

OÜ JÄRVE 2 PARKLA

2007. a majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2008

Mirjam Annovitsch

2954/10

Põhitegevusala
Juriidiline aadress

Parklateenus
Paldiski mnt 219 a
Tallinn 13517

Äriregistri nr
Telefon
Faks
Tegevjuht
Aruandeaasta algus
Aruandeaasta lõpp
Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid

11208123
6739310
6739310
Taimi Riim
01.01.2007
31.12.2007
• kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 2</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod).....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Maksud	11
Lisa 3. Müügitulu	11
Lisa 4. Üldhalduskulud.....	12
Lisa 5. Rahavoogude aruanne.....	12
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16


allkiri

Tegevusaruanne

Järve 2 Parkla OÜ tegeleb parklate haldamisega Eesti Vabariigis.

Firma registreeriti 04.jaanuar 2006.

Parkimisteenuse müük algas 01.05.2006.a.

Finantsseisundi määrab ümbruskaudsete parkimisteenuse osutajate parkimiskoha hind ja parkla täituvus.

2006.a. oli parkla täituvus 90% 2007.a. oli täituvus 92%

Finantsseisundit mõjutab parkla turvalisuse tagamine. 2006.a. toimus kaks sissemurdmist ja vargust. Selle tõttu tuli investeerida turvalisuse tagamisse: turvakiired, tõkkepuu, signalisatsioon.

Parkla turvalisusse investeerimine jätkus ka 2007 aastal, samuti valvurite tellimuste vastuvõtjate töökoha täiustamine.

Momendil haldame ühte parklat (Paldiski mnt. 219A), kaalumisel on parklate haldamise laiendamine.

2007 aastal oli müügitulu 538259 krooni.

Töötajate keskmine arv 6. Palgakulu 195377, sellest tegevjuhi töötasu 14400 krooni.

Järgmiste majandusaastate tulemusi võib mõjutada oluliselt turvalisuse olukord.


allkiri

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ JÄRVE 2 PARKLA juhatus deklareerib oma vastutust 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ JÄRVE 2 PARKLA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ JÄRVE 2 PARKLA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


juhatuse liige
(Ants Saarelaid)

23.05.08
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
(Taimi Riim)

23.05.08
(allkirjastamise kuupäev)


juhatuse liige
(Enn Kuusmäe)

23.05.08
(allkirjastamise kuupäev)

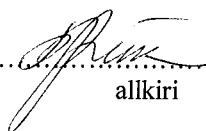
Bilanss

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	83297	93667	
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	0	466	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1720	2
Ettemaksed teenuste eest			
Käibevara kokku	83297	95853	
AKTIVA (varad) KOKKU	83297	95853	
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Maksuvõlad	11374	5803	2
Võlad töövõtjatele	15784	13647	
Muud võlad	15256	21545	
Lühiajalised kohustused kokku	42414	40995	
KOHUSTUSED KOKKU			
Omakapital			
Osakapital	40000	40000	
Eelmiste per. jaotamata kasum	10858	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13975	14858	
Kohustuslik reservkapital	4000	0	
Omakapital kokku	40883	54858	
OMAKAPITAL KOKKU	40883	54858	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	83297	95853	

Kasumiaruanne Skeem 2

	2007.a.	2006. a	Lisa nr
Müügitulu	538259	442980	3
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	278232	355124	
Brutokasum	260027	87856	
Üldhalduskulud	274197	73000	4
Äri kasum *	-14170	14856	
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	195	2	
Kokku finantstulud ja -kulud	-13975	14858	
Kasum (-kahjum) enne maksustamist	-13975	14858	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-13975	14858	

Juhatuse liige


allkiri

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2007.a.	2006. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	-13975	14858	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2186	-2186	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1419	40995	
Kokku rahavood äritegevusest	-10370	53667	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks	0	40000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40000	
Rahavood kokku	-10370	93667	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93667	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10370	93667	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83297	93667	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa kapital	Aruande- aasta kasum kahjum	Kokku
Saldo 01.01.2006	0		0
Osakapitali sissemaks	40000		40000
Aruandeaasta kasum		14858	14858
Saldo 31.12.2006	40000	14858	54858

	Osa kapital	Kohust. Reserv. kap	Aruande- aasta kasum kahjum	Eelm per. Jaot . Kasum kahjum	Kokku
Saldo 01.01.2007	40000		14858		54858
			-10858	10858	
Kohust reservkap . Aruandeaasta kasum		4000	-4000		4000
			-13975		-13975
Saldo 31.12.2007	40000	4000	-13975	10858	40883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ JÄRVE 2 PARKLA 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ JÄRVE 2 PARKLA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohutused 31. detsembril 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

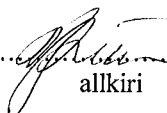
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 6000 krooni.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:


allkiri

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	20 %
Tootmisseadmed ja transpordivahendid	Lineaarne	20 %

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4979	1720	
Üksikisiku tulumaks		990		883
Sotsiaalmaks		5285		4877
Töötuskindlustusm aks		65		43
Pensionikindl.		55		
Kokku		11374	1720	5803

Lisa 3. Müügitulu

OÜ JÄRVE 2 PARKLA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	538259	442980
Kokku	538259	442980

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Parklate tegevus 52211	538259	442980
Kokku	538259	442980

Lisa 4. Üldhalduskulud

	2006	2006
Kontoritarbed	2146	2521
Telefon	2543	1394
Palk ja sots maks	260435	40523
Muud kulud	442	17562
Autokulud	8631	11000
Kokku	274197	73000

Lisa 5. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest.

	31.12.2007	31.12.2006
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	2186	-2186
Nõuded ostjate vastu	466	-466
Ettemaksed	1720	-1720
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	1419	40995
Võlad töövõtjatele	2137	13647
Maksuvõlad	5571	5803
Muud viitvõlad	-6289	21545

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Järve Kaks GÜ -ga teostatud tehingud

	2007	2006
Saldo 01.01.2007	0	0
Osutatud teenuseid	304265	201466
Saldo 31.12.2007	0	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

JÄRVE 2 PARKLA OÜ osanik 100 % on JÄRVE KAKS GÜ.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ JÄRVE 2 PARKLA 2007. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek

„23“05..... 2008. aasta otsusega, allkirjastamine „23“05..... 2008:

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige
(Ants Saarelaid)

23.05.08

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige
(Taimi Riim)

23.05.08

/allkiri ja kuupäev/

juhatuse liige
(Enn Kuuskmäe)

23.05.08

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ JÄRVE 2 PARKLA vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10858
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	-13975
Kokku jaotamata kasum	-3117

OÜ JÄRVE 2 PARKLA juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali	0
-----------------------------	---

Juhatus liige

Osanike nimekiri

Osaomanik	aadress	isikukood	osa nimiväärtus
MTÜ Garaaziühistu	Paldiski mnt.219 A		
Järve Kaks	Tallinn	80035403	40000


allkiri