu-müügilepingu sõlmimist 8127.- ja ülejäänud summale 73 140.- on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks 5 aastaks. Aasta intressimääraks on 10% aastas tasumisele kuuluvast summast.

Maa pikaajaline hüpoteek kuulub tasumisele aastate lõikes alljärgnevalt

	2006	2007	2008	Kokku
Maa hüpoteegimaks	14 628	14 628	7 314	36 570

LISA 9. LAENUD ERAISIKUTELT

	Võlgnevus	tähtaeg	Laenu%
Laen	45 000	11.07.2005	5
Laen	150 000	05.08.2005	5
Kokku	195 000		

Eritingimused: kui laenusaaja hilineb laenu tagastamisega, arvestatakse tagastamata laenult kahekordne intress;
Mõlemat laenu garanteerib juhatuse esimees isiklikult.

LISA 10. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Maksuliik	31. 12 2004		31.12 2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Isiku tulumaks		66 386		36 739
Käibemaks		35 386		70 502
Sotsiaalmaks		110 016		56 838
Ettevõtte tulumaks	57	1 405	57	3 514
Töötuskindlustusmakse		4 904		2 586
Pensionikindlustusmakse		1 874		1 213
Kokku	57	219 971	57	171 392

allkirjastatud identititseerimiseks

30 -06- 2005

LISA 11. VIITVÕLAD

.....

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele		
Väljamaksmata palk	105 931	132 560
Puhkusekohustus	169 119	135 289
Puhkusekohustuse sotsiaalmaks	55 809	44 645
Puhkusekohustuse töötuskindlustusmaks 0,5%	846	676
Kokku	331 705	313 170
Võlad aruandvale isikule	31 252	0
Intressivõlad	4 080	0
Kokku	367 037	313 170

LISA 12. OMAKAPITAL

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	860 000	860 000
Osade arv	7	7

2004.aastal dividende arvestatud ja väljamakstud ei ole.

LISA 13. MÜÜGITULU

	2004		2003	
Põhitegevus	10 415 240	100%	9 266 217	100%
Eesti Vabariik	10 415 240	100%	9 266 217	100%

LISA 14. MUUD ÄRITULUD

	2004	2003
Põhivara müügikasum	5 932	2 542
Vanametalli müük	47 025	5 322
Kindlustushüvitised	8 400	0
Kokku	61 357	7 864

allkirjastatud identitiseerimiseks

07 -03- 2005


 audiitor Vilja Kübar

30 -06- 2005

LISA 15. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED.....

	2004	2003
Materjal	2 968 151	1 931 363
Kütus	1 001 876	800 810
Elekter	38 755	39 943
Allhange	1 392 632	2 316 210
Transporditeenused	531 898	456 198
Tööseadmete rent	257 759	199 538
Projekteerimine	5 000	0
Ekskavaatoriteenused	116 370	87 690
Teostusmöödistus	42 001	133 273
Järelevalve	106 936	25 324
Pakkumisdokumendid	1 329	500
Treileriveod	96 001	0
Laopindade rent	31 214	0
Muud	26 909	0
Kokku	6 616 831	5 990 849

LISA 16. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2004	2003
Sidekulud	31 718	36 773
Bürootarbed ja -tehnik	34 446	27 551
Audit, juriidilised kulud, notaritasud	10 150	21 221
Ebatöenäolised ja lootusetud arved	319	0
Reklaam	6 977	23 997
Kindlustused	33 997	29 951
Tehnikaga seotud kulud	465 991	397 471
ISO sertifikaadi taotlemine	109 020	11 250
Tööriided	29 333	19 339
Töökoja remondikulud	42 980	0
Komandeeringukulud	103 878	0
Panga teenustasud	16 327	6 085
Täiendõpe	30 691	7 500
Väikevara	12 607	12 425
Raskeveokimaks	3 500	0
Muud	49 493	21 588
Kokku	981 427	615 151

allkirjastatud identiteetseerimiseks

07 -03- 2005

auditiir Vilja Kübar

30 -06- 2005

LISA 17. MUUD ÄRIKULUD

	2004	2003
Maksuviivised	6 568	2 005
Muud viivised	406	517
Tööinspektsiooni trahv koos maksudega		13 514
Haigekassa nõue	3 722	1 373
Kokku	10 696	17 409

LISA 18. INTRESSITULUD JA -KULUD

	2004	2003
Saadud intressid - Ühispank	400	122
Makstud intressid - liising	-36 813	- 42 554
- maa hüpoteek	-1 463	- 731
- laen eraisikult	-4 080	- 2 532
Kokku	-41 956	- 45 695

LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Mihkel X aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. sidusettevõtet;
3. tegevjuhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

OÜ Mihkel X on müünud materjale ja osutanud teenuseid sidusettevõttele AS Hüdroehitus

	2004	2003
Hüdroehitus AS	5 705 388	3 727 582

OÜ Mihkel X on ostanud sidusettevõttelt AS Hüdroehitus materjale ja teenuseid

	2004	2003
Hüdroehitus AS	892 704	541 156

allkirjastatud identitiseerimiseks

30 -06- 2005

.....

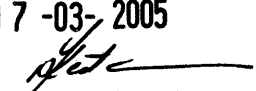
Saldod seotud osapooltega

	Saldo 31.12.2004		Saldo 31.12.2003	
	Deebet	Kreedit	Deebet	kreedit
Hüdroehitus AS	32 319	0	0	2 295

2004. aastal laenati likviidsusprobleemide lahendamiseks eraisikutelt 195 000.- , mida garanteerib juhatuse esimees.

allkirjastatud identititseerimiseks

07 -03- 2005


auditor Vilja Kübar

30 -06- 2005

.....

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

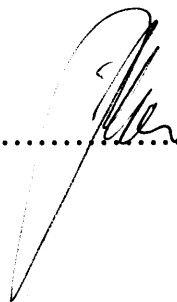
MIHKEL X OÜ VABA OMAKAPITAL ON 31.12.2004
JÄRGMINE:

1. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	953 868
2. ARUANDEAASTA KAHJUM	-799 970
KOKKU JAOTAMATA KASUM	153 898

OTSUSTATI KASUMIT MITTE JAOTADA

JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST AASTARUANDE KINNITAMIST	153 898
---	---------

JUHATUSE ESIMEES



30 -06- 2005

.....

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2004. AASTA ARUANDELE

2004. aasta majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 31. märtsil 2005.a. Elvas.

Elvas,

Kuupäev

Allkiri

Juhatusesimees. Toomas Treial

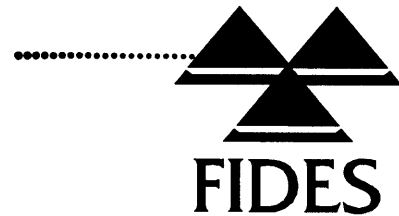
Juhatuseliige Avo Aim

Juhatuseliige. Toivo Hansing

Juhatuseliige Jüri Hansing

Juhatuseliige Rein Rehme

30 -06- 2005



Audiitori järeldusotsus OÜ Mihkel X omanikele

Oleme auditeerinud OÜ Mihkel X 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kahjumit 799 970 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 3 582 160 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Mihkel X finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.


Vilja Kübar
vannutatud audiitor

Tartus, 07. märts 2005.a.

30 -06- 2005

.....

OSAÜHING MIHKEL X OMANIKUD SEISUGA 31.03.2004

Äriseadustik § 179, § 182

1. Toomas Treial 35808162717	Valga mnt. 25B, Elva	400 000 EEK
2. Avo Aim 35303242724	Kirde 10-6, Elva	60 000 EEK
3. Toivo Hansing 35104022723	Nooruse 7-7, Elva	30 000 EEK
4. Jüri Hansing 35211142731	Pikk 71-12, Elva	100 000 EEK
5. Rein Rehme 35009092713	Puhja vald, Härjanurme k.	40 000 EEK
6. Valdur Born 33505132756	Loode 4, Elva	50 000 EEK
7. Aadu Püvi 33911060228	Harjumaa, Viimsi vald, Pringi k., Kasteheina 62	180 000 EEK
KOKKU		860 000