

02.07.2003

.....lk. nr. 22097

Hedi Vuks

OÜ AD Rem Pluss

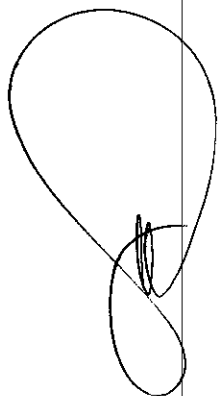
Reg. nr. 10155318
Tehnika 12 Kuressaare
Saare Maakond 93 815

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2002.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002.a.
Põhitegevusala	esmatarbekaupade hulgimüük
Telefon:	045 24 420
Faks	045 24 421
E-post	adrem@hot.ee
Audiitor	Mai Vaher, tunnistuse nr. 370
Lisatud dokumendid:	1) audiitori järeldusotsus 2) osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisa 1. Maksud	10
Lisa 2. Realiseerimise netokäive	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Audiitori järeldusotsus	12


2

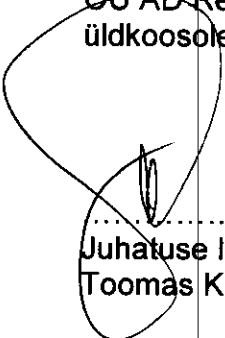
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

OÜ AD Rem Pluss peamiseks tegevusalaks on esmatarbekaupade hulgimüügiteenuse osutamine Saare Maakonna kauplustele, baaridele, restoranidele, kioskitele ja teistele jaemüügiettevõtetele.

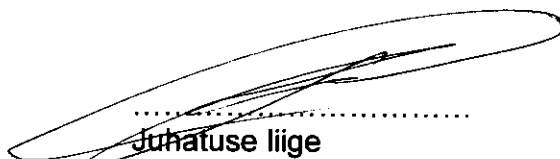
Juriidiline aadress:	Tehnika 12 Kuressaare 93815
Äriregistri nr:	Saare Maakond Eesti vabariik
Majandusaasta algus:	10155318
Majandusaasta lõpp:	01.01.2002
Telefon:	31.12.2002
Faks:	372 45 24 420
Audiitor:	372 45 24 421
	Mai Vaher

Juhatuse allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

OÜ AD Rem Pluss 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26. juuni 2003 otsusega, allkirjastamine 26. juunil 2003.



Juhatuse liige
Toomas Kuris



Juhatuse liige
Peeter Kiir

Tegevusaruanne

Osaühingu AD Rem Pluss peamiseks tegevusalaks on esmatarbekaupade hulgimüügiteenuse osutamine Saare Maakonna kauplustele, baaridele, restoranidele, kioskitele ja teistele jaemüügiettevõtetele. 2002. aastal oli OÜ AD Rem Pluss realiseerimise netokäive 11,3 miljonit krooni, mis on võrdne 2001. aastaga. Jätkame müügistrateegiaga, pakkudes klientidele piiratud sortimenti, säilitades fookuse müügitegevuses ja esindades võimalikult hästi tootjaid ja maaletoojaid.

2002. aastal oli keskmine töötajate arv oli 10 töötajat ning palgakulu oli 586 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

OÜ AD Rem Pluss juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ AD Rem Pluss vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil (01.01.2003 – 25.06.2003).

Juhatuse kinntus OÜ AD Rem Pluss 2002. aasta raamatupidamise aastaaruandele.

juhatuse liige
(Toomas Kuris)

26/06/03
(kuupäev)

juhatuse liige
(Peeter Kiir)

26.06.03
(kuupäev)

Bilanss

Varad	31.12.2002	01.01.2002
Käibevara		
Raha ja pangakontod	152 258	2 707
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	334 391	518 800
Nõuded ostjate vastu kokku	334 391	518 800
 Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	2	21
Mitmesugused nõuded kokku	2	21
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemakse	46	46
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	46	46
Varud		
Ostetud kaubad müügiks	336 580	358 566
Ettemaksed hankijatele	1 272	1 685
Varud kokku	337 851	360 251
Käibevara kokku	824 548	881 825
Põhivara		
Materiaalne põhivara (3)		
Maa ja ehitised	1 445 478	1 445 478
Masinad ja seadmed	606 212	677 897
Inventar	258 813	244 199
Akumuleeritud põhivara kulum	-329 719	-296 629
Materiaalne põhivara kokku	1 980 784	2 070 945
Põhivara kokku	1 980 784	2 070 945
Varad kokku	2 805 332	2 952 770
 Kohustused ja omakapital		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Arvelduslaen	0	123 925
Võlakohustused kokku	0	123 925
Ostjate ettemaksed	572	547
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	432 662	709 313
Võlad hankijatele kokku	432 662	709 313
Maksuvõlad (1)	92 571	35 406

OÜ AD REM PLUS

2002.a majandusaasta aruanne

Viitvõlad

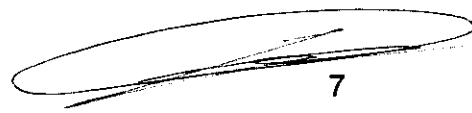
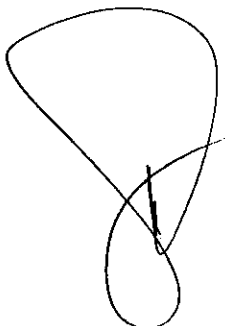
Võlad töövõtjatele	64 513	51 949
Muud viitvõlad	16 070	0
Viitvõlad kokku	80 583	51 949
Lühiajalised kohustused kokku	606 387	921 140
Pikaajalised kohustused		
Muud pikaajalised laenud	0	36 238
Pikaajalised kohustused kokku	0	36 238
Kohustused kokku	606 387	957 378

Omakapital

Osakapital	329 200	329 200
Kohustuslik reservkapital	33 264	33 264
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 632 928	1 157 388
Aruandeaasta kasum(kahjum)	203 553	475 540
Omakapital kokku	2 198 945	1 995 392
Kohustused ja omakapital kokku	2 805 332	2 952 770

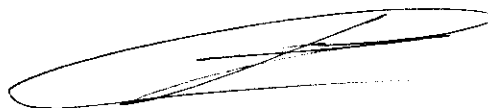
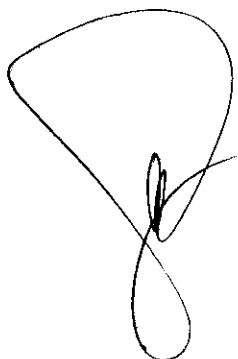
Kasumiaruanne

Äritulud	31.12.2002	01.01.2002
Realiseerimise netokäive (2)	11 328 012	11 500 898
Äritulud kokku	11 328 012	11 500 898
 Ärikulud		
Kaubad	9 538 848	9 531 059
Mitmesugused tegevuskulud	767 096	956 820
Tööjõu kulud		
Palgakulu	586 036	359 802
Sotsiaalmaksud	194 970	116 455
Tööjõu kulud kokku	781 006	476 257
Kulum ja allahindlus		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 270	38 708
Kulum ja allahindlus kokku	34 270	38 708
Ärikulud kokku	11 121 220	11 002 845
Ärikasum(-kahjum)	207 215	498 053
 Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	6 253	294
Finantstulud kokku	6 253	294
 Finantskulud		
Intressikulud	9 492	22 808
Finantskulud kokku	9 492	22 808
 Kasum (kahjum) majandustegevusest	203 553	475 540
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	203 553	475 540


7

Rahavoogude aruanne

	2002
Puhaskasum	203 553
Rahavood äritegevusest	
Ostjatelt laekumata arved	184 409
Muud lühiajalised nõuded	19
Ostetud kaubad müügiks	21 986
Ettemaksed hankijatele	413
Põhivara kulum	33 090
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	-123 925
Ostjate ettemaksed	24
Hankijatele tasumata arved	-276 651
Käibemaksu võlg	31 387
Isiku tulumaksu võlg	11 046
Sotsiaalmaksu võlg	13 425
Töötuskindlustusmaksu võlg	1 095
Kogumispensionimaksu võlg	211
Võlad töövõtjatele	12 564
Muud viitvõlad	16 070
Kokku rahavood äritegevusest	-74 836
Investeermistegevus	
Masinad ja seadmed	71 685
Muu inventar	-14 614
Kokku rahavood investeermistegevusest	57 071
Finantseermistegevus	
Muud pikaajalised laenud	-36 238
Kokku rahavood finantseermistegevusest	-36 238
Rahavood kokku	149 551

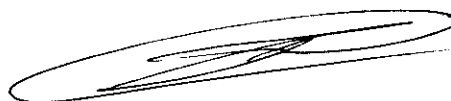
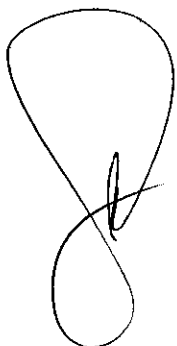


OÜ AD REM PLUSS

2002.a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruande- aasta kasum kahjum	Omaaktsiad Kokku
31.12.01	329 200	33 264	1 157 388	475 540	1 995 392
Jaotamata kasum			475 540	-475 540	0
Reservid					0
Aruandeaasta kasum				203 553	203 553
31.12.02	329 200	33 264	1 632 928	203 553	2 198 945



Lisa 1. Maksud

1. Ettevõtte tulumaks Maksuvõlg 31.12.2002	0
2. Sotsiaalmaks Maksuvõlg 31.12.2002	34 304
3. Üksikisiku tulumaks Maksuvõlg 31.12.2002	22 036
4. Käibemaks Maksuvõlg 31.12.2002	34 925
5. Töötuskindlustusmaks	1 095
6. Kogumispensionimaks	211

Lisa 2. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive oli 2001. aastal 11 500 898 krooni. 2002. aastal oli netokäive 11 328 012 krooni. Realiseerimine toimus 100% Eesti siseselt.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Jääk 01.01.2002 soetusmaksumuses	2 367 574
Jääk 01.01.2002 Jääkmaksumuses	2 070 945
Sissetulek	37 756
Väljaminek	94 826
Kulum	-329 712
Jääk 31.12.2002 soetusmaksumuses	2 310 496
Jääk 31.12.2002 Jääkmaksumuses	1 980 784

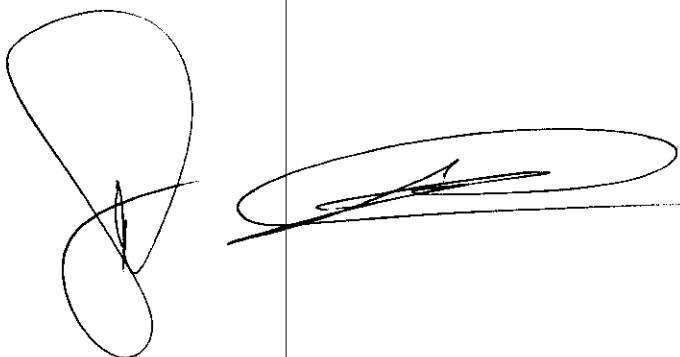
OÜ AD REM PLUSS

2002.a majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ AD Rem Pluss juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 203 553 krooni.



OSAÜHINGU AD Rem Pluss OSANIKELE

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen kontrollinud osaühingu AD Rem Pluss 31.12.2002. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

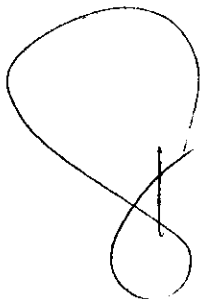
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 203 553 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 2 805 332 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu AS Rem Pluss majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

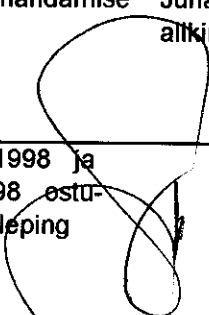
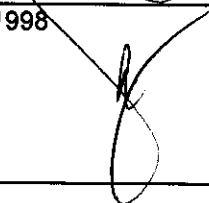
Kuressaares,
25. juunil 2003.a.



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Mai Vaher tunnistus nr. 370
isikukood 45005090014



Osaühingu AD REM PLUS osanike nimekiri

Osaniku nimi isiku/reg.kood ja elu/asukoht	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg	Juhatus liikme allkiri	Märkused
1. Toomas Kuris ik 37003210029 Saare MK Lümanda vald Lümanda küla	309 400.-	20.02.1998 ja 23.11.98 ostu- müügi leping		
2. Indrek Kiir ik 36612300021 Kuressaare Aia 56-3	19 800.-	20.02.1998		
Kokku	329 200.-			