

30.06.2005

1466 46538

leg

Osaühing LUKUPOOD

2004.aasta majandusaasta aruanne

Tegevusala: Luku-ja turvasüsteemide jae-,
hulgimüük, paigaldus, remont

Aadress: Pikk 12, 51009 Tartu, Eesti Vabariik

Äriregistri kood: 10009634

Telefon: 7402012

Faks: 7402012

E-post: info@lukupood.ee

Tegevjuht Kalev Oja

Aruandeaasta algus 01.01.2004.

Aruandeaasta lõpp 31.12.2004.

**Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid**

* kasumi jaotamise ettepanek

* üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

2

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

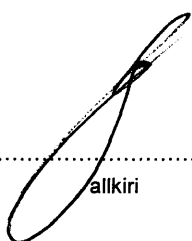
30 -06- 2005

.....

TEGEVUSARUANNE	Lk.	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE		
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	Lk.	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED		
Bilanss	Lk.	5
Kasumiaruanne	Lk.	7
Rahavoogude aruanne	Lk.	8
Omakapitali muutuste aruanne	Lk.	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD		
Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	Lk.	10
Lisa nr.2 Majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	Lk.	10
Lisa nr.3 Raha ja pangakontod	Lk.	11
Lisa nr.4 Nõuded ostjate vastu	Lk.	11
Lisa nr.5 Varud	Lk.	11
Lisa nr.6 Materiaalse põhivara liikumune	Lk.	12
Lisa nr.7 Lühiajalised kohustused	Lk.	12
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	Lk.	13
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	Lk.	14

juhatuse liige

allkiri



Tegevusaruanne¹

30 -06- 2005

Sissejuhatus

Osatühing Lukupood põhitegevusala on luku- ja turvasüsteemide jae- ja hulgimüük ning paigaldus. 2004. aastal jätkus OÜ Lukupood traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks ettevõtte oma kaubamärgi väljakujundamise osas, millega saavutati ka mõningane tuntuse kasv.

Tulud, kulud ja kasum

2004. aastal moodustas OÜ Lukupood müügitulu 2,58 mln krooni, kasvades aastaga ligi 4%. Müügitulust moodustas 97% toodangu ja 3% teenuste müük. Seejuures kasvas toodete müük aastaga ligi 25% ja teenuste müük jäi samaks. OÜ Lukupood müügitulust moodustas 99% müük Eestisse. 1% Venemaale ja Baltikumi.

OÜ Lukupood puhaskasumiks kujunes 129 tuhat krooni, mis on 140% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi tõus tulenes töötajate efektiivses müügitöös ja ehituste kasvust turul.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti patenteeritud lukustusmehhanismi tootmisesse, mille mahuks oli ligi 100 tuhat krooni. Ettevõtte on pidevalt panustanud uute toodete arendusse uue kaubamärgi nime all, millega soovitakse lähiajal siseneda Skandinaavia turule. Arenduskulud moodustasid 2004. aastal kokku ligi 50 tuhat krooni.

Personal

OÜ Lukupood keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 233 tuhat krooni, kasvades aastaga ligi 65%. Tööjõukulude kasvu tingis elatustaseme kasv Eestis ja mõõdukas palgakulude kasv. 2005 ja 2006 aastal on ettevõttel plaanis palgata juurde paar töötajat.

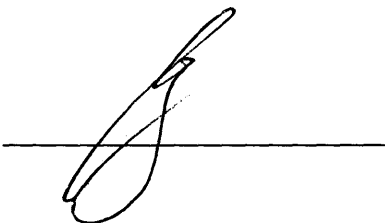
Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 70 tuhat krooni, mis on 20 tuhat enam kui möödunud aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lukupood põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtete spetsiifilisema nõudluse rahuldamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt püüab ettevõtte suurendada ligi 10% käibekasvu.

Kalev Oja

juhatuse liige

.....
29.....
juuni 2005

30 -06- 2005

4

Juhatuse deklaratsioon

.....

OÜ Lukupood juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist nõudvad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.04.2005.a. vahemikul.

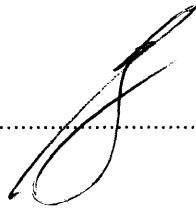
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lukupood jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

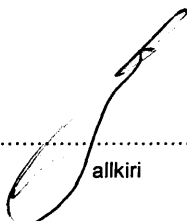
Juhatus kinnitab 2004.a. Aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 05 mail 2005.a.

Kalev Oja juhataja



juhatuse liige


allkiri

Bilanss sisuga 31.12.2004.a.

30 -06- 2005

5

(kroonides)

AKTIVA

31.12.2004 #####
EEK EEK

KÄIBEVARA

Raha-ja pangakontod	99148	111379
Nõuded ostjate vastu	162823	106078
Ostjatelt laekumata arved	162823	106078
Mitmesugused nõuded	10700	0
Avansid aruandvatele isikutele	600	0
Väljaantud lühiajalised laenud	10100	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	17147
Maksude ettemaksed	0	17147
Varud	863575	939579
Ostetud kaubad müügiks	786303	845274
Lühiajalised ettemaksed tarnijatele	77272	94305
KÄIBEVARA KOKKU	1136246	1174183

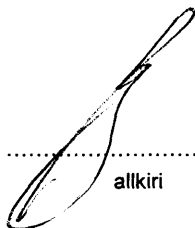
PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	56059	23692
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	85873	44572
Muu inventar (soetusmaksumuses)	74194	74194
Kulum (miinus)	-104008	-95074
PÕHIVARA KOKKU	56059	23692

KOKKU AKTIVA	1192305	1197875
---------------------	----------------	----------------

juhatuse liige

allkiri



PASSIVA

30-06-2005

6

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	506400	681000
Tagatiseta võlakohustused	206400	446000
Lühiajalised pangalaenud	300000	235000
Võlad tarnijatele	117394	116124
Tarnijatele tasumata arved	117394	116124
Maksuvõlad	36120	13449
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	36846	20798
Võlad töövõtjatele	36846	20798

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	696760	831371
--------------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	696760	831371
-------------------------	---------------	---------------

OMAKAPITAL

Osakapital nomonaalväärtuses	40000	40000
Reservid	4000	4000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)	322504	268048
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	129041	54456

KOKKU OMAKAPITAL	495545	366504
-------------------------	---------------	---------------

PASSIVA KOKKU	1192305	1197875
----------------------	----------------	----------------

juhatuse liige

allkiri

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

2004.a. 2003.a.

7

KASUMIARUANNE
skeem 1
(kroonides)

.....

Realiseerimise netokäive	2581047	2487641
Muud äritulud	27	555

ARITULUD KOKKU	2581074	2488196
-----------------------	----------------	----------------

Kaubad, toore, materjal ja teenused	1871954	1897393
Mitmesugused tegevuskulud	317814	365376
Tööjõukulud	233035	140514
s.h. palgakulu	174501	105283
sotsiaalmaksete kulu	57584	34744
töötuskindlustus	950	487
Kulum	8933	8044
põhivara kulum ja väärtuse langus	8933	8044
Muud ärikulud		
viivised ja muud ettevõtlusega mitteseotud kulud	1432	0
	1432	0

KOKKU ARIKULUD	2433168	2411327
-----------------------	----------------	----------------

ARIKASUM (-KAHJUM)	147906	76869
---------------------------	---------------	--------------

FINANTSTULUD	885	72
---------------------	------------	-----------

muud intressi- ja finantstulud	48	72
kasum val.kursi muutusest	837	

FINANTSKULUD	19750	22485
---------------------	--------------	--------------

intressikulud	19287	6744
kahjum val.kursi muutusest	463	15741

KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	129041	54456
--	---------------	--------------

KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	129041	54456
---	---------------	--------------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	129041	54456
--	---------------	--------------

juhatuse liige

allkiri

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

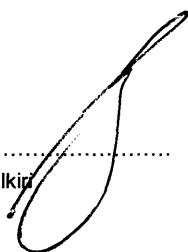
30 -06- 2005

Rahavood äritegevusest	2004.....	2003
Käibekapitali Käibekapitali muutus äritegevusest	Neto	Neto
137974 -150205	-12231	70933
Rahavood investeerimistegevusest		
Pikaajalised finantsinves- teeringud - müüdud p/v	Neto 0	Neto 0
Raha- ja pangakontode muutus	-12231	70933
Käibekapitali äritegevusest		
Puhaskasum	129041	54456
materiaalse põhivara kulumise muutus bilansis	8933	8044
Kokku	137974	62500
Käibekapitali muutus (v.a. raha ja pank)		
<u>Käibevara muutus:</u>		
Varude muutus	58970	-325617
Maksude ettemaksed		-14134
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	17033	-94305
Nõuded ostjate vastu	-56744	56586
Mitmesugused nõuded	-10700	0
Kokku:	8559	-377470
<u>Lühiajaliste kohustuste muutus</u>		
Lühiajalised võlakohustused	-174600	341229
Võlad hankijatele	1270	59405
Maksuvõlad	39818	6547
Viihvõlad	16048	-7124
Pikaajalised kohustused		0
Kokku:	-117464	400057
Käibekapitali muutus kokku:	-108905	22587

Investeeringute muutus

Põhivarade soetamine	-41300	-14154
Mahakandmine	0	0
Ümberhindlus	0	0
Investeeringud kokku	-41300	-14154
juhatuse liige		

allkirj



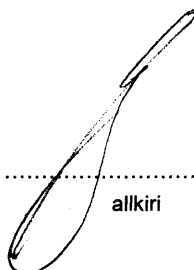
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

30 -06- 2005

	Osakapital	Kohustuslik Jaotamata		Kokku
#####	40000	4000	157920	201920
Aruamdeaasta puhaskasum			110128	110128
				312048
#####	40000	4000	268048	312048
Aruamdeaasta puhaskasum			54456	54456
				366504
#####	40000	4000	322504	366504
Aastaruande puhaskasum			129041	129041
				495545

juhatuse liige

allkiri



30 -06- 2005

10

Lisad raamatupidamise aastaaruandele**Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....**

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuandeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lukupood jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa nr.2 Majandusaasta koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelik väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine jamaterjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastuvatest maksudest ja soetusega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed	20% aastas
inventar, sisseseade, tööriistad	20% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised mone-taarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

juhatuse liige

allkiri

30.06.2005

11

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskele. Selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Tulu

Müügituluna kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsipi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Interssitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkuse reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Reservide moodustamise

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Lukupood moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist, s.o. 4000 krooni.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 3. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	35,50	12,70
Pangakontod EEK	99112,37	11366,33
Kokku	99147,87	11379,03

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas **162 822,66** krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei tunnistanud ühtegi arvet ebatõenäoliselt laekuvaks.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud	Ületanud	Ületanud	Ületanud	Kokku
2003	alla 1 kuu	1-3 kuud	3kuud - 1 aasta	üle 1 aasta	
20940,74	19431,37	4414,51	23816,45	37234,35	105837,42
2004					
89692,48	6428,54	1321,07	20327,26	45053,30	162822,65

Lisa 5. Varud

Inventeeritud seisuga 30.11.2004.a.

juhatuse liige

allkiri

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

12

30-06-2005

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	85453	33313	118766
Soetamine	41300	0	41300
Soetusmaksumus 31.12.2004	126753	33313	160066
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	69461	25613	95074
Aruandeaastal arvestatud kulum	3921	5012	8933
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	73382	30625	104007
Jääkmaksumus 31.12.2003	15992	7700	23692
Jääkmaksumus 31.12.2004	53371	2688	56059

Lisa 7. Lühiajalise kohustused

Lühiajalised kohustused koosnevad:

1. Tagatiseta võlakohustused 206 400,00 EEK-i

- a. Laenud eraisikutelt 206 400 EEK-i
- b. Pangalenud 300 000 EEK-i

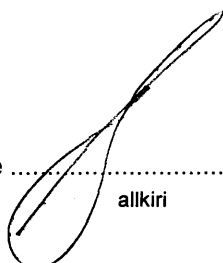
3. Võlgnevusest tarnijatele 117394,23 EEK-i

4. Maksuvõlgnevusest 14 513 EEK-i

- käibemaks 11457 EEK-i
- kinnipeetud tulumaks 8339 EEK-i
- sotsiaalmaks 14800 EEK-i
- töötuskindlustusmaks 809 EEK-i
- pensionikind.makse 697 EEK-i

5. Võlgnevusest töövõtjatele 36 846 EEK-i

juhatuse liige
allkiri



30 -06- 2005

13

.....

Majandusaasta kasumi jaotamise otsus.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	322504
Majandusaasta kasum	129041
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	451545

Otsus: jätta jaotamata.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

Osariikud

Kalvi Gja 35901042742 Tähtsusest Tüki 61401

40000.-