

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing LÕUNAPIIM

registrikood: 10004016

küla: Mõniste küla

vald: Mõniste vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66002

telefon: +372 7891232

faks: +372 7891232

e-posti aadress: lounapiim@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

2013.a. jätkus OÜ Lõunapiim traditsiooniline äritegevus. Piimamüük suurenes seoses piimahinna stabiliseerimise ja toodangu mahu kasvuga.

Tulud, kulud ja kasum.

2013.a. moodustas OÜ Lõunapiim müügitulu 770233 eur., suurenedes aastaga 34,2 %. Müügiimaht suurenes seoses piima hinna ja koguse suurenemise ning robotlauda ehituse alustamisega Mõnistes. Kogu ettevõtte müük toimus siseturule. OÜ Lõunapiim kasumiks kujunes 282699 eurot.

Investeeringud.

Osteti maad ja seadmeid, parandati olemasolevaid hooneid. Ettevõtte jätkab oma mahedate põllumajandussaaduste tootmist. Piimatootmist on plaanis suurendada. PRIA abiga alustati 160 kohalist robotlauda ehitust Mõnistes.

Lõpetatakse lihavedelike tegelemine ja suurendatakse piimatootmist. Osaleme Eesti Piimakäitlemis talude Liidu tegevuses. Uurime aktiivselt piima töötlemise võimalusi ja oma toodangu mahedana realiseerimise võimalust. Sõlmitud on leping OÜ Richterite Meierei seadmete ostuks ning piimatoodete tootmise käivitamise nõustamiseks. Käivad ettevalmistustööd maheda kaerahelbevabriku käivitamiseks.

Makromajanduslikud väljavaated

Kuna hektaripõhised toetused on riigiti erinevad ja Eestis peaaegu ühenduse kõige madalamad, siis konkurentsipõhiseks oleks hädavajalik toota selliseid tooteid, mille kilohind on kallim. Ökoloogiliselt puhtad, kallimad juustud on üks võimalus, kuna suurte hektaritoetuste ja juustutraditsiooniga riikides on ökotulud meie ettevõttega võrreldes mikrokoopilised ja tootmiskulud sellest lähtuvalt suured. Tarbijatele aga meeldib ökoloogiliselt puhas kaup üha rohkem.

Aastatega väheneb toetuste erinevus riigiti ja suureneb meie konkurentsivõime.

Uue eelarveperioodi perspektiivid soosivad mahedana tegutsemist ja annavad võimaluse alustada mahedate piimatoodete tootmist.

Finantsperspektiivid

2013 aastal sai liisinguga soetatud 2 traktorit, külvik, kaaarutaja. Pikaajalisi laenusid pole. Swedbanga ligi 3 milj. hüpoteekidega seotud kinnistuid ei ole plaanis vabastada, vaid kasutada robotlauda ehituseks vajamineva laenu tagatisteks.

2014 aastal plaanis liisida uus niiduk. Lõpetada robotlauda ehitus Mõnistes, uuendada Kuremäe farmis sisseseadmeid ja suurendada lüpsilehmade arvu.

Stabiilne piimahind ja piimatoodete jätkuv nõudluse suurenemine maailmas annavad lootust, et laienemise investeeringuteks on võimalik saada pankadest laenusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	122 894	40 732	
Nõuded ja ettemaksed	330 637	273 246	2
Varud	99 876	128 485	3
Bioloogilised varad	203 893	164 841	6
Kokku käibevara	757 300	607 304	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 911 416	1 443 715	5
Bioloogilised varad	230 923	190 259	6
Kokku põhivara	2 142 339	1 633 974	
Kokku varad	2 899 639	2 241 278	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	184 857	17 857	8
Võlad ja ettemaksed	389 552	271 337	9
Kokku lühiajalised kohustused	574 409	289 194	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	106 009	15 562	8
Kokku pikaajalised kohustused	106 009	15 562	
Kokku kohustused	680 418	304 756	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 933 666	1 825 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 699	107 959	
Kokku omakapital	2 219 221	1 936 522	
Kokku kohustused ja omakapital	2 899 639	2 241 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	770 233	574 113	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-730 039	-681 407	
Brutokasum (-kahjum)	40 194	-107 294	
Üldhalduskulud	-26 672	-30 287	
Muud äritulud	341 129	265 935	12
Muud ärikulud	-58 961	-18 235	
Äri kasum (kahjum)	295 690	110 119	
Intressikulud	-13 391	0	
Muud finantstulud ja -kulud	400	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	282 699	110 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 699	110 119	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	295 690	110 119
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74 775	61 751
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 776	0
Muud korrigeerimised	0	19 295
Kokku korrigeerimised	67 999	81 046
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-80 908	29 573
Varude muutus	-10 443	8 943
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	118 215	-31 403
Makstud intressid	-13 391	-2 161
Kokku rahavood äritegevusest	377 162	196 117
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-441 844	-25 194
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 000	0
Antud laenud	0	-179 715
Antud laenude tagasimaksed	23 517	59 180
Laekunud intressid	400	1 632
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-405 927	-144 097
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	160 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-48 698	-11 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-375	-1 004
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	110 927	-12 004
Kokku rahavood	82 162	40 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 732	716
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 162	40 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 894	40 732

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 600	256	1 825 707	1 828 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)			107 959	107 959
31.12.2012	2 600	256	1 933 666	1 936 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)			282 699	282 699
31.12.2013	2 600	256	2 216 365	2 219 221

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Lõunapiim OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel

kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 450

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Saadud mitmesugused põllumajandustoetused kajastatakse laekumisel tuludena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Käeaolevas aruandes loetakse seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seatud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	91 462	91 462	
Ostjatelt laekumata arved	91 462	91 462	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 995	12 995	
Muud nõuded	226 180	226 180	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	330 637	330 637	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 549	23 549	
Ostjatelt laekumata arved	23 549	23 549	
Muud nõuded	249 697	249 697	
Kokku nõuded ja ettemaksed	273 246	273 246	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	94 773	123 360
Valmistoodang	5 103	5 125
Kokku varud	99 876	128 485

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 995		2 839
Üksikisiku tulumaks		3 059	2 572
Erisoodustuse tulumaks		6	236
Sotsiaalmaks		4 812	6 622
Kohustuslik kogumispension		191	158
Töötuskindlustusmaksed		1 072	569
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		402	241
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 995	9 542	13 237

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordi- vahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011									
Soetusmaksumus	124 621	323 808	1 349	3 977	599 760	605 086	763 465	763 465	1 816 980
Akumuleeritud kulum	0	-41 642	0	-2 686	-330 940	-333 626	0	0	-375 268
Jääkmaksumus	124 621	282 166	1 349	1 291	268 820	271 460	763 465	763 465	1 441 712
Ostud ja parendused	8 282			638	10 724	11 362	44 111	44 111	63 755
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 282						7 543	7 543	15 825
Muud ostud ja parendused				638	10 724	11 362	36 568	36 568	47 930
Amortisatsioonikulu		-9 544	-77	-159	-51 972	-52 208			-61 752
31.12.2012									
Soetusmaksumus	132 903	323 808	1 349	4 615	610 484	616 448	807 576	807 576	1 880 735
Akumuleeritud kulum	0	-51 186	-77	-2 845	-382 912	-385 834	0	0	-437 020
Jääkmaksumus	132 903	272 622	1 272	1 770	227 572	230 614	807 576	807 576	1 443 715
Ostud ja parendused	103 640	242 476		1 022	190 239	191 261	10 323	10 323	547 700
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	103 640								103 640
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		242 476							242 476
Muud ostud ja parendused				1 022	190 239	191 261	10 323	10 323	201 584
Amortisatsioonikulu		-9 543	-586	-444	-64 202	-65 232			-74 775
Müügid	-5 224								-5 224
31.12.2013									
Soetusmaksumus	231 319	566 284	1 349	5 637	800 723	807 709	817 899	817 899	2 423 211
Akumuleeritud kulum		-60 729	-663	-3 289	-447 114	-451 066			-511 795
Jääkmaksumus	231 319	505 555	686	2 348	353 609	356 643	817 899	817 899	1 911 416

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	12 000	0
Kokku	12 000	0

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	151 756	151 756
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 085	13 085
31.12.2012	164 841	164 841
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	39 052	39 052
31.12.2013	203 893	203 893

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	209 553	209 553
Müügid	-101 500	-101 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	82 206	82 206
31.12.2012	190 259	190 259
Müügid	-68 832	-68 832
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	109 496	109 496
31.12.2013	230 923	230 923

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2013	2012
Loomsed varad	24 913	90 446
Kokku	24 913	90 446

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor New Holland	36 401	7 618	28 783		4,457%	EUR	2018
Külvik	40 594	8 516	32 078		4,461%	EUR	2018
Vaaluti	37 920	7 959	29 961		4,461%	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	114 915	24 093	90 822				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teleskooplaadur	17 093	17 093	0		5,1%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	17 093	17 093	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	134 831	34 033
Kokku	134 831	34 033

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Jupoman OÜ	160 000	160 000			30%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	160 000	160 000					
Kapitalirendikohustused kokku	114 915	24 093	90 822				
Muud laenukohustused							
Maa järelmaks	15 951	764	3 614	11 573	5%	EUR	2057
Muud laenukohustused kokku	15 951	764	3 614	11 573			
Laenukohustused kokku	290 866	184 857	94 436	11 573			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	17 093	17 093	0				
Muud laenukohustused							
maa järelmaks	16 326	764	3 614	11 948	5%	EUR	2057
Muud laenukohustused kokku	16 326	764	3 614	11 948			
Laenukohustused kokku	33 419	17 857	3 614	11 948			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	367 439	367 439			
Võlad töövõtjatele	9 857	9 857			
Maksuvõlad	9 542	9 542			4
Muud võlad	2 714	2 714			
Muud viitvõlad	2 714	2 714			
Kokku võlad ja ettemaksed	389 552	389 552			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	243 196	243 196			
Võlad töövõtjatele	10 863	10 863			
Maksuvõlad	13 237	13 237			4
Muud võlad	2 763	2 763			
Muud viitvõlad	2 763	2 763			
Saadud ettemaksed	1 278	1 278			
Kokku võlad ja ettemaksed	271 337	271 337			

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	770 233	574 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	770 233	574 113
Kokku müügitulu	770 233	574 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	445 017	412 129
Loomade müük	54 756	161 423
Muu teenindus	270 460	561
Kokku müügitulu	770 233	574 113

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Toetused	334 353	262 219
Kasum põhivara müügist		
Muud	6 776	3 716
Kokku muud äritulud	341 129	265 935

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	113 841	103 419
Sotsiaalmaksud	34 486	34 325
Puhkusereservi muutus	-1 441	-2 008
Haigushüvitis	491	920
Kokku tööjõukulud	147 377	136 656
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	203 098	72 351

2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	118 894	172 733	192 740
2012	Ostud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	207 983		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 669	7 669

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2014

osaühing LÕUNAPIIM (registrikood: 10004016) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO MÖTTUS	Juhatuse liige	11.07.2014
MEELIS MÖTTUS	juhatuse esimees	11.07.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

osaühing LÕUNAPIIM osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing LÕUNAPIIM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse töövõttud*. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et osaühing LÕUNAPIIM raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing LÕUNAPIIM finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

14.07.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LÕUNAPIIM (registrikood: 10004016) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	14.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 933 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 699
Kokku	2 216 365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	493357	64.05%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	270460	35.11%	Ei
Muu loomakasvatus	0149	6416	0.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karl Möttus	38805100226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	182 EUR
Mihkel Möttus	38701264239	Rohu 77, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	182 EUR
Max Möttus	39001016015		2236 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7891232
Faks	+372 7891232
E-posti aadress	lounapiim@hotmail.ee