

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing MAALERMEISTER

registrikood: 10171820

tänav a nimi, Riia 130

maja number:

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Muud võlad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing tegeles 2009. aastal juba väljakujunenult siseturul ehitus- ja remonditeenuse osutamisega.

2010. aastaks muudatusi tegevusvaldkondades planeeritud pole, hetkeolukord ehitusturul tegevuse laiendamist ei toeta, tõenäoliselt on võimalik kulude käärimine tegevusefektiivsuse suurendamiseks.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme tegevust 2009. aastal ei tasustatud.

Osaühingul oli 2009. aastal keskmiselt 1 töötaja, kellele arvestati töötasu kokku kr 11 561.

Majandusaasta lõpul oli osaühingu bilansimaht kr 549 874, müügitulu suurus oli kr 593 097 ning osaühingus töötas 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib alljärgnevatel lehekülgedel toodud Osaühing MAALERMEISTER 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- äriühing on majandusüksusena jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	419 758	325 405	508 358
Nõuded ja ettemaksed	42 743	191 119	11 620
Kokku käibevara	462 501	516 524	519 978
Põhivara			
Materiaalne põhivara	87 373	175 369	208 827
Kokku põhivara	87 373	175 369	208 827
Kokku varad	549 874	691 893	728 805
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 109	50 979	36 844
Kokku lühiajalised kohustused	8 109	50 979	36 844
Kokku kohustused	8 109	50 979	36 844
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	170 000	170 000	170 000
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 914	501 961	386 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 149	-51 047	115 517
Kokku omakapital	541 765	640 914	691 961
Kokku kohustused ja omakapital	549 874	691 893	728 805

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	593 097	457 945
Muud äritulud	51	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-540 388	-302 710
Mitmesugused tegevuskulud	-48 976	-31 357
Tööjõukulud	-15 303	-94 492
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-87 996	-80 916
Muud ärikulud	-5	
Ärikasum (-kahjum)	-99 520	-51 530
Finantstulud ja -kulud	371	483
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-99 149	-51 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 149	-51 047

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-99 520	-51 530
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	87 996	80 916
Kokku korrigeerimised	87 996	80 916
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	148 376	-179 499
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-42 870	14 135
Laekunud intressid	371	483
Kokku rahavood äritegevusest	94 353	-135 495
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-47 458
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-47 458
Kokku rahavood	94 353	-182 953
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	325 405	508 358
Raha ja raha ekvivalentide muutus	94 353	-182 953
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	419 758	325 405

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	170 000	20 000	501 961	691 961
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	170 000	20 000	501 961	691 961
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-51 047	-51 047
31.12.2008	170 000	20 000	450 914	640 914
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-99 149	-99 149
31.12.2009	170 000	20 000	351 765	541 765

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing MAALERMEISTER 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest.

Osaühingu raamatupidamise põhiaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus ning perioodi jooksul toimunud muutused rahalistes vahendites ning omakapitalis. Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Summad on kajastatud täiskroonides.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise aruandeperioodiga ei esine aruannete esitusviisis ning arvestuspõhimõtetes muudatusi. Muutunud seadusandlusest tulenevad aruandekirjete erinevused ei muuda aruannete loetavust ning arusaadavust.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruannetes sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 10 000 krooni. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Valitud amortisatsioonimeetod peab süstemaatiliselt peegeldama vara kasutamisest tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas, mis ei pruugi ühtida vara väärtuse vähenemisega ajas.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, võib seda kajastada bilansis nii soetusmaksumuses kui akumuleeritud kulumina seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 10 000 krooni. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Müügiootel põhivara on materiaalne või immateriaalne põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiootel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Finantskohustuste edasisisel kajastatamisel bilansis kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud erandid, mida kajastatakse õiglasel väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis on raamatupidamiskohustuslasel lasuv kohustus, mis on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel ja millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist, kuid mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldise juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslik vara on võimalik vara, mille realiseerumine ei ole kindel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärioludele otsustele.

Seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta avaldatakse andmed ettevõtte kontrolliva osapoolenimetuse, seotud osapooltega tehtud tehingute liigi ja mahu kohta aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga ja seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Majandustegevuses asetleidnud tehinguid seotud osapooltega on sooritatud tavapärase majandustegevuse raames ning nende tehingute tingimused ja hind on vastavuses tehingute tingimustele ja hindadele, milliseid rakendatakse analoogseid tehinguid sooritanud sõltumatute osapooltega.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kas teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhte võrdlemisel eelarveliste kogukuludega, tehtud tööde ülevaatuse või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa suhte põhjal kogu osutatavasse teenusesse.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	309 244	231 044
Arvelduskontod	110 514	94 361
Kokku raha	419 758	325 405

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	40 249	191 119
Kokku nõuded ostjate vastu	40 249	191 119

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 526		507
Üksikisiku tulumaks			431
Sotsiaalmaks		371	1 457
Kohustuslik kogumispension			88
Töötuskindlustusmaksed		47	39
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3	
Ettemaksukonto jääk	968		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 494	421	2 522

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	308 088	308 088	43 856	351 944
Akumuleeritud kulum	-136 178	-136 178	-6 939	-143 117
Jääkmaksumus	171 910	171 910	36 917	208 827
Ostud ja parendused	47 458	47 458		47 458
Amortisatsioonikulu	-70 320	-70 320	-10 596	-80 916
31.12.2008				
Jääkmaksumus	149 048	149 048	26 321	175 369
Amortisatsioonikulu	-77 400	-77 400	-10 596	-87 996
31.12.2009				
Jääkmaksumus	71 648	71 648	15 725	87 373

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	5 104	16 577
Võlad töövõtjatele		31 880
Maksuvõlad	421	2 522
Muud võlad	2 584	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 109	50 979

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	5 104	16 577

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele		31 880

Lisa 9 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	2 584	2 584		
Kokku muud võlad	2 584	2 584		

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	170 000	170 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	593 097	457 945
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	593 097	457 945
Kokku müügitulu	593 097	457 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
43391	593 097	457 945
Kokku müügitulu	593 097	457 945

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Muud	51
Kokku muud äritulud	51

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	11 561	70 881
Sotsiaalmaksud	3 742	23 611
Kokku tööjõukulud	15 303	94 492
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeaastal tehtud tehinguid seotud osapooltega on vastavalt kehtivatele õigusaktidele ja osaühingu siseselt reglementeeritud normidele sooritatud tavapärase majandustegevuse raames ning nende tehingute tingimused ja hind on vastavuses tehingute tingimustele ja hindadele, milliseid rakendatakse analoogseid tehinguid sooritanud sõltumatutete osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing MAALERMEISTER (registrikood: 10171820) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VELTMANN	Juhatuse liige	05.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 149
Kokku	351 765

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 149
Kokku	351 765

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	593097	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Veltmann	36509042717	Ringtee 12-57, Tõrvandi alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	170000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jaan.veltmann@mail.ee