

Osaühing LUKUPOOD

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28.08.2006
15065728

2005.aasta majandusaasta aruanne

Tegevusala: Luku- ja turvasüsteemide jae- ning hulgimüük, paigaldus

Aadress: Narva mnt 27b, 51013 Tartu, Eesti Vabariik

Äriregistri kood: 10009634

Telefon: 7402012

Faks: 7402580

E-post: info@lukupood.ee

Tegevjuht Kalev Oja

Aruandeaasta algus 01.01.2005.

Aruandeaasta lõpp 31.12.2005.

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid

* kasumi jaotamise ettepanek

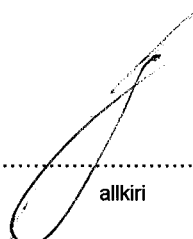
* üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

28.08.2006
2

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	Lk.	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE		
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	Lk.	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED		
Bilanss	Lk.	5
Kasumiaruanne	Lk.	7
Rahavoogude aruanne	Lk.	8
Omakapitali muutuste aruanne	Lk.	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD		
Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	Lk.	10
Lisa nr.2 Majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	Lk.	10
Lisa nr.3 Raha ja pangakontod	Lk.	11
Lisa nr.4 Nõuded ostjate vastu	Lk.	11
Lisa nr.5 Varud	Lk.	11
Lisa nr.6 Materiaalse põhivara liikumune	Lk.	12
Lisa nr.7 Lühiajalised kohustused	Lk.	12
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	Lk.	13
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	Lk.	14

juhatuse liige



allkiri

28. 08. 2006

Tegevusaruanne¹

Sissejuhatus

Osühing Lukupood põhitegevusala on luku- ja turvasüsteemide jae- ja hulgimüük ning paigaldus. 2005. aastal jätkus OÜ Lukupood traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks ettevõtte oma uue kaubamärgi Luku-Centrum väljakujundamise osas, millega saavutati ka mõningane tuntuse kasv.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas OÜ Lukupood müügitulu 4,24 mln krooni, kasvades aastaga ligi 64%. Müügitulust moodustas 98% toodangu ja 2% teenuste müük. Seejuures kasvas toodete müük aastaga ligi 70% ja teenuste müük jäi samaks. OÜ Lukupood müügitulust moodustas 99% müük Eestisse.

OÜ Lukupood puhaskasumiks kujunes ligi 381 tuhat krooni, mis on 195% rohkem kui 2004. aastal. Brutokasumi tõus tulenes töötajate efektiivses müügitöös ja ehituste kasvust turul.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti patenteeritud lukustusmehhanismi tootmisesse, mille mahuks oli ligi 50 tuhat krooni. Ettevõtte on pidevalt panustanud uute toodete arendusse uue kaubamärgi nime all, millega soovitakse lähiajal siseneda Skandinaavia turule. Arenduskulud moodustasid 2005. aastal kokku ligi 40 tuhat krooni.

Personal

OÜ Lukupood keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 228 tuhat krooni, vähenedes aastaga 2%. Tööjõukulude vähenemise tingis töötajate lahkumine ja uute töötajate 3-kuused katseaja palgad. 2006 ja 2007 aastal on ettevõttel plaanis palgata juurde paar töötajat.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 70 tuhat krooni, mis on sama kui 2004 aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

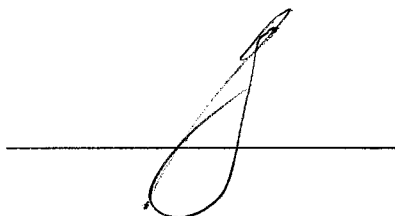
OÜ Lukupood põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtete spetsiifilisema nõudluse rahuldamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt püüab ettevõtte suurendada ligi 15% käibekasvu. Samas püüab ettevõtte välja kujundada Luku-Centrumi kaubamärgi, mis peaks tagama suurema tuntuse kohalikul turul.

Kalev Oja

juhatuse liige

.....*LS*.....

.....*aug*..... 2006



28.08.2006₄

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Lukupood juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist nõudvad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.04.2006.a. vahemikul.

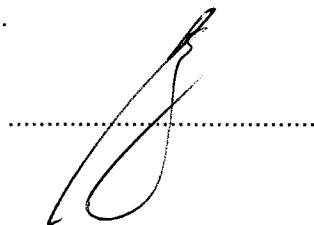
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lukupood jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

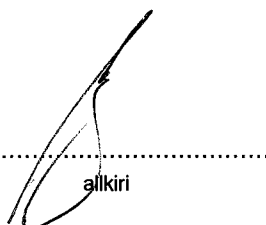
Juhatus kinnitab 2005.a. Aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 05 mail 2006.a.

Kalev Oja juhataja



juhatuse liige



allkiri

28.08.2006

5

Bilanss sisuga 31.12.2005.a.

(kroonides)

AKTIVA

		31.12.2005 EEK	31.12.2004 EEK
KÄIBEVARA			
Raha-ja pangakontod	Lisa 3	98006	99148
Nõuded ostjate vastu	Lisa 4	191130	162823
Ostjatelt laekumata arved		191130	162823
Mitmesugused nõuded		7300	10700
Avansid aruandvatele isikutele		4600	600
Väljaantud lühiajalised laenud		2700	10100
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	0
Maksude ettemaksed		0	0
Varud	Lisa 5	1007605	863575
Ostetud kaubad müügiks		698324	786303
Lühiajalised ettemaksed tarnijatele		309281	77272
KAIBEVARA KOKKU		1304041	1136246

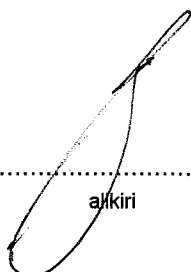
PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 6	40934	56059
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		85873	85873
Muu inventar (soetusmaksumuses)		74194	74194
Kulum (miinus)		-119133	-104008

PÕHIVARA KOKKU	40934	56059
-----------------------	--------------	--------------

KOKKU AKTIVA	1344975	1192305
---------------------	----------------	----------------

juhatuse liige


alkkiri

28. 08. 2006

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 7	215250	506400
Tagatiseta võlakohustused		5250	206400
Lühiajalised pangalaenud		210000	300000
Võlad tarnijatele		200946	117394
Tarnijatele tasumata arved		200946	117394
Maksuvõlad		27355	36120
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		24889	36846
Võlad töövõtjatele		24889	36846

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	468440	696760
--------------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	468440	696760
-------------------------	---------------	---------------

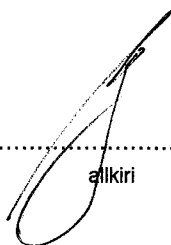
OMAKAPITAL

Osakapital nomonaalväärtuses	40000	40000
Reservid	4000	4000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)	451545	322504
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	380990	129041

KOKKU OMAKAPITAL	876535	495545
-------------------------	---------------	---------------

PASSIVA KOKKU	1344975	1192305
----------------------	----------------	----------------

juhatuse liige


allkiri

Z o. 08. 2006

KASUMIARUANNE
skeem 1
(kroonides)

2005.a.

2004.a.

7

Realiseerimise netokäive
Muud äritulud

4241722

2581047

27

ARITULUD KOKKU

4241722

2581074

Kaubad, toore, materjal ja teenused

3151430

1871954

Mitmesugused tegevuskulud

417330

317814

Tööjõukulud

228130

233035

s.h. palgakulu

170828

174501

sotsiaalmaksete kulu

56374

57584

töötuskindlustus

928

950

Kulum

15125

8933

põhivara kulum ja väärtuse langus

15125

8933

Muud ärikulud

viivised ja muud ettevõtlusega mitteseotud kulud

21799

1432

21799

1432

KOKKU ARIKULUD

3833814

2433168

ARIKASUM (-KAHJUM)

407908

147906

FINANTSTULUD

86

885

muud intressi- ja finantstulud

86

48

kasum val.kursi muutusest

0

837

FINANTSKULUD

27004

19750

intressikulud

18689

19287

kahjum val.kursi muutusest

6875

463

muud finantskulud

1440

KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST

380990

129041

KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST

380990

129041

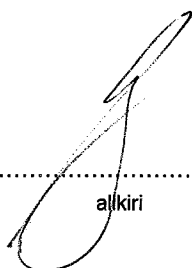
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)

380990

129041

juhatuse liige

allkiri



28. 08. 2006

8

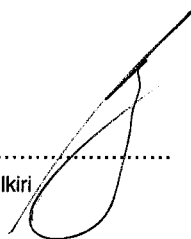
RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

Rahavood äritegevusest	2005	2004
Käibekapitali muutus äritegevusest	Neto	Neto
396115	-1142	-397257
Rahavood investeerimistegevusest		
Pikaajalised finantsinvesteeringud - müüdnud p/v	Neto	Neto
	0	0
Raha- ja pangakontode muutus	-1142	-12231
Käibekapitali äritegevusest		
Puhaskasum	380990	129041
materiaalse põhivara kulumi muutus bilansis	15125	8933
Kokku	396115	137974
Käibekapitali muutus (v.a. raha ja pank)		
<u>Käibevara muutus:</u>		
Varude muutus	87980	58970
Maksude ettemaksed		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-232010	17033
Nõuded ostjate vastu	-28308	-56744
Mitmesugused nõuded	3400	-10700
Kokku:	-168938	8559
<u>Lühiajaliste kohustuste muutus</u>		
Lühiajalised võlakohustused	-291150	-174600
Võlad hankijatele	83553	1270
Maksuvõlad	-8765	39818
Viitvõlad	-11957	16048
Pikaajalised kohustused		
Kokku:	-228319	-117464
Käibekapitali muutus kokku:	-397257	-108905

Investeeringute muutus

Põhivarade soetamine	0	-41300
Mahakandmine	0	0
Ümberhindlus	0	0
Investeeringud kokku	0	-41300
juhatuse liige		

allkiri



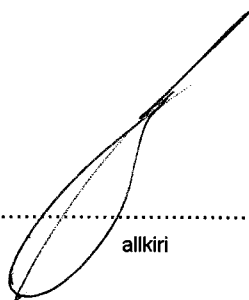
28. 08. 2008

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik	Jaotamata	Kokku
31.12.2002	40000	4000	157920	201920
Aruamdeaasta puhaskasum			110128	110128
				312048
31.12.2003	40000	4000	268048	312048
Aruamdeaasta puhaskasum			54456	54456
				366504
31.12.2004	40000	4000	322504	366504
Aastaaruande puhaskasum			129041	129041
				495545
31.12.2005	40000	4000	451545	495545
Aastaaruande puhaskasum			380990	380990
				876535

juhatuse liige

allkiri



28.08.2006
10

Lisad raamatupidamise aastaaruandele

Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuandeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lukupood jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa nr.2 Majandusaasta koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine jamaterjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastuvatest maksudest ja soetusega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed	20% aastas
inventar, sisseseade, tööriistad	20% aastas

Rahavood

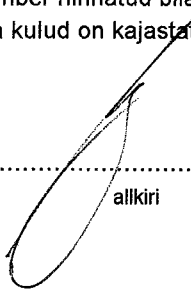
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised mone-taarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

juhatuse liige

allkiri



28. 08. 2006

11

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Tulu

Müügituluna kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsipi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Interssitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkuse reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Reservide moodustamise

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Lukupood moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist, s.o. 4000 krooni.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 3. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	57468,50	35,50
Pangakontod EEK	40537,19	99112,37
Kokku	98005,69	99147,87

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas **191 130,20** krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei tunnistanud ühtegi arvet ebatõenäoliselt laekuvaks.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata 2004	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud - 1 aasta	Ületanud üle 1 aasta	Kokku
89692,48	6428,54	1321,07	20327,26	45053,30	162822,65
2005					
121773,04	22336,95	17438,72	4500,01	25081,48	191130,20

Lisa 5. Varud

Inventeeritud seisuga 30.11.2005.a.

juhatuse liige

allkiri

28.08.2006
12

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	85453	33313	118766
Soetamine	41300	0	41300
Soetusmaksumus 31.12.2004	126753	33313	160066
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	69461	25613	95074
Aruandeaastal arvestatud kulum	3921	5012	8933
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	73382	30625	104007
Jääkmaksumus 31.12.2003	15992	7700	23692
Jääkmaksumus 31.12.2004	53371	2688	56059
Aruandeaastal arvestatud kulum	13220	1905	15125
Jääkmaksumus 31.12.2005	40151	783	40934

Lisa 7. Lühiajalise kohustused

Lühiajalised kohustused koosnevad:

1.Tagatiseta võlakohustused 215 250,00 EEK-i

- a. Laenud eraisikutelt 5250 EEK-i
b. Pangalaenu 210 000 EEK-i

3.Võlgnevusest tarnijatele 117394,23 EEK-i

4.Maksuvõlgnevusest 27 355 EEK-i

- käibemaks 5897 EEK-i
kinnipeetud tulumaks 6915 EEK-i
sotsiaalmaks 13162 EEK-i
töötuskindlustusmaks 783 EEK-i
pensionikind.makse 598 EEK-i

5.Võlgnevusest töövõtjatele 24 889,00 EEK-i

juhatuse liige

allkiri

28. 08. 2008

Majandusaasta kasumi jaotamise otsus.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	451545
Majandusaasta kasum	380990
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	832535

Otsus: jätta jaotamata

juhatuse liige

allkiri

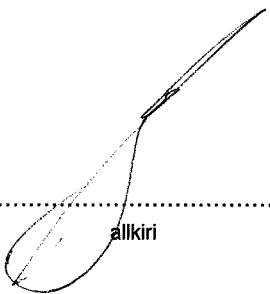
28. 08. 2006

Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele

OÜ Lukupood juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 05.mail 2006.a. üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Kalev Oja	juhatuse liige	

juhatuse liige
allkiri



28. 08. 2006
15

.....

OÜ LUKUPOOD OSANIKE NIMEKIRI

Kalev Oja
Isikukood:35901042742

Aadress:	Osakuid 1
Tartumaa,	nimiväärtuses
Tähtvere val	40 000 EEK-i