

**Osaühing Matkar**  
Kõleri 1 10150 Tallinn  
Äriregistri nr. 10170097

20.05.2001



## **2000.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Majandusaasta algus  
01.01.2000.

Majandusaasta lõpp  
31.12.2000.

Põhitegevusala  
jaekaubandus

Tegevjuht  
Maia Kuusk, juhatuse liige  
telefon 6015317  
fax 6013164

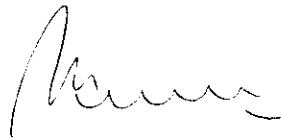
Audiitor  
Ilmar Tambaur  
telefon 6302352

7.3.03.2021

### **Osaühing MATKAR osanike nimekiri**

|            |                                                                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jüri Kuusk | elukoht: Tallinn, Vanemuise 46-8<br>isikukood: 33510240202<br>osalus 50% 330 aktsiat a`100 krooni summas 33000.-  |
| Maia Kuusk | elukoht: Tallinn, Vanemuise 46-8<br>isikukood: 44307220223<br>osalus 50 % 330 aktsiat a`100 krooni summas 33000.- |

Juhatuse liige



Maia Kuusk

OÜ Matkar omanike üldkoosolek 30.mail 2001.a.

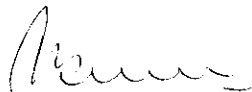
2000.aasta majandusaasta aruande läbivaatamine ja kinnitamine.

Matkar omanike üldkoosolek olles tutvunud juhatuse poolt esitatud raamatupidamisaruandega:

otsustas:

1.kinnitada 2000.a. majandusaasta aruanne koos 11 lisaga, bilanss tasakaalus 19 418 822 krooni.

Omanike allkirjad:



Maia Kuusk  
juhatuse liige  
kommertsdirektor

### **Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad**

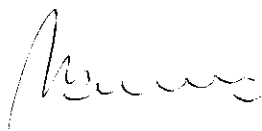
OÜ Matkar juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Matkar kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest (bilansist, kasumiaruandest ja üheteistkümnest lisast), kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liige Maia Kuusk, kuna teine juhatuse liige Jüri Kuusk on surnud (16.02.2001.a.)

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Matkar omanike üldkoosolek 30.mail 2001.a.

31.mail 2001.a., Tallinnas



Omanike allkirjad:

Maia Kuusk  
juhatuse liige  
kommertsdirektor

## Osaühingu Matkar osanikele

### **Audiitori järeldus-otsus Osaühingu Matkar 2000.a. raamatupidamise aastaruande kohta**

Olen kontrollinud Osaühingu Matkar 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaruannet. Raamatupidamise aastaruande koostamine on osaühingu juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

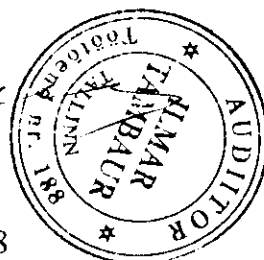
Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks Osaühingu Matkar raamatupidamise aastaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud Osaühingu Matkar raamatupidamise aastaruanne, mis näitab 2000.a. finantstulemuseks 444.974 kr. kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000.a. 19.418.822 kr., kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühingu Matkar finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a. ja aruandeaasta tulemit.

31. mail 2001.a.



Ilmar Tambaur  
Vannutatud audiitor, töötõend nr. 188



## **Tegevusaruanne**

Osaühingu Matkar põhitegevusalad aruandeaastal on toidu- ja tööstuskaupade müük ja pidulike riie laenutamine. Põhitegevus toimub kauplus "Pelgulinna" kaudu.

Osaühingu käibevara moodustas aasta lõpuks 1 463 084 krooni ehk 13,27 % bilansisummast

Keskmine töötajate arv 2000 a. oli 45 inimest, nende palkade kogusumma oli 1 775 995 krooni.

## **Kasumi jaotamise aruanne**

|                                                                                            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2000.a.                                    | 16 568 418 |
| 2000.aasta aruandeaasta kasum                                                              | 444 974    |
| Kokku jaotamiseks                                                                          | 17 013 392 |
| Dividendide väljamaksmiseks                                                                | 1 114 000  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000 a. majandusaasta aruande kinnitamist | 15 899 392 |

# RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## BILANSS

|                                             | 2000.a.           | 1999.a.           |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Raha ja pangakonto (lisa 8)                 | 305 942           | 605 666           |
| Aktsiad ja muud väärtpaberid-EVP (lisa 3)   | 105 861           | 93 492            |
| Nõuded ostjate vastu                        | 6 968             | 7 754             |
| Nõuded tütarettevõtetele                    | 3 117             | 0                 |
| Muud lühiajalised nõuded                    | 49 139            | 375 390           |
| Viitlaekumised-intressid                    | 1 069             | 1 966             |
| Maksude ettemaksed                          | 0                 | 340               |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 40 738            | 72 173            |
| Materjal                                    | 478               | 687               |
| Ostetud kaup müügiks                        | 931 772           | 1 200 384         |
| Ettemaks hankijatele                        | 18 000            | 18 516            |
| <b>Käibevara kokku</b>                      | <b>1 463 084</b>  | <b>2 376 368</b>  |
| Tütar- ja sidusettevõtte aktsiad (lisa 4)   | 616 946           | 105 523           |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded (lisa 5)   | 266 266           | 0                 |
| Maa ja ehitused                             | 18 493 008        | 18 314 728        |
| Masinad ja seadmed                          | 43 563            | 52 838            |
| Muu inventar                                | 2 846 635         | 3 585 761         |
| Akumuleeritud põhivara kulum                | - 4 310 680       | - 3 559 429       |
| <b>Põhivara kokku ( lisa 6)</b>             | <b>17 955 738</b> | <b>18 499 421</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                         | <b>19 418 822</b> | <b>20 875 789</b> |
| Tagatiseta võlakohustused (lisa 7 )         | 671 732           | 694 218           |
| Hankijatele tasumata arved                  | 486 817           | 693 421           |
| Maksuvõlad (lisa 9)                         | 219 778           | 190 211           |
| Võlad töövõtjatele-puhkusetasureserv        | 225 105           | 204 596           |
| Muud viitvõlad                              | 74 943            | 81 644            |
| Lühiajalised kohustused kokku               | 1 678 375         | 1 864 090         |
| Pikajalised võlakohustused (lisa 7 )        | 654 055           | 1 370 281         |
| <b>Kohustused kokku</b>                     | <b>2 332 430</b>  | <b>3 234 371</b>  |
| Osakapital                                  | 66 000            | 66 000            |
| Kohustuslik reservkapital                   | 7 000             | 7 000             |
| Eelmiste perioodide kasum                   | 16 568 418        | 17 470 318        |
| Aruandeaasta puhaskasum(+) kahjum(-)        | 444 974           | 98 100            |
| <b>Omakapital kokku ( lisa 10 )</b>         | <b>17 086 392</b> | <b>17 641 418</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                        | <b>19 418 822</b> | <b>20 875 789</b> |

## KASUMIARUANNE

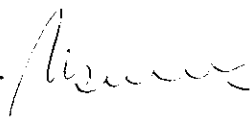
|                                                    | 2000                | 1999               |
|----------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Realiseerimise netokäive (lisa 11)                 | 18 409 082          | 19 293 359         |
| Muud äritulud                                      | 17 121              | 29 920             |
| <b>Kokku äritulud</b>                              | <b>18 426 203</b>   | <b>19 323 279</b>  |
| <br>Kaubad, materjal                               | <br>13 889 850      | <br>14 622 030     |
| Mitmesugused tegevuskulud                          | 1 079 730           | 802 778            |
| Tööjõukulud                                        | 2 364 975           | 2 365 665          |
| s.h. palgakulu                                     | 1 775 995           | 1 778 677          |
| sotsiaalmaks                                       | 588 980             | 586 988            |
| Põhivara kulum                                     | 1 057 471           | 1 154 057          |
| Muud ärikulud                                      | 131 119             | 298 959            |
| <b>Kokku ärikulud</b>                              | <b>18 523 145</b>   | <b>19 243 489</b>  |
| <br><b>Ärikasum(+), kahjum (-)</b>                 | <br><b>- 96 942</b> | <br><b>79 790</b>  |
| <br>Muud intressi- ja finantstulud                 | <br>2 846           | <br>25 327         |
| Kasum valuutakursi muutusest                       | 44 494              | 0                  |
| Kapitaliosalise meetodil arvestatud kasum (lisa 4) | 511 423             | 105 523            |
| <br><b>Kokku finantstulud</b>                      | <br><b>558 763</b>  | <br><b>130 850</b> |
| <br>Kahjum valuutakursi muutustest                 | <br>16 847          | <br>39 540         |
| Finantsinvesteeringute väärtuste muutus            | 0                   | 73 000             |
| <b>Kokku finantskulud</b>                          | <b>16 847</b>       | <b>112 540</b>     |
| <br><b>Kasum majandustegevusest</b>                | <br><b>444 974</b>  | <br><b>98 100</b>  |

Lisa1.

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.**

OÜ Matkar juhatus on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Matkari vara, kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. OÜ Matkari majandusaasta on 01.01.2000.a. kuni 31. detsember 2000.a. Juhatus hinnangul on OÜ Matkar jätkuvalt tegutsev äriühing

28.05.2001.a.



Maia Kuusk, juhatuse liige

Lisa 2.

### **Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.**

OÜ Matkar kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kulud on kajastatud tekkepõhiselt. Intressitulud ja -kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 3

### **Aktsiad ja väärtpaberid**

#### **Lühiajalised finantsinvesteeringud väärtpaberitesse**

| Väärtpaberi liik | Jääk 01.01.2000. |           | Aruandeperioodil |        | Jääk 31.12.2000 |           |
|------------------|------------------|-----------|------------------|--------|-----------------|-----------|
|                  | Kogus tk         | Summa EEK | Ostetud tk       | EEK    | Kogus tk        | Summa EEK |
| EVP              | 259 699          | 93 492    | 9 030            | 12 369 | 278 729         | 105 861   |

Edasimüügiks ostetud lühiajaliste väärtpaberite EVP -de arvestust peetakse soetushinna meetodil. 2000.aastal osteti 19 030 EVP, soetushind oli 12 369 EEK. Tallinna börsil EVP sulgemishind seisuga 31.12.2000. oli 0,665 krooni tasemel.

Lisa 4.

**Pikaajalised finantsinvesteeringud tütarettevõtte väärtpaberitesse**

**Tütarettevõtete aktsiad ja osad**

|                                    | Ettevõtte nimetus<br>Matkar Kinnisvara OÜ |
|------------------------------------|-------------------------------------------|
| Osade arv aasta alguses (tk.)      | 660                                       |
| Osaluse % aasta lõpus/alguses      | 100                                       |
| Soetusmaksumus aasta alguses       | 40 000                                    |
| Bilansiline maksumus aasta alguses | 105 523                                   |
| Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum | 511 423                                   |
| Bilansiline maksumus aasta lõpus   | 616 946                                   |
| Soetusmaksumus aasta lõpus         | 40 000                                    |

**Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2000.**

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Osakapital                          | 40 000  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 65 524  |
| Aruandeaasta kasum                  | 511 422 |
| Omakapital kokku                    | 616 946 |
| Investeeriya osa omakapitalist      | 100%    |

Lisa 5.

**Mitmesugused pikaajalised nõuded**

| Pikaajalise laenu<br>saajad | Antud laenu<br>summa | Laenu jääk 31.12.2000<br>kokku | s.h. pikaajaline osa | Intressi<br>määr | Tagasimaksmise<br>tähtaeg |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| OÜ Majahooldus              | 300 000              | 300 000                        | 266 266              | 8%               | 01.01.2006.               |

Lisa 6.

### PÕHIVARA

| Põhivara rühm | Seis aasta algul | Põhivara sissetulek | Põhivara väljaminek kokku s.h. müük likvid |         |         | Seis aasta lõpul | Akumuleer kulum |
|---------------|------------------|---------------------|--------------------------------------------|---------|---------|------------------|-----------------|
| Põhivara s.h  | 21 953 327       | 199 940             | 770 061                                    | 583 000 | 187 061 | 21 383 206       | 4 310 680       |
| maa           | 523 834          |                     |                                            |         |         | 523 834          | 0               |
| ehitised      | 17 790 894       | 178 280             |                                            |         |         | 17 969 174       | 2 285 030       |
| masinad ,     |                  |                     |                                            |         |         |                  |                 |
| seadmed       | 52 838           | 15 050              | 9 275                                      |         | 9 275   | 58 613           | 13 089          |
| muu inv.      | 3 585 761        | 6 610               | 760 786                                    | 583 000 | 177 786 | 2 831 585        | 2 012 561       |

Põhivara on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta)varad, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.Põhivahendite amortisatsiooni arvestus toimub lineaarse meetodi alusel ja amortisatsiooni määr on:

|                         |      |
|-------------------------|------|
| hoonetel                | 4 %  |
| inventaril ja seadmetel | 15 % |
| transpordivahenditel    | 15 % |

2000.a. amortisatsiooni on arvestatud 1 057 471 krooni. Raamatupidamise amortisatsiooni normid vaadatakse üle igal aastal ja korrigeeritakse vastavalt vajadusele juhatuse otsusega. Aruandeaastal müüdi põhivara 583 000 krooni eest,nende müügihind oli 338 983 krooni, kulumine oli 174 901 krooni Põhivara kanti maha 187 061 krooni, nende kulumine oli 131 319 krooni.Aruandeaastal ei ole põhivara alla hinnatud.

Lisa 7

### Pikaajalised võlakohustused

| Laenuandja nimetus | Laenu summa | kohustuse lõpliku kustutamise aasta | jääk aasta lõpul | järgmisel majandus-aastal tagastamisele kuuluv summa maksetähtaegade viisi |
|--------------------|-------------|-------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Arne Gustafsson    | 2024959     | 31.12.2002.                         | 1 325 787        | 28.02. 167 933<br>30.05. 167 933<br>30.09. 167 933<br>30.12. 167 933       |
| <b>Kokku</b>       |             |                                     |                  | <b>671 732</b>                                                             |

2000.aastal tekkis laenu tagasimaksmisel kahjum 16 847 krooni valuutakursi muutusest.Bilansipäeva seisuga valuutakursi muutusest tekkis kasum 44 494 krooni, kuna laenu summa on vastava kokkuleppe kohaselt 750 000 SEK. 31.12.2000 oli SEK kurss 1,767717 .

## Rahavoogude aruanne

|                                                      | 2000               | 1999               |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>A. Rahavood aruandeaasta äritegevusest</b>        |                    |                    |
| <b>Puhaskasumi mõju rahavoogudele</b>                |                    |                    |
| <b>Puhaskasum(+), kahjum(-)</b>                      | <b>444 974</b>     | <b>98 100</b>      |
| Korrigeerimised:                                     |                    |                    |
| Põhivara amortisatsioon                              | + 1 057 471        | + 1 154 057        |
| Kahjum põhivara müügist                              | + 69 116           | + 286 181          |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                       | + 55 742           | 0                  |
| Kap.osaluse meetodil arv kasum(-) kahjum(+)          | - 511 423          | - 105 523          |
| Kasum valuutakursi muutumisest                       | - 27 646           | + 39 540           |
| <b>Kasum enne käibekapitali muutuste kajastamist</b> | <b>+ 1 088 234</b> | <b>+ 1 472 355</b> |
| <b>Muutus käibevaras:</b>                            |                    |                    |
| Aktsiad ja muud väärtpaberid                         | - 12 369           | - 20 776           |
| Nõuded ostjate vastu                                 | - 2 331            | + 2 539            |
| Muud lühiajalised nõuded                             | + 359 985          | - 683              |
| Intressid                                            | + 897              | - 1 966            |
| Maksude ettemaksud                                   | + 340              | + 317 660          |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud          | + 31 435           | - 55 212           |
| Tooraine ja materjal                                 | + 209              | - 123              |
| Ostetud kaup müügiks                                 | + 268 612          | - 47 374           |
| Ettemaksed hankijatele                               | + 516              | + 2 49             |
| <b>Muutus käibevaras kokku</b>                       | <b>+ 647 294</b>   | <b>+ 196 558</b>   |
| <b>Muutus lühiajalistes kohustustes</b>              |                    |                    |
| Hankijatele tasumata arved                           | - 206 604          | + 602              |
| Maksuvõlad                                           | + 29 567           | + 87 589           |
| Võlad töövõtjatele                                   | + 20 509           | + 53 062           |
| Muud viitvõlad                                       | - 6 701            | + 28 708           |
| <b>Muutus lühiajalistes kohustustes kokku</b>        | <b>- 163 229</b>   | <b>+ 169 961</b>   |
| <b>Rahavoogude muutus käibekapitali muut. kokku</b>  | <b>+ 484 065</b>   | <b>+ 366 519</b>   |
| <b>Äritegevuse rahavood kokku</b>                    | <b>+ 1 572 299</b> | <b>+1 838 874</b>  |
| <b>B. Investeermistegevuse rahavood</b>              |                    |                    |
| Laekumised põhivara müügist                          | + 338 983          | + 427 424          |
| Põhivara ostmine                                     | - 199 940          | -1 050 227         |
| <b>Investeermistegevuse rahavood kokku</b>           | <b>+ 139 043</b>   | <b>- 622 803</b>   |
| <b>C. Finantseermistegevuse rahavood</b>             |                    |                    |
| Finantsinvesteeringute väärtuse muutus               | 0                  | + 73 000           |
| Dividendide maksmine                                 | - 1 000 000        | - 800 000          |
| Dividendide tulumaksu ettemaks                       | 0                  | - 281 081          |
| Antud laenu                                          | - 300 000          | 0                  |
| Pikaajalise laenu tagasimaks                         | - 711 066          | 0                  |
| <b>Finantseermistegevuse rahavood kokku</b>          | <b>- 2 011 066</b> | <b>-1008081</b>    |
| <b>D. Kokku rahajäägi muutus</b>                     | <b>- 299 724</b>   | <b>+ 207 990</b>   |
| Raha jääk 01.01.                                     | 605 666            | 397 676            |
| Raha jääk 31.12.                                     | 305 942            |                    |

Lisa 9.

**Maksuvõlad**

|                          | 2000           | 1999           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Käibemaks                | 94 833         | 87 873         |
| Üksikisiku tulumaks      | 44 682         | 37 922         |
| Sotsiaalmaks             | 80 087         | 64 416         |
| Tulumaks erisoodustuselt | 176            | 0              |
| <b>Kokku</b>             | <b>219 778</b> | <b>190 211</b> |

Lisa 10.

**Omakapitali muutmise aruanne**

|                                           | Osa-<br>kapital | Reserv<br>kapital | Eelmiste<br>perioodide<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Kokku             |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Saldo 01.01.99.                           | 66 000          | 7 000             | 18 863 949                                   | -312 550                   | 18 624 399        |
| Makstud dividendid                        |                 |                   | - 800 000                                    |                            | - 800 000         |
| Dividendi tulumaksu ettemaks              |                 |                   | - 281 081                                    |                            | - 281 081         |
| Eelmise perioodi kasum(+),<br>kahjum (- ) |                 |                   | - 312 550                                    | 312 550                    |                   |
| 1999.a. kasum                             |                 |                   |                                              | 98 100                     | 98 100            |
| <b>Seisuga 31.12.99.</b>                  | <b>66 000</b>   | <b>7 000</b>      | <b>17 470 318</b>                            | <b>98 100</b>              | <b>17 641 418</b> |
| Makstud dividendid                        |                 |                   | -1 000 000                                   |                            | -1 000 000        |
| Eelmise perioodi kasum(+),<br>kahjum(-)   |                 |                   | 98 100                                       | -98 100                    |                   |
| 2000.a. kasum                             |                 |                   |                                              | 444 974                    | 444 974           |
| <b>Seisuga 31.12.2000.a.</b>              | <b>66 000</b>   | <b>7 000</b>      | <b>16 568 418</b>                            | <b>444 974</b>             | <b>17 086 392</b> |

### Neto realiseerimiskäive

OÜ Matkar põhitegevusalaks on kaubandus . OÜ on müünud kaupa ja osutanud teenust alljärgnevalt kroonides  
:

|                      | 2000.a.    | 1999.a.    |
|----------------------|------------|------------|
| 1. kaupade jaemüük   | 16 316 320 | 17 083 567 |
| 2. kaupade hulgimüük | 57 901     | 9 906      |
| 3. rendid            | 1 624 127  | 1 547 161  |
| 4. muud teenused     | 410 736    | 652 725    |

Kaupa on realiseeritud ja teenust osutatud 2000. majandusaastal Eesti Vabariigi piires 18 409 082 krooni eest.