

Majandusaasta aruanne

OÜ eHouse CA

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood	10957035
Aadress:	Perve 4, Saue 76506
Telefon:	6 565 523
Elektronpost	info@ehouse.ee
Interneti kodulehekülg	www.ehouse.ee
Põhitegevusala:	6311 – andmetöötlus, veebihosting jms. tegevused
Tegevjuht:	Eliis Väert

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3. Mitmesugused nõuded	9
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa 5. Lühiajalised kohustused	9
Lisa 6. Võlad hankijatele	9
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
Lisa 8. Müügitulu	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	12
Osanike nimekiri	13

Tegevusaruanne

OÜ eHouse CA juhatus on koostanud tegevusaruande ja majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne on koostatud juhindudes heast raamatupidamistavast.

Firma põhitegevus 2007.a. oli veebilahendused ja tarkvara arendus.

Tulevikus jääb põhitegevus samaks ja püütakse vastavalt võimalustele laieneda.

Firma juhatuse liikmed ei olnud 2007.a. firma poolt tasustatud. Firmas oli 2007.a. keskmiselt 4 töötajat ja nendele makstud palkade ja lisatasude kogusumma oli 297 130.- (kakssada üheksakümmend seitse tuhat ükssada kolmkümmend) krooni.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ eHouse CA juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 15.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ eHouse CA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15 mai 2008.a.

Eliis Väert	juhatuse liige	
Martin Maripuu	juhatuse liige	
Rene Pall	juhatuse liige	

Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	98 316	154 527
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	87 166	309 385
Ostjatel laekumata arved		87 166	309 385
Mitmesugused nõuded	Lisa 3	5 000	5 000
Muud lühiajalised nõuded		5 000	5 000
Varud		0	37 762
Ettemaksed hankijatele			37 762
KÄIBEVARA KOKKU		190 482	506 674
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 4	475 483	575 857
Masinaid ja seadmeid (soetusmaksumuses)		475 483	575 857
Akumuleeritud põhivara kulum		-232 368	-168 752
PÕHIVARA KOKKU		243 115	407 105
AKTIVA KOKKU		433 597	913 779
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised võlakohustused	Lisa 5	56450	174050
Lühiajalised laenud		56450	174050
Võlad hankijatele	Lisa 6	39733	203441
Hankijatele tasumata arved		39733	203441
Maksuvõlad	Lisa 7	37632	56942
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		21314	15200
Võlad töövõtjatele		21314	15200
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		155129	449633
KOHUSTUSED KOKKU		155129	449633
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nominaalväärtuses		42000	42000
Reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		418146	272420
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-185678	145726
KOKKU OMAKAPITAL		278468	464146
PASSIVA KOKKU		433597	913779

Kasumiaruanne

kroonides

		2007	2006
Müügitulu	Lisa 8	1 261 139	1 833 950
Realiseeritud toodete kulu		365 931	877 820
BRUTOKASUM		895 208	956 130
Tegevuskulud		488 555	332 697
Tööjõu kulud		398 712	347 714
Amort		102 093	119 045
Muud äritulud		4 503	0
Muud ärikulud		74 417	3 735
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-164 066	152 939
FINANTSTULUD JA -KULUD		-21 612	-7 213
finantstulud		130	144
finantskulud		21 742	7 357
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-185 678	145 726
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-185 678	145 726
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-185 678	145 726

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Aruande-aasta kasum	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.06	42 000	145 726	4 000	272 420	464 146
Osakapital					0
2007.a. kasum (-kahjum)		-185 678			-185 678
Reservkapital					0
Eelmise perioodi kasum		-145 726		145 726	0
Seisuga 31.12.07	42 000	-185 678	4 000	418 146	278 468

Vastavalt OÜ eHouse CA põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2007	kroonides 2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	-185 678	145 726
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	63 616	119 045
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-122 062	264 771
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		
Ostjatelt laekumata arved (+/-)	222 219	-275 153
Muud lühiajalised nõuded		-5 000
Varud	37 761	-37 465
Maksuvõlad (+/-)	-19 310	39 589
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-163 708	80 662
Võlad töövõtjatele (+/-)	6 114	7 200
Põhitegevuse genereeritud raha	-38 986	74 604
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-38 986	74 604
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine		-13 305
Põhivara müük	100 375	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	100 375	-13 305
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Osakud		2 000
Lühiajaline laen	-117 600	-23 400
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-117 600	-21 400
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-56 211	39 899
RAHA ALGJÄÄK	154 527	114 628
RAHA LÕPPJÄÄK	98 316	154 527

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	20%
- inventar	40%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2007	2006
Sularaha kassas	35197	3980
Pangakontod EEK	63119	150547
Kokku	98316	154527

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 87166.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Lisa 3. Mitmesugused nõuded

Mitmesuguseid nõudeid on bilansis kajastatud summas 5000.- krooni.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	575 857	575 857
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	168 752	168 752
Jääkmaksumus 31.12.2006	407 105	407 105
Põhivara soetamine 2007		
Põhivara müük 2007	100 375	100 375
Amortisatsioon 2007	63 615	63 615
Jääkmaksumus 31.12.2007	243 115	243 115

Lisa 5. Lühiajalised kohustused

Lühiajalisi kohustusi on bilansis 56450.- krooni, mille moodustab ettevõtte omanikult saadud laen.

Lisa 6. Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arveid on bilansis 39734.- krooni.

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		11128		40887
Erisoodustuse tulumaks		50		0
Sotsiaalmaksuvõlg		18453		11100
Isiku tulumaks		6691		3750
Töötuskindlustusmaksed		408		300
Pensionikindlustus		905		543
Maksuintressi		-3		362
Kokku		37632		56942

Lisa 8. Müügitulu

Müügitulu riikide lõikes:	2007		2006	
Eesti	1261139	100%	1828036	99,7%
Soome			5914	0,3%
Kokku	1261139	100%	1833950	100%

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2007	
6311 – andmetöötlus, veebihosting jms. tegevused	1261139	100%
Kokku	1261139	100%

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ eHouse CA juhatus on koostanud 2007 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15" mai 2008.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Eliis Väert	juhatuse liige	
Martin Maripuu	juhatuse liige	
Rene Pall	juhatuse liige	

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ eHouse CA osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud 185678.- krooni suurune kahjum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele miinusmärgiga 185678.- krooni.

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 15.05.2008

1. Eliis Väert, isikukood 47808144234; elukoht Perve 4, Saue 76506; 33,33 % osa summas 14000.- (neliteist tuhat) krooni; osa omandamise aeg 04.06.2003.a.
2. Martin Maripuu, isikukood 38404130252; elukoht Tallinn; 33,33 % osa summas 14 000.- (neliteist tuhat) krooni; osa omandamise aeg 19.09.2006.a.
3. Rene Pall isikukood, 38503285232; elukoht Tallinn; 33,33 % osa summas 14 000.- (neliteist tuhat) krooni; osa omandamise aeg 19.09.2006.a.

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing eHOUSE CA (registrikood: 10957035) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Eliis Väert (Juhatuse liige) - kinnitanud 16.07.2008