

319315

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

23-07-2008

Imbi Hunt

WINRO OÜ

2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriregistri nr. 11109071

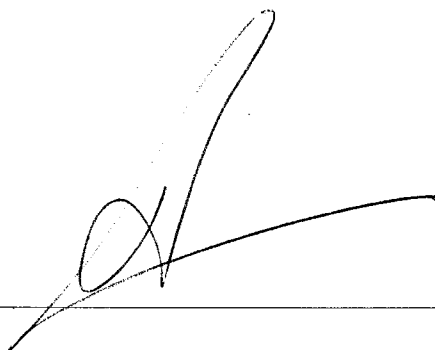
Juriidiline aadress: Võidu 16, Tallinn 11213

Telefon: 51 09 555

E-mail: winro@hot.ee

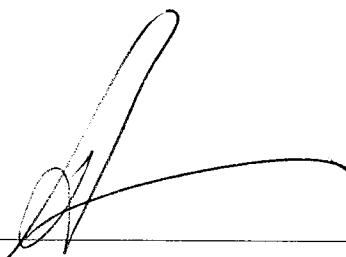
Põhitegevusala: vahendustegevus

Juhatuse liige Tarvo Donald



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Maksuvõlad	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Lühiajalised nõuded	12
Lisa 5 Müügitulu	13
Lisa 6 Müüdid toodangu kulu	13
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15



TEGEVUSARUANNE

WINRO OÜ alustas majandustegevust veebruaris 2005.

Ettevõtte põhitegevusalaks on vallasvara vahendus.

2008. aastal plaanitakse jätkata vallasvara vahendamist.

2007. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud, ettevõtte juhatuse liikmetele töö eest juhatuses tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud 2007:

Müügitulu 385 593

Brutokasumi määr -4,5%

(brutokasum/ müügitulu)

Puhasrentaablus -7,6%

(puhaskasum/ müügitulu)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 1,27

(käibevara/ lühiajalised kohustused)

ROA -18,1%

(puhaskasum/ varad kokku)

ROE 70,7%

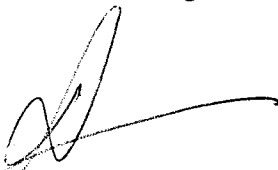
(puhaskasum/ omakapital kokku)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud WINRO OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

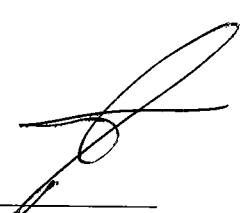
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. WINRO OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige

Tarvo Donald



Juhatus liige

Peeter Pärloja



Juhatus liige

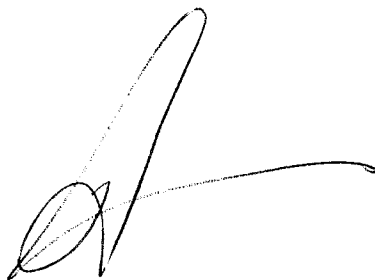
Toomas Ruus

20.05.2008

BILANSS

(kroonides)

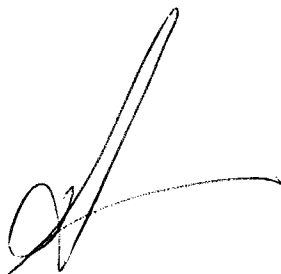
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	45 448	21 735
Ostjatelt laekumata arved		33 040	33 040
Muud lühiajalised nõuded	4	69 500	109 500
Intressid		5 427	1 723
Käibevara kokku		153 415	165 998
Põhivara			
Masinaid ja seadmed	3	8 812	11 062
VARAD KOKKU		162 227	177 060
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Dividendivõlad		92 700	44 398
Maksuvõlad	2	27 990	13 474
Lühiajalised kohustused kokku		120 690	57 872
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	3 035
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		26 886	13 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-29 349	62 891
Omakapital kokku		41 537	119 188
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		162 227	177 060



KASUMIARUANNE**SKEEM 2**

(kroonides)

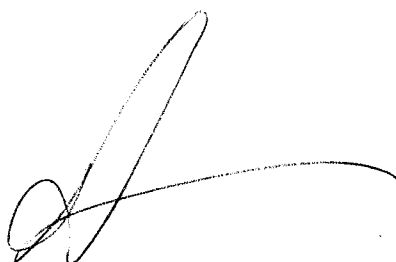
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	5	385 593	1 932 014
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	6	402 935	1 851 435
Brutokasum		-17 342	80 579
Üldhalduskulud		2 355	5 191
Äri kasum		-19 697	75 388
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		3 972	1 723
Finantskulud		0	958
Kasum majandustegevusest		-15 725	76 153
Tulumaks		13 624	13 262
Aruandeaasta puhaskasum		-29 349	62 891



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-19 697	75 388
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	2 250	1 688
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	71 595
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		892	-259 149
Kokku rahavood äritegevusest		-16 555	-109 916
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Antud laenud	4	0	-302 500
Antud laenude tagasimaksed	4	40 000	193 000
Makstud intressid		0	765
Saadud intressid		268	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		40 268	-108 735
 Rahavood kokku		23 713	-218 651
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		21 735	240 386
Raha ja raha ekvivalentide muutus		23 713	-218 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	45 448	21 735



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

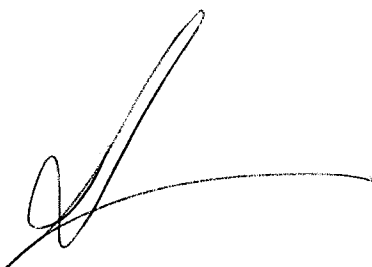
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Dividendid	Aruandeaasta Kasum	Kokku
Saldo 04.02.2005	40 000					40 000
2005 kasum					60 695	60 695
Saldo 31.12.2005	40 000				60 695	100 695
2005 kasumi jaotus		3 035	13 262	44 398	-60 695	-44 398
2006 kasum					62 891	62 891
Saldo 31.12.2006	40 000	3 035	13 262		62 891	119 188
2006 kasumi jaotus		965	13 624	48 302	-62 891	-48 302
2007 kasum					-29 349	-29 349
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	26 886		-29 349	41 537

Winro OÜ asutamisel tasuti osade eest rahalise sissemaksuga ning osakapital koosnes ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

31.12.2007 seisuga koosneb osakapital kolmest osast nimiväärtustega 13 300 ja 13 300 ning 13 400 krooni. Osanikeks Eesti residentidest füüsilised isikud.

Bilansipäeva seisuga pole võimalik dividende välja maksta.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

WINRO OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on

vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 7 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

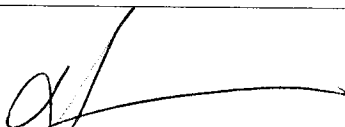
Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas



summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Lisa 1 Raha ja pangakontod	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	40 990	21 585
Pangakontod	4 458	150
Raha ja pangakontod kokku	45 448	21 735

Lisa 2

Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	29	212
Raskeveokimaks	1 075	0
Dividendide tulumaks	26 886	13 262
Maksuvõlad kokku	27 990	13 474

Lisa 3 Materiaalne põhivara**Masinad ja seadmed**

Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	15 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	15 000

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	3 938
Amortisatsioonikulu 2007	2 250
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	6 188

Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	11 062
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	8 812

Lisa 4 Lühiajalised nõuded**Jääk**

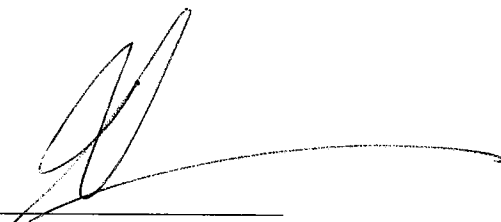
ATD Trans OÜ	57 500
Tabasalu Rehv OÜ	12 000
Kokku 31.12.07	69 500

Lisa 5 Müügitulu	2007	%	2006	
Ehitustööde juhtimine Eestis			49 395	2,6%
Vahendustegevus Eestis	385 593	100%	1 875 000	97%
Masinate rent Eestis			7 619	0,4%
Kokku	385 593		1 932 014	

Lisa 6 Müüitud toodangu kulu	2007	2006
Vahenduseks ostetud sõidukid	385 923	1 809 205
Müügiks ostetud materjalid		37 052
Masinate ja seadmete amortisatsioon	2 250	2 250
Raskeveokimaks	4 300	
Masinate ja seadmete kindlustus	10 462	2 928
Kokku	402 935	1 851 435

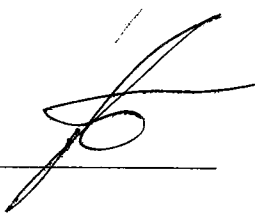
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

WINRO OÜ 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.05.2008 otsusega, allkirjastamine 20.05.2008:



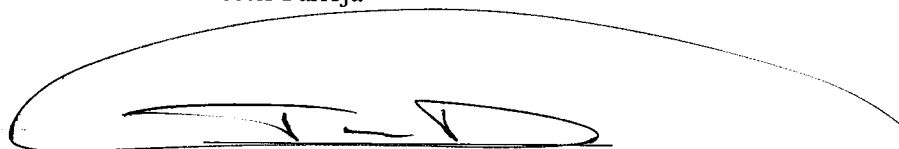
Juhatuse liige

Tarvo Donald



Juhatuse liige

Peeter Pärloja



Juhatuse liige

Toomas Ruus

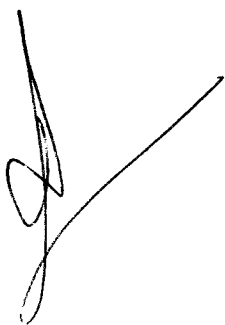
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

- 1) WINRO OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku suunata aruandeaasta kahjum summas 29 349 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

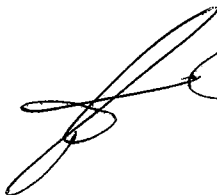
Winro OÜ osanike nimekiri 20.05.2008.a. seisuga

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Tarvo Donald	37107220342	Taumi põik 7 Rannamõisa 76901	13 400 krooni
Peeter Pärloja	37405080360	Kaitse 4 Tallinn 11213	13 300 krooni
Toomas Ruus	36509270299	Olevi 33A-3 Tallinn 11223	13 300 krooni

Tarvo Donald
osanik, juhatuse liige



Peeter Pärloja
osanik, juhatuse liige



Toomas Ruus
osanik, juhatuse liige

