

18 -06- 2008

OÜ DILENCIA

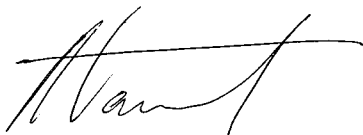
Gerli AASMÄE

290591

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Registrikood	10224440
Aadress	Tartu mnt.13, Tallinn 10145
Juhatuse esimees	Ain Hanschmidt
Telefon	6 409 978
Faks	6 409 960
Tegevusala	kinnisvaratehingud , ettevõtete haldamine

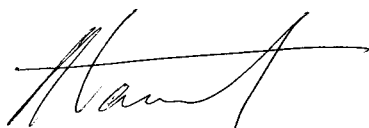
Lisatud: kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk. 9
Lisa 2. Tingimuslikud kohustused	lk. 9
Lisa 3. Omakapital	lk. 9
Majanduaasta aruande allkirjad	lk. 10
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 11
Osanike nimekiri	lk. 12



TEGEVUSARUANNE

OÜ Dilencia on 1997 aastal asutatud ettevõtte , mille tegevusaladeks on kinnisvaratehingud ja ettevõtete haldamine.

2007.aastal majandustegevus puudus .

Juhatus koosneb ühest liikmest , kellele aruandeaastal tasu ei makstud. Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

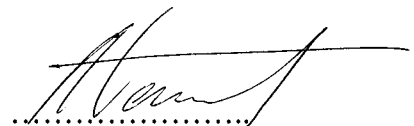
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Dilencia juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Dilencia finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2008, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Dilencia on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees Ain Hanschmidt 31.05.2008.



Juhatusesimees Ain Hanschmidt

Bilanss

AKTIVA	Lisa	2007	2006
(kroonides)			
Raha		1053095	1029306
Muud lühiajalised nõuded		2030	2668
Nõuded ja ettemaksed kokku		2030	2668
<i>KÄIBEVARA KOKKU</i>		1055125	1031974
AKTIVA (VARAD) KOKKU		<u>1055125</u>	<u>1031974</u>
PASSIVA			
Osakapital nimiväärtuses	3	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		421242	421242
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2	570732	608200
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		23151	-37468
<i>OMAKAPITAL KOKKU</i>		1055125	1031974
PASSIVA (KOHUSTUSED+OMAKAPITAL) KOKKU		<u>1055125</u>	<u>1031974</u>



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

KASUMIARUANNE

(kroonides)	Lisa	2007	2006
<i>Muud tegevuskulud kokku</i>		50	236
Palgakulu		0	30000
Sotsiaalmaksud		0	9900
<i>Tööjõukulud kokku</i>		0	39900
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		50	40136
Muud finantstulud ja -kulud		23201	2668
<i>Finantstulud ja -kulud kokku</i>		23201	2668
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		23151	-37468
ARUANDEAASTA KASUM (- KAHJUM)		23151	-37468



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

RAHAVOOGUDE ARUANNE

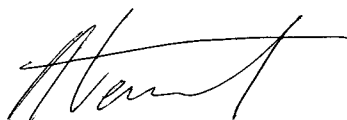
(kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum , -kahjum		-50	-40136
Kokku rahavood äritegevusest		-50	-40136
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		23839	104
Kokku rahavood investeerimistegevusest		23839	104
Rahavood kokku		23789	-40032
Raha perioodi alguses		1029306	1069338
Raha muutus		23789	-40032
Raha perioodi lõpus		1053095	1029306



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
saldo 31.12.2005	40000	421242	608200	1069442
aruandeperioodi puhaskasum			-37468	-37468
saldo 31.12.2006	40000	421242	570732	1031974
aruandeperioodi puhaskasum			23151	23151
saldo 31.12.2007	40000	421242	593883	1055125



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Dilencia 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Dilencia kasutab kasumiarunade koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 31.05.2008 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kuid mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

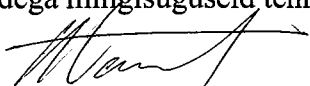
Lisa 2. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 593 883 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 124 715 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 469 168 krooni.

Lisa 3. Omakapital

OÜ Dilencia osakapital summas 40000 krooni koosneb ühest osast. Aruandeperioodi jooksul ei ole osadega mingisuguseid tehinguid toimunud.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

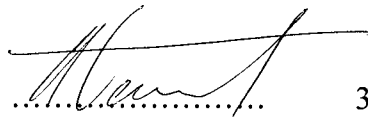
JUHATUSE ESIMEHE ALLKIRI 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.

OÜ Dilencia juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande .

OÜ Dilencia 2007.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 31.05.2008.a.otsusega.

Ain Hanschmidt

Juhatuse esimees



31.05.2008.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	570732
2007.aasta kasum	23151

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:</i>	593883
---	--------

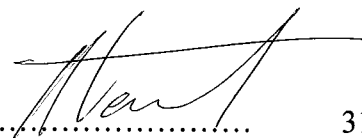
Juhatus teeb ettepaneku kanda 2007.a. lõpuks kogunenud 23151 krooni suurune kasum järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	23151
---	-------

<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale kannet</i>	593883
---	--------

Ain Hanschmidt

Juhatuse esimees



31.05.2008.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 31.mai 2008.a.

- | | | |
|----|--|-----------------------------------|
| 1. | OÜ T & T Õigusbüroo | |
| | Registrikood | 10028778 |
| | Asukoht | Tartu mnt.13 , Tallinn 10145 |
| | Osade arv | 1 |
| | Osa nimiväärtus | 40 000 (nelikümmend tuhat krooni) |
| | Väärtpaberite omandamise
ja märkimise aeg | 17.09.1997 |



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

OÜ Dilencia
(registrikood 10224440)
asukohaga Tartu mnt.13, Tallinn 10145

AINUOSANIKU OTSUS

Tallinnas 31.mai 2008.a.

OÜ Dilencia ainuosanik OÜ T & T Õigusbüroo (registrikood 10028778) juhatuse liikme Ain Hanschmidt i isikus on otsustanud alljärgnevat:

Lähtudes Äriseadustiku § 168 lg.1 p.5

1.Kinnitada OÜ Dilencia 2007.a.majandusaasta aruanne.



Ain Hanschmidt
OÜ T & T Õigusbüroo juhataja