

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULENUD

01-07-2008

OÜ KONVERS
2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

3099621 Gerli AASMÄP

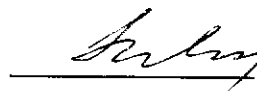
ÄRINIMI	OÜ KONVERS
ÄRIREGISTRI KOOD	10042598
AADDRESS	Rae 23, Paldiski 76805 EESTI
TELEFON	372 6 741 316
FAKS	372 6 790 763
ELEKTRONPOST	konvers.paldiski@neti.ee
KODULEHEKÜLG	www.konvers.ee
PÕHITEGEVUSALA	47111 Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted
MAJANDUSAASTA ALGUS	01. JAANUAR 2007
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. DETSEMBER 2007
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 osaid omavate osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
LISA 2. Raha	12
LISA 3. Nõuded ostjate vastu	12
LISA 4. Maksunõuded ja -kohustused	12
LISA 5. Varud	12
LISA 6. Materiaalne põhivara	13
LISA 7. Pikaajalised kohustused	14
LISA 8. Tingimuslikud kohustused	14
LISA 9. Omakapital	15
LISA 10. Müügitulu	16
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	17
Audiitori järeldusotsus	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Osanike ja üle 10% osaid omavate osanike nimekiri	20

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



TEGEVUSARUANNE

OÜ Konvers põhitegevus on jaemüük. 2007. aastal moodustas eksport 0% netokäivest.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Esimehe ja juhatuse liikmetele maksti 2007. aastal 0 krooni.

2007. aastal moodustas OÜ Konvers realiseerimise netokäive 32 miljoni krooni.

OÜ Konvers 2007. aasta puhaskasum moodustas 921 950 krooni.

OÜ Konvers põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal ettevõtte turupositsiooni säilitamine.

OÜ Konvers olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2007	31.12.2006
Tulu kasv	12,95 %	20 %
Brutokasumi määr %	97,95 %	0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,55 korda	0,49 korda
Kasumi kasv	789,35 %	-90 %
Puhasrentaablus	2,88 %	0 %
ROA	14,32 %	1 %
ROE	29,22 %	2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ $Tulu\ kasv\ (\%) = (müügitulu\ 2007 - müügitulu\ 2006) / müügitulu\ 2006 * 100$
- ☐ $Brutokasumimäär\ (\%) = brutokasum / müügitulu * 100$
- ☐ $Kasumi\ kasv\ (\%) = (pubaskasum\ 2007 - pubaskasum\ 2006) / pubaskasum\ 2006 * 100$
- ☐ $Puhasrentaablus\ (\%) = puhaskasum / müügitulu * 100$
- ☐ $Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$
- ☐ $ROA\ (\%) = puhaskasum / varad\ kokku * 100$
- ☐ $ROE\ (\%) = puhaskasum / omakapital\ kokku * 100$

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 19 inimest ja töötasu üldsummas 875 525 krooni.

Juhatuses liige

Nadezda Smirnova



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3-17 toodud OÜ Konvers 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

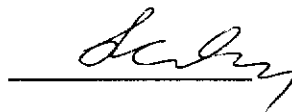
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Konvers finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Konvers on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus liige

Nadezda Smirnova



BILANSS

kroonides

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	220 667	160 855
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	149 923	198 646
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	175	175
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		330	0
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		852	30 154
Nõuded ja ettemaksed kokku		151 280	228 975
Varud	5		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		3 993 898	2 891 675
<i>Ettemaksed varude eest</i>		0	8 857
Varud kokku		3 993 898	2 900 532
Käibevara kokku		4 365 845	3 290 362
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
<i>Maa ja ehitised</i>		862 442	798 870
<i>Masinad ja seadmed</i>		1 210 054	1 507 139
Materiaalne põhivara kokku		2 072 496	2 306 009
Põhivara kokku		2 072 496	2 306 009
AKTIVA (vara) KOKKU		6 438 341	5 596 371

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	447 915	0
Kokku		447 915	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 113 334	2 205 251
Võlad töövõtjatele		120 772	128 515
Maksuvõlad	4	61 579	44 836
Muud võlad		66 896	208 149
Kokku		2 362 581	2 586 751
Lühiajalised kohustused kokku		2 810 496	2 586 751
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		472 673	776 399
Pikaajalised võlakohustused kokku		472 673	776 399
Pikaajalised kohustused kokku		472 673	776 399
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	390 000	390 000
Kohustuslik reservkapital		39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 804 221	1 700 555
Aruandeaasta kasum		921 951	103 666
Omakapital kokku		3 155 172	2 233 221
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		6 438 341	5 596 371

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



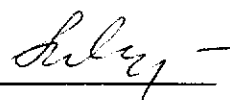
KASUMIARUANNE

kroonides

I skeem	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	9	32 005 690	28 335 969
Muud äritulud		272 965	203 631
Äritulud kokku		32 278 655	28 539 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused		28 332 974	26 401 267
Mitmesugused tegevuskulud		1 128 861	426 876
Tööjõu kulud		1 172 221	972 611
s.h. <i>Palgakulu</i>		875 525	724 465
<i>Sotsiaalkindlustusmaks</i>		296 696	248 146
Kulum		710 711	607 547
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>		710 711	607 547
Muud ärikulud		3 247	18 251
Ärikulud kokku		31 348 014	28 426 552
Ärikasum		930 641	113 048
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-9 155	-9 382
Muud finantstulud ja -kulud		465	
Finantstulud ja -kulud kokku		-8 690	-9 382
Kasum enne tulumaksustamist		921 951	103 666
Aruandeaasta puhaskasum		921 951	103 666

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



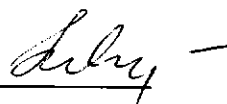
RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2007. a	2006. a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	930 641	113 048
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	710 711	607 547
Kasum põhivara müügist, neto	0	-130 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	77 695	-1 017 416
Varude muutus	-1 093 366	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-224 170	46 515
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	401 511	-380 306
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-477 198	-115 382
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	1 130 000
Antud kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-225 340
Saadud intressid	465	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-476 733	789 278
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	1 655 000	0
Laenude tagasimaksed	-1 510 811	-540 749
Makstud intressid	-9 155	-9 382
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	135 034	-550 131
RAHAVOOD KOKKU	59 812	-141 159
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	160 855	302 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59 812	-141 159
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	220 667	160 855

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



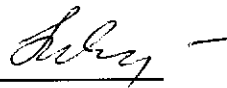
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	390 000	39 000	1 700 555	2 129 555
Aruandeperioodi puhaskasum			103 666	103 666
Saldo 31.12.2006	390 000	39 000	1 804 221	2 233 221
Aruandeperioodi puhaskasum			921 951	921 951
Saldo 31.12.2007	390 000	39 000	2 726 172	3 155 172

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Konvers 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumus printsiibist.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pangades.

Nõuded ostjate vastu

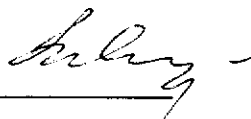
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvatenõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus.

Juhatusel liige

Nadezda Smirnova



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 - 10 aastat

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Lühiajalised kohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitult ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



LISA 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	48 464	42 059
Raha teel (kaardimaksed)	88 153	115 629
Pangakontod	84 050	3 167
Kokku	220 667	160 855

LISA 3. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	149 923	198 646
Kokku	149 923	198 646

LISA 4. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliigid	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Sotsiaalmaks	0	22 197	0	20 436
Töötuskindlustusmaks	0	594	0	531
Eraisiku tulumaks	0	7 035	0	6 179
Kogumispensiooni maks	0	512	0	436
Erisoodustuse tulumaks	4	0	4	0
Käibemaks	0	31 241	0	17 254
Maamaks	171	0	171	0
	175	61 579	175	44 836

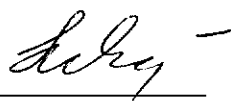
LISA 5. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	3 993 898	2 891 675
Ettemaksed varude eest	0	8 857
Kokku	3 993 898	2 900 532

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



LISA 6. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

Materiaalne põhivara	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Põhivara kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	1 000 000	2 110 033	3 439 896	6 549 929
Soetused	0	0	115 382	115 382
Müük ja mahakandmised	-1 000 000	0	0	-1 000 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	2 110 033	3 555 278	5 665 311
Soetused	0	187 686	289 512	477 198
Müük ja mahakandmised	0	0	-853 324	-853 324
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0	2 297 719	2 991 466	5 289 185
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	1 110 174	1 641 581	2 751 755
Aruandeperioodi kulum	0	168 803	438 744	607 547
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	1 278 977	2 080 325	3 359 302
Aruandeperioodi kulum	0	156 300	554 411	710 711
Müük ja mahakandmised	0	0	-853 324	-853 324
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	1 435 277	1 781 412	3 216 689
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 000 000	999 859	1 798 315	3 798 174
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0	831 056	1 474 953	2 306 009
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	862 442	1 210 054	2 072 496

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



LISA 7. Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Pikaajalised kohustused	Summa
Kohustus seisuga 31.12.2007	
sh makseperiood alla 1	447 915
sh makseperiood 1-5 aastat	472 673
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtajad	26.10.2009.a.
Keskmine intressimäär	Euribor + 1,2%

LISA 8. Tingimuslikud kohustused***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 2 726 172 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 572 496 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 153 676 krooni.

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



LISA 9. OSAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	390 000	390 000

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



**LISA 10. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA
GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES**

(kroonides)

OÜ Konvers müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Tegevusala (EMTAK)	2007	2006
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes (47111)	31 927 451	28 267 782
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	78 239	68 187
Kokku	32 005 690	28 335 969

Piirkond	2007	2006
Eesti	32 005 690	28 335 969
Kokku	32 005 690	28 335 969

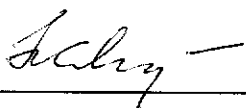
Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



**JUHATUSE ALLKIRJAD
2007.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Konvers 2007.a majandusaasta aruande allkirjastamine:



(kuupäev, allkiri)

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Tallinn,

01.07.2008.a.

OÜ KONVERS osanike üldkoosolekule

Olen auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 16 esitatud OÜ KONVERS (reg.nr. 10042598) raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2007, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega. Juhatuse kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatuse kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori kohustused

Mina vastutan arvamuse eest, mida avaldan nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta minu auditi põhjal.

Audiitorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitorkontrolli eeskirjadega. Lahtudes nimetatud standarditest viisin läbi plaaneeritud audiitorkontrolli, et saada küllaldast selgust sellest, kas esitatud finantsaruanded on oluliste vigadeta.

Audiitorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitorkontrolli eeskirjadega. Lahtudes nimetatud standarditest viisin läbi plaaneeritud audiitorkontrolli, et saada küllaldast selgust sellest, kas esitatud finantsaruanded on oluliste vigadeta.

Seoses sellega kontrollisin raamatupidamise algdokumentide, registrite ja muude olemasolevate allikate alusel ka neid andmed, mida oli kasutatud finantsaruannete näitajate kujundamisel.

Peale seda hindasin raamatupidamisarvestuses ja analüüsis kasutatud põhimõtteid ning finantsaruandeid tervikuna.

Usun, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2007.a. bilansi mahuks 6 438 341 krooni ja finantstulemuseks 921 951 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ KONVERS majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2007.a.

Audiitor
tun.356



Svetlana Žurkina

OÜ Konvers kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 804 221 krooni
2007.aasta puhaskasum	921 951 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2 726 172 krooni.
--	-------------------

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



OSANIKE NIMEKIRI

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis
Nadezda Smirnova	45903210260	Paldiski	1 osa

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova

