

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ TOTTENHAM INVEST

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01. jaanuar 2007.a.
31. detsember 2007.a.

Registrikood:

11026793

Aadress:

Ehitajate tee 88-5
12915 Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon:

+372 51 38 277

E-mail:

ergo.blumfeldt@mail.ee

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
KASUMIARUANNE.....	5
BILANSS.....	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMIS AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid.....	14
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 5 Maksud.....	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 8 Müügitulu.....	16
Lisa 9 Ärikulud ja muud äritulud.....	16
Lisa 10 Omakapitali lisa.....	17
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....	17
JUHATUSE ETTEPANEK KASUMI JAOTAMISEKS.....	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	19


Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Tottenham Invest asutati asutamislepinguga 6. aprillil 2004.a., osaühing registreeriti Tallinna Äriregistris 15. aprillil 2004.a. Ühing alustas oma põhilist majandustegevust 2004.a. maikuus.

Sarnaselt eelnevate majandusaastatega võib OÜ Tottenham Invest tegevuse 2007.a. majandusaastal võib sisuliselt jaotada kaheks: investeringute tegemine ühingu vahenditest ning konsultatsiooniteenuste osutamine.

Mõlemal tegevusalal oli ühingu majandustulemused tugevamad kui 2006.a.

Investeringute haldamise tegevusalal oli ühingu tulemus 2007.a. majandusaastal rahuldav ja väljendus aruandlusperioodil kasumis summas 191 822 krooni.

Konsultatsiooniteenuste osutamise tegevusalal on OÜ Tottenham Invest tegevus olnud edukas ning osutatud teenuste müügikäive suurenes ca. 10 %.

2008.a. majandusaastal planeerib ühing jätkata edasist arengut, sealhulgas konsultatsiooniteenuste osutamise valdkonnas laiendada oma tegevust.

2007.a. majandusaastal maksti juhatuse liikmele töötasu 96 569 krooni.



Ergo Blamfeldt
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Tottenham Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 05.01.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Tottenham Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 10. jaanuar 2008.a



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE
(kroonides)

II skeem

	Lisad	2007.a.	2006.a.
Realiseerimise netokäive	8	930 811	816 381
Brutokasum		930 811	816 381
Üldhalduskulud	9	-160 633	-205 306
Muud äritulud	9	49	0
Muud ärikulud	9	-3 662	0
Ärikasum		766 565	-205 306
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud- ja tulud		-1 746	-788
Kahjum valuutakursi muutustest		-3 710	-243
Muud finantstulud ja -kulud		193 826	-28 696
Finantstulud ja -kulud kokku		954 935	-29 727
Kasum enne tulumaksustamist		954 935	581 348
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		954 935	581 348



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMIS BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	525 874	487 016
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	326 199	155 207
Nõuded ja ettemaksed	4	210 100	144 115
Käibevara kokku		1 062 173	786 338
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	0	8 972
Põhivara kokku		0	8 972
VARAD KOKKU		1 062 173	795 310
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5,7	63 238	25 662
Lühiajalised kohustused kokku		63 238	25 662
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	144 300
Aruandeaasta kasum		954 935	581 348
OMAKAPITAL KOKKU	10	998 935	769 648
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 062 173	795 310


Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2004. a	40 000	0	236 933	276 933
Reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
Makstud dividendid	0	0	-177 028	-177 028
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	688 367	688 367
31.12.2005. a	40 000	4 000	744 272	788 272
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	581 348	581 348
31.12.2006.a.	40 000	4 000	725 648	769 648
Makstud dividendid			-725 648	-725 648
Aruandeaasta Puhaskasum			954 935	954 935
31.12.2007	40 000	4 000	954 935	998 935

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 10



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2007. a	2006. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	954 935	581 348	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 972	13 966	6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 985	107 824	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 576	-15 144	
Makstud ettevõtte tulumaks	-158 485	-137 999	
Rahavood äritegevusest kokku	777 013	549 995	
Rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood investeerimistegevusest kokku	0	0	6
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-567 163	-462 000	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-567 163	-462 000	
RAHAVOOD KOKKU	209 850	87 995	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	642 223	554 228	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	209 850	87 995	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	852 073	642 223	
	31.12.2007. a	31.12.2006. a	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	852 073	642 223	



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tottenham Invest aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

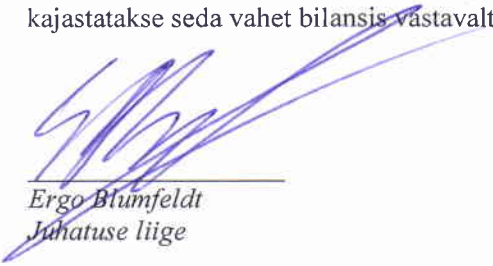
Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ehk kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglases väärtuses, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeringu väärtuse kohta.

Kauplemisväärtpaberitelt saadud müügis kasumid/kahjumid, õiglase väärtuse muutus ja intressid vastavalt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- "Üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- "Finantstulud ja -kulud", - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- "Finantstulud ja -kulud", - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

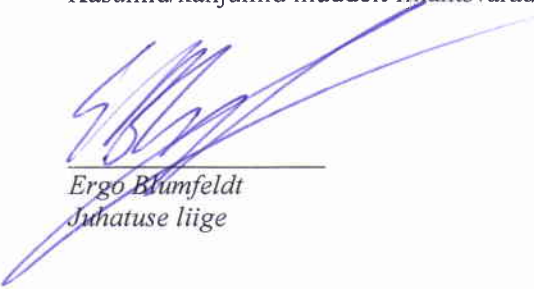
Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud"

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglases väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu".



Ergo Blumfeldt
Juhatuses liige

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 4 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused



Ergo Blumfeldt
Juhatuses liige

Bilansis kajastatakse eraldi, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas .

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	525 874	413 622
Pangakontod	0	73 394
Raha kokku	525 874	487 016



Ergo Blumfeldt
Juhatuses liige

Lisa 3 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

	Aktsiad	Kokku
Bilansiline väärtus 31.12.2005. a	142 693	142 693
Soetused 2006.a.	224 292	224 292
2006.a. müügid müügihinnas	-182 430	-182 430
Müügikasumid/kahjumid 2006.a.	-29 348	-29 348
Bilansiline väärtus 31.12.2006.a.	155 207	155 207
Soetused 2007. a	490 925	490 925
2007. a müügid müügihinnas	-514 740	-514 740
Müügikasumid /-kahjumid 2007. a	191 822	191 822
Bilansiline väärtus 31.12.2007.a.	326 199	326 199

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007. a	31.12.2006. a
Nõuded ostjate vastu	93 850	54 028
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 087
Muud lühiajalised nõuded	116 250	89 000
Muud nõuded kokku	210 100	144 115

Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2007. a sisaldavad endas sõlmitud laenukohustuse lepingust tulenevaid nõudeid.



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	32 629	0	7 790
Ettevõtte tulumaks	0	0	1 087	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 618	0	1 741
Sotsiaalmaks	0	5 280	0	3 921
Töötuskindlustusmaks	0	144	0	108
Maksuintressid	0	614	0	1 600
Kokku	0	41 285	1 087	15 160

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005. a	22 938	22 938
Aruandeaasta amortisatsioon	-13 966	-13 966
Jääkväärtus 31.12.2006. a	8 972	8 972
Aruandeaasta amortisatsioon	-8 972	-8 972
Jääkväärtus 31.12.2007.a.	0	0

	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006. a	34 916	34 916
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2006. a	-25 944	-25 944
Jääkväärtus 31.12.2006. a	8 972	8 972
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	34 916	34 916
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2007.a.	-34 916	-34 916
Jääkväärtus 31.12.2007.a.	0	0


Ergo Blumfeldt
Juhanise Hige

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	2 500	2 950
Võlad töövõtjatele	13 286	5 052
Maksuvõlad (lisa 5)	41 285	15 160
Muud võlad	6 167	2 500
Võlad ja ettemaksed kokku	63 238	25 662

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Tottenham Invest neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007. a	2006. a
Eesti	930 811	816 381
Kokku	930 811	816 381

Tegevusalad	2007. a	2006. a
Juriidiline nõustamine (691029)	930 811	816 381
Kokku	930 811	816 381

Lisa 9 Ärikulud ja muud äritulud

Üldhalduskulud

	2007. a	2006. a
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-8 972	-13 966
Muud kulud	-151 661	-191 340
Üldhalduskulud kokku	-160 633	-205 306

Muud äritulud

	2007. a	2006. a
Muud tulud	49	0
Muud äritulud kokku	49	0



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

Lisa 10 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2007. a jaguneb ettevõtte osakapital üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 954 935 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 200 536 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 754 399 krooni.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Juhatuse liikmete tasu

Juhatuse liikmele maksti aruandeaastal töötasu 96 569 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Tottenham Invest juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 954 935 krooni alljärgnevalt:

Jaotamata kasum:	954 935
Osanike vahel jaotatav kasum (koos tulumaksukohustusega):	954 935
Jääb jaotamata:	0

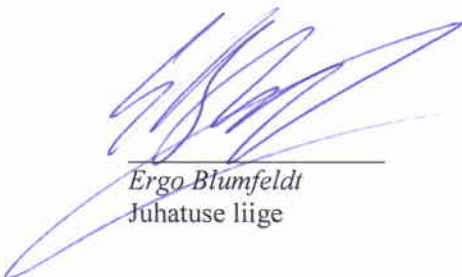
5. jaanuar 2008. a



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tottenham Invest 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 10. jaanuaril 2008 (aruanne koos kasumi jaotamise ettepanekuga on kinnitatud ainuosaniku poolt 10 jaanuaril 2008):



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige



Ergo Blumfeldt
Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Tottenham Invest (registrikood: 11026793) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ergo Blumfeldt (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.08.2008