

359894

Harju Maakohus
Registriüksus
SISSE TULNUD

01 -07- 2009

OÜ LORREIN

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

Majandusaasta algus:

01 Jaanuar

2008a

Majandusaasta lõpp:

31 Detsember

2008a

Ärinimi:

OÜ LORREIN

Aadress:

Pronksi 11, Tallinn

Äriregistrikood:

10109092

Telefon:

6419647

Dokumentide loetelu,
mis lisatakse majandusaasta
aruandele.

- 1) Kasumi jaotamise ettepanek
- 2) Majandusaasta müügitulu
- 3) Osanike nimekiri

juhatuse liige

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Maksud.....	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 3 Lühiajalised nõuded.....	12
Lisa 4 Müügitulu.....	13
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
Lisa 6 Rahavoogude aruanne.....	13
Lisa 7 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused.....	14
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008 majandusaasta aruandele.....	15

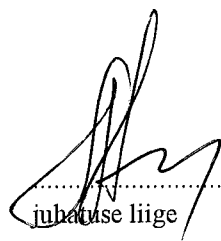

.....
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ LORREIN põhitegevuseks on toitlustamine ja jookide müük.
Müügitulu moodustas 300408 EEK.

2008 aastas oli teostatud põhivara ümberhindamine, kasum on kajastatud eelmiste perioodide eest. Samal ajal aruandeaasta eest on saadud kahjum -310495 EEK.
Enamuse kahjumist moodustab remondikuludest.
Eesmärgiga suurendada konkurentsivõimet alates augustis 2008a kuni veebruarini 2009a ruumides teostatud remont, selle jaoks on saadud laen Sampo Pangast.

Keskmine töötajate arve oli 3 inimest (sh. 1 inimest - kohakaaslane) nende töötasu summa - 48 700 EEK.
Juhatus koosneb 1 inimesest.
Osakapital on 40 000 krooni , aruandeaastal uut emissioon ei toimunud.


juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lorrein tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruane kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lorrein finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Lorrein on jätkuvalt tegutsev.

Anna Nikesõina
Juhatuse liige



.....

Bilanss

(eesti kroonides)

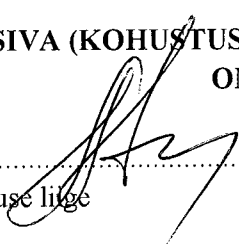
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	84 523	6 873	
Muud lühiajalised nõuded	1 450	11 450	
Kokku	1 450	11 450	3
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54 322	39	1
Tulevaste perioodide kulud	1 672	781	
Kokku	55 994	820	
Varud			
Tooraine ja materjal	0	12 632	
Ostetud kabad müügiks	10 230	18 461	
Väikevahendid	106 454	36 150	
Ettemaksed tarnijatele	0	422	
Kokku	116 684	67 665	
Käibevara kokku	258 651	86 808	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	0	0	
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	1 326 339	234 005	
Masinad ja seadmed	0	0	
Muu materiaalne põhivara	204 116	171 276	
Põhivara akumuliseeritud kulum	-285 566	-215 816	
Kokku	1 244 889	189 465	2
Põhivara kokku	1 244 889	189 465	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 503 540	276 273	

Põhivara kokku

AKTIVA (VARAD) KOKKU

juhatuse liige

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Passiva (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	52 190	25 000	
Tagatiseta võlakohustused	0	0	
Kokku	52 190	25 000	7
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	0	
Võlad tarnijatele	47 498	19 315	
Kokku	47 498	19 315	
Maksuvõlad	171	6 764	1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	0	7 128	
Muud viitvõlad	111 647	5 129	
Kokku	111 647	12 257	
Lühiajalised kohustused kokku	211 506	63 336	
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	501 330	170 918	
Kokku	501 330	170 918	7
Pikaajalised kohustused kokku	501 330	170 918	
KOHUSTUSED KOKKU	712 836	234 254	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reserv	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	1 057 199	30 140	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-310 495	-32 121	
OMAKAPITAL KOKKU	790 704	42 019	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 503 540	276 273	



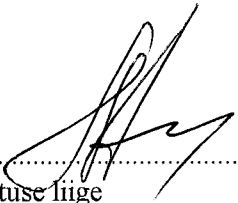
 juhatuse liige

KASUMIARUANNE

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2008a	2007a	Lisa nr
Müügitulu	300 408	526 822	4
Kaubad ,toore,materijal ja teenused	165 091	275 641	5
Muud tegevuskulud	295 104	96 147	
Tööjõu kulud	64 916	162 364	
a) palgakulu	48 700	121 862	
b) sotsiaalmaks	16 216	40 502	
Põhivara kulum ja väärtuste langus	69 750	24 660	2
Muud ärikulud	5 323	131	
Ärikulud kokku	600 184	558 943	
Ärikasum (kahjum)	-299 776	-32 121	
Finantstulud ja-kulud			
Muud finantstulud -ja kulud	-10 719	0	
Kokku finantstulud ja kulud	-10 719	0	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-310 495	-32 121	
Kasum põhivara ümberhindamisest	1 059 180	0	
Aruandeaasta puhakasum (kahjum)	748 685	-32 121	



 juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)

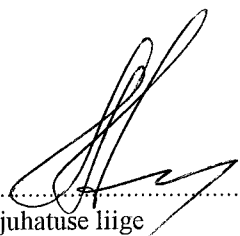
	2008a	2007a	Lisa nr
Rahavodd äritegevusest			
Ärikasum	748 685	-32 121	
Korigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuste langus	69 750	24 660	2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-55 174	-132	6
Varude muutus	-49 019	-17 905	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	120 980	-7 688	6
Kokku rahavood äritegevusest	835 222	-33 186	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-65 994	0	
Materiaalse põhivara ümberhindamine	-1 059 180	0	
Antud laenud	10 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 115 174	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	357 602	25 000	
Makstud dividendid	0	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	357 602	25 000	
Rahavood kokku	77 650	-8 186	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algus	6 873	15 059	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	77 650	-8 186	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 523	6 873	

juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(eesti kroonides)

	Oma kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum kahjum	Kokku
31.12.2005	40 000	4 000	26 075	70 075
Makstud dividendid			-20000	-20000
Korigeeritud saldo 2005a	40 000	4 000	6 075	50 075
2006a puhakasum			24 065	24 065
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	30 140	74 140
2007a puhakasum			-32 121	-32 121
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	-1981	42 019
Põhivara ümberhindamine			1 059 180	1 059 180
Korigeeritud saldo	40 000	4 000	10 157 199	1 101 199
2008a puhakahjum			-310 495	-310 495
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	746 704	790 704



juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

OÜ Lorrein raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea Raamatupidamisega. Hea raamatupidamisega põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Poolt väljaantud juhendid.

Raha ja ekvivalentid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

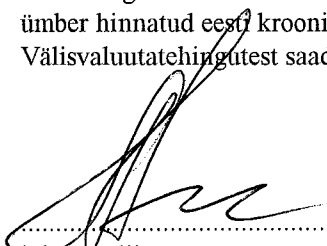
Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel hinnatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid, kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes. Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008a on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.


juhatuse liige

Lisa 1 Maksud

Maksu liik	31.12.2008			31.12.2007		
	Maks		Intress	Maks		Intress
	ettemaks	võlg	võlg	ettemaks	võlg	võlg
Maksukonto	54213		59			
Ettevõtte tulumaks						367
Erisooduste tulumaks						
Üksikisiku tulumaks		102			710	31
Sotsiaalmaks					3283	342
Erisooduste sotsiaalmaks						
Töötuskindlustus					24	1
Kogumuspension		10			128	4
Käibemaks					1679	195
Kokku	54213	112	59		5824	940

Bilansis on kajastatud käibemaks tulevaste perioodide kuludest summa: 109 EEK.



Juhatus

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Muu inventar	Kokku
31.12.2007a	234 005	171 276	405 281
Akumuleeritud kulum 31.12.2007a	92 871	122 945	215 816
Ostetud 2008a jooksul	33153	32841	65994
Põhivara ümberhindamine	1059180	0	1059180
Arvestatud kulum	62748	7 002	69 750
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	155 619	129 947	285 566
Jääkmaksumus 31.12.07a	141 164	48 331	189 465
Jääkmaksumus 31.12.08a	1 170 719	74 170	1 244 889

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 10 000 EEK.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi.

Amortisatsioonimäärad aasta on põhivara gruppidele järgmised:

- 1) Maa ja ehitised 8%
- 2) Muu inventar 10-20%

Lisa 3 Lühiajalised nõuded

(kroonides)

Seisuga 31.12.2008	Laenusumma	Tähtaeg	Intressi määr
OÜ VAKKER	1450	31.08.2009	10%
Kokku	1450	*	*


juhatuse liige

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

	2008	2007
a) geograafiliste piirkondade kaupa		
Eesti	300 408	526 822
b) tegevusalade kaupa		
jookide müük	188 647	297 971
toitlustamine	111 761	228 851
muud	0	0
Kokku	300 408	526 822

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

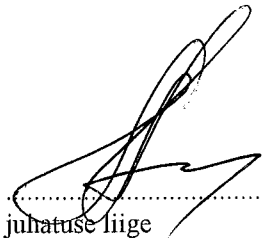
	2008	2007
Tooraine ja materjal	66 174	128 718
Kaubad müügiks	81 264	126 638
Elekter ja kütte	17 653	20 285
Muud teenused	0	0
Kokku	165 091	275 641

Lisa 6 Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:		
ettemaksete muutus	-54 283	-6
nõuded ostjate vastu	0	0
tulevaste perioodide kuludest	-891	-126
Kokku	-55 174	-132

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

lühiajalised võlakohustused	0	0
võlad tarnijatele	28 183	17
maksuvõlad	-6 593	-4 109
väljamaksmata kulud	99 390	-3596
Kokku	120 980	-7688

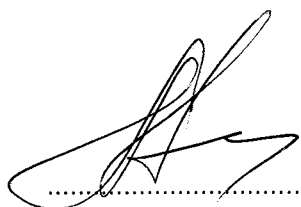


juhatuse liige

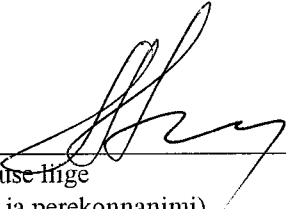
Lisa 7 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused

(kroonides)

Seisuga 31.12.2008	Laenusumma	Tähtaeg	Intressi määr
Sampo Pank	52 190	2009a	4,997%
Kokku	52 190	*	*
Sampo Pank	330 412	2014a	4,997%
Eraisik	170 918	2015a	*
Kokku	501 330	*	*


.....
juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele



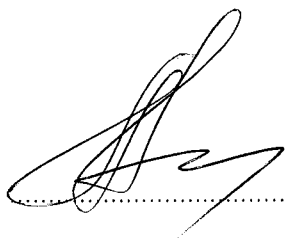
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)
Anna Nikes'ina

OÜ LORREIN

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	-1981
2008a puhakasum:	-310495
Kasum põhivara ümberhindamisest:	1059180
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	746704
Reservkapitali moodustamiseks:	0
Jatta kasum jaotamata:	746704

Anna Nikesina
Juhatuse liige



26 juuni 2009a

OÜ LORREIN

2008a MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU

Tegevusala EMTAK-i järgi	Kood	Müügitulu
Nimetus		
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	111761
Jookide valmistamine ja serveerimine kohapeal tarbimiseks	56301	188647
Kokku	*	300408

Anna Nikesõina

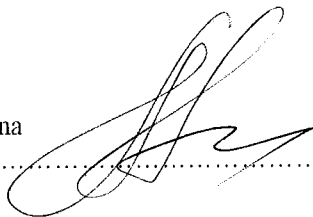


..... 26 juuni 2009a

OÜ LORREIN OSANIKE NIMEKIRI

Osanik:	Anna Nikesõina
Elukoht	Eesti
Isikukood	44608070227
Osa nimiväärtus	40 000
%	100

Anna Nikesõina
Juhatuses liige.....



26 juuni 2009a