

TARTU MAAKOHTS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULEND

31.03.2008

2666 P0265



MIHKEL X OÜ MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Ärinimi	Osaühing Mihkel X
Registrikood	10087002
Aadress	61503 Elva, Valga mnt. 25b
Telefon	372 7356 162
Mobiiltelefon	372 5045 791
Fax	372 7356 162
E- mail	mihkelx@online.ee
Koduleht	www.mihkelx.ee

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

SISUKORD.....	2
2007. AASTA TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	10
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD.....	13
LISA 3. NÕUDED OSTJATE VASTU.....	13
LISA 4. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD.....	14
LISA 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	14
LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	15
LISA 7. VÕLAKOHUSTUSED.....	16
LISA 8. KAPITALIRENT.....	17
LISA 9. MAA HÜPOTEEGIMAKS	18
LISA 10. KASUTUSRENT.....	18
LISA 11. MAKSUVÕLAD	19
LISA 12. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE.....	19
LISA 13. OMAKAPITAL.....	19
LISA 14. MÜÜGITULU.....	20
LISA 15. MUUD ÄRITULUD.....	20
LISA 16. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED.....	21
LISA 17. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	21
LISA 18. MUUD ÄRIKULUD.....	21
LISA 19. INTRESSITULUD JA -KULUD.....	21
LISA 20. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2007.A. ARUANDELE.....	25



2007. A. TEGEVUSARUANNE

Osaühing Mihkel X põhitegevuseks on kuivendusehitus, vee- ning kanalisatsioonitorustike, reovee väikepuhastite jt. keskkonnakaitse rajatiste ehitamine ja rekonstrueerimine (EMTAK 42211). Suuremateks objektideks olid 2007. aastal Elva raudteejaama vee-, kanalisatsiooni- ja soojatorustiku ehitus, Ülenurme valla Soinaste küla Tolga ja Jaani kinnistute vee- ja kanalisatsioonitorustike I järgu ehitus, Rõngu valla Teedla küla reoveepuhasti rekonstrueerimine, Rannu valla Utukolga maaparandussüsteemide uuendamine, Otepää valla Sihva küla reoveepuhasti rekonstrueerimine, Rõngu-Pikasilla maanteel raudbetoonsilla asendamine õhukeseseinalise terastorutruubiga ja suusatunneli ehitus Rõngu-Otepää maanteel.

Realiseerimise netokäive oli 16,9 miljonit krooni, mis on 1,5 % suurem kui 2006. aastal. Käibe suurenemine oli väiksem kui eelmisel aastal prognoositu. 2007. aasta lõpetasime kasumiga 0,25 miljonit krooni (2006. aasta kasum 1,4 miljonit krooni). Kasumi langemise põhjusteks on suurenenud kulutused tööjõule (kasv eelmise aastaga võrreldes 45%) ja kütuse hinna märkimisväärne tõus.

1998. aastal moodustasime nelja ettevõttega aktsiaseltsi Hüdroehitus. 2007. aastal sai ettevõtte müüdnud põhjusel, et turusituatsioon on võrreldes üheksa aasta taguse ajaga kardinaalselt muutunud.

2007. aasta majandustegevust iseloomustab tihenev konkurents ehitusturul. Seoses sellega suurenevad vajadused investeerida tootmisvahenditesse. 2007. aastal maksime liisingumakseid ja hüpoteeki 393,9 tuhat krooni.

Materiaalsesse põhivarasse plaanime investeerida kuni 1 000 000 krooni.

Ehituse mahtu loodame suurendada kuni 20%. Äritegevuse suurenemisele aitavad kindlasti kaasa Euroliidu toetused keskkonnainvesteeringutesse (vesi, kanalisatsioon, prügimäed jms.).

Juhatus koosneb viiest liikmest, juhatusel liikmetele eritasu makstud ei ole. Töötajate töötasu üldsumma oli 4,0 miljonit krooni, aasta keskmine töötajate arv oli 19.

Kõik juhatuse liikmed töötavad Mihkel X OÜ-s.

Peamised finantssuhtarvud

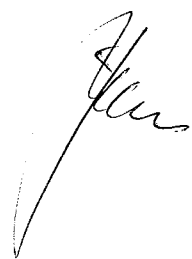
Lähteandmed	2007	2006	2005
Käibevara	3 049 388	3 209 026	1 460 662
Lühiajalised kohustused	1 421 563	2 011 178	1 257 102
Raha	883 628	1 654 480	15 655
Kohustused	1 255 925	3 676 101	1 629 162
Varad	6 309 678	7 165 480	3 754 862
Aruandeaasta kasum	228 811	1 363 679	1 025 802
Omakapital	3 632 190	3 489 379	2 125 700
Müügitulu	16 903 894	16 662 468	15 358 235

Finantssuhtarv	Valem	2007	2006
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-lühiajalised kohustused	1 627 825	1 197 848
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/lühiajalised kohustused	1,15	0,60
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,15	1,6
Maksevalmiduse kordaja	Raha / lühiajalised kohustused	0,62	0,82
Likviidsuskordaja	Käibevara - varud / lühiajalised kohustused	2,15	1,6
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum/keskmised varad (%-des)	3,4%	12,5%
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/keskmine omakapital (%-des)	6,4%	48,6%
Müügikäibe puhasrentaablus	Kasum/müügitulu (%-des)	1,4%	8%

Järgmise majandusaasta eesmärgid

OÜ Mihkel X tegevuse eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada põhitegevuse müügitulu jätkuv kasv ja kasumi oluline suurenemine. Suuremat rõhku tuleb panna keskkonnateadlikkusele.

Juhatuse esimees



Toomas Treial

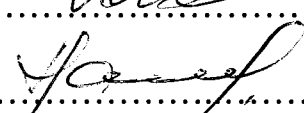
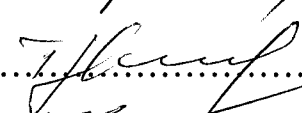
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 22 toodud OÜ Mihkel X 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Mihkel X on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse esimees		Toomas Treial
Juhatuse liige		Avo Aim
Juhatuse liige		Jüri Hansing
Juhatuse liige		Toivo Hansing
Juhatuse liige.....		Ivo Hansing

RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

BILANSS

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	883 628	1 654 480
Ostjatelt laekumata arved	3	2 028 197	957 934
Muud nõuded ja ettemaksed	4,11,20	137 563	596 612
Käibevara kokku		3 049 388	3 209 026
Põhivara			
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	3	29 500	29 046
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	0	256 597
Materiaalne põhivara	6	3 230 790	3 670 811
Põhivara kokku		3 260 290	3 956 454
AKTIVA KOKKU		6 309 678	7 165 480
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7-10	410 546	395 450
Võlad tarnijatele		118 674	740 703
Maksuvõlad	11	230 286	409 253
Võlad töövõtjatele		662 057	465 772
Lühiajalised kohustused kokku		1 421 563	2 011 178
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7-10	1 255 925	1 664 923
Pikaajalised kohustused kokku		1 255 925	1 664 923
Kohustused kokku		2 677 488	3 676 101
Omakapital osaiühingus			
Osakapital nimiväärtuses	13	860 000	860 000
Kohustuslik reservkapital		86 000	86 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 457 379	1 179 700
Aruandeaasta kasum		228 811	1 363 679
Kokku omakapital		3 632 190	3 489 379
KOKKU PASSIVA		6 309 678	7 165 480

KASUMIARUANNE

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	14	16 903 894	16 662 468
Muud äritulud	15	109 464	24 945
Kaubad, toore, materjal, teenused	16	-9 312 715	-10 092 917
Mitmesugused tegevuskulud	17	-1 505 598	-1 104 629
Tööjõukulud:			
<i>Palgakulu</i>		-3 965 270	-2 734 228
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-1 343 014	-925 196
Kokku tööjõukulud		- 5 308 284	-3 659 424
Kulum – põhivara kulum	6	-505 021	-384 783
Muud ärikulud	18	18 108	-4 198
ÄRIKASUM		363 632	1 441 462
FINANTSTULUD JA –KULUD			
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõttelt	5	0	-21 509
Kahjum väärtpaperite müügist	5	-6 597	0
Intressitulud ja –kulud	19	-108 268	-56 274
FINANTSTULUD JA –KULUD KOKKU		-114 865	-77 783
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		248 767	1 363 679
Tulumaks		-19 956	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		228 811	1 363 679

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
Ärikasum	363 632	1 441 462
Korrigeerimine – põhivara müügi- ja kasum (-)	0	-8 500
Kokku	363 632	1 432 962
Makstud dividendide tulumaks	-19 956	0
Makstud intressid	-113 335	-56 933
Põhivara amortisatsioon	505 021	384 783
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-685 099	-58 585
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-610 085	494 457
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-559 822	2 196 684
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Ostetud põhivara	-65 000	-30 500
Saadud põhivara müügist	0	8 500
Saadud intressid	3 872	659
Antud laenud		-80 000
Tagastatud laenud	80 000	0
Finantsinvesteeringu müük	250 000	0
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	268 872	-101 341
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	0	900 000
Tagasimakstud laenud	0	-900 000
Tasutud maa hüpoteek	-14 628	-14 628
Makstud liisingut	- 379 274	-441 890
Makstud dividendid	-86 000	0
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-479 902	-456 518
KOKKU RAHAVOOD	-770 852	1 638 825

	2007	2006
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.	883 628	1 654 480
01.01.	1 654 480	15 655
MUUTUS	-770 852	1 638 825

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2005	860 000	86 000	153 898	1 025 802	2 125 700
2005. a. kasum	0	0	1 025 802	- 1 025 802	0
Jooksva aasta kasum	0	0	0	1 363 679	1 363 679
31.12.2006	860 000	86 000	1 179 700	1 363 679	3 489 379
2006.a. kasum	0	0	1 363 679	-1 363 679	0
Jooksva aasta kasum	0	0	0	228 811	228 811
Makstud dividendid	0	0	-86 000	0	-86 000
31.12.2007	860 000	86 000	2 457 379	228 811	3 632 190

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Mihkel X raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Mihkel X kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2006. aastaga võrreldes erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid sidusettevõtte vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud kantakse kuludesse nende ostumomendil soetusmaksumuses, materjali ostetakse vastavalt objektide kalkulatsioonidele ja tagavarasid ei tekitata. Aasta lõpul inventeeritakse vajadusel kasutamata materjali jääk.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulisuse mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20 kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 20 000 kroonist. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse soetusmomendil kuludesse ning arvestust peetakse bilansiväliselt. Erandiks on varad, mis on arvel riiklikes registrites (näiteks autod).

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- ◆ Ehitised ja rajatised 3 – 5 %
- ◆ Masinad ja seadmed 10 – 25 %
- ◆ Muu inventar 10 – 50 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkude eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimakse jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatapidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on kuulutatud või millal need välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

2007. aastal maksti välja dividende 86 000.- krooni.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Väljateenitud puhkusekohustus on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, samas perioodis kajastatakse tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulu kajastatakse siis, kui intressi laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	21 200	21 878
Raha pangas	862 428	1 632 602
Kokku	883 628	1 654 480

LISA 3. NÕUDED OSTJATE VASTU

Vastavalt ehitusettevõtete omavahelisele tööettevõtulepingule kuulub 2,5% lepingu hinnast väljamaksmisele peale garantiiaja lõppu või pärast panga või kindlustusseltsi vastava garantiikirja (garantiiaja tagatise) väljastamist samale summale. Garantiiaja kestus 2 aastat. Seoses garantiiperioodiga (vastavalt lepingule kuni 2 aastat) lükkub edasi osade arvete tasumine ja need tasutakse pärast garantiiaja lõppu. Arved, mille tasumise tähtaeg on üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste ostjatelt laekumata arvete all.

Teenuste eest	31.12.2007	31.12.2006
Tellijad		
Lühiajaline osa	2 028 197	957 934
Pikaajaline osa	29 500	29 046
Kokku	2 057 697	986 980

LISA 4. MUUD NÕUDED

		31.12.2007	31.12.2006
Nõue sidusettevõtte vastu		0	456 633
Muud lühiajalised nõuded		33 543	659
Lühiajalised laenud		0	80 000
Ettemakstud teenused		98 645	59 320
Maksude ettemaksed	11	5 375	0
Kokku		137 563	596 612

LISA 5. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Sidusettevõtte AS Hüdroehitus

Bilansiline maksumus 31.12.2005		278 106
Osaluse % aasta lõpus 31.12.2005	33,5	
2006. aasta kapitaliosaluse kasum		15 996
Aktsiate arv 31.12.2006 soetusmaksumuses	134	33 500
Investeering		223 097
Bilansiline maksumus 31.12.2006		
Osaluse % aasta lõpul 31.12.2006	24,8	256 597
Müüdud osalus bilansilises maksumuses		-256 597
müügihinna	134	250 000
kahjum		- 6 597
Bilansiline maksumus 31.12.2007		0
Osaluse % aasta lõpul 31.12.2006	0	

AS Hüdroehitus 2006. a. kasumi jaotamise otsusega dividende ei makstud.

AS Hüdroehitus 2007.a. kasumi jaotamise otsusega dividende ei makstud.

LISA 6. PÕHIVARA

2007	Lisa	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006		81 267	277 763	5 843 006	125 881	6 327 917
Akum. kulum 31.12.2006			-214 118	-2 342 523	-100 465	-2 657 106
Jääkmaksumus 31.12.2006		81 267	63 645	3 500 483	25 416	3 670 811
Ostud		0		65 000		65 000
Amortisatsioonikulu		0	-5 088	-484 681	-15 252	-505 021
Soetusmaksumus 31.12.2007		81 267	277 763	5 908 006	125 881	6 392 917
Akum. kulum 31.12.2007		0	-219 206	-2 827 204	-115 717	-3 162 127
Jääkmaksumus 31.12.2007		81 267	58 557	3 080 802	10 164	3 230 790
2006	Lisa	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005		81 267	277 763	3 985 646	95 381	4 440 057
Akum. kulum 31.12.2005		0	-209 030	-2 128 672	-86 261	-2 423 963
Jääkmaksumus 31.12.2005		81 267	68 733	1 856 974	9 120	2 016 094
Ostud		0	0	0	30 500	30 500
Kapitalirendiga soetatud vara	8	0	0	2 009 000	0	2 009 000
Amortisatsioonikulu		0	-5 088	-365 491	-14 204	-384 783
Müügid		0	0	-148 140	0	-148 140
Müüdnud vara kulum		0	0	148 140	0	148 140
Mahakandmised		0	0	-3 500	0	-3 500
Mahakantud vara kulum		0	0	3 500	0	3 500
Soetusmaksumus 31.12.2006		81 267	277 763	5 843 006	125 881	6 327 917
Akum. kulum 31.12.2006			-214 118	-2 342 523	-100 465	-2 657 106
Jääkmaksumus 31.12.2006		81 267	63 645	3 500 483	25 416	3 670 811

LISA 7. VÕLAKOHUSTUSED

	Lisa	Laenujääk 31.12.2007		
		Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5a	Kokku
Kapitalirent	8	403 232	1 255 925	1 659 157
Maa hüpoteek	9	7 314	0	7 314
Kokku		410 546	1 255 925	1 666 471

	Lisa	Laenujääk 31.12.2006		
		Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1-5a	Kokku
Kapitalirent	8	380 822	1 657 609	2 038 431
Maa hüpoteek	9	14 628	7 314	21 942
KOKKU		395 450	1 664 923	2 060 373

Võlakohustused <u>2007</u>	Saldo 31.12.2006	Saadud	Tagasi- makstud	Saldo 31.12.2007
Liising SEB	1 687 144	0	251 868	1 435 276
Maa hüpoteek	21 942	0	14 628	7 314
Liising Sampo	351 287	0	127 406	223 881
Kokku	2 060 373	0	393 902	1 666 471

Võlakohustused <u>2006</u>	Saldo 31.12.2005	Saadud	Tagasi- makstud	Saldo 31.12.2006
Liising Sampo	0	2 009 000	321 856	1 687 144
Maa hüpoteek	36 570	0	14 628	21 942
Liising Sampo	471 321	0	120 034	351 287
Kokku	507 891	2 009 000	456 518	2 060 373

LISA 8. KAPITALIRENT

	Masinad ja seadmed				
<u>2007</u>	Soetus- maksumus	Akum. Kulum 01.01.2007	Majandusaasta kulum	Akum. Kulum 31.12.2007	Jääkväärtus 31.12.2007
Terex	760 000	183 657	75 996	259 653	500 347
Hüdrovasar	310 000	7 749	30 996	38 745	271 255
Komatsu	1 699 000	33 981	135 924	169 905	1 529 095
Kokku	2 769 000	225 387	242 916	468 303	2 300 697

	Masinad ja seadmed				
<u>2006</u>	Soetus- maksumus	Akum. Kulum 01.01.2006	Majandusaasta kulum	Akum. Kulum 31.12.2006	Jääkväärtus 31.12.2006
Liebherr	760 000	107 666	75 991	183 657	576 343
Terex	310 000	0	7 749	7 749	302 251
Komatsu	1 699 000	0	33 981	33 981	1 665 019
Kokku	2 769 000	107 666	117 721	225 387	2 543 613

Finantskitsendused : 1. edasirentimise keeld;

2. kohustuslik kindlustus taastamisväärtuses.

Kapitalirendilepingu fikseeritud intress muutub iga kuue kuu tagant seoses uue EURIBORI määra kehtestamisega. Inressimäär : 6 kuu EURIBOR + 2,215 % aastas

Eritingimused : informatsiooni kohustus Euroopa Arengu- ja Rekonstrutsiooni Panga (EBRD) ees ja keskkonnavalaste nõuete täitmine.

LISA 9. MAA HÜPOTEEGIMAKS

	Jääk 31.12.2007			Makse- tähtaeg	Intressi- määr
<u>2007</u>	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1- 5 a	Kokku		
Maa	7 314	0	7 314	10.01.2008	10

	Jääk 31.12.2006			Makse- tähtaeg	Intressi- määr
<u>2006</u>	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa 1- 5 a	Kokku		
Maa	14 628	7 314	21 942	10.01.2008	10

Maa asub Tartu maakonnas Rõngu vallas Kalme külas suurusega 14690 m².

Maa eest on tasutud enne ostu-müügilepingu sõlmimist 8127.- ja ülejäänud summale 73 140.- on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks 5 aastaks. Aasta intressimääraks on 10% aastas tasumisele kuuluvast summast.

LISA 10. KASUTUSRENDID

Kasutusrendimaksed	Lisa	2007	Kuulub tasumisele järgnevatel perioodidel	2006
Transpordivahendid	17	156 453	741 890	50 087
Kokku rendikulu		156 453	741 890	50 087

Ettevõttel on kasutusrendil kaks sõiduautot ja üks kaubik.

LISA 11. MAKSUVÕLAD

Maksuliik	31. 12 2007		31.12 2006
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Isiku tulumaks	0	50 583	118 052
Käibemaks	0	78 415	88 350
Sotsiaalmaks	0	95 289	198 913
Raskeveokimaks	5 375	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	2 597	1 794
Pensionikindlustusmakse	0	3 402	2 144
Kokku	5 375	230 286	409 253

LISA 12. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele		
Väljamaksmata palk	241 956	164 682
Puhkusekohustus	315 155	225 874
Puhkusekohustuse sotsiaalmaks	104 001	74 538
Puhkusekohustuse töötuskindlustusmaks 0,3%	945	678
Kokku	662 057	465 772

LISA 13. OMAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	860 000	860 000
Osade arv	6	7

2007. aastal arvestati ja maksti välja dividende 86 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu 19 956.-

2006. aastal dividende arvestatud ja väljamakstud ei ole.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 oli 2 686 190. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.12. 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on võimalik välja maksta dividende 2 122 090.-, millega kaasneks tulumaks 564 100.-

LISA 14. MÜÜGITULU

Põhitegevus	EMTAK	2007		2007	
Vee-ja kanalisatsioonitrassid	42211	16 903 894	100%	16 662 468	100%
Eesti Vabariik		16 903 894	100%	16 662 468	100%

LISA 15. MUUD ÄRITULUD

	2007	2006
Põhivara müügi kasum	0	8 500
Vanametalli müük	107 760	16 445
Muud	1 704	0
Kokku	109 464	24 945

LISA 16. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2007	2006
Materjal	5 183 446	4 772 305
Kütus	970 994	1 025 514
Elekter	43 824	40 476
Allhange	1 916 558	2 015 639
Transporditeenused	470 261	1 184 920
Tööseadmete rent	159 505	189 554
Projekteerimine	0	91 525
Ekskavaatoriteenused	157 907	423 266
Teostusmöödistus	143 280	105 090
Järelevalve	41 325	77 052
Treileriveod	150 369	144 658
Muud	75 246	22 918
Kokku	9 312 715	10 092 917

LISA 17. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2007	2006
Sidekulud	21 095	18 201
Bürootarbed ja -tehnik	21 666	22 184
Audit, juriidilised kulud, notaritasud	22 760	21 341
Reklaam	10 840	1 447
Kindlustused	77 282	34 642
Tehnikaga seotud kulud	835 379	601 527
Kasutusrendid	156 453	50 087
Tööriided	41 093	26 674
Töökoja remondikulud	76 696	31 203
Komandeeringukulud	51 736	153 430
Panga teenustasud	11 303	57 025
Täiendõpe	9 800	0
Väikevara	122 634	56 342
Raskeveokimaks	6 375	3 500
Muud	40 486	27 026
Kokku	1 505 598	1 104 629

LISA 18. MUUD ÄRIKULUD

	2007	2006
Maksuviivised	78	3 277
Muud	29	921
Annetused	18 000	0
Kokku	18 107	4 198

LISA 19. INTRESSITULUD JA -KULUD

	2007	2006
Saadud intressid - Ühispank	1 853	659
- muud	3 214	0
Makstud intressid - liising	-111 872	-55 470
- maa hüpoteek	-1 463	- 1 463
Kokku	-108 268	-56 274

LISA 20. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Mihkel X aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. sidusettevõtet;
3. tegevjuhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Osalus müüdnud 30.05.2007

OÜ Mihkel X on müünud materjale ja osutanud teenuseid sidusettevõttele
AS Hüdroehitus

	2007	2006
Hüdroehitus AS	494 376	2 010 652

OÜ Mihkel X on ostnud sidusettevõttelt AS Hüdroehitus materjale ja teenuseid

	2007	2006
Hüdroehitus AS	5 648	349 401

Saldod seotud osapooltega

	Saldo 31.12.2007		Saldo 31.12.2006	
	Deebet	Kreedit	Deebet	kreedit
Hüdroehitus AS	0	0	456 633	1 061

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Mihkel X OÜ omanikele

Oleme auditeerinud Mihkel X OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

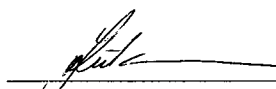
Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Mihkel X OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


Vilja Kübar
vannutatud audiitor

07. märts 2008.a.

Vanemuise 21a, Tartu 51014

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	2 457 379
ARUANDEAASTA KASUM	228 811
KOKKU JAOTAMATA KASUM	2 686 190

JUHATUS TEEB ETTEPANEKU KASUMI JAOTAMISEKS
ALLJÄRGNEVALT:

DIVIDENDIDE MAKSMISEKS	86 000
------------------------	--------

JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST KASUMI JAOTAMIST	2 600 190
--	-----------

JUHATUSE ESIMEESToomas Treial

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2007. AASTA ARUANDELE

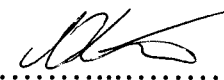
2007. aasta majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 31. märtsil 2008.a. Elvas.

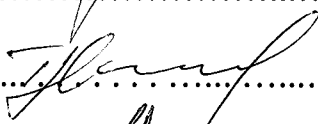
Elvas,

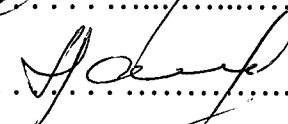
Kuupäev

Allkiri

Juhatuse esimees......Toomas Treial

Juhatuse liige.....Avo Aim

Juhatuse liige......Toivo Hansing

Juhatuse liige.....Jüri Hansing

Juhatuse liige..........Ivo Hansing

OSAÜHING MIHKEL X OMANIKUD SEISUGA 31.03.2008

	Nimi	Isikukood	Elukoht	%-des	Suurus EEK
1	Toomas Treial	35808162717	Eesti	49	420 000
2	Avo Aim	35303242724	Eesti	9	80 000
3	Toivo Hansing	35104022723	Eesti	7	60 000
4	Jüri Hansing	35211142731	Eesti	15	130 000
5	Rein Rehme	35009092713	Eesti	5	40 000
6	Ivo Hansing	37504262731	Eesti	15	130 000
	KOKKU			100	860 000

