

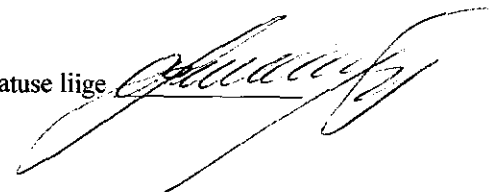
MAJANDUSAASTA ARUANNE

2003

Anne MAZURENKO 

Äriniimi	OÜ MENDALI
Majandusaasta algus	01.jaanuar
Majandusaasta lõpp	31.detsember
Äriregistri kood	10047391
Tegevusaadress	Kotzebue 18d Tallinn 10411
Telefon	641 33 97 / 641 54 44
Faks	631 41 68 / 644 40 16
E-post	mendali@mendali.ee
Kodulehekülg	www.mendali.ee
Põhitegevusala	ehitusmaterjalide müük
Tegevjuht	Mati Müürisepp
Audiitor	OÜ Roland

Juhatuses liige



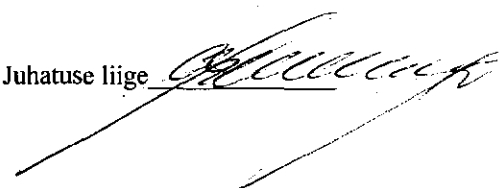
28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa nr.1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa nr.2 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa nr.3 Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	11
Lisa nr.4 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa nr.5 Võlad tarnijatele.....	11
Lisa nr.6 Maksude ettemaksed, maksuvõlad.....	11
Lisa nr.7 Varud.....	12
Lisa nr.8 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa nr.9 Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa nr.10 Kapitalirent.....	13
Lisa nr.11 Kasutusrent.....	14
Lisa nr.12 Müügitulu.....	14
Lisa nr.13 Laenude tagatised ja panditud varad.....	14
Lisa nr.14 Potentsiaalsed kohustused.....	15
Lisa nr.15 Bilansivälised varad.....	15
Lisa nr.16 Tehingud seotud osapooltega.....	16
Juhatuse allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele.....	17
Audiitori järeldusotsus.....	18
Kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Osanike nimekiri.....	20

Juhatuse liige



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

OÜ MENDALI 2003.a TEGEVUSARUANNE

OÜ Mendali põhitegevusala on ehitus- ja viimistlusmaterjalide jae- ja hulgimüük. Firma tegutseb alates 1993.aastast. Kuni 31.12.2002.a oli OÜ Mendali õiguslik vorm AS Mendali.

2003.aastal jätkati erinevate ehitus- ja siseviimistlusmaterjalide müümist ja laiendati nomenklatuuri erinevate maade looduskivide müügil. Jätkati tegevust klaasist bürooseinte EXCEL, WC kabiinide EXXE ja dushivaheseinte EXXE 16 valmistamise ja paigaldamise osas.

OÜ Mendali juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel palgalise liikme töötasu aruandeaastal 124000 krooni. Tegevjuhi töötasu aruandeaastal 172000 krooni.

Töötajate töötasu aruandeaastal 991216 krooni. Kokku palgakulu 1287216 krooni. Töötajate keskmine arv 2003.aastal 14.

OÜ Mendali investeeris 2003.aastal materiaalsesse põhivarasse 602135 krooni. 2004.aastaks planeeritakse investeeringuid umbes 30% 2003.a mahtudest.

Aruandeaasta müügitulu 18 240106 krooni. Müügitulust 92% realiseeriti Eesti Vabariigis ja 8% ekspordina. Jaemüügina realiseeriti 20% müügitulust. Käive vähenes võrreldes 2002 aastaga 11%. Aruandeaasta kasum 154763 krooni. Kasum vähenes võrreldes 2002 aastaga 59%.

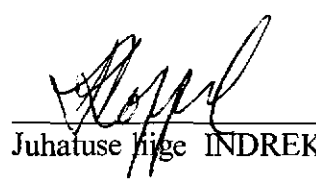
Kasum on vähenenud seoses käibe vähenemisega ja kulude suurenemisega.

2004.a on ettevõttel kavas laiendada valikut erinevate looduskivide müügil ja vähendada nomenklatuuri ehitus-ja viimistlusmaterjalide osas.

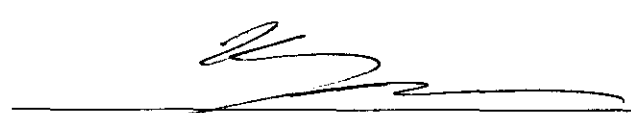
Bürooseinte, WC kergvaheseinte ja dushivaheseinte müügil kindlustada turupositsiooni säilimine ja võimalik laienemine.



Juhatusel liige MATI MÜÜRISEPP 17.03.2004.a.



Juhatusel liige INDREK KOPPEL 17.03.2004.a.



Juhatusel liige GUSTAV DUDKIN 17.03.2004.a.

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne 28.05.2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Mendali juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja oma-kapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid.

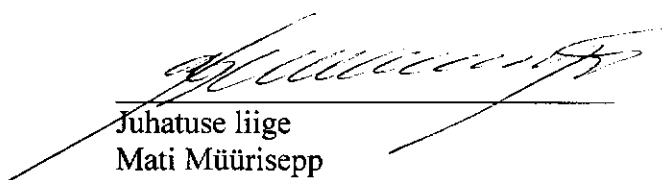
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003.a ja aastaaruande koostamispäeva 17.03.2004.a vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

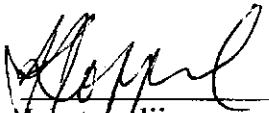
Juhatuse hinnangul on OÜ Mendali jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab OÜ Mendali 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

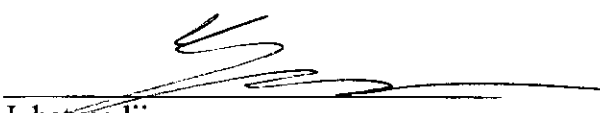
Tallinnas 17.03.2004.a



Juhatuse liige
Mati Müürisepp



Juhatuse liige
Indrek Koppel

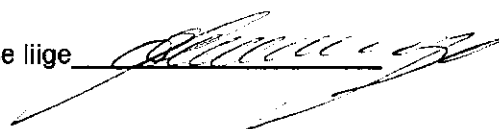


Juhatuse liige
Gustav Dudkin

28.05.2004

OÜ MENDALI BILANSS SEISUGA 31.12.2003.A

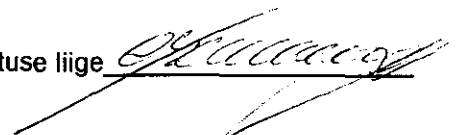
AKTIVA		31.12.2003.a	31.12.2002.a
KÄIBEVARA			(korrigeeritud)
Raha ja pangakontod	lisa 2	18164	82721
Aktsiad ja väärtpaberid	lisa 3	5184	4590
Ostjate laekumata arved	lisa 4	864601	1533078
Muud lühiajalised nõuded	lisa 16	0	29000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lisa 6	86745	2167
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		40850	28028
Ostetud kaubad müügiks	lisa 7	4273101	3015603
Ettemaksed tarnijatele	lisa 7	164374	1120
KÄIBEVARA KOKKU		5453019	4696307
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
Aktsiad ja väärtpaberid	lisa 8	481935	481935
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD KOKKU		481935	481935
MATERIAALNE PÕHIVARA	lisa 9		
Masinad ja seadmed		1052400	610624
Muu materiaalne põhivara		471436	442282
Akumuleeritud põhivara kulum		-929061	-801634
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU		594775	251272
PÕHIVARA KOKKU		1076710	733207
AKTIVA KOKKU		6529729	5429514
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Pikaajaliste kapitalirentide tagasimaksed järgmisel perioodil	lisa 10	94086	53280
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	lisa 13	128116	146909
Muud lühiajalised laenud	lisa 16	0	193600
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1292291	155318
Võlad tarnijatele	lisa 5	1974331	2078975
Maksuvõlad	lisa 6	152895	152200
Võlad töövõtjatele	lisa 14	111553	156202
Intressivõlad		0	2020
Dividendivõlad		300000	0
Potentsiaalne tulumaksukohustus		105406	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4158678	2938504
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	lisa 10	148846	23568
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		148846	23568
KOHUSTUSED KOKKU		4307524	2962072
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1627442	1652392
Aruandeperioodi kasum		154763	375050
OMAKAPITAL KOKKU		2222205	2467442
PASSIVA KOKKU		6529729	5429514



28.05.2004

KASUMIARUANNE 01.01.2003-31.12.2003

	2003.A	2002.A (korrigeeritud)
ÄRITULUD		
Müügitulu (lisa 1)	18240106	20546516
Muud äritulud (lisa 12)	217228	265085
ÄRITULUD KOKKU	18457334	20811601
ÄRIKULUD		
Kaubad, materjal ja teenused	12674004	15023076
Mitmesugused tegevuskulud	3489398	3538915
Tööjõukulud	1673788	1457192
sh. Palgakulu	1287216	1077611
Sotsiaalmaksud	431221	361010
Puhkusereserv	-44649	18571
Põhivara kulum	258632	243534
Muud ärikulud	33832	55656
ÄRIKULUD KOKKU	18129654	20318373
ÄRIKASUM	327680	493228
FINANTSTULUD ja -KULUD		
Intressikulud	40027	53907
Muud finantstulud	7651	5999
KOKKU FINANTSTULUD ja - KULUD	-32376	-47908
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	295304	445320
TULUMAKS	140541	70270
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	154763	375050

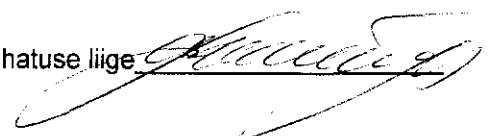


2.9.05.2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
ÄRIKASUM	327680	493228
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum	258632	243534
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	-16114
Kasum põhivara müügist	0	-15000
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	586312	705648
Nõuded ostjate vastu(+/-)	668477	-436979
Muud lühiajalised nõuded(+/-)	29000	40000
Varud(+/-)	-1420752	-320057
Tulevaste perioodide ettemaksed(+/-)	-97400	25040
Ostjate ettemaksed(+/-)	1136973	99825
Võlad tarnijatele(+/-)	-104644	154837
Maksuvõlad(+/-)	695	106246
Viitvõlad(+/-)	-46669	20591
Põhitegevuse genereeritud raha	751992	395151
Intressimaksed	-40027	-53907
Makstud tulumaks	-35135	-70270
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	676830	270974
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-602135	-157403
Põhivara müük	0	15000
Pikaajaliste fin.investeeringute väljaminek	0	145000
Lühiajaliste investeeringute muutus	-594	-918
Laekunud intressid	7651	5999
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-595078	7678
FINATSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Makstud dividendid	-100000	-200000
Laenude tagasimaksmine	-193600	-197382
Arvelduskrediidi jäägi muutus	-18793	146909
Kapitalirentide võtmine	264746	0
Kapitalirendi maksed	-98662	-48956
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-146309	-299429
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-64557	-20777
RAHA ALGJÄÄK	82721	103498
RAHA LÖPPJÄÄK	18164	82721
MUUTUS	-64557	-20777



28.05.2004

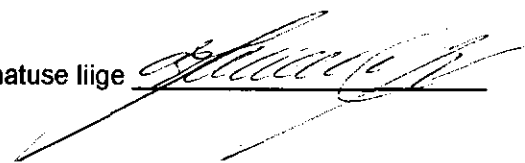
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 01.01.2003-31.12.2003

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
SALDO 31.12. 2001.a	400000	40000	43171	1809221	2292392
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	375050	375050
Makstud dividendid	0	0	0	-200000	-200000
Eelmise perioodi kasum	0	0	1609221	-1609221	0
SALDO 31.12.2002.a	400000	40000	1652392	375050	2467442
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	154763	154763
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-24950	-375050	-400000
SALDO 31.12.2003.a	400000	40000	1627442	154763	2222205

Vastavalt OÜ Mendali põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 (nelisada tuhat) krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 (üks miljon kuussada tuhat) krooni. Osa väikseim nimiväärtus on 100 krooni. Igal osanikul võib olla üks osa. Kui osanik omandab täiendava osa, suureneb vastavalt tema esialgse osa nimiväärtus.

2003.aastal maksti välja dividende 2002.aasta eest 100 000 krooni

Seisuga 31.12.2003.a välja maksmata 2002.aasta eest määratud dividendid 300 000 krooni.



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Lisa nr. 1 AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

OÜ Mendali 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja seda täiendavatele Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhenditele. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatatud tekkepõhiselt eesti kroonides. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite, milledest on lahutatud panga krediitkaardiga tehtud kulutused, mis kuuluvad tasumisele bilansipäevale järgneva kalendrikuu 10-ks. kuupäevaks.

Lühiajalised investeeringud aktsiatesse ja väärtpaberitesse.

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja väärtpaberitesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on investeeringu väärtus bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuva-test summadest, hinnates iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse ja kajastatakse bilansis eraldi real –ebatõenäoliselt laekuvad arved. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud ja kajastatakse bilansivälisena.

Varud

Materjalid ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud varumiskuludest. Realiseeritud varud kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varad maksumusega üle 10000.-krooni ning kasutusajaga üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kantakse kulusse nende soetamisel. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit, amortisatsiooninorm on põhivara objektidel autod, masinad ja seadmed, inventar 40% aastas.

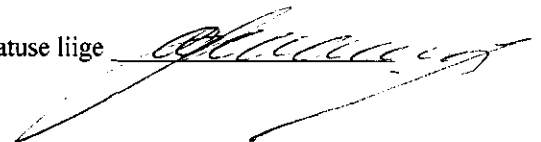
Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrent kajastatakse rendiperioodi jooksul kuludena.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Valuutakursside ümberhindamisest tekkinud tulud ja kulud on omavahel saldeeritud ja kajastatud kasumiaruandes muude äritulude ja –kulud

Juhatusel liige



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügil on tulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt EV Raamatupidamise Toimkonna 01.01.2003.a jõustunud juhendile, kajastatakse dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu, dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes tulumaksukuluna. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 13 potentsiaalsed kohustused.

Bilansipäevaks välja maksmata välja kuulutatud dividendide potentsiaalne tulumaksukohustus kajastatakse lühiajaliste võlgnevuste osas eraldi reana.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Reservi korregeeritakse inventuuri alusel aruandeaasta lõpul, üks kord aastas. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Mendali moodustanud reservkapitali 1/10 osakapitalist.

Korrigeerimised

Algbilanssi ja eelneva perioodi kasumiaruannet on korrigeeritud tulenevalt dividendide tulumaksu kajastamise põhimõtete muutusele vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr.8.

Bilanss

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 582122	1 652392	+70270
Aruandeperioodi kasum	445320	375050	-70270

Kasumiaruanne

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Tulumaks	0	70270	+70270
Aruandeaasta puhaskasum	445320	375050	-70270

Lisa nr. 2 RAHA JA PANGAKONTOD

31.12.2003

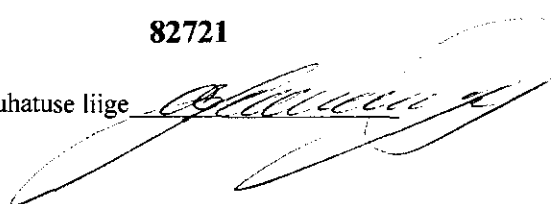
31.12.2002

Kassa	23357	28754
Panga krediitkaart	-5193	-1033
Deposiidid Hansapangas	0	55000

KOKKU 18164

82721

Juhatusel liige



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Lisa nr. 3 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Lühiajalised aktsiad	EVP		
	kogus	hind	summa(krooni)
Saldo 31.12.2001	5400	0.68	3672
Ümberhindlus kursimuutusest		+0.17	+918
Saldo 31.12.2002	5400	0.85	4590
Ümberhindlus kursimuutusest		+0.11	+594
Saldo 31.12.2003	5400	0.96	5184

Lisa nr. 4 NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 864601 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved seisuga 31.12.2003.a puuduvad. Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud ja kuludesse kantud nõuded 2080 krooni. Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud ja bilansivälisele kontole kantud nõuded 2080 krooni. Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid aruandeaastal ei laekunud.

Ostjate ettemaksetena kajastuvad ettemaksud, mis laekuvad enne Excel büroo-seinte ja Exxe Wc kabiinide tellijatele valmistamise alustamist. Seisuga 31.12.2003.a moodustab ettemaksudest suurima OÜ Ncc Ehitus poolt teostatud ettemaks 2004.aasta alguses alustatud objekti eest, summas 1 000 000 krooni.

Lisa nr.5 VÕLAD TARNIJATELE

Võlad tarnijatele on bilansis kajastatud summas 1 974331 krooni. Seisuga 31.12.2003.a maksetähtaja ületanud võlad puuduvad

Lisa nr. 6 MAKSUDE ETTEMAKSED, MAKSUVÕLAD

Maksuliik	31.12.2003.a		31.12.2002.a	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	53646	0	80551
Impordi käibemaks	86745	0	2167	0
Ettevõtte tulumaks	0	1267	0	859
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	0	35135	0	19324

Juhatuses liige



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Maksuliik	31.12.2003.a		31.12.2002.a	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				
erisoodustustelt	0	1827	0	500
Isiku tulumaks	0	22809	0	20151
Sotsiaalmaks	0	33892	0	28976
Sotsiaalmaks				
erisoodustustelt	0	2319	0	635
Töötuskindlustusmaksed	0	1437	0	1204
Kogumispension	0	563	0	0
KOKKU	86745	152895	2167	152200

Ettevõtte tulumaksu võlgnevus seisuga 31.12.2002.a sisaldab viivist 1 kroon.

Lisa nr.7 VARUD

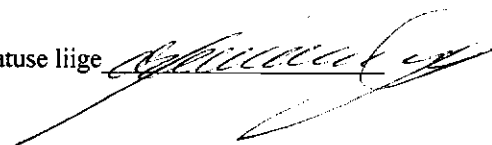
Varud	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad ja materjal	4273101	3015603
Ettemaksed tarnijatele kaupade eest	164374	1120
Kokku varud	4437475	3016723

Aruandeperioodi jooksul on kaubakuludes kajastatud riknemis-ja praagiaktide alusel maha kantud ning inventuuride puudujääkidena kaupu summas 36804 krooni.
Aruandeperioodil ei ole varusid hinnatud alla nende soetusmaksumuse neto realiseerimismaksumuse vähenemise tõttu.

Lisa nr.8 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Seisuga 31.12.2003.a on OÜ Mendali arvel pikaajalise investeeeringuna aktsiad:
AS Baltika aktsiad 69808 tk soetusmaksumusega 481935 krooni.

Juhatuse liige



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Lisa nr.9 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002.a	610624	442282	1052906
Soetamine	461775	140360	602135
Mahakandmine (-)	-19999	-111206	-131205
Soetusmaksumus 31.12.2003.a	1052400	471436	1523836
Akumuleeritud kulum 31.12.2002.a	538883	262751	801634
Aruandeaastal arvest.kulum	97962	160670	258632
Maha kantud põhivara kulum(-)	-19999	-111206	-131205
Akumuleeritud kulum 31.12.2003.a	616846	312215	929061
Jääkmaksumus 31.12.2002.a	71741	179531	251272
Jääkmaksumus 31.12.2003.a	435554	159221	594775

Täielikult amortiseerunud põhivara maksumus seisuga 31.12.2002 447915 krooni
seisuga 31.12.2003 659398 krooni
Kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus seisuga 31.12.2002 182203 krooni
seisuga 31.12.2003 446949 krooni

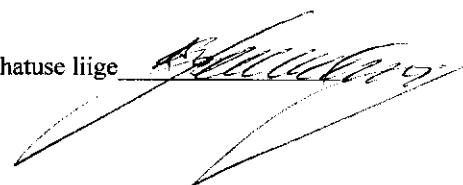
Lisa nr.10 KAPITALIRENT

Seisuga 31.12.2003.a on ettevõttel kapitalirendile võetud kolm kaubabussi,
mis kajastuvad põhivara osas masinad ja seadmed soetusmaksumuses kokku 446949
krooni ja bilansilises jääkmaksumuses kokku 247096 krooni.
Aruandeperioodil makstud: kapitalirendi põhiosamaksed 98662 ja intressid 5725 krooni.

<u>Kapitalirendi kohustus seisuga 31.12.2003/masinad ja seadm./ intress/ keskm.intr.</u>			
Kokku	242932	22896	
sh.makseperiood alla 1 aasta	94086	12873	6,7%
makseperiood 1-2 aastat	75315	7573	6,6%
makseperiood 2-3 aastat	73531	2450	6,6%

Kõikide kapitalirendilepingute alusvaluuta EUR ja maksetähtajad iga kuu.
Kapitalirendi kohustus makseperioodiga alla 1 aasta on bilansis kajastatud lühiajalise
kohustusena 94086 ja makseperioodiga 1-3 aastat pikaajalise kohustusena 148846

Juhatusel liige



29.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Lisa nr. 11 KASUTUSRENT

Seisuga 31.12.2003.a on on ettevõttel kasutusrendile võetud kolm sõiduautot.

2003.aasta jooksul sõlmiti üks uus kasutusrendileping.

Rendimaksete tasumine kokku aastate lõikes:

tasutud 2003	tasumisele kuuluv:	2004	2005	2006
178363		143205	118711	44773

Jaotus lepingute lõikes vt. lisa 14 bilansivälised varad.

Lisa nr. 12 MÜÜGITULU

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2003.a	2002.a
ehitus-ja viimistlusmaterjalid	6803929	9818313
looduskivid	2128495	1319420
klaasist bürooseinad	6478816	6562429
We kabiinid ja dushivaheseinad	2828866	2846354
Müügitulu kokku	18240106	20546516
Müügitulu riikide lõikes	2003.a	2002.a
Eesti Vabariik	16765484	19102290
Eksport kokku	1474622	1444226
sh. Läti Vabariik	576092	517004
Leedu Vabariik	17365	329811
Soome Vabariik	353033	597411
Norra Kuningriik	528132	0
Müügitulu kokku	1 8240106	20546516

Muudes ärituludes kajastub summas 217095 krooni 2003.aasta jooksul tuludesse kantud aegunud kreditoorsed võlgnevused tarnijatele, sh.välisvõlgnevused 193756 krooni. Võlgnevused on pärit aastatest 1993 kuni 1997 ja osad ettevõtted on vahepeal likvideeritud.

Juhatuses liige



28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

Lisa nr.13 LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

Arvelduskrediit Hansapangas limiidiga 400000 krooni, tähtajaga 15.04.2004.a
Seisuga 31.12.2003.a kasutatud arvelduskrediidi saldo 128116 krooni.
Tagatis: kommerts pant vallasvarale summas 500000 krooni.

Lisa nr. 14 POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Puhkusereserv seisuga 31.12.2003.a 111553 krooni.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003.a moodustas 1 782 205 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 463373 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 318 832 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.a.

Lisa nr. 15 BILANSIVÄLISED VARAD

1. Sõiduauto Toyota Camry. Kasutusrendileping nr.20010655 Nordea Finance Estonia AS 17.05.2001.a. - 15.05.2004.a.

Tasumisele tulevad rendimaksud seisuga 31.12.2003.a kokku 24495 krooni, sellest 2003.a 24495 krooni.

2.Sõiduauto Audi A6 Avant. Kasutusrendileping nr.20020276 Nordea Finance Estonia AS 12.02.2002-15.02.2006.a

Tasumisele tulevad rendimaksud seisuga 31.12.2003.a kokku 185017 krooni, sellest 2004.a 85392 krooni, 2005.a 85393 krooni ,2006.a 14232 krooni.

3.Sõiduauto Lexus IS200. Kasutusrendileping nr.20033474 Nordea Finance Estonia AS 03.12.2003-30.11.2006.a.

Tasumisele tulevad rendimaksud seisuga 31.12.2003.a kokku 97177 krooni, sellest 2004.a 33318 krooni, 2005.a 33318 krooni, 2006.a 30541 krooni.

4.Kasutusvalduses mobiiltelefon Ericsson GA 628. Kasutusvalduse leping 01.04.1999.a Rein Varipuu.

5.Kasutusvalduses mobiiltelefon Motorola 460. Kasutusvalduse leping 01.11.1999.a Sven Erik.

6.Maha kantud lootusetu debitoorne võlgnevus:

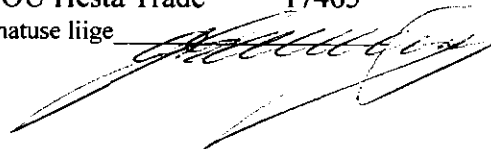
2001.a

OÜ PM Ehituse	8891
OÜ Frimont	4606
OÜ Penta	4500
OÜ Ekspert Invest	10243

2002.a

OÜ Oma Halduse	9419
OÜ Enerpain	10153
OÜ City Bros	16965
OÜ Hesta Trade	17465

Juhatuse liige



OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

AS Eiffeli Ehitus	14501	OÜ D ja V Ehitus	6607
AS Eiffelplaat	431	Kokku 2002.a	60609
OÜ Alva	3453		
OÜ Portunus	642	2003.a	
OÜ S.A.A.	10423	OÜ Upstar Ehitus	2080
Kokku 2001.a	57690	Kokku 2003.a	2080
Kokku võlad	120379 krooni		

Lisa nr. 16 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Mendali tehingud seotud osapooltega teenuste ja kaupade osas 2003.a.

	Ostud	Müügid
OÜ G&G Investeeringud	129600	0
OÜ Inrestauraator	664650	104938
OÜ NCC Ehitus	14599	1 296736
Kokku	808849	1 401674

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

OÜ Mendali saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded:	31.12.2003.a	31.12.2002.a
OÜ Inrestauraator Ehitus	0	21563
OÜ NCC Ehitus	0	574192
Kokku nõuded seotud osapooltele	0	595755

Lühiajalised kohustused:	31.12.2003.a	31.12.2002.a
OÜ G&G Investeeringud	12390	12390
OÜ Inrestauraator	31658	36911
OÜ NCC Ehitus	989382	0
Kokku võlgnevus seotud osapooltele	1 033430	49301

OÜ Mendali tehingud seotud osapooltega välja antud laenude osas 2003.a.

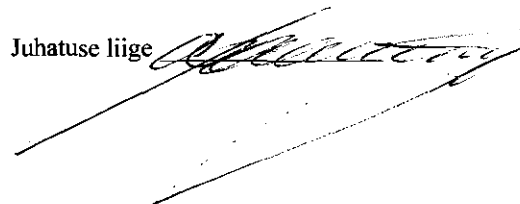
Antud lühiajaline laen 22.10.2002.a summas 35000 krooni, intressiga 8 % aastas, laenusaajaks Martin Müürisepp. Seisuga 31.12.2002.a antud laenu saldo 29000 krooni, mis kajastub bilansis real muud lühiajalised nõuded. Laen tagastatud lõplikult 05.12.2003. Intressimaksed 2003.aasta jooksul summas 1408 krooni.

Seisuga 31.12.2003.a saldo antud laenude osas 0.

OÜ Mendali tehingud seotud osapooltega saadud laenude osas 2003.a.

Saadud lühiajaline laen 16.05.2001.a summas 193600 krooni, intressiga 12,5 % aastas. Laenuandjaks Indrek Koppel. Seisuga 31.12.2002.a saadud laenu saldo 193600 krooni, mis kajastub bilansis real muud lühiajalised laenud ja intressivõla saldo 2020 krooni. Laen tagastatud lõplikult 20.03.2003.a. Intressimaksed 2003.a jaanuar-märts 3960 krooni.

Juhatuse liige

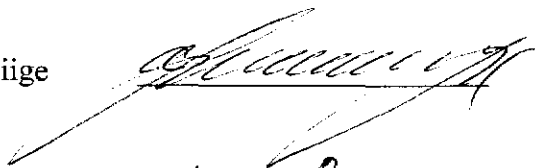
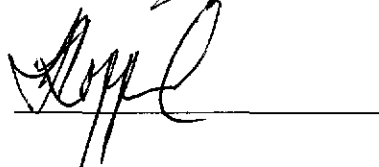
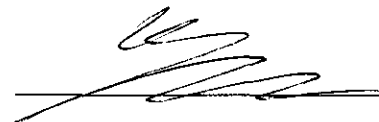


28.05.2006

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

OÜ MENDALI 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Mendali juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 26.03.2004.a osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	ametnimetus	allkiri	kuupäev
Mati Mütirisep	juhatuse liige		26.03.2004
Indrek Koppel	juhatuse liige		26.03.2004
Gustav Dudkin	juhatuse liige		26.03.2004

28.05.2004

Osaühing Roland
Tehnika 5, Saku
Telefon 6728 576

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühing Mendali registrikood 10047391 osanike
ülckoosolekuile 2003.majandusaasta aruande kohta

Oleme auditeerinud osaühingu Mendali 2003.majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 – 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tava ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu Mendali finantsseisundit seisuga 31.12.2003.aastal bilansimahus 6529729.-krooni ja siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust 154763.-krooni kasumit ning rahavoogusid. Osaühingul Mendali on koostatud majandusaasta aruandes osakapital netovaraga kaetud.

Tallinnas, 24.märtsil 2004.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor

isikukood: 44704090290
tunnistus nr.157, 14.05.92
OÜ Roland nr.36, 12.12.00



Kaja Riisenberg

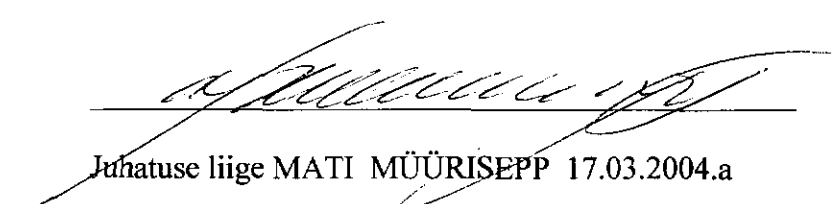
28.05.2004

OÜ Mendali 2003 majandusaasta aruanne

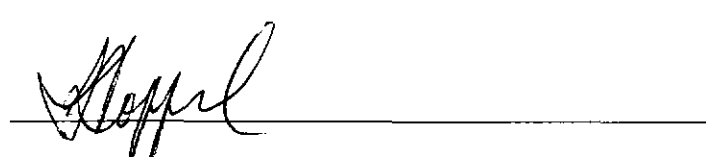
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

OÜ Mendali juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.aasta puhaskasum summas 154763 krooni alljärgnevalt:

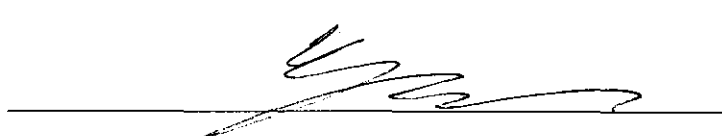
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 154763 krooni.



Juhatuseliige MATI MÜÜRISEPP 17.03.2004.a



Juhatuseliige INDREK KOPPEL 17.03.2004.a



Juhatuseliige GUSTAV DUDKIN 17.03.2004.a.

OÜ MENDALI

OSANIKUD SEISUGA 17.03.2004.a

Nimi	isikukood	elukoht	osade arv	osade väärtus	osaluse %
Mati Mütisepp	35309280232	Tallinn	1	133400	33,35
Indrek Koppel	36208080258	Tallinn	1	133300	33,35
Gunnar Dudkin	35309060337	Tallinn	1	22400	5,6
Marika Dudkin	44708130220	Tallinn	1	110900	27,7

Juhatusel liige

