

01.07.2008

.....

OÜ DEXO GROUP

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	OÜ Dexo Group
Äriregistri kood:	10714249
Aadress:	Mähe-Kaasiku tee 46, Tallinn
Telefon:	372 660 4040
Faks:	372 660 4040
Põhitegevusala: EMTAK 2008	Mööbli müük ja vahendamine 46151
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007
Tegevjuht:	Mauri Samuel Ikola

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhataja deklaratsioon	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4. Muud pikaajalised aktsiad, osakud, võlatähed	12
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Juhatuse allkiri 2007.aasta majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	15
Osanike nimekiri	15

Tegevusaruanne

Dexo Group OÜ põhitegevuseks oli enda kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Kuna kogu kinnisvara on müüdud siis kujunes aruandeperioodil põhitegevuseks mööbli vahendamine Soome kliendile - EMTAK 2008 kood 46151.

Järgmisel aastal on kavas tegevusala laiendada ja seetõttu asetatakse 2008. aasta tegevuse põhirõhk kvaliteetse kauba otsimisele ja sellele ostjate leidmisele. 2007.a oli OÜ Dexo Group juhatus üheliikmeline.

OÜ-s Dexo Group oli aruandeperioodil osaliselt üks töötaja, kelle töötasuks arvestati 87 433 krooni. Juhatajale tasu ei makstud.

<u>Lähteandmed</u>	2007	2006
Käibevara	30 224 877	34 140 541
Lühiajalised kohustused	396 212	258 199
Raha	29 835 078	33 745 287
Kohustused	1 454 144	1 360 078
Aruandeaasta kahjum	-1 193 326	20 557 442
Omakapital	42 912 296	44 105 621

Finantssuhtarv	Valem	2007	2006
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	29 828 665	33 882 342
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	76,28	132,23
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	75,30	130,69
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	76,28	132,23
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital	-0,03	0,47



Mauri Ikola

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhataja deklaratsioon

OÜ Dexo Group juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Dexo Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Dexo Group on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhataja

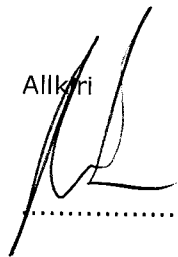
Nimi

Mauri Ikola

Kuupäev

27/06 - of

Allkiri



BILANSS

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
A K T I V A			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		29 835 078	33 745 287
Nõuded ostjate vastu		166 667	313 899
Muud lühiajalised nõuded		0	6 644
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	6	223 132	21 305
Käibevara kokku		30 224 877	34 140 541
Põhivara			
Pikaajaline finantsinvesteering	4	1 020 300	1 188 450
Muud pikaajalised nõuded		7 843 784	4 876 655
Kinnisvarainvesteeringud	2	3 598 718	3 451 900
Materiaalne põhivara			
Akumuleeritud põhivara kulum	2	2 355 080	2 424 585
		-930 556	
Ettemakse põhivara eest		254 237	-616 432
Põhivara kokku		14 141 563	11 325 158
AKTIVA KOKKU		44 366 440	45 465 699
P A S S I V A			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Ostjate ettemaksed		0	11 625
Võlgnevus tarnijatele		1 359 570	199 999
Maksuvõlad	6	90 753	7 530
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		3 822	39 045
Lühiajalised kohustused kokku		1 454 145	258 199
Pikaajalised kohustused			
Võlgnevus tarnijatele		0	1 101 879
Kohustused kokku		1 454 145	1 360 078
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		44 061 621	23 504 179
Aruandeaasta kahjum		-1 193 326	20 557 442
Omakapital kokku		42 912 295	44 105 621
PASSIVA KOKKU		44 366 440	45 465 699



KASUMIARUANNE

1.1.2007.a - 31.12.2007.a

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	5	207 073	7 607 796
Muud äritulud		0	15 568 907
Kokku äritulud		207 073	23 176 703
Ärikulud			
Kaubakulu		-185 968	-1 244 168
Muud tegevuskulud		-1 566 386	-1 434 288
Tööjõukulud			
Palgakulu		-87 433	-225 175
Sotsiaalmaksud		-29 102	-83 652
ES tulumaks		0	-10 284
Tööjõukulud kokku		-116 535	-319 111
Põhivara kulum		-498 577	-388 148
Muud ärikulud		-958	-60
Kokku ärikulud		-2 574 007	-3 385 775
Ärikasum (-kahjum)		-2 367 924	19 790 928
Finantstulud ja -kulud			
Saadud dividendid		94 855	68 880
Finantstulu-kulu muudelt pikaajal fin investeeringutelt		-168 150	440 038
Kasum valuutakursi muutustest		-3 489	- 281
Muud finantstulud		1 251 382	257 877
Finantstulud ja -kulud kokku		1 174 598	766 514
Kahjum majandustegevusest		-1 193 326	20 557 442
Aruandeaasta puhaskahjum		-1 193 326	20 557 442



RAHAVOOGUDE ARUANNE

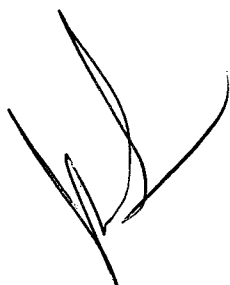
	2007	2006
Puhaskahjum	-1 193 326	20 557 442
Põhivara kulum (+)	498 577	388 148
Kasum põhivara müügist	0	-14 952 981
KOKKU	-694 749	5 992 609
<i>Korrigeerimised (suurenemine/vähenemine):</i>		
Nõuded ostjatele (-/+)	147 667	-163 492
Maksude ettemaksed (-/+)	-148 421	-53 406
Ettemaksed tarnijatele (-/+)	0	0
Muud lühiajalised nõuded (-/+)	6 644	2 729 657
Klientide ettemaksed (+/-)	-11 625	-97 818
Võlad tarnijatele (+/-)	57 691	-78 451
Maksuvõlad (+/-)	8 845	6 433
Viitvõlad (+/-)	-35 223	-328 861
KOKKU	25 578	2 014 062
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-669 171	8 006 671
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamisel tegelikult tasutud summad (-)	-3 598 718	-5 743 318
Põhivara müügist laekunud summad (+)	3 324 809	31 421 600
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-273 909	25 678 282
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Pikaajaliste nõuete muutus (+/-)	-2 967 129	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-2 967 129	0
RAHAVOOD KOKKU	-3 910 209	33 684 953
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	33 745 287	60 334
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	29 835 078	33 745 287
Raha suurenemine(+)/vähenemine(-)	-3 910 209	33 684 953



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	36 423 387	-13 504 302	22 963 085
Kasumi jaotus			-13 504 302	13 504 302	
2006.a kasum				20 557 442	
Seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	23 504 179	20 557 442	44 105 621
Kasumi jaotus			20 557 442	-20 557 442	
2007.a kahjum				-1 193 326	
Seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	44 061 621	-1 193 326	42 912 296

Vastavalt OÜ Dexo Group põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 25.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Lootusetuid nõudeid ei ole.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.



Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- büroohoone	5% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	30% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	25% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Teenuste müügi tulu kajastatakse tekkepõhiselt üüriperioodide kaupa. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Dexo Group moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

	Autod	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 651 386	156 497	1 579 598
Soetamine/müük	28 390	588 313	616 703
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-506 874	-109 557	-616 432
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 172 900	635 253	1 808 153
Soetamine/müük	-224 685	155 180	-69 505
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-752 955	-314 125	-930 556
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 172 900	635 253	1 808 153

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

Jääkmaksumus 31.12.2005	19 335 425
Müük	-15 883 525
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 451 900
Müük	- 3 451 900
Soetamine	3 598 718
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 598 718

Lisa 4. Muud pikaajalised aktsiad, osakud, võlatähed

	Lietuvos Telekomas aktsia	
	Kogus	Summa
Soetatud aktsiad 31.01.2006.a		
	95 000	938 490
Lõppsaldo 31.12.2006	95 000	938 490
soetushinnas		
Turuhind aktsia kohta 31.12.2007		10.74
Aktsiate turuväärtus 31.12.2007	95.000	1 020 300

Lisa 5. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2007	2006
Üüriteenused Eestis	18 675	1 456 777
Teenuste müük	21 731	6 151 019
Kauba müük EL	166 667	7 607 796
Kokku	207 073	7 607 796

Põhitegevuseks oli aruandeperioodil mööbli vahendamine - EMTAK 2008 kood 46151

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

maks	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
sotsiaalmaks	0	55 849	0	5 142
käibemaks	212 800	0	64 379	0
Välismaal kinnipeetud tm	10 332	0	10 332	0
Ettevõtte tulumaks	0	34 904	0	2 388
	223 132	90 753	74 711	7 530



Juhatuse allkiri 2007.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Dexo Group juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhataja	Mauri Ikola	27/06 2007	

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

31.12.2007.a seisuga on jaotamata kasum kokku 42.868.296 krooni.
OÜ Dexo Group juhatus teeb osanikele ettepaneku dividende mitte maksta ja katta 2007. aasta lõpuks teenitud kahjum 1.193.326 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Osanike nimekiri

2007.a lõpul on osaühingul 1 osanik:

Mauri Samuel Ikola, sünd. 18.9.1948.a, elukoht Brüssel, Belgia Kuningriik
– 1 osa 40.000kr