

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Mendali

registrikood: 10047391

tänava/talu nimi, Kotzebue 18d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 6415444, +372 6415477, +372 6413397

faks: +372 6314168, +372 6444016

e-posti aadress: lea@mendli.ee, mati@mendali.ee

veebilehe aadress: www.mendali.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustused	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ MENDALI 2011.a TEGEVUSARUANNE

OÜ Mendali tegutseb alates 1993.aastast. 2011 aastal jätkas ettevõtte tegevust looduskivide jae- ja hulgimüügil ning kergvaheseinte- wc kabiinide-, duššiseinte komplekteerimisel, paigaldamisel ja müügil. Samuti jätkati sanitaarseadmete, nagu aurusaunad, dussinurgad ja dussiseinad importi, koos nende müügi ja paigaldusega. Alustati biokamine ja nende küttevedeliku müügiga ning nende valmistamisega vastavalt tellija soovidele. Jätkati samuti Soome ehitusplokkide Lammi ja vundamendi taldmike LammiTassu toodete tutvustamist ja müüki Eesti Vabariigis.

Ehitusmaterjalide osas on ettevõtte spetsialiseerunud looduskivide ja nende paigaldusega seotud spetsiaalsegude, brändinimega Kiviliim ning abimaterjalide brändinimega Steinfix ja Akemi (hoolde-, kaitse- ja pesuained) müügile. Jätkati tegevust kergvaheseinte, liug- ja lükanduste komplekteerimisel ja müügil. Jätkati duššikabiinide ja aurusaunade müüki ja paigaldust.

OÜ Mendali juhatus koosneb kahest liikmest, kellest üks on tegevjuht. Juhatusel liikmetele juhtimistasu ei maksta. Töötajate töötasu aruandeaastal 125 056 eurot. Ettevõttes töötab hetkel 10 inimest. Arvestades turu hetkeseisu ja kulude optimeerimise vajadust, töötas osalise tööajaga 3 töötajat.

OÜ Mendali aruandeaasta müügitulu 1 056 095 eurot.. Müügitulust 94,0% realiseeriti Eesti Vabariigis. Käive suurenes võrreldes 2010. aastaga 20,7%.

Aruandeaasta ärikasum oli 13 813 eurot., finantskahjum oli 94 622 eurot, mis tuleneb pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastavate AS Baltika aktsiate turuhinna langusest aruandeaastal, laenu ja kapitalirendi intressikulust, tütaretevõtte majandustegevuse kahjumist arvestatud kapitaliosaluse osa.

Suur osa OÜ Mendali looduskivide ostutehingutest tehakse USA dollarites Aasias, kasutades osalist ettemaksu. Arvestades pikka tarneaega on valuutakursside risk olemas. Müügiga seotud valuutakursside riskid puuduvad. Börsikursside kõikumise riskid avaldavad mõju finantskasumile ja on seotud pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatud Baltika aktsiate omamisega.

Tütaretevõtte SIA Mendali Läti Vabariigis on asutatud 2004.aastal. Ettevõtte on kindlustanud oma postitsiooni kergvaheseinte müüjana Läti turul.

2012.a planeerib OÜ Mendali suurendada looduskivide müüki erinevate kiviliikide osas ning tuua otsehankena Eesti turule ka India, Argentiina ja Hispaania looduskivid. Kontaktid on loodud Vietnami ja Egiptusega. Kergvaheseinte, liug- ja lükanduste müügil on kavas kindlustada turupositsiooni säilimine ja laiendada toodete valikut erinevate seinalahenduste osas, ühtlasi tahetakse suurendada rõdu ja terrassi klaasseinte osakaalu.

Arendame keskmise hinnaklassiga aurusaunade, massaažikabiinide ja massasivannide müüki koos paigalduse ja hooldusega. Alustame looduskividega kaetud valmiskamine müüki. Kasumlikkuse tagame hea logistika ja mahuga pakkudes täisteenus 100% tagavaraosade olemasoluga.

Peamised finantssuhtarvud:

	2011	2010
Müügitulu	1 056 095	875 041
Tulu kasv	20,7 %	-3,4%
Brutokasum	383 065	338 559
Brutokasumi määr	36,3%	38,7%
Ärikasum	13 813	- 40 453
Puhaskasum	-80 809	-9 887

Kasumi kasv	X	X
Puhasrentaablus	X	X
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,2	2,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = $(\text{müügitulu 2011} - \text{müügitulu 2010}) / \text{müügitulu 2010} \times 100$

Brutokasum = müügitulu – kauba-ja materjalikulud

Brutokasumimäär % = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} \times 100$

Kasumi kasv % = $(\text{puhaskasum 2011} - \text{puhaskasum 2010}) / \text{puhaskasum 2010} \times 100$

Puhasrentaablus % = $\text{puhaskasum} / \text{äritulud} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	221	272	2
Nõuded ja ettemaksed	28 124	20 817	3,4,20
Varud	371 745	419 879	9
Kokku käibevara	400 090	440 968	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	36 147	123 858	7
Materiaalne põhivara	906 624	944 489	8
Kokku põhivara	942 771	1 068 347	
Kokku varad	1 342 861	1 509 315	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	83 264	88 259	10,12
Võlad ja ettemaksed	94 630	108 569	4,13
Kokku lühiajalised kohustused	177 894	196 828	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	89 900	155 046	10,12
Kokku pikaajalised kohustused	89 900	155 046	
Kokku kohustused	267 794	351 874	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 000	25 565	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 129 320	1 139 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 809	-9 887	
Kokku omakapital	1 075 067	1 157 441	
Kokku kohustused ja omakapital	1 342 861	1 509 315	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 056 095	875 041	15
Muud äritulud	1 261	830	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-673 030	-536 482	18
Mitmesugused tegevuskulud	-167 407	-163 195	19
Tööjõukulud	-163 418	-169 070	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38 108	-46 254	8
Muud ärikulud	-1 580	-1 323	
Ärikasum (kahjum)	13 813	-40 453	
Finantstulud ja -kulud	-94 622	30 566	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-80 809	-9 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 809	-9 887	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 813	-40 453	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 108	46 254	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 250	-799	
Kokku korrigeerimised	36 858	45 455	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 307	12 875	
Varude muutus	48 134	9 468	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 504	43 176	
Kokku rahavood äritegevusest	75 994	70 521	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-243	0	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 250	799	
Antud laenude tagasimaksed	350	2 300	
Laekunud intressid	189	231	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 546	3 330	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-56 820	-56 821	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-5 086	315	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 234	-7 755	10
Makstud intressid	-7 451	-10 473	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-77 591	-74 734	
Kokku rahavood	-51	-883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	272	1 155	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51	-883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	221	272	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556	1 139 207	1 167 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 887	-9 887
31.12.2010	25 565	2 556	1 129 320	1 157 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-80 809	-80 809
Muud muutused omakapitalis	-1 565			-1 565
31.12.2011	24 000	2 556	1 048 511	1 075 067

Vastavalt OÜ Mendali põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 6000 (kuus tuhat) eurot ja maksimaalseks suuruseks 24 000 (kaksikümmend neli tuhat) eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mendali 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhiselt eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumi-aruande skeemi nr.1

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite ja maksekaartide laekumata summad. Seoses Eesti ühinemisega euroalaga alates 01.01.2011 toimuvad arveldused eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

01.jaanuarist 2011 võeti Eesti krooni asemel kasutusele euro. Euro vahetuskursse fikseerib Euroopa Keskpank.

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Euroopa Keskpanga kursi alusel euro suhtes.

Valuutakursside ümberhindamisest tekkinud tulud ja kulud on omavahel saldeeritud ja kajastatud kasumiaruandes muude äritulude ja -kuludena.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja väärtpaberitesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on investeeringu turuväärtus bilansipäeval

Pikaajalisteks finantsinvesteeringuteks on tütarettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud aktsiad ja väärtpaberid. Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid on bilansis kajastatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on investeeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes finantstulude või -kuludena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad on pikaajaline finantsinvesteering.

Tütarettevõtteks loetakse emajärgse ettevõtte kontrolli all olevat ettevõtet, kui emajärgse ettevõtte omanduses on rohkem kui 50% hääleõiguslikest aktsiast või osakapitalist. Investeeringud tütarettevõtte osadesse on esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosa-luse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi nõudeid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud ja kajastatakse bilansivälisena. Varem alla hinnatud ja kuludesse kantud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumisi kajastatakse aruandeperioodi tegevuskulude vähendamisena.

Varud

Materjalid ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud varumiskuludest. Realiseeritud varud kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtuses. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kaubakuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutusajaga üle 1 aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kantakse kulusse nen-de soetamisel. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit, amortisatsiooninorm on põhivara objektidel masinad, seadmed 20-40%, transpordivahendid 20-40%, muu materiaalne põhivara 15-40%, rajatised 10%, hooned 8% aastas.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastuvad aruandeperioodi tegevuskuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrent kajastatakse rendiperioodi jooksul kuludena.

Tulud

Müügitulude kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügil on tulu tekkimise momendiks, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	221	272
Kokku raha	221	272

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	28 657	23 036
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 917	-4 321
Kokku nõuded ostjate vastu	26 740	18 715
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-4 321	-1 095
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 917	-4 321
Lootusetuks tunnistatud nõuded	4 321	1 095
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 917	-4 321

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	69
Käibemaks	0	8 795	0	2 586
Üksikisiku tulumaks	0	1 884	0	1 846
Erisoodustuse tulumaks	0	78	0	68
Sotsiaalmaks	0	3 607	0	3 538
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	23
Töötuskindlustusmaksed	0	380	0	437
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	439	163	0	283
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	439	14 967	0	8 850

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	3 760	6 103	6
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	30 403	115 420	7
Pikaajalised nõuded	1 984	2 335	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	36 147	123 858	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
LV40003664422	SIA Mendali	Läti	büroo vaheseinad, WC kabiinid	60	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
SIA Mendali	6 103	-2 343	3 760
Kokku	6 103	-2 343	3 760

Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	73 967	73 967
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	41 453	41 453
31.12.2010	115 420	115 420
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-85 017	-85 017
31.12.2011	30 403	30 403

Turuhind aktsia kohta 31.12.2009 0,73 eurot.

Turuhind aktsia kohta 31.12.2010 1,14 eurot.

Turuhind aktsia kohta 31.12.2011 0,30 eurot.

Soetusmaksumus aktsia kohta 0,22 eurot.

Ümlberhindlus kajastub finantskuluna kasumiaruandes summas 85 017 eurot.

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	660 309	344 537	94 621	11 581	1 614	107 816	33 536		1 139	1 147 337
Akumuleeritud kulum		-46 679	-72 882	-11 380	-1 512	-85 774	-24 139			-156 592
Jääkmaksumus	660 309	297 858	21 739	201	102	22 042	9 397		1 139	990 745
Amortisatsioonikulu	0	-29 733	-9 416	-201	-102	-9 719	-3 608			-43 060
Müügid			-3 196			-3 196				-3 196
31.12.2010										
Soetusmaksumus	660 309	344 537	91 425	11 581	1 614	104 620	33 536		1 139	1 144 141
Akumuleeritud kulum	0	-76 412	-82 298	-11 581	-1 614	-95 493	-27 747		0	-199 652
Jääkmaksumus	660 309	268 125	9 127	0	0	9 127	5 789		1 139	944 489
Ostud ja parendused			243			243				243
Amortisatsioonikulu		-29 733	-4 613	0	0	-4 613	-3 762			-38 108
31.12.2011										
Soetusmaksumus	660 309	344 537	91 668	5 718	1 614	99 000	31 825	1 139	1 139	1 136 810
Akumuleeritud kulum	0	-106 145	-86 911	-5 718	-1 614	-94 243	-29 798		0	-230 186
Jääkmaksumus	660 309	238 392	4 757	0	0	4 757	2 027	1 139	1 139	906 624

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	1 250	799
Transpordivahendid	1 250	799
Kokku	1 250	799

Täielikult amortiseerunud põhivara maksumus seisuga 31.12.2010 97 876 eurot.

Täielikult amortiseerunud põhivara maksumus seisuga 31.12.2011 91 452 eurot.

2011.aastal kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara summas 7 574 eurot.

Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	87 731	90 456
Lõpetamata toodang	13 270	9 417
Müügiks ostetud kaubad	266 290	295 997
Ettemaksed varude eest	4 454	24 009
Kokku varud	371 745	419 879

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Nordea Finance Estonia	8 326	8 326	0			
Kapitalirendikohustused kokku	8 326	8 326				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Nordea Finance Estonia	16 560	8 234	8 326		6%	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	16 560	8 234	8 326			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	4 562	9 126
Kokku	4 562	9 126

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	18 195	20 190
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	12 152	16 923
1-5 aasta jooksul	2 422	8 745

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank	146 720	56 820	89 900		
Pikaajalised laenud kokku	146 720	56 820	89 900		
Kapitalirendikohustused kokku	8 326	8 326			10
Muud laenukohustused					
Arvelduskrediit	17 757	17 757			
Krediitkaart	361	361			
Muud laenukohustused kokku	18 118	18 118			
Laenukohustused kokku	173 164	83 264	89 900		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedvbank	203 540	56 820	146 720		
Pikaajalised laenud kokku	203 540	56 820	146 720		10
Kapitalirendikohustused kokku	16 560	8 234	8 326		
Muud laenukohustused					
arvelduskrediit	22 746	22 746			
krediitkaart	459	459			
Muud laenukohustused kokku	23 205	23 205			
Laenukohustused kokku	243 305	88 259	155 046		

Pikaajaline laenukohustus lõpeb 15.07.2014.a. Alusvaluutaks on EUR. 2011.a. oli pikaajalise laenu põhiosa tagasimaksed 56 820 eurot, makstud intress 770 eurot.

Swedbank AS on andnud arvelduskrediiti limiidiga 38 347 eurot kuus. Intressimäär on 6%. Seisuga 31.12.2011 on arvelduskrediiti kasutatud 17 757 eurot.

Tagatis:kommertspant vallasvarale summas 63 912€ j ahüpoteek kinnistule asukohaga

Vana-Narva mnt.1A.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	58 143	50 687
Võlad töövõtjatele	3 121	8 034
Maksuvõlad	14 967	8 850
Muud võlad	1 565	6
Muud viitvõlad	1 565	0
Saadud ettemaksed	16 834	40 992
Kokku võlad ja ettemaksed	94 630	108 569

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	24 000	25 565
Osade arv (tk)	3	3
Osa iga üks euro annab osanikule ühe hääle.		

Seoses Eesti ühinemisga euroalaga alates 01.jaanuarist 2011 ning sellest tuleneva kohustusega konverteerida osakapital eurodeks, muudeti osanike otsusega 01.novembrist 2011.a. OÜ Mendali põhikirja. Osakapitali koostõlla viimiseks põhikirjaga konveteeriti osaühingu osakapital eurodesse ja vähendati seda 1564.65 euro võrra. Osakapitali uueks suuruseks on 24 000 eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	33 743	31 286
Soome	27 071	16 852
Eesti	992 547	826 519
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	384
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 053 361	875 041
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 734	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 734	0
Kokku müügitulu	1 056 095	875 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja viimistlusmaterjalid	1 056 095	875 041
Kokku müügitulu	1 056 095	875 041

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-2 343	-645
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-85 017	41 453
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-85 017	41 453
Intressitulud	189	231
Intressitulu laenudelt	189	231
Intressikulud	-7 451	-10 473
Intressikulu laenudelt	-4 727	-5 197
Intressikulu kapitalirendilt	-770	-1 248
Muud intressikulud	-1 954	-4 028
Kokku finantstulud ja -kulud	-94 622	30 566

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	125 056	124 882
Sotsiaalmaksud	43 275	44 188
Puhkuse reserv	-4 913	0
Kokku tööjõukulud	163 418	169 070
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	558 931	439 552
Varude allahindlus ja mahakandmine	4 161	-2 618
Alltöövõtutööd	99 903	87 756
Transpordikulud	2 853	2 644
Muud	7 182	9 148
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	673 030	536 482

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Maarent	813	813
Üür ja rent	18 696	18 692
Energia	25 667	22 490
Elektrienergia	5 296	5 733
Soojusenergia	3 442	3 370
Kütus	16 929	13 387
Mitmesugused bürookulud	7 145	473
Lähetuskulud	733	161
Koolituskulud	60	32
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 917	4 353
Ostetud teenused	54 725	64 849
Muud	57 651	51 332
Kokku mitmesugused tegevuskulud	167 407	163 195

Lisa 20 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	26 740	18 715
Ostjatelt laekumata arved	28 657	23 036
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 917	-4 321
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	439	0
Ettemaksed	945	2 102
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 124	20 817

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	4 044	602
Sidusettevõtjad	1 826	630
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 984	2 335

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	48 457	48 414

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mendali (registrikood: 10047391) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI MÜÜRSEPP	Juhatuse liige	10.02.2012
GUNNAR DUDKIN	Juhatuse liige	02.03.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Mendali osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühingu Mendali raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011.aastal, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Mendali finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Digitaalselt allkirjastatud:

Kaja Riisenberg

Vandeauditiitori number: 157

Audiitorettevõtja nimi: Osaühing Roland

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 36

Asukoha aadress: Näituse 1-2 Saku 75501

05.03.2012.aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Mendali (registrikood: 10047391) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA RIISENBERG	Vandeaudiitor	05.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 129 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80 809
Kokku	1 048 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metalluste ja -akende tootmine	25121	587093	55.59%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	248822	23.56%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	180371	17.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing G & G Investeeringud	10702476	Merirahu 60, Tallinn, Harju maakond, Eesti	7998 EUR
Indrek Koppel	36208080258		7998 EUR
Mati Müürisepp	35309280232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8004 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6413397
Telefon	+372 6415444
Telefon	+372 6415477
Faks	+372 6314168
Faks	+372 6444016
E-posti aadress	lea@mendli.ee
E-posti aadress	mati@mendali.ee
Veebilehe aadress	www.mendali.ee