

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Martaas Grupp

registrikood: 10102285

tänava/talu nimi, Päevakoera tee 20a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11913

telefon: +372 5031070

e-posti aadress: martsaa3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Martaas Grupp 2015. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

- Martaas Grupp OÜ jätkas ettevõtte majandustehinguid 2015.a.
 - Tegevusvaldkonnaks oli ja on kinnisvara tehingute vahendusega, investeeringute ja konsultatsioonidega seonduv tegevus ning juhtimisteenuse müük. Jätkus ka turundustegevusalane nõustamine ja turundusplaanide koostamine ja ellu viimine.
 - 2015.a. lõppes 41 050 euro suuruse kasumiga.
 - Firma heaks töötasid omanik ja juhi abi- turundus assistent / maakler, kes jätkasid firma arendamist, et olla jätkusuutlik ka tulevikus. Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 1.
 - Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei makstud, töötajale maksti töötasudeks 4 680 eurot.
 - 2015.a. olid suurimateks klientideks LAAM Valduse OÜ grupi ettevõtted ja mitmed teised koostööpartnerid oma klientuuriga, millele ja kellele osutati teenustöid.
 - Jätkati uuringuid ka mujal maailmas, kuhu võiks olla huvi Eestis pärit investoritel oma raha paigutada ning milliste riikide kliendid tunneks huvi Eestisse raha paigutamise vastu. Loodi suhteid mitmete välisriikide investoritega ning käidi väljaspool Eestit otsimas võimalusi koostööks ja investeeringuteks. Külastati sealset kinnisvara objekte, põhiliselt korterelamuid ja eramuteks sobilikke kinnistuid, investeeringute eesmärgil. Oldi konsultandina kaasas Eesti klientidel sealsete võimaluste selgitamisel investeeringuteks. Sellelaadset tegevust on plaanis jätkata ka edaspidi, et olla kursis maailmas toimuvaga, saada kontakte välismaiste investorite ja sealsete kinnisvara büroodega.
 - 2015.a. eesmärgiks oli jätkata head koostööd teiste kinnisvara arendus- ja vahendusteenuseid pakkuvate ettevõtetega Eestis ja paljuski ka väljaspool Eestit, mis ka õnnestus.
- Plaanid 2016.a.:
1. Jätkata koostööd olemasolevate partneritega ja klientidega
 2. Jätkata võimaluste otsingut teenindamaks Eesti kliente ka väljaspool Eestit, osutades põhiliselt konsultatsiooni ja nõustamisteenust ning tellimustööde korraldust ja vajaliku informatsiooni välja otsimist.
 3. Jätkata ülemaailmselt otsinguid erinevate investorite ja kinnisvara vahendajate kohta. Käia nendega kohtumas. Tutvustada Eestit ja leida ise võimalusi oma klientuurile pakkuda nende riikide kinnisvara.
 4. Tugevdada oma positsiooni kinnisvara konsultatsioonide ja vahendustegevusega tegelevate ettevõtete hulgas.
 5. Pakkuda teistele kinnisvara tegevusega seotud firmadele teenustöid.
 6. Jätkata ja püüda laiendada arendusettevõtetega koostööd nii Eestis, kui mujal maailmas.
 7. Investeerida võimalusel ja sobiva pakkumise ilmnemisel vabased vahendeid kinnisvarasse üüritulu ja/või edasi müümise tekkiva kasumi teenimise eesmärgil
 8. Jätkata turundusteenuste osutamist oma koostöö partneritele.
 9. Leida ka uusi partnereid, kellele osutada turundus- ja juhtimisteenuste alast nõustamist, teha neile konkreetseid teenustöid.
 9. Viia end veelgi enam kurssi arendustegevusega kinnisvara valdkonnas ja võimalusel võtta esimesed arendustegevusega seotud positsioonid ja teha investeeringud.

Mart Saa
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	110 151	21 703	2
Nõuded ja ettemaksed	8 739	98 757	3
Kokku käibevara	118 890	120 460	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	833	625	5
Kinnisvarainvesteeringud	30 000	16 000	6
Materiaalne põhivara	11 844	29 799	7
Kokku põhivara	42 677	46 424	
Kokku varad	161 567	166 884	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	23 218	
Võlad ja ettemaksed	10 117	25 573	8
Kokku lühiajalised kohustused	10 117	48 791	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	7 694	
Kokku pikaajalised kohustused	0	7 694	
Kokku kohustused	10 117	56 485	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 588	80 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 050	26 639	
Kokku omakapital	151 450	110 399	
Kokku kohustused ja omakapital	161 567	166 884	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	97 332	63 961	10
Muud äritulud	7 429	1 000	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 423	-19 706	12
Mitmesugused tegevuskulud	-22 571	-14 822	13
Tööjõukulud	-7 551	-7 240	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 394	-1 265	7
Muud ärikulud	0	-61	
Kokku ärikasum (-kahjum)	38 822	21 867	
Intressikulud	-201	-29	
Muud finantstulud ja -kulud	2 429	4 801	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 050	26 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 050	26 639	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 822	21 867
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 394	1 265
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 429	0
Muud korrigeerimised	0	-1 000
Kokku korrigeerimised	-3 035	265
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 931	-4 683
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-419	3 034
Laekunud intressid	9	8
Kokku rahavood äritegevusest	40 308	20 491
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 093	-14 237
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	22 083	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-14 000	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-208	0
Antud laenud	0	-79 000
Antud laenude tagasimaksed	82 000	0
Laekunud intressid	5 471	1 125
Kokku rahavood investeerimistegevusest	94 253	-92 112
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	15 000
Saadud laenude tagasimaksed	-15 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 912	-678
Makstud intressid	-201	-29
Makstud dividendid	-12 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 113	14 293
Kokku rahavood	88 448	-57 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 703	79 031
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88 448	-57 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 151	21 703

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	80 949	83 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	26 638	26 638
31.12.2014	2 556	256	107 587	110 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 051	41 051
31.12.2015	2 556	256	148 638	151 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Martaas Grupp 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Martaas Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte osade kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	3
Masinad ja seadmed	5

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu tegevdirektor, juhatuse ja omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	207	207
Arvelduskontod	109 944	21 496
Kokku raha	110 151	21 703

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	853	853	
Ostjatelt laekumata arved	853	853	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	265	265	4
Muud nõuded	6 729	6 729	15
Laenunõuded	6 000	6 000	
Intressinõuded	729	729	
Ettemaksed	892	892	
Tulevaste perioodide kulud	892	892	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 739	8 739	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 595	4 595	
Muud nõuded	91 780	91 780	
Laenunõuded	88 000	88 000	
Intressinõuded	3 780	3 780	
Ettemaksed	2 382	2 382	
Tulevaste perioodide kulud	2 382	2 382	
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 757	98 757	

2015. aasta lõpu seisuga oli sidusettevõttele antud laenu tagastamata summa 6 000 eurot. Laenuintress on 5% aastas.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	175	0	88
Käibemaks	0	2 550	0	3 371
Üksikisiku tulumaks	0	85	0	79
Sotsiaalmaks	0	656	0	712
Kohustuslik kogumispension	0	16	0	14
Töötuskindlustusmaksed	0	19	0	19
Ettemaksukonto jääk	265		4 595	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	265	3 501	4 595	4 283

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12473962	Laam Valduse OÜ	Eesti	Enda kinnisvara ost ja müük	25	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	31.12.2015
Laam Valduse OÜ	625	208	833
Kokku	625	208	833

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	15 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 000
31.12.2014	16 000
Ostud ja parendused	14 000
31.12.2015	30 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	720	389
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	486	168

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	0	791	791	791
Akumuleeritud kulum	0	0	-554	-554	-554
Jääkmaksumus	0	0	237	237	237
Ostud ja parendused	30 827	0	0	30 827	30 827
Amortisatsioonikulu	-1 028	0	-237	-1 265	-1 265
31.12.2014					
Soetusmaksumus	30 827	0	0	30 827	30 827
Akumuleeritud kulum	-1 028	0	0	-1 028	-1 028
Jääkmaksumus	29 799	0	0	29 799	29 799
Ostud ja parendused	0	1 093	0	1 093	1 093
Amortisatsioonikulu	-4 230	-164	0	-4 394	-4 394
Müügid	-14 654	0	0	-14 654	-14 654
31.12.2015					
Soetusmaksumus	14 237	1 093	0	15 330	15 330
Akumuleeritud kulum	-3 322	-164	0	-3 486	-3 486
Jääkmaksumus	10 915	929	0	11 844	11 844

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	22 083	0
Transpordivahendid	22 083	0
Kokku	22 083	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	797	797	
Võlad töövõtjatele	335	335	
Maksuvõlad	3 501	3 501	4
Muud võlad	5 472	5 472	
Dividendivõlad	4 173	4 173	
Muud viitvõlad	1 299	1 299	
Muud võlad	12	12	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 117	10 117	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	300	300	
Võlad töövõtjatele	305	305	
Maksuvõlad	4 283	4 283	
Muud võlad	20 472	20 472	
Dividendivõlad	16 173	16 173	
Muud viitvõlad	4 299	4 299	
Muud võlad	213	213	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 573	25 573	

Muude viitvõlgade all on kajastatud väljakuulutatud kuid aruandeaasta lõpu seisuga väljamaksmata dividendide tulumaks.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	118 910	84 994
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	29 728	22 593
Kokku tingimuslikud kohustused	148 638	107 587

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 332	63 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 332	63 961
Kokku müügitulu	97 332	63 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine	46 400	32 400
Kinnisvarabüroode tegevus	50 212	31 172
Enda kinnisvara üürileandmine	720	389
Kokku müügitulu	97 332	63 961

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum immateriaalse põhivara müügist	7 429	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	1 000
Kokku muud äritulud	7 429	1 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Energia	2 822	2 948
Kütus	2 822	2 948
Transpordikulud	24 001	13 657
Üür ja rent	486	168
Mitmesugused teenused	4 114	2 933
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 423	19 706

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	4 483	5 531
Lähetuskulud	3 806	1 128
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 917	3 279
Reklaamikulu	6 699	1 190
Muud	3 666	3 694
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 571	14 822

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 680	4 260
Sotsiaalmaksud	2 833	2 938
Töötuskindlustusmaks	37	42
Kokku tööjõukulud	7 550	7 240
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	6 729	0	7 398	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	84 382	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	15 000

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	0	0	1 000	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	86 932	0	81 000	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	15 000
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	48 936	79 000	0		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

Osaühing Martaas Grupp (registrikood: 10102285) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART SAA	Juhatuse liige	22.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 050
Kokku	148 638
Jaotamine	
Dividendideks	30 827
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 811
Kokku	148 638

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	50212	51.59%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	46400	47.67%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	720	0.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Saa	37102180233	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031070
E-posti aadress	martsaa3@gmail.com