

Viru Maakohus
registriosakond

29. 06. 2007

AS MAX-ED
Rägavere tee 35a, Rakvere 44312
Äriregistri kood 10132180

SISSE 27.11.2007
nr. 34589

ko

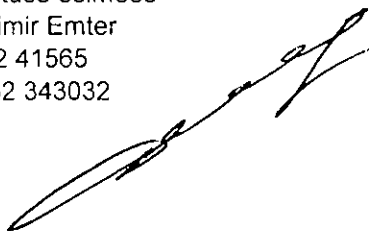
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
1.01.2006

Majandusaasta lõpp
31.12.2006

EHITUS
MEHHANISMIDE LAENUTUS

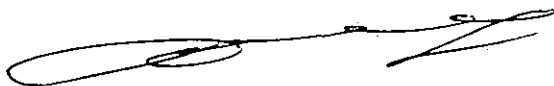
Juhatuse esimees
Vladimir Emter
tel. 32 41565
fax 32 343032



AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Tegevusjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....5-6	
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	9
Raamatupidamise arvestusmeetodid..... 10-11	
Materiaalne põhivara.....	12
Maksud ,raha ja pangakontod.....	13
Kapitalirent,maa erastamine.....	14
Müügitulu.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad.....	17
Audiitori järeldusotsus.....	18



TEGEVUSARUANNE

AS MAX-ED põhitegevuseks oli ja on ehitustegevus, transpordi teenused Eesti Vabariigi piires, mehhanismide ja masinate laenutus.

2006 aastal on AS MAX-ED realiseerimis netokäive 8473035 krooni, mis on suurem kui 2005 aasta.

Aasta jooksul on tehtud töid: soojustrasside rekonstrueerimis ja remont, Haljala Lasteaed, AS NORDKALK, AS Rakvere Soojus, AS Haljala Soojus, OÜ VERX Rakvere Soojus-ja Veeetrasside rekonstrueerimine üldehitus remont, mehhanismide laenutus firmadele.

2006 aastal põhivara ostetud 1156604 krooni eest ja AS Hansa Liising Eesti autokraana laen.

Maa eest on tasutud

AS MAX-ED juhtkond usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile ja kvaliteetsele tööle.

Meie eesmärk 2007 aasta on kindlustada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

AS MAX-ED keskmiselt töötab 26 töötajat ning neile makstud palkadeks kogusumma 2,6 miljonit krooni. Juhatuse liikmete tasu oli 330000 krooni



RAAMATUPIDEMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamisega.

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS MAX-ED finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selginud aruande valmimise kuupäevani 22.05.2007 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse hinnangul on AS MAX-ED jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse esimees Vladimir Emter

22.05.07

Tegevdirektor Nikolai Dorogan

22.05.07

Nõukogu liige Oleg Bõkov

22.05.07

Nõukogu liige Aino Vahter

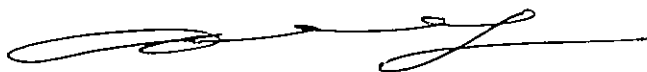
22.05.2007

Nõukogu liige Ülo Lukme

22.05.2007

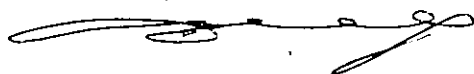
BILANSS
(kroonides)

AKTIVA(varud) (tuhandetes kroonides)	31.12.2006	31.12.2005 lisa nr.	
Käibevara			
Raha ja pangakontod	653934	999790	3
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	591282	422095	
Ettemaksed teenuste eest	29788	5178	
Kokku ettemaksed	29788	5178	
Käibevara kokku	1275004	1427063	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	143415	143415	
Ehitised (jääkmaksumuses)	38535	47319	
Masinad ja seadmed(jääkmaksumuses)	2765083	2235305	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	11832	9760	
Põhivara kokku	2958865	2435799	1
AKTIVA (varad)kokku	4233869	3862862	



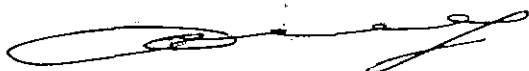
AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

PASSIVA(kohustused ja omakapital)	2006	2005 lisa nr.	
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmistel perioodil	353799	218372	4,5
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	81912	207433	2
Maksuvõlad	292415	203567	
Võlad töötajatele	466600	429272	
Muud viitvõlad	796	3504	
Lühiajalised kohustused kokku	1195522	1062148	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	59341	289227	
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	59341	289227	4
Kohustused kokku	1254863	1351375	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	400000	400000	
Kohustuslik reservkapital	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2071487	312823	
Aruande aasta kasum (kahjum)	467519	1758664	
Omakapital aktsiaseltsis kokku	2979006	2511487	7
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	4233869	3862862	



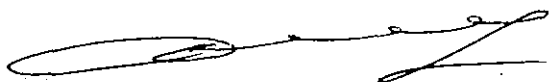
KASUMIARUANNE
(kroonides)

	2006	2005 lisa nr.	
Müügitulu	8473035	6482483	6
Muud äri tulud	33041	0	
Ärikasum (-kahjum)	8506076	7599652	
 Kaupad, toore materjal ja teenused	 3818203	 2426410	
Muud tegevuskulud	26784	76405	
Tööjõukulud kokku	3563154	3000527	
Palgakulu	2657399	2256035	
Sotsiaalmaks	897781	744492	
töötukindlustus	7974		
Põhivara kulum	592003	317775	
 ÄRIKULUD KOKKU	 8000144	 5821117	
 ÄRIKASUM (KAHJUM)	 505932	 1778535	
 FINANTSTULUD JA-KULUD	 -38413	 -19871	
Tulud pank	896	13663	
Muud finantstulud ja kulud			
 Intressikulud	 -39309	 -33534	
 Kasum (-kahjum) majandustegevusest	 467519	 1758664	
 Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	 467519	 1758664	



RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades puhaskasumist)
(kroonides)

Rahavood äritegevusest	2006	2005
Ärikasum	505932	1778535
Põhivara kulum ja väärtuse langus	592003	317775
Kasum põhivara müügist	-33041	-1117169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	193797	-137779
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-2053	295176
Makstud intressid	-39309	-19871
Kokku	829735	1116667
Rahavood investeringutest		
Materiaalse põhivara soetus	-52602	-754941
Materiaalne põhivara müük	74576	1139831
Saadus intressid	896	
Kokku	22870	384890
Rahavood finanteerimistegevusest		
Maa järelmaksu tasumine	0	-16000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-1198461	-551967
Lanude tagatis		
Kokku	-1198461	567967
Rahavood kokku	-345856	933590
Raha ja raha ekvalendid perioodi algul	999790	66200
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-345856	933590
Raha ja raha ekvalendid perioodi lõpus	653934	999790



OMAKAPITALI MUUTMISE ARUANNE
(kroonides)

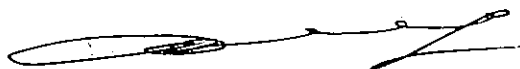
	Aktsia- kapital	Kohustus- lik reserv	Jaotamata kasum	KOKKU	lisa nr.
Saldo 31.12.2004	400000	40000	312823	752823	
Aruandeperioodi puhaskasum			1758664	1758664	
Saldo 31.12.2005	400000	40000	2071487	2511487	
Aruandeperioodi puhaskasum			467519	467519	
Saldo 31.12.2006	400000	40000	2539006	2979006	7

Vastavalt AS MAX-ED põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 krooni.

Aktsiate miniväärtus 100 krooni

2006 aastal dividende ei makstud

2006 aastal uusi aktsiaid ei imiteeritud.



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kahaset nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtivatult tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansis välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksumusest ja soetamisega soetud veo ning teisest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang arvele tootmishinnas, millespeale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milliste varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto müügitulumaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodid.

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud vatad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikkest valmistamis väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooni normid:

tootmishooned 4%

masinad ja seadmed 15-20%

transpordi vahendid 15%

tööriistad ja inventar 100%

maa ei amortiseerita

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressimüügitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividendi tulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Tulu ehituslepingitelt

Tulu ehituslepingitelt kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmetest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

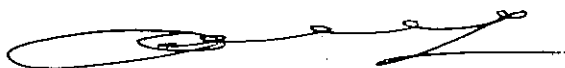
Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemaksed tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Ehituslepingutest saadaolevad tulud".

Puhkuseseaduse reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkuse tasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajaline kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservikapital

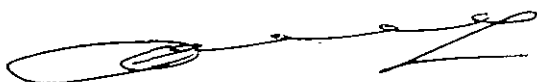
Vastavalt äriseaduslikule on moodustatud kohustuslik reservikapital. Reservikapital moodustatakse igaaastast puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservikapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservikapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservikapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservikapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	inventar	Kokku
kokku 31.12.2005	512517	2995385	15831	3523733
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	321783	760080	6071	1087934
Jääkväärtus 31.12.2005	190734	2235305	9760	2435799
Müüdud põhivara kulum		-2770		-2770
Arvestatud kulum	8784	576994	6225	592003
Müük		-44305		-44305
Soetamine		1148307	8297	1156604
Soetusmaksumus 31.12.2006	512517	4099387	24128	463032
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	330567	1334304	12296	1677167
Jääkväärtus 31.12.2006	38535	2908498	11832	2958865

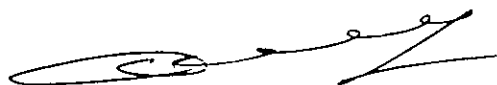


AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

MAKSUD
(kroonid)

MAKSULIIGID	31.12.2006 Maksuvõlad	31.12.2005 lisa nr. Maksuvõlad	
Sotsiaalmaks	162890	88773	2
Kinnipeetud füüsilisele	86440	48737	
Käibemaks	32624	62134	
Töötukindlustus	4174	2274	
Kogumispensioon	3378	1649	
erisoodustus tulu-ja sotsiaalmaks	2909		
Kokku	292415	203567	

Raha ja pandakontod	31.12.2006	31.12.2005 lisa nr.	
Sularaha kassas	0	53684	3
Pangakontod	653934	946106	
Raha ja pangakontod kokku	653934	999790	
 Tulevaste perioodide kulud	 26944	 0	 3



AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

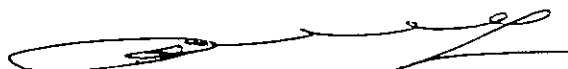
Kapitalirent (kroonides)	31.12.2006	31.12.2005 lisa nr.	
Soetusmaksumis	2038104	934102	4
Akumuleeritud kulum	267214	23352	
Kapitalrendi võlgnevus	413140	507599	
s.h.lühiajaline	353739	218372	
Aruandeperioodil makstud maksed	1347861	551967	
Aruandeperioodi intressi kulu	39309	12386	

AS MAX-ED on võtnud kasutusrendile sõiduauto.
(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	22536	192981
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingitest:	0	
s.h.kuni 1 aasta		22536
1-5 aastat		

MAA ERASTAMINE	31.12.2006	31.12.2005 lisa nr.	
Maa võlg	0	16000	5
Tasumine aruandeaastal	0	16000	
Tasumise võlgnevus	0	0	
s.h.lühiajaline	0	0	

Lääne Viru Maavalitsuselt järelmaksuga astetud maa ,tagatiseks on sõlmitud esimesele jarjekohale hüpoteek kinnistule asukahaga Rägavere tee 35a, Rakvere Lääne-Virumaa summas 180828 krooni.



AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

Müügitulu

lisa nr.6

AS MAX-ED müügitulu jaguneb geografolise tegevusalade lõikes:

Eesti Vabariik

Soojustrasside rekonstueerimine Rakveres, Haljala, Rakke Lubjatehas, kapitalremont, üldehitustööd ja-mehhanismide laenutus firmadele.

Teostatud tööd:

2004.a.	4 668 510
2005.a.	6 482 483
2006.a.	8 473 035

Kaubad, toore, materjal ja teenus

	2006	2005 lisa nr.6
Tooraine ja materjal	2429949	1337188
Elekter ja küte	858777	848880
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	150000	140100
Muud teenused	100001	90000
Alltöövõtutööd	279476	10242
Kokku	3818203	2426410



AS MAX-ED majandusaasta aruanne 2006

KASUMI JAOTAMATAMISE ETTEPANEK

lisa nr.

AS MAX-ED juhatuse ettepanek aktsionäride üldkoosolekule

2006 aasta puhaskasum 467519 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2071487 krooni

Kokku kasum jääb 2539006 krooni

7

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

AS MAX-ED juhatus on koostanud 2006 aastal tegevusaruande, raamatupidamise, aastaaruande, rahavoogude ja ksumi jaotamise ettepaneku.

AS MAX-ED nõukogu on juhatuse poolt koostanud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

AS MAX-ED majandusaasta aruande on kooskõlastatud aktsionäridega üldkoosoleku 22.05.2007 aastal.

Juhatusesimees
Vladimir Emter
Juhatuseliige
Nikolai Dorogan

22.05.07a 
22.05.07a 

Nõukogu liige
Oleg Bökov

22.05.07 

Nõukogu liige
Ülo Lukme

22.05.07 

Nõukogu liige
Aino Vahter

22.05.2007 



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS MAX-ED

Oleme auditeerinud AS MAX-ED raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet tehtoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanouetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006. aasta finantstulemuseks 467 519.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006.a. 4 233 869.- krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt AS MAX-ED finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

22.05.2007.a.


EESTI VABARIIK
VANNUTATUD AUDIITOR
MARGIT KESKÜLA
TUNNISTUS NR. 305