

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing LÕUNAPIIM

registrikood: 10004016

küla: Mõniste küla

vald: Mõniste vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66002

telefon: +372 7891232

faks: +372 7891232

e-posti aadress: lounapiim@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

-

Sissejuhatus.

2010.a. jätkus OÜ Lõunapiim traditsiooniline äritegevus. Klaasikastide tootmine lõpetati ja müüdi maha. Piimamüük natuke suurenes seoses piimahinna stabiliseerumise ja toodangu mahu kasvuga.

Tulud, kulud ja kasum.

2010.a. moodustas OÜ Lõunapiim müügitulu 9,3 milj., kahanedes aastaga 30 %.

Müügimaht kahanes seoses klaasikasti tootmise lõpetamisega.

Kogu ettevõtte müük toimus siseturule.

OÜ Lõunapiim kasumiks kujunes 1,7 milj. krooni.

Investeeringud.

Osteti maad ja seadmeid. Parandati olemasolevaid hooneid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Ettevõtte jätkab oma põhitoodete, mahedate põllumajandussaaduste tootmist.

Piimatootmist plaanis suurendada. PRIAST planeerime taotleda robotlauda ehituseks Mõnistesse toetust.

Jätkatakse ammalehmade karja tõupuhtamaks arendamist.

Osaleme Eesti Piimakäitlemistalude Liidu tegevuses. Uurime aktiivselt võimalusi oma toodetud mahedaid tooteid ümber töödelda ja mahedana realiseerida. Sõlmitud on leping

OÜ Richterite Meierei seadmete ostuks ning piimatoodete tootmise käivitamise nõustamiseks.

Käivad ettevalmistustööd maheda kaerahelbevabriku käivitamiseks.

Makromajanduslikud väljavaated

Kuna hektaripõhised toetused on riigiti erinevad ja Eestis peaaegu ühenduse kõige madalamad, siis konkurentsipüsimeks oleks hädavajalik toota selliseid tooteid, mille kilohind on kallim. Ökoloogiliselt puhtad, kallimad juustud on üks võimalus, kuna suurte hektaritoetuste ja juustutraditsiooniga riikides on ökotallud meie ettevõttega võrreldes mikroskoopilised ja tootmiskulud sellest lähtuvalt suured. Tarbijatele aga ökoloogiliselt puhas kaup üha rohkem meeldib.

Aastatega väheneb toetuste erinevus riigiti ja suureneb meie konkurentsivõime.

Kahjuks pole perspektiivid pärast 2013 aastat euroopa liidus veel kokku lepitud.

Finantsperspektiivid

2010 aastal lõpuks jääb ainult üks liisingkohustus. Laenusid pole. Hansapanga ligi 3 milj. hüpoteekidega seotud kinnistuid ei ole plaanis vabastada, vaid kasutada robotlauda ehituseks vajamineva laenu tagatisteks. Stabiilne piimahind ja piimatoodete jätkuv nõudluse suurenemine maailmas annavad lootust, et laienemise investeeringuteks on võimalik saada pankadest laenusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 422	177 886	
Nõuded ja ettemaksed	1 433 841	1 264 776	2
Varud	2 775 561	3 125 200	3
Bioloogilised varad	2 365 419	2 930 899	4
Kokku käibevara	6 576 243	7 498 761	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 512 191	22 578 635	6
Bioloogilised varad	3 006 121	2 553 320	4
Kokku põhivara	25 518 312	25 131 955	
Kokku varad	32 094 555	32 630 716	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	159 056	385 595	7
Võlad ja ettemaksed	4 566 241	6 336 116	9
Kokku lühiajalised kohustused	4 725 297	6 721 711	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	710 730	1 034 546	7
Kokku pikaajalised kohustused	710 730	1 034 546	
Kokku kohustused	5 436 027	7 756 257	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 830 459	25 179 311	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 784 069	-348 852	
Kokku omakapital	26 658 528	24 874 459	
Kokku kohustused ja omakapital	32 094 555	32 630 716	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 275 230	13 297 698	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 431 646	-15 982 410	
Brutokasum (-kahjum)	-3 156 416	-2 684 712	
Üldhalduskulud	-390 048	-361 046	
Muud äritulud	5 761 360	2 784 458	13
Muud ärikulud	-409 446	-56 689	
Ärikasum (-kahjum)	1 805 450	-317 989	
Finantstulud ja -kulud	-21 381	-30 863	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 784 069	-348 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 784 069	-348 852	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 805 450	-317 989
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 301 697	1 175 307
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-573 511	0
Kokku korrigeerimised	728 186	1 175 307
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	369 197	6 486 798
Varude muutus	462 318	-2 932 927
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 354 876	862 520
Kokku rahavood äritegevusest	1 010 275	5 273 709
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 131 856	-4 087 693
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 055 115	0
Antud laenud	-1 172 500	0
Antud laenude tagasimaksed	492 000	0
Laekunud intressid	155 541	4 258
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-601 700	-4 083 435
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-234 278	-249 157
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-310 197	-847 865
Makstud intressid	-34 684	-84 456
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-5 880	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-585 039	-1 181 478
Kokku rahavood	-176 464	8 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	177 886	169 090
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-176 464	8 796
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 422	177 886

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	25 179 311	25 223 311
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-348 852	-348 852
31.12.2009	40 000	4 000	24 830 459	24 874 459
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 784 069	1 784 069
31.12.2010	40 000	4 000	26 614 528	26 658 528

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Lõunapiim OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel

kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 7000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	12
Masinad ja seadmed	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Saadud mitmesugused põllumajandustoetused kajastatakse laekumisel tuludena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.

kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Käealeavas aruandes loetakse seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	439 840	773 680	
Ostjatelt laekumata arved	439 840	773 680	
Muud nõuded	1 116 223	477 961	5
Laenunõuded	1 090 689	273 666	
Intressinõuded	25 534	204 295	
Ettemaksed	0	13 135	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 556 063	1 264 776	

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	2 710 791	2 156 783
Valmistoodang	64 770	968 417
Kokku varud	2 775 561	3 125 200

Lisa 4 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2008	1 707 863	366 885	2 074 748
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	856 151	0	856 151
31.12.2009	2 564 014	366 885	2 930 899
Müügid	-198 595	-366 885	-565 480
31.12.2010	2 365 419	0	2 365 419
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2008	2 459 533		2 459 533
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	93 787		93 787
31.12.2009	2 553 320		2 553 320
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	452 801		452 801
31.12.2010	3 006 121		3 006 121

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas		
	2010	2009
Loomsed varad	141 503	322 202
Kokku	141 503	322 202

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 090 689	968 467	88 889	33 333
Intressinõuded	25 534	25 534	0	0
Kokku muud nõuded	1 116 223	994 001	88 889	33 333
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	273 666	129 222	88 889	55 555
Intressinõuded	204 295	204 295	0	0
Kokku muud nõuded	477 961	333 517	88 889	55 555

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008								
Soetusmaksumus	393 549	4 892 495	43 601	10 454 981	10 498 582	8 100 000	8 100 000	23 884 626
Akumuleeritud kulum	0	-393 422	-31 125	-4 163 129	-4 194 254	0	0	-4 587 676
Jääkmaksumus	393 549	4 499 073	12 476	6 291 852	6 304 328	8 100 000	8 100 000	19 296 950
Ostud ja parendused	761 899	0	0	1 195 093	1 195 093	2 500 000	2 500 000	4 456 992
Amortisatsioonikulu	0	-60 713	-10 900	-1 103 694	-1 114 594	0	0	-1 175 307
31.12.2009								
Soetusmaksumus	1 155 448	4 892 495	43 601	11 650 074	11 693 675	10 600 000	10 600 000	28 341 618
Akumuleeritud kulum	0	-454 135	-42 025	-5 266 823	-5 308 848	0	0	-5 762 983
Jääkmaksumus	1 155 448	4 438 360	1 576	6 383 251	6 384 827	10 600 000	10 600 000	22 578 635
Ostud ja parendused	650 000	218 845	0	448 012	448 012	400 000	400 000	1 716 857
Amortisatsioonikulu	0	-73 844	-1 576	-1 226 277	-1 227 853	0	0	-1 301 697
Müügid	-281 548	0	0	-200 056	-200 056	0	0	-481 604
31.12.2010								
Soetusmaksumus	1 523 900	5 111 340	43 601	11 596 989	11 640 590	11 000 000	11 000 000	29 275 830
Akumuleeritud kulum	0	-527 979	-43 601	-6 192 059	-6 235 660	0	0	-6 763 639
Jääkmaksumus	1 523 900	4 583 361	0	5 404 930	5 404 930	11 000 000	11 000 000	22 512 191

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	583 115	0
Masinad ja seadmed	472 000	0
Kokku	1 055 115	0

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maa järelmaksuvõlg	283 940	11 960	44 600	227 380	5%	EEK	2057	
Pikaajalised laenud kokku	283 940	11 960	44 600	227 380				
Kapitalirendikohustused kokku	585 846	147 096	438 750	0				8
Laenukohustused kokku	869 786	159 056	483 350	227 380				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank'i laen	234 278	234 278	0	0				
Maa järelmaksu võlg	289 820	8 920	44 600	236 300				
Pikaajalised laenud kokku	524 098	243 198	44 600	236 300				
Kapitalirendikohustused kokku	896 043	142 397	753 646	0				8
Laenukohustused kokku	1 420 141	385 595	798 246	236 300				

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskooplaadur	585 846	147 096	438 750	0	5,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	585 846	147 096	438 750	0			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskooplaadur	896 043	142 397	753 646	0	5,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	896 043	142 397	753 646	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	732 188	732 188
31.12.2009	865 313	865 313

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 016 570	3 525 269	
Võlad töövõtjatele	299 531	464 948	
Maksuvõlad	1 210 543	2 309 072	10
Muud võlad	10 296	16 827	
Saadud ettemaksed	29 300	20 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 566 240	6 336 116	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	156 467	837 308
Üksikisiku tulumaks	188 155	345 544
Erisoodustuse tulumaks	9 663	11 067
Sotsiaalmaks	326 002	760 482
Kohustuslik kogumispension	5 749	12 772
Töötuskindlustusmaksed	60 937	41 166
Maamaks		6 952
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	463 570	293 781
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 210 543	2 309 072

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 275 230	13 297 698
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 275 230	13 297 698
Kokku müügitulu	9 275 230	13 297 698
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Piima müük	5 567 815	3 473 127
Loomade müük	789 990	443 183
Taarakastide müük	2 265 704	8 806 634
Muu teenindus	19 721	574 754
Saematerjali müük	632 000	0
Kokku müügitulu	9 275 230	13 297 698

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Toetused	5 490 870	2 753 124
Muud	270 490	31 334
Kokku muud äritulud	5 761 360	2 784 458

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 112 018	2 783 676
Sotsiaalmaksud	699 436	946 667
Puhkusereservi muutus	-82 846	220 864
Haigushüvitis	8 083	0
Kokku tööjõukulud	2 736 691	3 951 207
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	31

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	13 356	53 593
Intressikulud	-34 684	-84 456
Kokku finantstulud ja -kulud	-21 328	-30 863

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	311 859	126 020	1 164 921	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	120 000	120 000

Aruande digitaalallkirjad

osaühing LÕUNAPIIM (registrikood: 10004016) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÖTTUS	Juhatuse esimees	12.09.2011
KAUPO MÖTTUS	Juhatuse liige	12.09.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing LÕUNAPIIM osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing LÕUNAPIIM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades osaühing LÕUNAPIIM finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeauditiitori number 340

BDO Eesti AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

12.09.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LÕUNAPIIM (registrikood: 10004016) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	12.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 830 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 784 069
Kokku	26 614 528
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	7005725	75.53%	Jah
Puittaara tootmine	1624	2269505	24.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Möttus	36408126025	Mõniste küla, Mõniste vald, Võru maakond, Eesti	34400 EEK
Kaupo Möttus	35512254229	Lille 51-57, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2800 EEK
Vahur Möttus	35904040218	Sõle 39a-32, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7891232
Faks	+372 7891232
E-posti aadress	lounapiim@hotmail.ee