

Erel Property Management OÜ

Registrikood 11220331

Tartu mnt 14, Tallinn 10117

Telefon 372 6 108 780

Faks 372 6 108 790

Elektronpost erel@erel.ee

Majandusaasta aruanne

Aruandeperiood 01.jaanuar 2007.a. - 31.detsember 2007.a.

Majandusaasta aruandele on lisatud järgmised dokumendid:

*kasumijaotuse ettepanek

*osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	lk.3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk.4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk.4
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	lk. 8
Lisa 2 Raha	lk.10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	lk.10
Lisa 4 Kasutusrent	lk.10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	lk.11
Lisa 6 Laenukohustused	lk.11
Lisa 7 Omakapital	lk.11
Lisa 8 Müügitulud	lk.12
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	lk.12
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	lk.14

TEGEVUSARUANNE

Erel Property Management OÜ on 2006. aasta veebruaris asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldus- ja hooldusteenuse osutamine. Erel Property Management on Erel Group kontserni kuuluv ettevõtte, mille loomise vajadus tekkis eelkõige seoses teiste kontserni ettevõtete poolt arendatavate kinnisvaraprojektidega. Ettevõtte tegevusala EMTAK klassifikatsiooni järgi on 68321 - kinnisvarahaldus ning 71121 Ehitusprojektide juhtimine omaniku või kliendi nimel.

Aruandeaastat võib pidada vägagi edukaks, kuivõrd lisaks grupiettevõtete kinnisvara haldamisele ja hooldusele, osutatakse teenust ka mitmele kontsernivälisele kliendile. Ettevõtte käibeks 2007. aastal kujunes 3 miljonit krooni, mis on rohkem kui 2 korda enam kui 2006. aastal. Aruandeaasta tulemiks kujunes 224 tuhande kroonine kasum. Ettevõtte bilansimaht ulatus aruandeperioodi lõpuks 700 tuhande kroonini, mis on samuti enam kui 2-kordne kasv võrrelduna ettevõtte esimese tegevusaastaga.

2007. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 1,5 töötajat, kellele arvestati töötasudena 152 tuhat krooni. Samas kui juhatuse liikme tasu maksti 89 tuhat krooni.

Ettevõtte suurepärased finantsnäitajad annavad tunnistust valitud strateegiate ning kliendibaasi õigsusest. Ettevõtte plaanib ka järgnevate aastate jooksul oma käibe ja kasuminumbreid oluliselt kasvatada.

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud Erel Property Management OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Erel Property Management OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

12.juuni 2008.a.

Riccardo Lelmi
Juhatus liige

Marten Soots
Juhatus liige

BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 2	83 743	56 933
Nõuded ostjate vastu		467 811	166 939
Maksude ettemaksed	Lisa 5	0	7 040
Ettemaksed teenuste eest		3 901	1 987
KÄIBEVARA KOKKU		555 455	232 899
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 3		
Masinad ja seadmed		115 840	0
Muu materiaalne põhivara		29 131	0
Materiaalne põhivara kokku		144 971	0
PÕHIVARA KOKKU		144 971	0
VARAD KOKKU		700 426	232 899
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgm. perioodil	Lisa 6	22 662	0
Võlad tarnijatele		84 105	67 986
Võlad töövõtjatele		27 137	11 945
Maksuvõlad	Lisa 5	67 895	13 829
Muud võlad		37 449	0
Saadud ettemaksed		37 288	16 671
Lühiajalised kohustused kokku		276 536	110 431
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad, kapitalirendi kohustused		76 983	0
Pikaajalised kohustused kokku		76 983	
KOHUSTUSED KOKKU		353 519	110 431
OMAKAPITAL	Lisa 7		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		78 468	0
Aruandeaasta kasum		224 439	82 468
OMAKAPITAL KOKKU		346 907	122 468
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		700 426	232 899

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	Lisa 8	2 989 968	1 377 246
Muud äritulud		177	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-2 034 225	-921 602
Muud tegevuskulud		-373 227	-240 446
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-240 426	-95 817
Sotsiaalmaks		-79 102	-31 295
Tööjõu kulud kokku		-319 528	-127 112
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3	-31 608	0
Muud ärikulud		-358	-127
Ärikasum		231 199	87 959
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		96	143
Intressikulud		-6 856	-5 315
Kahjum valuutakursi muutustest		0	-319
Finantstulud ja -kulud kokku		-6 760	-5 491
Kasum enne tulumaksustamist		224 439	82 468
Aruandeaasta puhaskasum		224 439	82 468

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

		2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		231 199	87 959
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3	31 608	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-295 746	-175 966
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		143 443	110 431
Makstud intressid		-6 856	-5 315
Kokku rahavood äritegevusest		103 648	17 109
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	Lisa 3	-31 779	0
Tasutud järeelmaksu osamaksed põhivara eest		-45 155	0
Saadud intressid		96	143
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-76 838	143
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	Lisa 9	0	3 000
Saadud laenude tagasimaksed	Lisa 9	0	-3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		26 810	17 252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	Lisa 2	56 933	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		26 810	17 252
Valuutakursside muutuste mõju		0	-319
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	Lisa 2	83 743	56 933

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per. jaotamata kasum	Aruande-aasta puhaskasum	Omakapital kokku
Saldo seisuga 08.02.2006	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	82 468	82 468
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	0	82 468	122 468
Kohustuslik reservkapital	0	4 000	0	-4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	78 468	-78 468	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	224 439	224 439
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	78 468	224 439	346 907

Juhatuse liige.....Riccardo Lelmi

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Erel Property Management OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ning -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetus-

maksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

masinad ja seadmed	20% aastas
bürootehnika	20% aastas

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahtumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust

on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 kasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	9 360	12 827
Pangakontod	74 383	44 106
Raha kokku	83 743	56 933

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu ma- teriaalne põhivara	Kokku
Saldod seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
2007.a toimunud muutused			
Soetamine	144 800	31 779	176 579
Amortisatsioonikulu	-28 960	-2 648	-31 608
Saldod seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	144 800	31 779	176 579
Akumuleeritud kulum	-28 960	-2 648	-31 608
Jääkmaksumus	115 840	29 131	144 971

Lisa 4 Kasutusrent

Erel Property Management OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	33 574	44 345
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavast rendilepingust:	124 793	158 367
<i>s.h. kuni 1 aasta</i>	34 869	33 574
<i>1-5 aastat</i>	89 924	124 793

Juhatuse liige.....Riccardo Lelmi

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.07		31.12.06	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	36 122	7 040	0
Isiku tulumaks	0	11 030	0	4 676
Sotsiaalmaks	0	18 820	0	8 395
Ettevõtte tulumaks	0	7	0	19
Töötuskindlustus	0	514	0	229
Kogumispension	0	1 142	0	510
Maksuintressid	0	260	0	0
Kokku	0	67 895	7 040	13 829

Lisa 6 Laenukohustused

Erel Property Management OÜ on sõlminud sõiduauto soetamiseks järelmaksuga müügilepingu.

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.07	12 kuu	1- 5 aasta	tähtaeg	määr
		<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>		
Järelmaksukohustus	99 645	22 662	76 983	15.12.2011	2,40%+EURIBOR
Kokku	99 645	22 662	76 983		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.06	12 kuu	1- 5 aasta	tähtaeg	määr
		<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>		
Järelmaksukohustus	0	0	0		
Kokku	0	0	0		

Lisa 7 Omakapital

	31.12.07	31.12.06
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	2	2

Osad moodustavad osakapitalist protsentuaalselt 60% ja 40%.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 302 907 krooni (31.12.2006 78 468 krooni)
 Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 239 296 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 63 611 krooni (31.12.2006 seisuga vastavalt 61 205 ja 17 263 krooni)

Lisa 8 Müügitulud

	2007		2006	
	Summa	%	Summa	%
Kinnisvara haldus- ja hooldusteenused (68321)	661 987	22,14	624 164	45,32
Kinnisvara arendusprojektide juhtimine (71121)	2 327 981	77,86	753 082	54,68
Kokku	2 989 968	100,00	1 377 246	100,00

Erel Property Management OÜ müügitulu koosneb 100% Eestis osutatud teenustest.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Erel Property Management OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teisi tütarettvõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Erel Property Management OÜ kuulub Erel Group AS kontserni, kuhu kuuluvad veel OÜ Intec Holding, OÜ Erel International, OÜ Noralder, OÜ Urban Grupp, OÜ Duo Invest.

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	939 610	182 692	410 886	66 848
Teised samasse konsolideerimis- gruppi kuuluvad ettevõtted	50 362	108 538	60 037	426 243
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	730 857	0	339 965	0
Teenuste ost-müük kokku	1 720 829	291 230	810 888	493 091

	2007		2006	
	Saadud laenud	Laenude tagastus	Saadud laenud	Laenude tagastus
Emaettevõtte	0	0	3 000	3 000
Laenud kokku	0	0	3 000	3 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtte	13 518	15 780
Teised samasse konsolideerimis- gruppi kuuluvad ettevõtted	9 084	73 906
Lühiajalised nõuded kokku	22 602	89 686

	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõte	6 195	6 195
Teised samasse konsolideerimis- gruppi kuuluvad ettevõtted	23 222	2 360
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	12 405	19 922
Lühiajalised kohustused kokku	41 822	28 477

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turu-
hinnast oluliselt erinevaid hindasid.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Erel Property Management OÜ 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku otsusega

16. juunil 2008.a., allkirjastamine 16.juunil .2008.a.

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

Marten Soots
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

Erel Property Management OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2007 on järgmine:

78 468 krooni eelmiste perioodide kasum
224 439 krooni 2007. aasta kasum
302 907 krooni jaotuskõlblik kasum

Erel Property Management OÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku maksta 2007.aasta lõpuks kogunenud kasumi arvelt netodividende 225 000 krooni.

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

Marten Soots
Juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI

Erel Property Management OÜ-l on 16.juuni 2008.a. seisuga 2 (kaks) osanikku:

1.Erel Group AS, registrikood 10717532, Tallinn; kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 24 000 (kakskümmend neli tuhat) krooni.

2.OÜ Eventus Capital, registrikood 11215376,Tallinn; kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 16 000 (kuusteist tuhat) krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Erel Property Management OÜ (registrikood: 11220331) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Riccardo Lelmi (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.07.2008