

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

2007. a MAJANDUSAASTA ARUANNE

16 -07- 2008

Eve Uibo

Äriniimi	GREENTEAM OÜ
Juriidiline aadress:	Vabaõhukooli tee 76-A29, 12015 Tallinn
Äriregistri nr.	11399465
Telefon:	5164125
E-post:	greenteam.haljastus@gmail.com
Põhitegevusala:	Maastiku hooldus ja korrashoid EMTAC : 81301
Aruandeperiood algus ja lõpp:	26.06.2007-31.12.2007

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Müügitulu	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	14
Üle 10% osa omavate osanike nimekiri	15

TEGEVUSARUANNE

OÜ Greenteam põhitegevusala 2007 aastal oli maastiku hooldus ja korrashoid. Töötajate arv 2007 aasta alguses oli 1 ning lõpuks 0 töötajat. Keskmise töötajate arv moodustas 0 töötajat. Töötajate töötasude üldsumma moodustas 2012 krooni. Juhatuse töötasude üldsumma moodustas 0 tuh.krooni. 2008. aastaks on planeeritud teenuste arvu suurendamine ja uute partnerite otsimine.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Müügitulu (tuh kr)	32	0
Puhaskasum (tuh kr)	25	0
Brutokasumimäär %	78	0
Puhasrentaablus %	78	0
ROE	38	0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 14 toodud Greenteam OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Greenteam OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhataja
Evelin Paulberg

Tallinn, 30.06.2008

Juhataja 

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	34517	0
Kokku		34517	0
Käibevara kokku		34517	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3		
Masinad ja seadmed		30224	0
Kokku materiaalne põhivara		30224	0
Põhivara kokku		30224	0
VARAD KOKKU		64739	0

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40000	0
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum		24739	0
Omakapital kokku		64739	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		64739	0

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu	4	32200	0
Äritulud kokku		32200	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-3001	0
Tööjõu kulud		-2682	0
Palgakulu		-2012	0
Sotsiaalmaks		-664	0
Töökindlustusmaksed		-6	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-1778	0
Ärikulud kokku		-7461	0
Ärikasum (-kahjum)		24739	0
Kasum enne tulumaksustamist		24739	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		24739	0

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		24739	0
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	1778	0
Kokku		26517	0
Kokku rahavood äritegevusest		26517	0
			0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapital suurendamine		40000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Kulutused põhivara ostuks		-32000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-32000	0
RAHAVOOD KOKKU		34517	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		34517	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		34517	0

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aažio	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	0	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	24739	24739
Välja kuulutatud dividendid	0	0	0	0	0	0
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0	0	0
Emiteeritud aktsiakapital	40000	0	0	0	0	40000
Saldo 31.12.2007	40000	0	0	0	24739	64739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Greenteam OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid, on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberite väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes finantstulu või -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjalt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatesse

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Pikaajalised portfelliinvesteeringud

Pikaajalisi portfelliinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Kui pikaajaliste portfelliinvesteeringute neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema neto realiseerimismaksumuseni (allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna). Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvara investeeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Juhataja 

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15 %
Masinad ja seadmed	8-30 %
Transpordivahendid	15-30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-30 %

Omatarbeks ehitatud hoonete finantseerimiseks võetud pikaajalise laenu intressid, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmiseni, on lülitatud ehitiste maksumusse.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (22/78 netodividendina väljamakstud summat). Kuni 31.detsembrini 2003.a. maksustati tulumaksuga ainult residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende, alates 1. jaanuarist 2003.a. maksustatakse aga kõiki väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Alates 2003.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 1.1.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 8 selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu ja kulud valuutakursi muutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummas.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.07	31.12.06
Pangakontod	34517	0
Raha ja pangakontod kokku	34517	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpeta- mata ehitus	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0	0	0	0
2007. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	32000	0	0	0	32000
Amortisatsioonikulu	0	-1778	0	0	0	-1778
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	0	32000	0	0	0	32000
Akumuleeritud kulum	0	-1778	0	0	0	-1778
Jääkmaksumus	0	30222	0	0	0	30222

Lisa 4 Müügitulu

Greenteam OÜ tegevus toimus ainult Eestis. Greenteam OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Maastiku hooldus ja korrashoid	32200	0
EMTAC : 81301		
Kokku	32200	0

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Greenteam OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 24739 krooni alljärgnevalt:

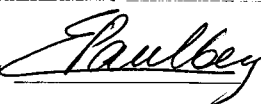
1. jaotamata kasum 22239 krooni
2. kohustuslik reservfond 2500 krooni

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Greenteam OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

30.06.2008 otsusega, allkirjastamine 30.06.2008:


Juhataja
Evelin Paulberg

Juhataja 

Üle 10% osa omavate osanike nimekiri

1. Evelin Paulberg elukoht Tallinn, isikukood 47602190234, 1 osa nimiväärtusega 40000 krooni.

Juhataja 