

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing LÕUNAPIIM

registrikood: 10004016

küla: Mõniste küla

vald: Mõniste vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66002

telefon: +372 7891232

faks: +372 7891232

e-posti aadress: lounapiim@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

2011.a. jätkus OÜ Lõunapiim traditsiooniline äritegevus. Klaasikastide tootmine lõpetati ja müüdi maha. Piimamüük natuke suurenes seoses piimahinna stabiliseerumise ja toodangu mahu kasvuga.

Tulud, kulud ja kasum.

2011.a. moodustas OÜ Lõunapiim müügitulu 513676 eur., kahanedes aastaga 13 %.

Müügimaht kahanes seoses madalama piimahinnaga.

Kogu ettevõtte müük toimus siseturule.

OÜ Lõunapiim kasumiks kujunes 124647 eurot.

Investeeringud.

Osteti maad ja seadmeid. Parandati olemasolevaid hooneid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Ettevõtte jätkab oma põhitoodete, mahedate põllumajandussaaduste tootmist.

Piimatootmist plaanis suurendada. PRIAST saadi positiivne vastus robotlauda ehituseks Mõnistesse .

Jätkatakse ammulehmade karja tõupuhtamaks arendamist.

Osaleme Eesti Piimakäitlemistalude Liidu tegevuses. Uurime aktiivselt võimalusi oma toodetud mahedaid tooteid ümber töödelda ja mahedana realiseerida. Sõlmitud on leping

Oü Richterite Meierei seadmete ostuks ning piimatoodete tootmise käivitamise nõustamiseks.

Käivad ettevalmistustööd maheda kaerahelbevabriku käivitamiseks.

Makromajanduslikud väljavaated

Kuna hektaripõhised toetused on riigiti erinevad ja Eestis peaaegu ühenduse kõige madalamad, siis konkurentsisis püsimiseks oleks hädavajalik

toota selliseid tooteid, mille kilohind on kallim. Ökoloogiliselt puhtad, kallimad juustud on üks võimalus, kuna suurte hektaritoetuste ja

juustutraditsiooniga riikides on ökotalud meie ettevõttega võrreldes mikroskoopilised ja tootmiskulud sellest lähtuvalt suured. Tarbijatele aga

ökoloogiliselt puhas kaup üha rohkem meeldib.

Aastatega väheneb toetuste erinevus riigiti ja suureneb meie konkurentsivõime.

Kahjuks pole perspektiivid pärast 2013 aastat euroopa liidus veel kokku lepitud.

Finantsperspektiivid

2011 aastal lõpuks jääb ainult üks liisingkohustus. Laenusid pole. Hansapanga ligi 3 milj. hüpoteekidega seotud kinnistuid ei ole plaanis

vabastada, vaid kasutada robotlauda ehituseks vajamineva laenu tagatisteks.

Järgmisel aastal plaanis alustada robotlauda projektiga Mõnistes.

Stabiilne piimahind ja piimatoodete jätkuv nõudluse

suurenemine maailmas annavad lootust, et laienemise investeeringuteks on võimalik saada pankadest laenusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	716	91	
Nõuded ja ettemaksed	214 529	91 639	2
Varud	150 513	177 391	4
Bioloogilised varad	151 756	151 178	6
Kokku käibevara	517 514	420 299	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 441 712	1 438 791	5
Bioloogilised varad	209 553	192 126	6
Kokku põhivara	1 651 265	1 630 917	
Kokku varad	2 168 779	2 051 216	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 264	10 165	8
Võlad ja ettemaksed	294 792	291 836	9
Kokku lühiajalised kohustused	306 056	302 001	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	34 160	45 424	8
Kokku pikaajalised kohustused	34 160	45 424	
Kokku kohustused	340 216	347 425	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 701 060	1 586 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 647	114 023	
Kokku omakapital	1 828 563	1 703 791	
Kokku kohustused ja omakapital	2 168 779	2 051 216	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	513 675	592 795	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-742 026	-794 527	
Brutokasum (-kahjum)	-228 351	-201 732	
Üldhalduskulud	-27 835	-24 929	
Muud äritulud	396 273	368 218	12
Muud ärikulud	-15 253	-26 168	
Ärikasum (kahjum)	124 834	115 389	
Finantstulud ja -kulud	-187	-1 366	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 647	114 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 647	114 023	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	124 834	115 389
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 718	83 194
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-19 195	-36 654
Kokku korrigeerimised	61 523	46 540
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122 890	23 596
Varude muutus	26 300	29 548
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 346	-150 504
Makstud intressid	-1 627	-2 217
Kokku rahavood äritegevusest	73 794	62 352
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-121 930	-72 339
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	57 487	67 434
Antud laenud	0	-74 936
Antud laenude tagasimaksed	0	31 445
Laekunud intressid	1 439	9 941
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 004	-38 455
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-14 973
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 349	-19 825
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-816	-377
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 165	-35 175
Kokku rahavood	625	-11 278
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91	11 369
Raha ja raha ekvivalentide muutus	625	-11 278
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	716	91

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 586 956	1 589 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	114 023	114 023
31.12.2010	2 556	256	1 700 979	1 703 791
Vigade parandamise mõju			125	125
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	1 701 104	1 703 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)			124 647	124 647
Muud muutused omakapitalis	44		-44	0
31.12.2011	2 600	256	1 825 707	1 828 563

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Lõunapiim OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel

kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 450

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12,5
Masinaid ja seadmed	4
Inventar	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Saadud mitmesugused põllumajandustoetused kajastatakse laekumisel tuludena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need

on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Käealeavas aruandes loetakse seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 538	28 111	
Ostjatelt laekumata arved	41 538	28 111	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 584	0	3
Muud nõuded	130 714	63 528	
Laenunõuded			
Intressinõuded			
Ettemaksed	30 693	0	
Muud nõuded			
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 529	91 639	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 584	0	10 000
Üksikisiku tulumaks	0	9 903	12 025
Erisoodustuse tulumaks	0	170	618
Sotsiaalmaks	0	8 709	20 835
Kohustuslik kogumispension	0	0	367
Töötuskindlustusmaksed	0	2 880	3 895
Maamaks	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0
Intress	0	1 033	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	29 628
Ettemaksukonto jääk	0		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 584	22 695	77 368

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	139 619	173 251
Valmistoodang	10 894	4 140
Kokku varud	150 513	177 391

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2009									
Soetusmaksumus	73 847	312 687		2 787	744 575	747 362	677 463	677 463	1 811 359
Akumuleeritud kulum	0	-29 025		-2 686	-336 611	-339 297	0	0	-368 322
Jääkmaksumus	73 847	283 662		101	407 964	408 065	677 463	677 463	1 443 037
Ostud ja parendused	41 543	13 987		0	28 633	28 633	25 565	25 565	109 728
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	41 543	13 987					25 565	25 565	81 095
Muud ostud ja parendused					28 633	28 633			28 633
Amortisatsioonikulu	0	-4 719			-59 234	-59 234	0	0	-63 953
Müügid	-17 995	0		0	-32 026	-32 026	0	0	-50 021
31.12.2010									
Soetusmaksumus	97 395	326 674		2 787	741 182	743 969	703 028	703 028	1 871 066
Akumuleeritud kulum	0	-33 744		-2 686	-395 845	-398 531	0	0	-432 275
Jääkmaksumus	97 395	292 930		101	345 337	345 438	703 028	703 028	1 438 791
Ostud ja parendused	27 226	11 121	3 700	1 190	18 258	23 148	60 437	60 437	121 932
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	27 226	11 121					60 437	60 437	98 784
Muud ostud ja parendused			3 700	1 190	18 258	23 148			23 148
Amortisatsioonikulu		-7 898			64 905	64 905			57 007
Müügid		-13 987	-2 351		-159 680	-162 031			-176 018
31.12.2011									
Soetusmaksumus	124 621	323 808	1 349	3 977	599 760	605 086	763 465	763 465	1 816 980
Akumuleeritud kulum	0	-41 642	0	-2 686	-330 940	-333 626	0	0	-375 268
Jääkmaksumus	124 621	282 166	1 349	1 291	268 820	271 460	763 465	763 465	1 441 712

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Maa		37 268
Ehitised	13 987	
Masinad ja seadmed	43 500	30 166
Kokku	57 487	67 434

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2009	163 870	23 448	187 318
Müügid	-12 692	-23 448	-36 140
31.12.2010	151 178	0	151 178
Müügid	-31 568		-31 568
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	32 146		32 146
31.12.2011	151 756		151 756
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2009	163 187		163 187
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	28 939		28 939
31.12.2010	192 126		192 126
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 427		17 427
31.12.2011	209 553		209 553
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinnas			
		2011	2010
Loomsed varad		30 231	9 044
Kokku		30 231	9 044

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskooplaadur	28 093	10 500	17 593	0	5,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	28 093	10 500	17 593	0			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskooplaadur	37 442	9 401	28 041	0	5,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	37 442	9 401	28 041	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	38 287	46 795
Kokku	38 287	46 795

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	28 093	10 500	17 593	0			
Muud laenukohustused							
maa järelmaks	17 331	764	3 614	12 953	5%	EUR	2057
Muud laenukohustused kokku	17 331	764	3 614	12 953			
Laenukohustused kokku	45 424	11 264	21 207	12 953			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maa järelmaksuvõlg	18 147	764	2 850	14 533	5%	EUR	2057
Pikaajalised laenud kokku	18 147	764	2 850	14 533			
Kapitalirendikohustused kokku	37 442	9 401	28 041	0			
Laenukohustused kokku	55 589	10 165	30 891	14 533			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	254 454	192 794	
Võlad töövõtjatele	14 439	19 144	
Maksuvõlad	22 695	77 368	3
Muud võlad	1 927	657	
Saadud ettemaksed	1 278	1 873	
Kokku võlad ja ettemaksed	294 793	291 836	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 600	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	513 675	592 795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	513 675	592 795
Kokku müügitulu	513 675	592 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	435 615	355 848
Loomade müük	77 349	50 490
Taarakastide müük	0	144 805
Muu teenindus	711	1 260
Saematerjali müük	0	40 392
Kokku müügitulu	513 675	592 795

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Toetused	377 078	350 931
Kasum põhivara müügist	19 195	17 287
Kokku muud äritulud	396 273	368 218

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	103 051	134 983
Sotsiaalmaksud	35 443	44 702
Puhkusereservi muutus	-3 169	-5 295
Haigushüvitis	734	517
Kokku tööjõukulud	136 059	174 907
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	23

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1 439	854
Intressikulud	-1 626	-2 217
Kokku finantstulud ja -kulud	-187	-1 363

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 067	19 931	8 054

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	166 598	26 843

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	7 669	7 669

Aruande digitaalallkirjad

osaühing LÕUNAPIIM (registrikood: 10004016) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÖTTUS	Juhatuse esimees	21.12.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing LÕUNAPIIM osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing LÕUNAPIIM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatel ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravast.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing LÕUNAPIIM finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeauditiitori number 340

BDO Eesti AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

21.12.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LÕUNAPIIM (registrikood: 10004016) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	21.12.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 701 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 647
Kokku	1 825 707
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 825 707
Kokku	1 825 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	513675	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Max Möttus	39001016015		2236 EUR
Mihkel Möttus	38701264239	Rohu 77, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	182 EUR
Karl Möttus	38805100226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	182 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7891232
Faks	+372 7891232
E-posti aadress	lounapiim@hotmail.ee