

OSAÜHING MAIWEST
konsolideerimisgrupi
2007 MAJANDUSAASTA ARUANNE

äriregistri number	10043944
aadress	Valdeku tn 107E, Tallinn
telefon	6816 640
fax	6816 641
e-post	maiwest@maiwest.ee
juhataja	Aivar Ambrozevits
audiitor	Enn Pikker
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2007-31.12.2007
EMTAKi koodid	494111+52291

SISUKORD.

	lk
Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Konsolideerimisgrupi bilanss	5
Konsolideerimisgrupi kasumiaruanne	6
Konsolideerimisgrupi rahavoogude aruanne	7
Konsolideerimisgrupi omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9-12
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4. Maksud	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7. Materiaalse ja immateriaalse põhivara arvestus	14
Lisa 8. Rendiarvestus	14
Lisa 9. Laenukohustused	14
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11. Omakapital	15
Lisa 12. Laenude tagatised ja käendused	15
Lisa 13. Tulud.	15
Lisa 14. Kulud	16
Lisa 15. Emaettevõtte aruanded	
Maiwest OÜ bilanss	17
Maiwest OÜ kasumiaruanne	18
Maiwest OÜ rahavoogude aruanne	19
Maiwest OÜ omakapitali muutuste aruanne	20
Allkirjad	21
Kasumi jaotuse ettepanek	22
Audiitori järeldusotsus	23

Maiwest OÜ konsolideerimisgrupi 2007.a tegevusaruanne.

OÜ Maiwest (emaettevõtte) ja AS Maiwest Transport (tütarettevõtte) moodustavad kontserni, milles emaettevõtte osalus tütarettevõttes on alates 14 .septembrist 2006 - 100 %.

2007 aastal ettevõtte tegutses rahvusvaheliste vedude organiseerimises, laologistika teenuste osutamises ja tolliagendina. Tütarettevõtte vahendusel tehti transportvahendite hooldused ja remondid oma vahenditele ja ka teenustöödena.

Transportteenuste ja töökoja müügihinnad jäid 2007 aastal eelmise aasta tasemele, kuna hinnad olid reguleeritud turu olukorraga ja hindade tõstmine võis tuua kaasa klientide kaotuse.

Kontserni transpordi läbisõit 2007 aastal oli 945406 km ,võrreldes 2006 aastaga suurenes 4 % võrra.

Transpordi teenuseid osteti ka alltöövõtjatelt , ekspedeerimine toimus nii Eestis registreeritud kui ka välisettevõtete vahendusel ja transportteenuste müük 2007 aastal oli 30078119 krooni, kulude suurim kasv toimus töötasude ja diiselkütuse osas. Finantskulud suurenesid liisingute intresside tõusust..

Transport toimus Eestis, Soomes, Balti ja Euroopa riikides. Alates 2006 aastast vedude põhirõhk on külmavedude osutamisel. Kokku kontserni kasutuses on 12 sadulveokit, kaks furgoonautot, kolm tentpoolhaagist, kuus külmik-poolhaagist, kaubik , kolm pakettautot ja kaks sõiduautot.

Ettevõtte asub Valdeku 107E, Tallinnas, kinnistu kuulub Maiwest OÜ-le, renditakse kõrval olevat kinnistut, millele on antud sisse ka erastamistaotlus.

2008 aasta eesmärgiks on kinnistute parendamine, vedude uute suundade kaasamine.

Kontserni töötajate aasta keskmine arv oli 29 inimest, juhatuse tasu oli 300000 krooni ja üldine töötasu summa oli 3045893 krooni, s.h. emaettevõtte arvud :töötajaid-6 inimest, juhatuse tasu oli 60000 krooni ja töötajate aasta töötasu oli 505507 krooni.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

FINATSSUHTARVUD	2007	2006
Käibe kasv %	0,69	33,2
Brutokasumi määr %	7,07	6,32
Kasumi kasv %	-94,77	42,84
Puhasrentaablus %	0,04	0,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,99	1,17
ROA %	0,09	1,74
ROE %	0,02	4,18

Käibe kasv %=(müügitulu 2007-müügitulu 2006)/müügitulu 2006*100

Brutokasumimäär %=(brutokasum/müügitulu*100

kasumi kasv %=(puhaskasum2007-puhaskasum2006)/puhaskasum2006*100

Puhasrentaablus %=(puhaskasum/müügitulu*100, näitab iga krooni müügi rentaablust peale kulude mahaarvamist.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused, näitab mitu käibevara krooni on kohustuste krooni kohta.

ROA %=(puhaskasum/varad kokku*100, näitab ettevõtte varasse tehtud investeeringute rentaablust

ROE %=(puhaskasum/omakapital kokku*100,näitab aktsionäride investeeringute rentaablust.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Maiwest 2007 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Maiwest OÜ juhatus kinnitab, et

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutuspõhimõtted on vastavuses

Eesti hea raamatupidamistavaga.

-raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

-raamatupidamiskohustlane Maiwest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

OSAÜHING MAIWEST konsolideerimisgrupi RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.

BILANSS

	<i>Lisa nr</i>	31.12.07	31.12.06
VARAD			
KÄIBEVARA			
<i>Raha ja rahavahendid</i>	<i>2</i>	1268311	1923736
<i>Nõuded ja ettemaksed</i>	<i>3;4</i>	2865557	3133065
<i>Varud</i>	<i>5</i>	373314	193916
Käibevara kokku		4507182	5250717
PÕHIVARA			
<i>Materiaalne põhivara</i>	<i>7</i>	9149728	7904406
Põhivara kokku		9149728	7904406
VARAD KOKKU		<u>13656910</u>	<u>13155123</u>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
<i>Lühiajalised laenud</i>	<i>9</i>	0	25243
<i>Lühiajalised kohustused ja ettemaksed</i>	<i>8;10</i>	4538084	4470748
Lühiajalised kohustused kokku		4538084	4495991
Pikaajalised kohustused			
<i>Laenud ja kapitalirendi kohustused</i>	<i>8;9</i>	3562106	3187539
Pikaajalised kohustused kokku		3562106	3187539
KOHUSTUSED KOKKU		8100190	7683530
OMAKAPITAL	<i>11</i>		
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>		100000	100000
<i>Kohustuslik reserv</i>		10000	10000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>		5434760	5133120
<i>Aruandeaasta kasum/kahjum</i>		11960	228473
Omakapital kokku		5556720	5471593
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		<u>13656910</u>	<u>13155123</u>

KASUMIARUANNE.

Skeem 2.

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	13	33035181	32807283
Müüdud kaupade ja teenuste kulu	14	-30700963	-30734887
Brutokasum		2334218	2072396
Turustuskulud		-7737	-35350
Üldhalduskulud		-1296578	-809870
Muud äritulud		558764	449348
Muud ärikulud		-990461	-1038671
Ärikasum		598206	637853
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		50086	35266
Intressikulud		-644240	-405641
Kokku finantstulud ja -kulud		-594154	-370375
Kasum enne tulumaksustamist		4052	267478
Tulumaks dividendidelt		7908	-39005
Aruandeaasta puhaskasum		11960	228473

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudmeetod

	2007	2006
I. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST.		
Ärikasum/-kahjum	598206	637853
Amortisatsioon	1138585	1178998
P/v mahakand,müügi kasu/-kahju/+/-	-178697	-240528
Tasutud laenude intressid	-644240	-405641
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	175262	-292304
Varude muutus	-179398	-106473
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	150446	489878
Dividentide tulumaks	7908	-39005
Kokku rahavood äritegevusest	1068072	1222778
II. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Antud laenud	0	-92246
Antud laenude tagasimaksed	92246	0
Tütarettevõtte osaluse ost	0	-400000
Põhivara soetus	-2861947	-3870375
Laekumised p/v müügist	729905	1169915
Kokku rahavood investeerimisteggevusest	-2039796	-3192706
III. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividendid	0	-200000
Saadud laenud	0	25243
Laenude tagasimaksed	-25243	0
Pikaajaliste kapitalirendi tagasimaksed	291456	1480854
Saadud intressid deposiithoiustelt	50086	35266
Kokku rahavood finantseerimisteggevusest	316299	1341363
RAHAVOOD KOKKU	-655425	-628565
Raha ja rahavahendite muutus	-655425	-628565
Raha ja rahavahendid perioodi alguses	1923736	2552301
Raha ja rahavahendid perioodi lõpus	1268311	1923736

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Osaluse ost			-400000	-400000
Aruandeperioodi puhaskasum 2006 (konsolideeritud)			228473	228473
Makstud dividendid 2006			-200000	-200000
Korrigeerimine *			74834	74834
Saldo seisuga 31.12.2006	100000	10000	5361593	5471593
 Aruandeperioodi puhaskahjum 2007 (konsolideeritud)			11960	11960
Korrigeerimine *			73167	73167
Saldo seisuga 31.12.2007	100000	10000	5446720	5556720

* Korrigeerimine on tingitud põhivara omavaheliste müügitehingutest, kuna uue perioodi arvestus algab korrigeerimata andmetega.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Maiwest 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaaruandes nõuetega 2005 aastal muudeti aastaaruandes kasutatavat bilanssi skeemi.

Aastaaruande lisades avalikustatavates konsolideerimata finantsaruannetes (lisa 15) on seoses RTJ 11 muudatuse jõustumisega alates 1.jaanuarist 2005 muudetud arvestuspõhimõtet tütaretevõtete kajastamisel – tütaretevõtteid kajastatakse konsolideerimata finantsaruannetes senise kapitaliosaluse meetodi asemel nende soetusmaksumuses .

1.1. Põhivaraobjekti komponentidena arvestamine – vastavalt RTJ 5 nõuetele kajastatakse üksteisest eristatavatest ning erinevate kasulike eluigadega komponentidest koosnevaid materiaalse põhivara objektide komponente eraldi varaobjektidena ning määratakse neile vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

2. Konsolideeritud aruannete esitus.

2.1. Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud ema- ja tütaretevõtete finantsnäitajad.

Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Maiwest (emaettevõtte) ning tema tütaretevõtete AS Maiwest Transport finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud tegevusaruandes). Tütaretevõtte arvestuspõhimõtteid vastavad kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütaretevõttesse soetusmaksumuses.

2.2. Tütaretevõtted

Tütaretevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütaretevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

3. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara

või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

4. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

5. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit ja individuaalse hindamise meetodit.

7. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 25000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara

amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-5% |
| • Tootmiseadmed | 10-30% |
| • Muud masinad ja seadmed | 15-30% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 30-40% |

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

8. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse kuluna.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna .

9. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

10. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 kuni 31. detsember 2008 netodividendina väljamakstavad summalt. Dividentide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

11. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

12. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

13. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

14. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

15. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha .

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2007</i>
Sularaha kassas	37376	48754
Raha pangakontodel	1886360	1219557
Raha kokku	1923736	1268311

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2007
Nõuded ostjatele (ostjate tasumata arved)	2315084	2447428
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	429995	152059
Muud lühiajalised nõuded	92246	0
Ettemaksed ja tulevaste perioodide kulud	295740	266070
Nõuded ja ettemaksed kokku	3133065	2865557

Lisa 4. Maksud

	2006		2007	
<i>Maksu liik</i>	<i>Ettemaks</i>	<i>maksuvõlg</i>	<i>ettemaks</i>	<i>maksuvõlg</i>
Käibemaks (20.01)	429995	0	152059	0
Füüs.isikute tulumaks(10.01)	0	47578	0	52911
Sotsiaalmaks (10.01)	0	71739	0	102790
Töötuskindlustuskassa (10.01)	0	1687	0	2536
Pensionifond (10.01)	0	2860	0	4348
Eraldiste ja divid..tulumaks (10.01)	0	2362	0	1128
Kokku	429995	126226	152059	163713

Lisa 5 . Varud.

	31.12.2006	31.12.2007
Varuosad	11493	16883
Kütuse ettemaks	724	655
Õlid ja määrdeained	2945	19226
Diiselmootori varu	178754	336550
Varud kokku	193916	373314

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Maiwest OÜ omandas 1996 aastal 59,9 % ettevõttest AS Flora Maiwest ja 2006 aastal 40,1% , seega osalus on 100%, 2006 a.muudeti ärinimi Maiwest Transport Aktsiaseltsiks. Tütarettevõtte asub Eestis, Tallinnas. Põhitegevusalaks- transportteenused ja autode hooldus-ja remonteened. Seisuga 31.12.2007 osalus tütarettevõttes arvestatakse soetusmaksumuses 1921200 krooni.

Lisa 7 . Materiaalse ja immateriaalse põhivara arvestus

<i>Materiaalne põhivara</i>	<i>Maa</i>	<i>Ehitised ja nende parendused</i>	<i>Transportvahendid</i>	<i>Muu seadmed</i>	<i>Kokku</i>
31.12.2005	146824	1902721	3857320	46540	5953405
2006 ostud			3870375		
2006 müük			-2318556		
Kulum 2006		119456	1040846	18696	1178998
31.12.2006					
Soetusmaksumus	146824	2389115	8366006	312077	11214022
Akkumul.kulum		605849	2419535	284233	3309616
Jääkmaksumus	146824	1783266	5946472	27844	7904406
31.12.2007					
2007 ostud			2527142	334803	2861945
2007 müük			-1417074	-6993	-1424067
Kulum 2007		119456	1000368	18761	1138585
Soetusmaksumus	146824	2389115	9476074	639889	12651903
Akkumul.kulum		725305	2480868	296002	3502175
Jääkmaksumus	146824	1663810	6995206	343887	9149728

Lisa 8. Rendiarvestus

Kapitalirendi tingimustel ostetud transpordivahendid on kajastatud lisa 7 real "Transpordi vahendid" summades

<i>Transpordi vahendid</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>Ostud 2007</i>	<i>31.12.2007</i>
Soetusmaksumus	6933899	2063220	8027118
Akkumul.amort.	1525522		1777426
Jääkmaksumus	5408377		6249692

Kapitalirendi tingimustel ostetud transpordivahendite väljaostu kuumakse on 115055 krooni ja kasutusrendis olevate transpordi vahendite kuurent on 84735 krooni. Liisingute pikus on üldjuhul 60 kuud keskmise intressiga 7%.

Lisa 9. Laenukohustused.

<i>Kap.rendi kohustus</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>	<i>Pik.kokku</i>	<i>Kokku</i>
Nordea Finance Eesti AS	173556	75400	0	0	0	75400	248956
Hansa Liising AS	1200321	1133548	1089292	1003127	260730	3486706	4687027
Elion	23866	0	0	0	0	0	23866
Kokku	1397743	1208948	1089292	1003127	260730	3562106	4959849

Elion AS laenukohustus tuleneb kolme sülearvuti järelmaksust, Hansa Liisingu AS ja Nordea Finance Eesti AS laenukohustused tulenevad transportvahendite liisingukohustustest.

Lisa 10. Võlad ja ettemaksed.

<i>Kohustuse liik</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2007</i>
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed (lisa 9)	1480854	1397743
Võlad tarnijatele	2130369	2226939
Viitvõlad	717599	715271
Sh puhkuse reserv	92853	98305
Sh dividendivõlad	624746	616838
Maksuvõlad (lisa 4)	126226	163713
Ettemaksed	15700	34418
Kokku	4470748	4538084

Lisa 11. Omakapital.

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2007</i>
Osakapital nimiväärtuses	100000	100000
Osade arv	1	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5143120	5444760
Väljakuulutatud dividendid	964863	964863

Lisa 12. Laenude tagatised ja käendused.

Hansapanga AS kasuks seatud 800 000 kroonine hüpoteek kinnistule ja kommerts pant 2 900 000 krooni, mis kindlustavad Hansapanga AS käenduse tollile summale 500 000 krooni (lepingu lõpp 31.12.2008)
AS Nordea Finance Estonia -ga on sõlmitud käendusleping tagamaks tütaretevõtte veoauto kapitalirendi kohustusi summas 840 000 krooni (30.05.2009)

Lisa 13. Tulud.

Ettevõtte põhitegevusalaks olid rahvusvaheliste -ja sisetransportteenuste organiseerimine ja vahendamine, tolliagendi teenused, INTRASTAT aruandluse teenused, laologistika ja transportvahendite remont ja hooldus.

TULUD	EMTAKi kood	2007	2006
Müügitulu		33035181	32807283
s.h.			
Transport ja logistika	49411+52291	30078119	29856307
Töökoja teenused	45201	1265318	1383493
Tolliagendi teenused	52293	146486	226020
INTRASTADI teenused	63111	121600	125735
Laologistika	52101	884651	866673
Ruumide rent		43560	43560
Muud tulud		495447	305495
Äritulud sh:		558764	343480
Välisriikide käibemaksu tagastused		341384	82317
Muud äritulud		38683	20635
Tulud põhivara müügist		178697	240528
Finantstulud /intressitulud		50086	35266

Lisa 14. Kulud.

	2007	2006
Tootmiskulud sh:	30700963	30734887
Ostetud transport ja logistika	14810311	14647714
Transiidi- ja teemaksud	1090144	1439044
Autokütus ja määrdeained	4541524	4228515
Töö ja komandeeringukulud	5076739	4384041
Põhivara kulum	1138585	1178998
Teenustööde materjal ja töö	472063	603098
Varuosad ja rem materjal ja töö	1257984	848226
Laologistika kulud	170230	144453
Muud tootmiskulud	2143383	3405251
Üldkulud sh	1296578	809870
Vara kindlustus	358060	260276
Halduskulud	278832	195193
Audiitori kontroll	21000	12000
Juhatuse tasu maksudega	390000	240000
Muud üldkulud	248686	102401
Ärikulud sh	990461	1038671
Kasutusrent	838534	786866
Muud ärikulud	151927	251805
Finantskulud/intressikulud	644240	405641

Lisa 15. Emaettevõtte aruanded.

OSAÜHING MAIWEST BILANSS

	31.12.07	31.12.06
KÄIBEVARA		
<i>Raha ja rahavahendid</i>	1184734	1892289
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	122088	2183786
<i>Nõuded tütarettevõtete vastu</i>	530150	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	0	92246
<i>Ettemaksed ja tulevaste perioodide kulud</i>	191016	344339
<i>Varud</i>	6315	6315
Käibevara kokku	2034303	4518975
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
<i>Tütarettevõtete aktsiad</i>	1921200	1921200
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1921200	1921200
Materiaalne põhivara		
<i>Maad ja ehitised</i>	2535939	2535939
<i>Masinad ja seadmed</i>	1306295	1526227
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	450926	178596
<i>Põhivara akkumuleeritud kulum</i>	-1504048	-1785924
Kokku materiaalne vara	2789112	2454838
Põhivara kokku	4710312	4376038
VARAD KOKKU	6744615	8895013
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
<i>Lühiajalised laenud</i>	0	25243
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	92804	256182
<i>Võlad tarnijatele</i>	95700	1685657
<i>Võlad tütarettevõttele</i>	0	534789
<i>Maksuvõlad</i>	26671	75176
<i>Viitvõlad</i>	639152	674179
<i>Muud tulevaste perioodide ettemaksud</i>	0	14520
Lühiajalised kohustused kokku	854327	3265746
Pikaajalised kohustused		
<i>Laenud ja kapitalirendi kohustused</i>	92280	34734
Pikaajalised kohustused kokku	92280	34734
KOHUSTUSED KOKKU	946607	3300480
OMAKAPITAL		
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	100000	100000
<i>Kohustuslik reserv</i>	10000	10000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	5484533	5395859
<i>Aruandeaasta kasum</i>	203475	88674
Omakapital kokku	5798008	5594533
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	6744615	8895013

**OSAÜHING MAIWEST
KASUMIARUANNE**

Skeem 2.

	2007	2006
Müügitulu	3544746	33836835
Müüdnud kaupade ja teenuste kulu	-2312135	-32507892
Brutokasum	1232611	1328943
Turustuskulud	-7737	-35350
Üldhalduskulud	-209915	-353066
Muud äritulud	259508	369032
Muud ärikulud	-827747	-957400
Äriksu	446720	352159
Finantstulud-ja kulud		
Intressitulud	49593	35170
Intressikulud	-300746	-259650
Kokku finantstulud ja -kulud	-251153	-224480
Kasum enne tulumaksustamist	195567	127679
Tulumaks dividendidelt	7908	-39005
Aruandeaasta puhaskasum	203475	88674

OSAÜHING MAIWEST

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudmeetod

	2007	2006
I. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST.		
Kasum	203475	88674
Amortisatsioon	338901	467953
P/v mahakand,müügi kasu/-/kahju/+/	-246370	-352906
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1684869	-145387
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2222798	28971
Kokku rahavood äritegevusest	-241923	87305
II. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Antud laenud	0	-92246
Antud laenude tagasimaksed	92246	0
Põhivara soetus	-886465	-453595
Aktsiate ost	0	-400000
Laekumised p/v müügist	459661	1065000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-334558	119159
III. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividendid	0	-200000
Saadud laenud	0	25243
Laenude tagasimaksed	-25243	0
Kapitalirendi tagasimaksed	-105831	-689947
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-131074	-864704
RAHAVOOD KOKKU	-707555	-658240
Raha ja rahavahendite muutus	-707555	-658240
Raha ja rahavahendid perioodi alguses	1892289	2550529
Raha ja rahavahendid perioodi lõpus	1184734	1892289

OSAÜHING MAIWEST OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	100000	10000	5595859	5705859
Aruandeperioodi puhaskasum 2006			88674	88674
Makstud dividendid 2006			-200000	-200000
Saldo seisuga 31.12.2006	100000	10000	5484533	5594533
Aruandeperioodi puhaskasum 2007			203475	203475
Saldo seisuga 31.12.2007	100000	10000	5688008	5798008

Emaettevõtte omakapital kapitaliosaluse meetodil. seisuga 31.12.2007

	2007	2006
Emaettevõtte omakapital	5798008	5594533
Tütarettevõtte soetushinnas	-1921200	-1921200
Tütarettevõtte kap.osaluse meetodil	1896621	1871427
Kokku	5773429	5544760

Allkirjad majandusaasta aruandele

Juhataja

Aivar Ambrozevits

KASUMI JAOTAMISE OTSUS.

Maiwest OÜ 100% omanik Aivar Ambrozevits otsustas, et eelmiste aastate jaotamata kasumit mitte jaotada.

Tallinn, 26.06.2008.a

Maiwest OÜ
omanik

A.Ambrozevits

Osaühing Maiwest

osanike nimekiri

Aivar Ambrozevits
ID 35605190222
Tallinn

osalus 100%

100 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Maiwest (registrikood: 10043944) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Enn Pikker (Audiitor) - kinnitanud 27.06.2008

Aivar Ambrozevitsh (Juhatuses liige) - kinnitanud 27.06.2008