

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing MAJAVAIM

registrikood: 10146667

tänavatalu nimi, Tooma tee 14

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5037755

e-posti aadress: armin.mutle@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühitutvustus.

Osaühing Majavaim tegutseb alates aastast 1997. Osaühingu asukohaks on Tooma tee 14, Tabasalu alevik, Harku vald, Harjumaa.

Firma põhitegevusalaks on teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas. Tegevuseks on akustikaalne konsultatsioon, projekteerimine ja ruumide akustiliste omaduste parandamisega seotud tööde teostamine. Lisaks tegeletakse ka audio-videosüsteemide hoolduse ja remondiga ning tehakse teadus- ja arendustööd audiotehnika alal.

Olulised sündmused 2015 aastal.

Erinevate ruumide akustiliste omadustega seotud uurimistöö ja katsetuste kõrval jätkus tootearendus erinevate ruumide akustiliste omaduste muutmiseks vajalike heliresonaatorite väljatöötamisel. Kõrge kvaliteedilise helivõimendi väljatöötamine peatus projekti elektroonika osa arendanud koostööpartneri surma tõttu jaanuaris 2012. Uut sobivat koostööpartnerit ei ole seni paraku leida õnnestunud.

Plaan suurendada müügitulu muude teenuste osutamisega ei täitunud. Uusi kliente on tänases majandussituatsioonis raske leida.

Majandustulemused.

Ettevõtte müügitulu oli arvestusaastal 400 eurot. Majandustegevus andis majandusaasta tulemiks kahjumi -375 eurot.

Ettevõtte peamised suhtarvud (eurodes):

	2015	2014
Müügitulu	400	800
Tulu muutus	-50%	-16%
Kahjum	-375	-302
Kahjumi muutus	-24%	-54%
Puhasrentaablus	-94%	-38%
ROA	-2,3%	-1,8%
ROE	-4,8%	-3,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

-müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu 2015} - \text{müügitulu 2014}) / \text{müügitulu 2014} \times 100$

-kahjumi muutus (%) = $(\text{kahjum 2015} - \text{kahjum 2014}) / \text{kahjum 2014} \times 100$

-puhasrentaablus (%) = $\text{kahjum} / \text{müügitulu} \times 100$

-ROA (%) = $\text{kahjum} / \text{varad kokku} \times 100$

-ROE (%) = $\text{kahjum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

2016 jätkab ettevõtte senistel tegevussuundadel. Jätkuvad uue koostööpartneri otsingud helivõimendi projekti elektroonilise osa tööde teostamiseks ning uute tellijate otsingud pakutava hooldeteenuse mahu suurendamiseks.

Palgalisi töötajaid osaühingus aruandeaastal ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	2	2
Nõuded ja ettemaksed	5 540	6 046	3
Varud	9 737	9 737	4
Kokku käibevara	15 277	15 785	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 049	1 262	6
Kokku põhivara	1 049	1 262	
Kokku varad	16 326	17 047	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 199	2 705	7
Võlad ja ettemaksed	6 308	6 148	8
Kokku lühiajalised kohustused	8 507	8 853	
Kokku kohustused	8 507	8 853	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 360	4 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375	-302	
Kokku omakapital	7 819	8 194	
Kokku kohustused ja omakapital	16 326	17 047	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	400	800	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106	-54	
Mitmesugused tegevuskulud	-456	-793	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-213	-255	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-375	-302	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-375	-302	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375	-302	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-375	-302	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	213	255	6
Kokku korrigeerimised	213	255	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	506	-1 023	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	160	488	
Kokku rahavood äritegevusest	504	-582	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	423	583	7
Saadud laenude tagasimaksed	-929	0	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-506	583	
Kokku rahavood	-2	1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2	1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	2	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 195	639	4 662	8 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-302	-302
31.12.2014	3 195	639	4 360	8 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-375	-375
31.12.2015	3 195	639	3 985	7 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Majavaim 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Majavaim kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Kuluks kantakse varud individuaalse hindamise meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Arvutid- ja süsteemid	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	0	2
Kokku raha	0	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	480	480	
Ostjatelt laekumata arved	480	480	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 060	5 060	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 540	5 540	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	960	960	
Ostjatelt laekumata arved	960	960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 086	5 086	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 046	6 046	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	9 737	9 737
Kokku varud	9 737	9 737

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		59		87
Ettemaksukonto jääk	5 060		5 086	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 060	59	5 086	87

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	23 744	7 139	30 883	30 883
Akumuleeritud kulum	-22 696	-6 670	-29 366	-29 366
Jääkmaksumus	1 048	469	1 517	1 517
Amortisatsioonikulu	0	-255	-255	-255
31.12.2014				
Soetusmaksumus	23 744	7 139	30 883	30 883
Akumuleeritud kulum	-22 696	-6 925	-29 621	-29 621
Jääkmaksumus	1 048	214	1 262	1 262
Amortisatsioonikulu	0	-213	-213	-213
31.12.2015				
Soetusmaksumus	23 744	7 139	30 883	30 883
Akumuleeritud kulum	-22 696	-7 138	-29 834	-29 834
Jääkmaksumus	1 048	1	1 049	1 049

Aruandeaastal ei arvestatud transpordivahendi amortisatsiooni, kuna selle raamatupidamislik jääkväärtus on väiksem kui

neto realiseerimismaksumus.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laen osanikul	2 199	2 199			0	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	2 199	2 199					
Laenukohustused kokku	2 199	2 199					

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laen osanikul	2 705	2 705			0	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	2 705	2 705					
Laenukohustused kokku	2 705	2 705					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 299	1 299	
Maksuvõlad	59	59	5
Muud võlad	4 950	4 950	
Muud viitvõlad	4 950	4 950	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 308	6 308	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 308	1 308	
Maksuvõlad	87	87	5
Muud võlad	4 753	4 753	
Muud viitvõlad	4 753	4 753	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 148	6 148	

Muud viitvõla saldod kajastavad osaniku poolt tehtud ja talle hüvitamata kulutuste jääki. Aruandeaastal tegi osanik ettevõtte eest kulutusi 196 eur. ulatuses (2014 a. 370 eur.)

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	400	800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	400	800
Kokku müügitulu	400	800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu teenindus	400	800
Kokku müügitulu	400	800

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	10	75
Kulud transpordile	172	344
Side ja telefon	274	374
Kokku mitmesugused tegevuskulud	456	793

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud aruande- ja võrdlusaastal töötajaid ja töötasu ei makstud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 148	7 458

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	423	929
2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	583	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole aruande- ja võrdlusaastal arvestatud tasu ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.10.2016

Osaühing MAJAVAIM (registrikood: 10146667) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARMIN MUTLE	Juhatuse liige	03.11.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375
Kokku	3 985
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 985
Kokku	3 985

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375
Kokku	3 985
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 985
Kokku	3 985

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Armin Mutle	36204200216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037755
E-posti aadress	armin.mutle@gmail.com