

MAJANDUSAASTA ARUANNE

69412

Lehismets
Marika Lehismets

Aruandeaasta algus: 01.01.2007.a.
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007.a.

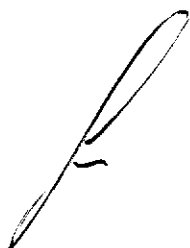
Ärinimi: **osaühing Lemmik Kaubanduse**

Registrikood: 10155318

Tänava nimi: Tehnika
Maja number: 12
Linn: Kuressaare
Postisihthnumber: 93815
Maakond: Saare

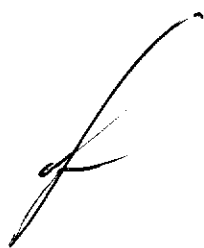
Telefon: +372 24 420
Faks: +372 24 421
E-posti aadress: info@rahvalemmik.ee
Veebilehe aadress: www.rahvalemmik.ee

Põhitegevusala (EMTAK) 46391 Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete
spetsialiseerimata hulgimüük



Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 1. Maksud	12
Lisa 2. Müügitulu	12
Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	13
Lisa 5. Kapitalirendi lepingud	13
Lisa 6. Kasutusrendi lepingud	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	15



Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Lemmik Kaubanduse OÜ peamiseks tegevusalaks on esmatarbekaupade hulgimüügiteenuse osutamine Saare ja Hiiu Maakonna kauplustele, baaridele, restoranidele, kioskitele ja teistele jaemüügiettevõtetele.

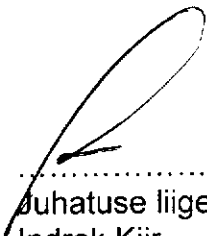
Juriidiline aadress:	Tehnika 12, Kuressaare, 93815 Saare Maakond, Eesti vabariik
Äriregistri nr:	10155318
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Telefon:	372 45 24 420
Faks:	372 45 24 421

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

OÜ Lemmik Kaubanduse 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20. juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 20. juunil 2008.



Juhatuse liige
Peeter Kiir



Juhatuse liige
Indrek Kiir

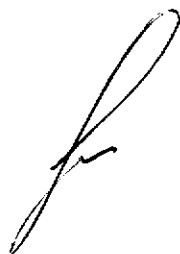
Tegevusaruanne

Osaühing Lemmik Kaubanduse peamiseks tegevusalaks on esmatarbekaupade hulgimüügiteenuse osutamine Saare ja Hiiu Maakonna kauplustele, baaridele, restoranidele, kioskitele ja teistele jaemüügiettevõtetele. Teiseks oluliseks tegevusalaks on jaekaubandus, tegutsedes oma tegevuskohas asuvas kauplus-laos. Olulisi investeeringuid 2007. aastal ei tehtud, 2008. aastal on kavas veoauto vahetamine kaubiku vastu.

2007. aastal oli OÜ Lemmik Kaubanduse müügitulu 11,9 miljonit krooni.

Lemmik Kaubanduse OÜ olulisemad finantssuhtarvud:

	31.12.2007	31.12.2006
1. Maksevõime tase (käibevarad/lühiajalised kohustused)	1,59	1,84
2. Likviidsuskordaja (käibevarad-varud/lühiajalised kohustused)	1,15	1,24
3. Puhasrentaablus % (puhaskasum/äritulud)	0,6	3,4
4. Kaubanduslik marginaal % (müügiks ostetud kaubad/müügitulu)	19,5	17,3
5. Omakapitali tootlikkus (ROE) % (puhaskasum/omakapital)	2,8	14,5



Olulisemad muutused toidukaupade hulgikaubanduses Statistikaameti järgi olid järgmised.

Hulgikaubandusettevõtete majandustegevus (toidukaupade, jookide ja tubakatoodete hulгимүүк):

2006. aasta	Müügitulu (milj. Krooni)	Kaubanduslik marginaal %
I kvartal	2918	16
II kvartal	3471	17
III kvartal	3497	18
IV kvartal	3828	17
Kokku	13714	17

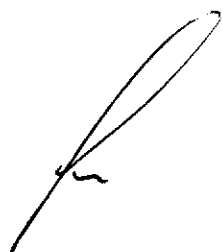
2007. aasta	Müügitulu (milj. Krooni)	Kaubanduslik marginaal %
I kvartal	3842	16
II kvartal	4748	16
III kvartal	4482	15
IV kvartal	4867	17
Kokku	17939	16

Kokku seega müügitulu kasv 2007 vs 2006 oli 30%, vähenes aga kaubanduslik marginaal 1% võrra.

Eesti Panga majandusülevaate järgi vähenes majanduskasv 2007. aastal 7,1%-ni ning prognoos 2008. aastaks on 2%. Tarbijahinnaindeks kasvas aga 2007. aastal 6,8%-ni ning prognoos 2008. aastaks on 9,8%.

Majanduskasvu langus ja tarbijahinnaindeksi tõus võib osutada ettevõttele kasulikuks, sest olles positsioneerinud end kaubanduses soodsama hinnaga turunissi, võivad ostjad kokkuhoiu eesmärgil sooritada oma ostud just sellistest müügikohtadest. Lemmik Kaubanduse OÜ äritegevus on hooajaline tingituna sellest, et osaühing tegutseb piirkonnas (Saare- ja Hiiumaa), kus suvehooaeg seostub turismiperioodina. Firma tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Samuti ei avalda olulist mõju ettevõtte tegevusele valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutus.

2007. aastal oli keskmine töötajate arv oli 6 töötajat ning palgakulu oli 757 153 krooni. Juhatuse liikmetele maksti töötasu 399 690 krooni, soodustusi ei tehtud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

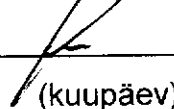
Lemmik Kaubanduse OÜ juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Lemmik Kaubanduse OÜ vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamisperioodil (01.01.2008 – 25.04.2008).

Juhatus kinnitus Lemmik Kaubanduse OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruandele.

juhatuse liige
(Peeter Kiir)

 20.06.2008
(kuupäev)

juhatuse liige
(Indrek Kiir)

 20.06.2008
(kuupäev)

Bilanss

Varad	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha	922 315	839 715
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	96 244	328 099
Muud lühiajalised nõuded	8 182	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	104 426	328 099
 Varud		
Müügiks ostetud kaubad	385 389	562 668
Ettemaksed hankijatele	1 004	1 248
Varud kokku	386 393	563 916
Käibevara kokku	1 413 134	1 731 730
 Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud (3)		
Muud aktsiad ja väärtpaberid	24 338	24 338
Pikaajalised nõuded	0	213 500
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	24 338	237 838
 Materiaalne põhivara (4)		
Maa	55 203	55 203
Ehitised	1 443 672	1 437 184
Masinad ja seadmed	518 596	557 499
Inventar	197 623	233 572
Materiaalne põhivara kokku	2 215 095	2 283 457
 Immateriaalne põhivara	0	16 997
 Põhivara kokku	2 239 432	2 538 292
Varad kokku	3 652 566	4 270 022



Kohustused ja omakapital**Lühiajalised kohustused****Võlad ja ettemaksed**

Võlad tarnijatele	571 140	690 830
Võlad töövõtjatele	39 730	66 104
Maksuvõlad (1)	275 796	125 325
Muud võlad	2 560	0
Saadud ettemaksed	605	57 563

Võlad ja ettemaksed kokku

889 831	939 822
---------	---------

Lühiajalised kohustused kokku

889 831	939 822
---------	---------

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, kapitalirent (5)	156 610	197 637
--------------------------	---------	---------

Pikaajalised laenukohustused kokku

156 610	197 637
---------	---------

Kohustused kokku

1 046 441	1 137 458
-----------	-----------

Omakapital

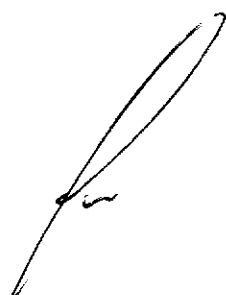
Osakapital nimiväärtuses	329 200	329 200
Kohustuslik reservkapital	33 264	33 264
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 170 100	2 315 552
Aruandeaasta kasum(kahjum)	73 561	454 548

Omakapital kokku

2 606 125	3 132 564
-----------	-----------

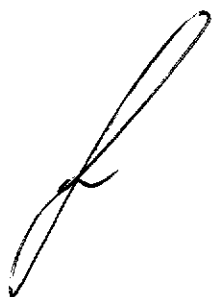
Kohustused ja omakapital kokku

3 652 566	4 270 022
-----------	-----------



Kasumiaruanne

Äritulud	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu (2)	11 954 633	13 453 172
Muud äritulud	19 476	81 455
Äritulud kokku	11 974 109	13 534 628
 Ärikulud		
Kaubad, toore, teenused	9 618 024	11 123 341
Mitmesugused tegevuskulud	988 059	991 428
Tööjõu kulud		
Palgakulu	757 153	678 902
Sotsiaalmaks	262 105	224 039
Tööjõu kulud kokku	1 019 258	902 941
Põhivara kulum ja väärtuse langus	75 092	58 041
Ärikasum(-kahjum)	273 676	458 877
 Finantstulud ja kulud		
Muud intressi- ja finantstulud	3 180	705
Intressikulud	51 464	5 034
Finantstulud ja kulud kokku	48 284	4 329
 Ettevõtte tulumaks	151 831	0
 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	73 561	454 548



Rahavoogude aruanne**Rahavood äritegevusest 2007**

Ärikasum	121 845
Kasum/kahjum põhivara müügist	75 092
Kahjum põhivara mahakandmisest	31 654
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	223 673
Varude muutus	177 523
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-49 991
Makstud intressid	-51 464

Kokku rahavood äritegevusest 528 332**Rahavood investeerimistegevusest**

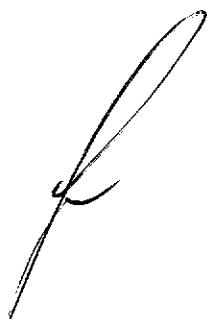
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-21 385
Muude investeeringute mahakandmine	213 500
Saadud intressid	3 180

Kokku rahavood investeerimistegevusest 195 295**Rahavood finantseerimistegevusest**

Kapitalirendi põhiosa maksed	-41 027
Makstud dividendid	-600 000

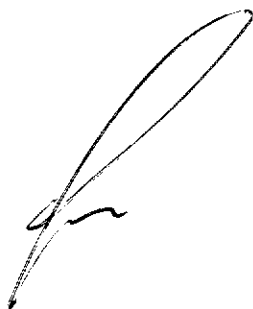
Kokku rahavood finantseerimistegevusest -641 027**Rahavood kokku 82 600**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	839 715
Raha raha ekvivalentide muutus	82 600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	922 315



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaas- ta kasum	Kokku
31.12.2006	329 200	33 264	2 315 552	454 548	3 132 564
Jaotamata kasum			454 548	- 454 548	0
Reservid					
Dividendid			- 600 000		- 600 000
Aruandeaasta kasum				73 561	73 561
31.12.2007	329 200	33 264	2 170 100	73 561	2 606 125



Lisa 1. Maksud

1. Ettevõtte tulumaks	
Maksuvõlg 31.12.2007	151 831
2. Sotsiaalmaks	
Maksuvõlg 31.12.2007	37 499
3. Üksikisiku tulumaks	
Maksuvõlg 31.12.2007	19 318
4. Käibemaks	
Maksuvõlg 31.12.2007	64 402
5. Töötuskindlustusmaks	
Maksuvõlg 31.12.2007	474
6. Kogumispension	
Maksuvõlg 31.12.2007	2 272

Lisa 2. Müügitulu

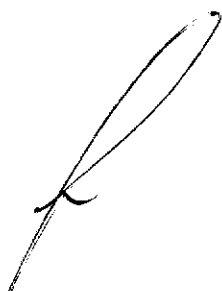
Müügitulu oli 2007. aastal 11,954 miljonit krooni. Sellest 6,937 miljonit krooni oli müügitulu hulgimüügist ja 5,017 miljonit krooni oli müügitulu jaemüügist. Müügitulu oli 100% Eesti sisene.

EMTAK 2008: 46391 Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Seisuga 31.12.2007 kuulus osaühing Lemmik Kaubandusele 1180 aktsiaselts Tallink Grupp aktsiat nimiväärtusega 24 338 krooni.

Pikaajaliste nõuete hindamisel selgus, et nõue osaühing Alvatam vastu summas 213 500 krooni tuleb maha kanda, sest ettevõtte on likvideeritud



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Immateri- aalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	55 203	1 489 677	778 045	315 952	25 721	2 664 598
Kulum 31.12.2006		-52 493	-220 546	-82 380	-8 724	-364 143
Jääkmaksumus 31.12.2006	55 203	1 437 184	557 499	233 572	16 997	2 300 455
Sissetulek 2007	0	21 385	0	0	0	21 385
Väljaminek 2007	0	0	0	18 085	25 721	43 806
Soetusmaksumus 31.12.2007	55 203	1 511 062	778 045	297 867	0	2 642 177
Kulum 31.12.2007		-67 389	-259 449	-100 244	0	-427 082
Jääkmaksumus 31.12.2007	55 203	1 443 673	518 596	197 623	0	2 215 095

Lisa 5. Kapitalirendi lepingud

1. Kapitalirendileping nr 0132815L Hansa Liising Eesti AS, lõpptähtaeg 15.06.2010. a.

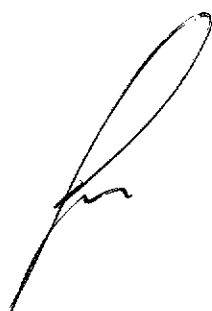
Järgmiste perioodide kapitalirendimaksed:

- Kuni 1 aasta 43 191
- 1-5 aastat 113 419
- Kokku 156 610

Lisa 6. Kasutusrendi lepingud

1. Kasutusrendileping nr 0146068L Hansa Liising Eesti AS, lõpptähtaeg 15.12.2011.a.

2. Kasutusrendileping nr 0146072L Hansa Liising Eesti AS, lõpptähtaeg 15.12.2011.a.



Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb seotuks osapooli juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (emaettevõtet kontrollivad isikud);
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

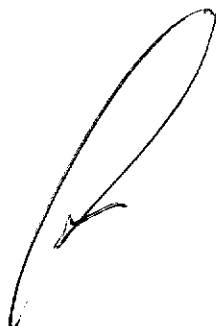
OÜ Lemmik Kaubanduse on aruandeaastal on seotud osapooltega kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Kiir&Ko OÜ	emaettevõtte	37819	
Solare Grupp OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	20600	

Saldod bilansipäeva seisuga:

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Kohustused			
Solare Grupp OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	20600	20600

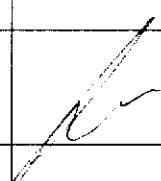


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Lemmik Kaubanduse juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- 1. jaotamata kasum – 73 561 krooni.**

Osanike nimekiri

Osaniku nimi/ isikukood	Osa nimiväärtus (kr)	Osa omandamise aeg	Juhatus liikme allkiri	Märkused
Kiir&Ko OÜ/ 11102471	329 200	30/12/2005 12/03/2008		
Kokku	329 200			

