

TEAM RENT OÜ

2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Kalmistu tee 6
Rohuneeme küla, Viimsi vald, 74001
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11228321

Telefon:

+ 372 52 37 563

E-mail:

tarmo.kyla@mail.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007 - 31.12.2007

Lisatud dokumendid:

kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Maksuvõlad	12
Lisa 6 Omakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	14
Osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise päeva seisuga	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Team Rent OÜ tegevusvaldkond on juhtimisteenuse osutamine.

Juriidiline aadress:	Kalmistu tee 6 Rohuneeme küla, Viimsi vald, 74001, Harjumaa
Äriregistri nr.	11228321
Telefon:	+ 372 52 37 563
E-mail:	tarmo.kyla@mail.ee

TEGEVUSARUANNE

Team Rent OÜ peamised tegevusvaldkonnad olid aruandeaastal juhtimisteenuse osutamine ning Ameerika Ühendriikidest toodud sõiduautode müük.

2007.a. moodustas Team Rent OÜ müügitulu 336 519 krooni, millest 83% müügitulu oli juhtimisteenuse osutamisest ja 17% müügitulu oli sõiduautode müük.

Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 14 407 krooni.

Aruande perioodil ettevõttel palgatöölised puudusid ning juhatuse liikmele eraldi palka ei makstud.

2008.a. eesmärgiks on realiseerida Ameerika Ühendriikidest ostetud sõidukid.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud Team Rent OÜ 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Team Rent OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Juhatus liige
Tarmo Küla

Harjumaa, 17 märts 2008.a.

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	55 094	26 333
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		51 566	0
Ettemaksed kauba eest		0	316 682
Varud	3	137 680	0
Käibevara kokku		244 340	343 015
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	12 806	0
Põhivara kokku		12 806	0
VARAD KOKKU		257 146	343 015
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 200	0
Maksuvõlad	5	7 451	0
Muud viitvõlad		0	9 045
Lühiajalised kohustused kokku		8 651	9 045
KOHUSTUSED KOKKU		8 651	9 045
Omakapital			
Osakapital	6	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		287 770	0
Aruandeaasta kahjum		-85 475	291 970
OMAKAPITAL KOKKU		248 495	333 970
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		257 146	343 015

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	7	336 519	535 227
Müüdud kaupade ja teenuste kulu		-314 320	-210 403
Brutokasum		22 199	324 824
Turustuskulud		-479	-2 878
Üldhalduskulud		-107 263	-43 848
Muud äritulud		0	13 872
Ärikasum		-85 543	291 970
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		68	0
Finantstulud ja -kulud kokku		68	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-85 475	291 970

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-85 475	291 970
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 601	19 265
Kasum põhivara müügist	0	-13 872
Äritegevusega seotud nõuete muutus	265 116	-316 682
Varude muutus	-137 680	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-394	9 045
Kokku rahavood äritegevusest	43 168	-10 274
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-14 407	-115 593
Põhivara müük	0	110 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 407	-5 393
Rahavood finantseerimistegevusest		
Omakapital	0	42 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	42 000
Rahavood kokku	28 761	26 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 333	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 761	26 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 094	26 333

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	0	0	0	0
Osakapital	42 000	0	0	42 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	291 970	291 970
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	0	291 970	333 970
Kohustuslik reservkapital	0	4 200	-4 200	0
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-85 475	-85 475
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	4 200	202 295	248 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Team Rent OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Team Rent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest varade kasulikest eluigadest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist

väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel perioodi tuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, sakuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	9 805	0
Pangakonto	45 289	26 333
Raha kokku	55 094	26 333

Lisa 3 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	137 680	0
Raha kokku	137 680	0

Varudes kajastub Ameerika Ühendriikidest 2006.aastal toodud sõiduauto Subaru, mis aruande kinnitamise kuupäevaga oli veel realiseerimata.

Aruande perioodil ei ole varusid alla hinnatud ning kuludesse kantud.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	0
Soetused	14 407	14 407
Müük ja mahakandmised	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	14 407	14 407
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-1 601	-1 601
Müük ja mahakandmised	0	0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	-1 601	-1 601
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	12 806	12 806

Lisa 5 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	7 438	0	0
Maksude intressid	0	13	0	0
Kokku	0	7 451	0	0

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	42 000	42 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 202 295 (31. detsember 2006: 287 770) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 159 813 krooni (31. detsembril 2006: 224 461 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 42 482 krooni (31. detsembril 2006: 63 309 krooni).

Lisa 7 Müügitulu

Müügitulu jaguneb järgnevalt:

	2007	2006
Muude finantsteenuste ostutamine, v.a. kindlustus ja pensionifondid (EMTAK 649)	278 383	430 290
Maastiku hooldus ja korrashoid (EMTAK 81301)	0	104 937
Sõiduautode ja väikebusside (täismahuga alla 3,5 t) müük (EMTAK 45111)	58 136	0
Kokku	336 519	535 227

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Team Rent OÜ 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse koosoleku poolt 17. märts 2008 otsusega, allkirjastamine 17. märts 2008:

Juhatuse liige
Tarmo Küla

Osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise päeva seisuga

Tarmo Küla

Isikukood: 37604072718

Aadress: Kalmistu tee 6, Rohuneeme küla, Viimsi vald, Harjumaa 74001

Osa suurus: 42 000 krooni

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Team Rent OÜ juhatus teeb ettepaneku 2007. aasta kahjum summas 85 475 krooni liita eelmiste perioodide kasumiga.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta jaotamata kasumist dividende summas 159 813 ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 42 482 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing TEAM RENT (registrikood: 11228321) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tarmo Küla (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.06.2008